



**KOMENDA POWIATOWA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

---

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

do postępowania przetargowego prowadzonego w trybie  
przetargu nieograniczonego

o wartości szacunkowej powyżej 30.000 EURO a mniejszej niż kwoty określone  
w przepisach wydanych na podstawie art. 11, ust. 8 ustawy PZP

na:

## **„Wykonanie termomodernizacji budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem”**

Zamawiający:

**KOMENDA POWIATOWA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W ZAKOPANEM**  
ulica Nowotarska 45  
34-500 Zakopane



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

## **WSTĘP**

Podstawa prawna niniejszego postępowania przetargowego to: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (j.t. Dz. U. z dnia 22 grudnia 2015 roku, poz. 2164) **zwana dalej „ustawą” lub „PZP”** oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.

Postępowanie o wartości szacunkowej powyżej **30.000 EURO** a mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11, ust. 8 ustawy.

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia **zwana dalej „SIWZ”** zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na: **„Wykonanie termomodernizacji budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem”**.

Niniejsza SIWZ została opracowana na podstawie wyżej cytowanej ustawy – Prawo Zamówień Publicznych oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ stosuje się przepisy ustawy.

### **1. Nazwa, adres Zamawiającego:**

**Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem  
ulica Nowotarska 45  
34-500 Zakopane**

tel. (+48 18) 20 – 209 – 10      NIP: 736 – 14 – 58 – 250

fax (+48 18) 20 – 209 – 12      REGON: 491898609

internet:            psp.zakopane.pl

e-mail:              kppspzakopane@straz.krakow.pl

### **2. Tryb udzielenia zamówienia:**

- 2.1. Zamawiający informuje, że niniejsze postępowanie przetargowe jest prowadzone w trybie **przetargu nieograniczonego**.
- 2.2. Przedmiotowe postępowanie oznaczone jest znakiem: **ZP / 01 / 2016**.
- 2.3. Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

- 3.1. Przedmiotem przetargu jest wybór Wykonawcy, który wykona na rzecz Zamawiającego roboty budowlane określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) jako:  
główny przedmiot zamówienia:  
**45.21.61.21-8** (Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej),  
oraz przedmiot zamówienia uzupełniający:



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 45.11.13.00-1 (Roboty rozbiórkowe),
- 45.12.00.00-1 (Systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa),
- 45.31.00.00-3 (Roboty instalacyjne elektryczne),
- 45.32.00.00-6 (Roboty izolacyjne),
- 45.32.10.00-3 (Izolacja cieplna),
- 45.33.00.00-9 (Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne),
- 45.33.12.00-8 (Instalowanie urządzeń wentylacji i klimatyzacji)
- 45.33.12.10-1 (Instalowanie wentylacji),
- 45.42.00.00-7 (Roboty zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie),
- 45.45.00.00-6 (Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe),

polegające na **wykonaniu termomodernizacji budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem położonej przy ul. Nowotarskiej 45, 34-500 Zakopane**, która w szczególności swym zakresem obejmuje:

- 1) Wykonanie robót rozbiórkowych,
- 2) Wykonanie robót konstrukcyjnych,
- 3) Wykonanie robót w zakresie stolarki budowlanej,
- 4) Wykonanie robót budowlanych,
- 5) Wykonanie robót w zakresie instalacji p.poż.,
- 6) Wykonanie robót w zakresie instalacji wod.-kan.,
- 7) Wykonanie robót w zakresie instalacji c.o.,
- 8) Wykonanie robót w zakresie instalacji wentylacyjnych,
- 9) Wykonanie robót w zakresie instalacji elektrycznej,
- 10) Wykonanie robót w zakresie instalacji solarnej,
- 11) Wykonanie robót wykończeniowych,

zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik Nr 10 do niniejszej SIWZ, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącą załącznik Nr 11 do niniejszej SIWZ oraz zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik Nr 12 do niniejszej SIWZ.

Ponadto Zamawiający zastrzega, że po wykonaniu prac określonych powyżej Wykonawca jest zobowiązany do wykonania:

- 12) Wymaganych przepisami pomiarów prób i sprawdzeń oraz inwentaryzacji powykonawczej w zakresie wykonanych robót, w tym inwentaryzacji instalacji elektrycznych, solarnych, wentylacji (w tym wyciągu spalin), wod.-kan.

