

Kalwaria Zebrzydowska, 18 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz.1774 z późniejszymi zmianami/, uchwały Nr XVIII/195/2016 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 10 listopada 2016 r. w sprawie: zgody na zawarcie przez Gminę Kalwaria Zebrzydowska umów dzierżawy/najmu, na czas nie dłuższy niż 3 lata - dotyczącej przypadków, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – **BURMISTRZ MIASTA KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ** podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KALWARIA ZEBRZYDOWSKA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY/NAJMU

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Powierzchnia nieruchomości /ha/	Cena dzierżawy nieruchomości /zł/	Informacje o przeznaczeniu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	działka nr 4105/9 o pow.3,2115 ha poz. rejestru gruntów 4/281 KR1W/00098602/3 w Sądzie Rejonowym w Wadowicach	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej, przy ulicy 11 Listopada	U18- tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy usługowej, R – tereny użytków rolnych, ZL – tereny lasów i zalesień	Część działki o powierzchni 285 m ²	0,80 zł./m ² w stosunku miesięcznym brutto	Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3 lat, pod 16 garaży nietrwałych dotychczasowym dzierżawcom	
2.	działka nr 4246/8 o pow. 7127 m ² , poz. rejestru gruntów 4/283. KR1W/00021644/9 w Sądzie Rejonowym w Wadowicach	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej, przy Al. Jana Pawła II	MW 1 -tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Część działki o powierzchni 43,5 m ²	0,80 zł./m ² w stosunku miesięcznym brutto	Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3 lat, pod 3 garaże nietrwałe dotychczasowym dzierżawcom	
3.	działka nr 1094 o pow. 7420 m ² , poz. rejestru gruntów 1/21 KR1W/00098602/3 W Sądzie Rejonowym w Wadowicach	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej, przy ulicy Podlesie	R – tereny użytków rolnych, obszary zagrożone powodzią /zz/	Działka o powierzchni 7420 m ²	107,33 zł./ha w stosunku rocznym brutto	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3 lat, pod uprawy rolne dotychczasowemu dzierżawcy	

8.	działka nr 2701/1 o pow. 5026 m ² , poz. rejestru gruntów 6 KR1 W/00061430/8 w Sądzie Rejonowym w Wadowicach	Nieruchomość położona w Brodach przy drodze Bielsko-Kraków /obok budynku starej szkoły/	U 2 - tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy usługowej, US – tereny z podstawowym przeznaczeniem dla urządzeń sportu i rekreacji z zielenią towarzyszącą, o charakterze przestrzeni publicznej, KDG52, KDL – tereny dróg publicznych i ulic	Część działki o powierzchni 248 m ²	5,37 zł. /1m ² w stosunku miesięcznym brutto	Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 1 roku, pod pawilon nietrwały dotychczasowemu dzierżawcy	
9.	Dwa pomieszczenia w budynku starej szkoły w Brodach znajdującym się na działce 3339 o pow.0,1212 ha poz. rejestru gruntów 6 KR1 W/00061430/8 w Sądzie Rejonowym w Wadowicach	Nieruchomość położona w Brodach, przy drodze Bielsko-Kraków	Działka zlokalizowana w jednostce planu: U2 – tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy usługowej, KDG52 – tereny dróg publicznych i ulic	Pomieszczenie o pow. 48 m ²	559,85 zł. w stosunku miesięcznym brutto	Pomieszczenie przeznaczone do wydzierżawienia na okres 1 roku, pod handel artykułami przemysłowymi, dotychczasowemu najemcy	
				Pomieszczenie o pow. 54 m ²	693,63 zł. w stosunku miesięcznym brutto	Pomieszczenie przeznaczone do wydzierżawienia na okres 1 roku, pod hurtownię materiałów tapicerskich dotychczasowemu najemcy	
10.	Budynek nr 5 o pow. zabudowy 500 m ² stanowiący odrębny przedmiot własności zlokalizowany na dz. nr 1605/1	Nieruchomość położona w Brodach (po byłej Spółce Brodvin)	Do oddania w najem przeznaczone jest pomieszczenie w budynku nr 5 o pow. użytkowej ok.420 m ² , na cele	P3 –tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy	2841,30 zł. w stosunku miesięcznym brutto Najemca ponosi również koszty	Pomieszczenie przeznaczone do wynajęcia na okres do 3 lat dotychczasowemu najemcy	

	poz. rejestru gruntów 5 obręb Brody KR1W/00045648/1 w Sądzie Rejonowym w Wadowicach		magazynowe	techniczno-produkcyjnej zz- obszary zagrożone powodzią	zużycia energii elektrycznej i wody		
11.	Budynek niemieszkalny o pow.zabudowy 107 m ² zlokalizowany na działce nr 4029 o pow.0,4957 ha objętej poz. rejestru gruntów 4 obręb 0004 oraz KR1W/00022185/0 w Sądzie Rejonowym w Wadowicach	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul. Batalionów Chłopskich 8	Do oddania w najem przeznaczone jest pomieszczenie garażowe o pow. ok.30,17 m ²	UPI –tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy usługowej i techniczno - produkcyjnej	85,34 zł. w stosunku miesięcznym brutto. Czynnosc będzie waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Pomieszczenie przeznaczony do wynajęcia na okres do 3 lat jego dotychczasowemu najemcy	

UWAGA! Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej na okres 21 dni tj. od 24 listopada do 15 grudnia 2016r. oraz publikacji na stronie internetowej www.kalwaria-zebrzydowska.pl

Z up. Burmistrza
mgr Renata Borończyk
Sekretarz Gminy