

Sękowa, dnia 30 kwietnia 2015 roku.

SA.II.6840.1.2015

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

WÓJT GMINY SĘKOWA O G Ł A S Z A

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie Gminy Sękowa

Przedmiotem przetargu są nieruchomości wyszczególnione w wykazie z dnia
18 marca 2015 r.:

Lp.	Nr ewid. nierucho- mości	Pow. w ha	Nr Księgi Wieczystej	Opis	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)	Wadium w wysokości 5% wartości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	42	0,15	NS1G/00016987/9	Wapienne – centrum miejscowości	Tereny zabudowy mieszkaniowej z funkcją pensjonatową	52 500 zł.	2 625 zł.
2.	52	0,38	NS1G/00047758/1	Ropica Górna – początek wsi	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	60 650 zł.	3 032 zł.
3.	20/7	0,1013	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	24 670 zł	1 233,50 zł
4.	20/8	0,1026	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	28 500 zł	1 425 zł
5.	20/9	0,1036	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	28 800 zł	1 440 zł

				Dominikowic			
6.	20/10	0,1045	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	30 000 zł	1 500 zł
7.	20/11	0,1047	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	30 000 zł	1 500 zł
8.	20/12	0,1048	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	30 000 zł	1 500 zł
9.	20/13	0,1348	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	35 000 zł	1 750 zł
10.	20/15	0,0906	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	25 500 zł	1 275 zł
11.	20/16	0,1047	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	30 000 zł	1 500 zł
12.	20/17	0,1049	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	30 000 zł	1 500 zł
13.	20/18	0,1049	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	30 000 zł	1 500 zł

				do Dominikowic			
14.	20/19	0,1049	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	30 000 zł	1 500 zł
15.	20/20	0,1048	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	30 000 zł	1 500 zł
16.	20/21	0,1085	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	30 600 zł	1 530 zł
17.	20/22	0,2450	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	27 520 zł	1 376 zł
18.	20/23	0,2221	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	46 100 zł	2 305 zł
19.	20/24	0,2343	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	48 650 zł	2 432,50 zł
20.	20/25	0,1227	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	33 300 zł	1 655 zł
21.	20/26	0,1058	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	30 000 zł	1 500 zł

				do Dominikowic			
22.	20/27	0,1032	NS1G/00066128/5	Sękowa- przy drodze powiatowej do Dominikowic	Tereny o funkcji podstawowej zabudowy zagrodowej	28 600 zł	1 430 zł
23.	20/2	0,9834	NS1G/00032248/5	Wapienne – centrum miejscowości przy drodze Wapienne- Rozdziele	Tereny zabudowy usługowej z zakresu turystyki, rekreacji, sportu i wypoczynku w tym obiekty pensjonatowe i hotelowe	298 000 zł	14 900 zł
24.	21	1,06	NS1G/00032248/5	Wapienne – centrum miejscowości przy drodze Wapienne- Rozdziele	Tereny zabudowy usługowej z zakresu turystyki, rekreacji, sportu i wypoczynku w tym obiekty pensjonatowe i hotelowe	350 000 zł	17 500 zł

1. Przetarg na sprzedaż działek w miejscowości Wapienne i Ropica Górna odbędzie się w dniu **1 czerwca 2015 r.** w Urzędzie Gminy w Sękowej **pok. nr 6a.**

godz. **9:30** dz. nr **52 Ropica Górna**

godz. **9:50** dz. nr **42 Wapienne**

godz. **10:30** dz. nr **20/2 Wapienne**

godz. **11:00** dz. nr **21 Wapienne**

2. Przetarg na sprzedaż działek w miejscowości Sękowa odbędzie się w dniu **3 czerwca 2015 r.** w Urzędzie Gminy w Sękowej pok. nr 6a. od godz.: **9:00**
3. Do ceny sprzedaży netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%, naliczony zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy w Sękowej lub na konto Urzędu Gminy (nr konta Bank Spółdzielczy w Gorlicach

nr 85 8795 0005 2001 0021 9095 0001) najpóźniej na 3 dni przed przetargiem tj. do dnia **29 maja 2015 r.**

5. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się.
6. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Sękowa, jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu.
7. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy przetargu składają pisemne oświadczenie, że zapoznali się ze stanem zagospodarowania nieruchomości oraz warunkami przetargu i je akceptują.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej (postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych).
9. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.
10. Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca (opłaty sądowe i notarialne).
11. Szczegółowe informacje na temat warunków przetargu, jak również o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu uzyskać można w Urzędzie Gminy, nr tel. 18 3518016 wew.30
12. Do chwili rozpoczęcia przetargu, organizator może odstąpić od jego przeprowadzenia bez podania przyczyny.