3.2. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót objętych zamówieniem jest zobowiązany do:

- 1) Opracowania i dostarczenia Zamawiającemu harmonogramu realizacji robót. Zamawiający zastrzega, że harmonogram realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Kierownikiem Sekcji Kwatermistrzowsko - Technicznej Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem przed rozpoczęciem wykonywania prac tak, aby podczas realizacji robót – nie powodować m.in. nadmiernych uciążliwości dla pracy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem.

3.3. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszego zamówienia zawiera:

- 1) Dokumentacja projektowa – załącznik Nr 10 do SIWZ,



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 
- 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – Załącznik Nr 11 do SIWZ – w części zawierającej zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót,
  - 3) Przedmiar robót – Załącznik Nr 12 do SIWZ.
- 3.4. Zamawiający informuje, że ilekroć w niniejszej SIWZ i dokumentacji, o której mowa powyżej w punkcie 3.3. SIWZ, przedmiot zamówienia jest opisany ze wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to przyjmuje się, że wskazaniom takim towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza ujęcie w składanej ofercie przetargowej, a następnie zastosowanie w trakcie realizacji robót innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji, o której mowa wyżej w punkcie 3.3. SIWZ, pod warunkiem zapewnienia parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalnych nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga, aby Wykonawca do oferty przetargowej dołączył stosowne dokumenty uwiarygodniające, że te materiały i urządzenia posiadają w szczególności parametry techniczne, jakościowe i funkcjonalne nie gorsze od określonych w tej dokumentacji. W przypadku, gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji technicznej koszty jej przeprojektowania poniesie Wykonawca. Ponadto Zamawiający informuje, że w sytuacji, gdy proponowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia zamiennie, inne niż określone w dokumentacji, o której mowa wyżej w punkcie 3.3. SIWZ, posiadają parametry techniczne, jakościowe i funkcjonalne gorsze od określonych w tej dokumentacji, spowoduje to uznanie przez Zamawiającego, że złożona oferta nie odpowiada treści SIWZ w zakresie opisu przedmiotu zamówienia i zostanie z niniejszego postępowania przetargowego odrzucona.
- 3.5. Zamawiający informuje, że Wykonawca jest zobowiązany przy pracach związanych z pokryciem dachu, zastosować kolor i rodzaj pokrycia odpowiadający pozostałej części budynku.
- 3.6. Wyłoniony w drodze przetargu Wykonawca zobowiązany jest do posiadania, w okresie realizacji Umowy (kontraktu), ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i/lub posiadanego mienia, obejmującego odpowiedzialność za szkody rzeczowe, osobowe wyrządzone z tytułu czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, z uwzględnieniem poniższych warunków ubezpieczenia:
- 1) Suma ubezpieczenia - nie mniej niż 1.000.000 zł na jedno i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia (podlimity odpowiedzialności dopuszczalne wyłącznie w zakresie wskazanym w warunkach ubezpieczenia).
  - 2) Dodatkowe warunki ubezpieczenia:
    - a) odpowiedzialność cywilna z tytułu szkód wyrządzonych w wyniku rażącego niedbalstwa,
    - b) odpowiedzialność cywilna za produkt,
    - c) odpowiedzialność cywilna z tytułu szkód wyrządzonych przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC, w tym szkody wyrządzone przez maszyny w czasie prac na terenie budowy,
-



## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- d) odpowiedzialność cywilna za szkody poniesione przez pracowników zaangażowanych w realizację Kontraktu (OC Pracodawcy) – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności nie niższy niż 100.000 zł,
  - e) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone we wszelkich instalacjach, urządzeniach podziemnych, w tym mediach,
  - f) odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi,
  - g) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, naprawy, testów lub innych podobnych czynności lub prac,
  - h) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez podwykonawców oraz ich dalszych podwykonawców,
- 3) Franszyzy redukcyjne - minimalne zgodnie z ofertą rynkową.
- 4) Kwoty udziałów własnych/franszyzy w stracie (szkodzie) objętej roszczeniami obciążają Wykonawcę.

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca jest zobowiązany, w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy o wykonanie robót budowlanych będącej wynikiem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, do dostarczenia dokumentów ubezpieczenia (polisy) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami oraz dowodem opłacenia składki.

W przypadku gdy Wykonawca nie dostarczy w/w umowy ubezpieczenia (polisy), nie zapewni ich ciągłości w okresie realizacji przedmiotu umowy lub nie przedstawi potwierdzenia opłaty należnej składki Zamawiający będzie miał prawo, ale nie obowiązek, do zawarcia takiej polisy lub przedłużenia okresu dotychczasowej na koszt Wykonawcy, obciążając go kosztami.

### 4. Opis części zamówienia:

- 4.1. Zamawiający informuje, że **nie dopuszcza** w niniejszym postępowaniu przetargowym **do składania ofert częściowych**.

### 5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających:

- 5.1. Zamawiający informuje, że **nie planuje** w niniejszym postępowaniu przetargowym **udzielać zamówień uzupełniających**, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) i 7) ustawy.

### 6. Opis sposobu przedstawienia oferty wariantowej:

- 6.1. Zamawiający informuje, że **nie dopuszcza** w niniejszym postępowaniu przetargowym **do składania ofert wariantowych**.



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

## **7. Termin wykonania zamówienia:**

7.1. Zamawiający informuje, że roboty budowlane objęte niniejszym postępowaniem przetargowym mają zostać zrealizowane w następującym wymaganym terminie:

**Termin wykonania: do dnia 29 lipca 2016 roku.**

## **8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:**

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 8.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:
  - 1) Składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 9.1.1) SIWZ,  
- na zasadzie spełnia / nie spełnia.
- 8.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia, ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:
  - 1) Składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej wykazu wykonanych robót budowlanych odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 9.1.2) SIWZ,  
- na zasadzie spełnia / nie spełnia.
- 8.3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:
  - 1) Składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 9.1.3) SIWZ,
  - 2) Składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia w sprawie uprawnień zawodowych odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 9.1.4) SIWZ,  
- na zasadzie spełnia / nie spełnia.
- 8.4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej, ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:
  - 1) Składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 9.1.1) SIWZ,  
- na zasadzie spełnia / nie spełnia.
- 8.5. Braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:
  - 1) Składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 9.2.1) SIWZ,





## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 2) Składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 9.2.2) SIWZ,  
- na zasadzie spełnia / nie spełnia.

Ponadto, mając na uwadze dyspozycję wynikającą z art. 24 ust. 1 pkt 2a) ustawy PZP, Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych, jeżeli zamawiający przewidział taką możliwość wykluczenia wykonawcy w ogłoszeniu o zamówieniu, w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w zaproszeniu do negocjacji. Zamawiający nie wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

### **9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

9.1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest do oferty przetargowej złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

- 1) Oświadczenie Wykonawcy potwierdzającego spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik numer 2 do SIWZ,
- 2) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik numer 3 do SIWZ.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca w składanym wykazie, o którym mowa w niniejszym punkcie wykaże, że wykonał co najmniej dwie roboty w zakresie budowy, modernizacji, remontu, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy lub odbudowy budynków, których wartość wynosiła minimum 800.000,00 zł brutto każda wraz z załączeniem dowodów określających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

---

Dowodami, o których mowa w niniejszym punkcie, są:

- a) Poświadczenie,
  - b) inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt a,  
W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane, wskazane w wykazie, o którym mowa w niniejszym punkcie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.
- 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik numer 4 do SIWZ.
- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca w składanym wykazie wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował odpowiednio wykwalifikowanym personelem, posiadającym niezbędne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia wraz z przynależnością tych osób do właściwej izby samorządu zawodowego tj.:
- a) Minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – Kierownik budowy,
  - b) Minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – Kierownik robót,
  - c) Minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – Kierownik robót.
- 4) Oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (o których mowa w wykazie powyżej), posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik numer 5 do SIWZ

9.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest do oferty przetargowej złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

- 1) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik numer 6 do SIWZ,
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

9.3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych

---





## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z ust. 2b, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa wyżej w punkcie 9.1. SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda aby ze złożonego pisemnego zobowiązania (o którym mowa wyżej) lub innych dokumentów potwierdzających zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów, w sposób jednoznaczny wynikało w szczególności:

- 1) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- 3) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- 4) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

9.4. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa wyżej w punkcie 9.1. SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych powyżej w punkcie 9.3. SIWZ (zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy), a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w punkcie 9.2. SIWZ.

9.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w:

- 1) punkcie 9.2.2) SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

9.6. Dokumenty, o których mowa w punkcie 9.5.1) lit. a), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

9.7. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w punkcie 9.5. SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Przepis punktu 9.6. SIWZ stosuje się odpowiednio.



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

**10. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób upoważnionych do porozumiewania się z wykonawcami:**

- 10.1. Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu przetargowym sposobem porozumiewania się pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami oraz formą przekazywania dokumentów i oświadczeń **jest sposób pisemny** z zastrzeżeniem, że Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji (z wyjątkiem ofert przetargowych) faksem lub drogą elektroniczną, przy czym każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 10.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 10.3. Domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma chyba, że Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do potwierdzenia otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia lub informacji w sposób określony w punkcie 10.2. SIWZ oświadczy, że wyżej wymienionej wiadomości nie otrzymał.
- 10.4. Pracownikami upoważnionym do bezpośredniego porozumiewania się z Wykonawcami w sprawie procedury przetargowej są:
  - st str. Tracz Adam pracownik ds. kwatermistrzowskich w Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem. Kontaktować można się osobiście w budynku Komendy pokój nr 2 w godzinach od 8:00 do 15:30 lub telefonicznie pod numer (18) 20-209-25. lub (18) 20-209-10

**11. Wymagania dotyczące wadium:**

- 11.1 Przystępując do przetargu i składając ofertę przetargową **Wykonawcy** są zobowiązani wnieść wadium w wysokości **20.000,00 zł** (słownie dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
- 11.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- 11.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z ze zm.).



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

**UWAGA !**

- Kserokopię przelewu potwierdzającą wniesienie wadium w pieniądzu należy dołączyć do oferty przetargowej.
  - Oryginał poręczenia lub gwarancji, o których mowa w pkt. od 11.3.2) do 11.3.5) należy dołączyć do oferty przetargowej. W przypadku gdy Wykonawca po upływie ważności odpowiednio poręczenia lub gwarancji będzie oczekiwał od Zamawiającego zwrotu oryginału tego dokumentu, Zamawiający wymaga aby do treści składanej oferty dołączono uwierzytelnioną kserokopię odpowiednio poręczenia lub gwarancji (w celu braku konieczności późniejszego rozszywania złożonej oferty) natomiast oryginał tego dokumentu umieścić w koszulce i umieścić w kopercie łącznie z ofertą przetargową.
- 11.4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na konto Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem:  
Podhalański Bank Spółdzielczy w Zakopanem Nr rachunku: 33 8821 0009 0000 0003 0052 0005 **z dopiskiem „wadium przetargowe – ZP / 01 / 2016”**.
- 11.5. Wykonawca, który nie zabezpieczy składanej oferty wniesieniem wadium w wysokości i formie, o której mowa wyżej zostanie przez Zamawiającego wykluczony z niniejszego postępowania.
- 11.6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem punktu 11.10.
- 11.7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 11.8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 11.9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie punktu 11.6., jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 11.10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 11.11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uznana za najkorzystniejszą:
- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

## **12. Termin związania ofertą:**

- 12.1. Zamawiający informuje, że składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania złożoną ofertą przetargową rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **13. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 13.1. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do składanej oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.
- 13.2. Oferta winna być napisana w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku składania do oferty przetargowej dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w innym języku Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do nich tłumaczenie na język polski. Formularz oferty zostanie wypełniony ściśle według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej SIWZ, bez dokonywania w nich jakichkolwiek zmian przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on „nie dotyczy”.
- 13.3. Składana przez Wykonawców oferta przetargowa sporządzona wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej SIWZ powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia, które są jej integralną częścią:
- 1) Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków podmiotowych w szczególności, o których mowa w punkcie 9 niniejszej SIWZ, tj.:
    - a) Oświadczenie odpowiadające wymaganiom określonym w punkcie 9.1.1) SIWZ – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik numer 2 do SIWZ,
    - b) Wykaz wykonanych robót budowlanych odpowiadający wymaganiom określonym w punkcie 9.1.2) SIWZ – sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik numer 3 do SIWZ,
    - c) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiadający wymaganiom określonym w punkcie 9.1.3) SIWZ – sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik numer 4 do SIWZ,
    - d) Oświadczenie w sprawie uprawnień zawodowych osób odpowiadające wymaganiom określonym w punkcie 9.1.4) SIWZ – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik numer 5 do SIWZ,
    - e) Oświadczenie odpowiadające wymaganiom określonym w punkcie 9.2.1) SIWZ – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik numer 6 do SIWZ,
    - f) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, odpowiadające wymaganiom określonym w punkcie 9.2.2) SIWZ,



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 
- g) Oryginał lub kserokopię potwierdzającą wniesienie wadium przez Wykonawcę odpowiadający wymaganiom określonym w punkcie 11 SIWZ,
- h) Informacja Wykonawcy dotycząca podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej zgodna z wymogami określonymi w punkcie 17 SIWZ – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik numer 7 do SIWZ.
- 2) Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków przedmiotowych, tj.:
- a) Kosztorys ofertowy opracowany w pełnej formie a sporządzony wg informacji określonych w punkcie 15 niniejszej SIWZ.
- 3) Ewentualnie, gdy zachodzą okoliczności, o których mowa niżej Wykonawca zobowiązany jest ponadto do złożenia następujących dokumentów:
- a) Oświadczenie Wykonawcy o podwykonawcach zgodne z wymogami określonymi w punkcie 18 SIWZ – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik numer 8 do SIWZ,
- b) W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w punkcie 9.3. SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest złożyć:
- Pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, zawierające w szczególności informacje wymagane punktem 9.3. SIWZ,
- c) W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w punkcie 9.4. SIWZ, jeżeli podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty:
- Oświadczenie odpowiadające wymaganiom określonym w punkcie 9.2.1) SIWZ – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik numer 6 do SIWZ,
  - Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, odpowiadające wymaganiom określonym w punkcie 9.2.2) SIWZ,
- d) Pełnomocnictwa osoby/osób podpisujących ofertę do działania i zaciągania zobowiązań odpowiadających cenie ofertowej w imieniu Wykonawcy w sytuacji, gdy osoba podpisująca ofertę nie znajduje się w wykazie osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy wynikającym z załączonego aktualnego rejestru.
- e) W przypadku składania oferty wspólnej (Konsorcjum) przez kilku Wykonawców:
- Pełnomocnictwo Wykonawców wnoszących wspólną ofertę w sprawie ustanowienia pełnomocnika, sporządzone według wymogów określonych poniżej w punkcie 13.6.5) SIWZ, oraz
  - Oświadczenie i dokumenty zgodnie z wymogami szczegółowo określonymi poniżej w punkcie 13.6 SIWZ.
- f) Jeżeli Wykonawca do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia zamierza stosować inne materiały i urządzenia niż określone w dokumentacji, wynikające z zapisów punktu 3.4. niniejszej SIWZ zobowiązany jest dołączyć do składanej oferty przetargowej dokumenty uwiarygodniające te materiały i urządzenia sporządzone wg informacji określonych w punkcie 3.4. niniejszej SIWZ
-





## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

### UWAGA !

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy składającego ofertę (za wyjątkiem pełnomocnictwa do złożenia oferty, którego kopia powinna być poświadczona notarialnie).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, o których mowa w punkcie 9.4. SIWZ, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

- 13.4. Zamawiający informuje, że zgodnie z postanowieniami art. 8 w związku z art. 96 ustawy PZP wszystkie oferty oraz wszelkie dokumenty, oświadczenia i zaświadczenia składane przez Wykonawców w trakcie postępowania są jawne.

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

- 1) Zgodnie z art. 11, ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (j.t. Dz. U. z dnia 01 września 2003 roku Nr 153, poz. 1503 ze zm.) – Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności,
  - 2) Wykonawca, który chce skorzystać z tego upoważnienia winien złożyć na formularzu ofertowym stosowne **zastrzeżenie** informujące o tym, że w jego ofercie przetargowej w odrębnej nieprzejrystej oprawie (opakowaniu, kopercie) znajdują się strony oferty, które podlegają klauzuli poufności z uwagi na tajemnicę przedsiębiorstwa. Brak takiego zastrzeżenia spowoduje, że cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania,
  - 3) Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa jest jednocześnie zobowiązany wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa,
  - 4) Zamawiający informuje, że w przypadku zastrzeżenia w składanej ofercie przetargowej informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, bez jednoczesnego wykazania Zamawiającemu, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, Zamawiający uzna, iż nie zostały dochowane przesłanki ustawowe i dokona odtajnienia tych informacji oraz udostępni je wszystkim zainteresowanym.
- 13.5. Ofertę przetargową należy złożyć w kopercie lub opakowaniu, a to:
- 1) Koperta (opakowanie) powinna zawierać nazwę i dokładny adres Wykonawcy składającego ofertę oraz napis:  
„Oferta przetargowa na: **Wykonanie termomodernizacji budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem**”,  
oraz napis: „ **nie otwierać przed 18 marca 2016 roku**”.





**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 
- 2) Koperta (opakowanie) oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia.
- 13.6. Zamawiający dopuszcza składanie jednej oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (tzw. Konsorcjum Firm) pod warunkiem, że taka oferta spełnia następujące warunki:
- 1) W zakresie złożenia oświadczenia potwierdzającego spełnienie warunków udziału w niniejszym postępowaniu, o którym mowa w punkcie 9.1.1) SIWZ Wykonawcy wspólnie ubiegających się o niniejsze zamówienie mogą łącznie spełnić postawiony warunek,
  - 2) W zakresie złożenia dokumentów potwierdzających spełnienie warunków w zakresie posiadanego doświadczenia zawodowego oraz dysponowania osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe, o których mowa w punktach 9.1.2), 9.1.3) i 9.1.4) niniejszej SIWZ Wykonawcy wspólnie ubiegających się o niniejsze zamówienie mogą łącznie spełnić warunki określone w tych punktach,
  - 3) W odniesieniu do spełnienia warunków podmiotowych uczestnictwa w postępowaniu postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o niniejsze zamówienie oddzielnie musi udokumentować spełnienie warunków poprzez złożenie dokumentów i oświadczeń, o których mowa w punktach 9.2.1) i 9.2.2) SIWZ oraz złożenia informacji dotyczącej podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o których mowa w punkcie 17 SIWZ,
  - 4) W odniesieniu do spełnienia pozostałych warunków podmiotowych i przedmiotowych Wykonawcy wspólnie ubiegających się o niniejsze zamówienie mogą łącznie spełnić wymagane warunki,
  - 5) Wykonawcy muszą ustanowić pełnomocnika (lidera konsorcjum) do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem, dołączonym do oferty przetargowej, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli pozostałych Wykonawców. Z dołączonego pełnomocnictwa muszą wynikać dokładne dane wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną (dokładna nazwa oraz adres siedziby poszczególnych Wykonawców).
- 13.7. Wykonawca może wycofać lub zmienić (poprawić, zmodyfikować) złożoną ofertę bez żadnych konsekwencji przed upływem terminu do składania ofert poprzez złożenie pisemnego powiadomienia. W przypadku zmiany treści oferty lub jej całkowitego wycofania Wykonawca umieszcza na kopercie opisanej według wymogów określonych w punkcie 13.5. niniejszej SIWZ oraz napis ZMIANA lub WYCOFANIE. Koperty oznaczone WYCOFANIE zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności, natomiast wcześniej złożona oferta przetargowa, której dotyczy wycofanie nie będzie otwierana.
- 13.8. Zmiany lub wycofanie oferty może być dokonane w terminie ustalonym dla składania ofert.
- 13.9. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
-



## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 13.10. Oferta winna być podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
- 13.11. Wszelkie poprawki lub zmiany dokonywane w treści składanej oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez Wykonawcę podpisującego ofertę.
- 13.12. Strony oferty ze wszystkimi załącznikami, z zastrzeżeniem postanowień punktu 11.3 SIWZ, winny być trwale ze sobą połączone oraz kolejno ponumerowane i parafowane przez Wykonawcę podpisującego ofertę. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron, z których składa się cała oferta przetargowa wraz ze wszystkimi załącznikami.
- 13.13. Zamawiający informuje, że Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów związanych z udziałem w niniejszym postępowaniu.
- 13.14. Zamawiający informuje, że wymagania określone w punktach 13.4, 13.5 i 13.12 nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Natomiast wszelkie negatywne konsekwencje mogące wyniknąć z niezachowania tych wymagań będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.

### **14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

- 14.1. Miejsce składania ofert:
  - 1) Ofertę należy składać w siedzibie **Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem 34-500, ul. Nowotarska 45 – pokój nr 4 sekretariat**, osobiście lub za pośrednictwem poczty na adres podany powyżej.
- 14.2. Termin składania ofert:
  - 1) Oferty należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie:  
**Do dnia 18 marca 2016 roku, do godziny 12:00.**
  - 2) Wszystkie oferty złożone przez Wykonawców po terminie podanym powyżej zostaną przez Zamawiającego zwrócone bez otwarcia, w terminach określonych w art. 84. ust. 2 ustawy PZP.
- 14.3. Miejsce otwarcia ofert:
  - 1) Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w swojej siedzibie – **pokój nr 3 – pokój sztabowy.**
- 14.4. Termin otwarcia ofert:
  - 1) Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w dniu **18 marca 2016 roku o godzinie 12:15.**
- 14.5. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego.
- 14.6. Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące cen, terminów gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wnioski.



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

## **15. Opis sposobu obliczenia ceny:**

- 15.1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej SIWZ, powinien w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
- 15.2. Zamawiający informuje, że cena za wykonanie zamówienia jest ceną kosztorysową ustaloną na podstawie kosztorysu ofertowego opracowanego w pełnej formie. Wykonawca jest zobowiązany do podania łącznej ceny wraz z należnym podatkiem VAT na dzień składania oferty przetargowej za wykonanie robót objętych niniejszym zamówieniem (zgodnie ze wzorem oferty przetargowej załącznik Nr 1 do SIWZ).
- 15.3. Ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z postanowieniami art. 91 ust. 3a ustawy – Prawo zamówień publicznych, cyt. *„Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku”*.
- 15.1. Cenę oferty, o której mowa w punkcie 15.1. niniejszej SIWZ należy obliczyć metodą kalkulacji szczegółowej (polegającej w szczególności na obliczeniu ceny kosztorysowej jako sumy iloczynów: ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, określeniu wartości poszczególnych jednostkowych nakładów rzeczowych (kosztów bezpośrednich) i ich cen oraz doliczeniu odpowiednio narzutów kosztów pośrednich i zysku, w postaci kosztorysu ofertowego opracowanego w pełnej formie – zawierającego w szczególności: kalkulację szczegółową oraz fakultatywnie zestawienie robocizny, zestawienie materiałów, zestawienie sprzętu, tabelę wartości elementów scalonych, sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych ściśle wg przedmiaru robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do elementu obiektu lub zbiorczych rodzajów robót, przy zachowaniu następujących założeń:
- 1) Zakres robót, który jest podstawą do określenia tej ceny, musi być zgodny z zakresem robót określonym w dokumentacji technicznej stanowiącej Załącznik Nr 10 do SIWZ, przedmiarze robót wyszczególnionym w Załączniku Nr 12 do niniejszej SIWZ, a sposób wykonania prac oraz użyte materiały i urządzenia zgodne ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącą załącznik Nr 11 do niniejszej SIWZ.
  - 2) Cena musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z dokumentacji technicznej, przedmiaru robót, specyfikacji technicznych oraz niniejszej SIWZ jak również następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, itp.), dozoru budowy, wywozu nadmiaru gruzu i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz



## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

koszty wynikające z umowy, która stanowi załącznik Nr 9 do niniejszej SIWZ.

- 15.4. Wykonawca przy opracowaniu kosztorysu ofertowego może wykorzystać udostępniony przez Zamawiającego wzór, tj. kosztorys zerowy „ślepy”, który stanowi załącznik Nr 13 do niniejszej SIWZ.
- 15.5. Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w dokumentacji projektowej (Załącznik Nr 10), przedmiarze robót (Załącznik Nr 12) oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (Załącznik Nr 11).
- 15.6. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca opracuje kosztorys ofertowy ściśle wg załączonego przedmiaru robót oraz jednocześnie Wykonawca sam z własnej inicjatywy nie może dokonywać żadnych zmian w przedmiarze robót. W przypadku stwierdzenia w załączonej do niniejszej SIWZ dokumentacji jak i w przedmiarze robót, nieprawidłowości, niezgodności bądź błędów fakt ten Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu. W takim przypadku Zamawiający w wyniku otrzymanych informacji może dokonać modyfikacji, zamiany zapisów SIWZ.
- 15.3. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów dokumentacji obciążają wyłącznie Wykonawcę niniejszego zamówienia. W związku, z czym Wykonawca musi przewidzieć wszelkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę, o której mowa w punkcie 15 SIWZ.
- 15.4. W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie dokumentacji jak i przedmiarów robót oraz sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
- 15.5. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w niej skład elementów. Tak obliczona cena będzie brana pod uwagę w trakcie wyboru oferty najkorzystniejszej.
- 15.7. Cena określona według wymogów określonych powyżej przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w § 10 projektu umowy (Załącznik Nr 9 do niniejszej SIWZ).

### **16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

16.1. Wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający dokona w oparciu o następujące kryteria:

- |                             |   |             |
|-----------------------------|---|-------------|
| 1) <b>Cena ofertowa:</b>    | - | <b>95 %</b> |
| 2) <b>Termin gwarancji:</b> | - | <b>5 %</b>  |

**Zamawiający zastrzega, że Wykonawca w składanej ofercie jest zobowiązany udzielić gwarancji na wykonane prace na okres nie krótszy niż 60 miesięcy oraz nie dłuższy niż 120 miesięcy.**

- 16.1. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert według poszczególnych kryteriów wyboru oferty, o których mowa w punkcie 16.1. niniejszej SIWZ, które oceniane będą według następujących zasad:
  - 1) **Cena ofertowa** – najniższa cena ofertowa z pośród złożonych ofert uzyska 100



## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

punktów, pozostałe proporcjonalnie, czyli cena oferty najtańszej z pośród złożonych ofert podzielona przez cenę oferty badanej razy 100 a następnie wszystkie razy waga procentowa ustalona dla danego kryterium.

- 2) **Termin gwarancji** – najdłuższy termin gwarancji z pośród złożonych ofert uzyska 100 punktów, pozostałe proporcjonalnie, czyli termin gwarancji oferty badanej podzielony przez najdłuższy termin gwarancji z pośród złożonych ofert razy 100, a następnie wszystkie razy waga procentowa ustalona dla danego kryterium.

Zamawiający informuje, że do oceny, porównania i wyboru oferty najkorzystniejszej w kryterium cenowym będzie się kierował wartością cenową brutto złożonych ofert określoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Ponadto Zamawiający informuje, że punkty, wynikające z powyższych algorytmów matematycznych, uzyskane przez Wykonawców w czasie dokonywania oceny złożonych ofert, zostaną obliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

### **17. Informacje dotyczące podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:**

- 17.1. Zamawiający działając na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych, żąda aby Wykonawca wraz z ofertą (w postaci Załącznika Nr 7 do SIWZ) złożył:
- 1) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.),  
albo
  - 2) informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.
- 17.2. W przypadku podmiotów wspólnie składających ofertę (Konsorcjum Firm) przez kilku Wykonawców, informacje, o których mowa wyżej w punkcie 17.1 SIWZ składa każdy z podmiotów występujących wspólnie.

### **18. Informacje dotyczące podwykonawców:**

- 18.1. Zamawiający informuje, że nie zastrzega osobistego obowiązku wykonania kluczowych części zamówienia objętego przedmiotem niniejszego postępowania przez Wykonawcę. Mając na uwadze powyższe Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający działając na podstawie art. 36b ust. 1 ustawy PZP żąda, aby Wykonawca w składanej ofercie przetargowej (w Załączniku Nr 8 do SIWZ) wskazał części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, lub podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.
- 18.2. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca, który zamierza wykonać przedmiot zamówienia





**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

samodzielnie, tzn. bez udziału podwykonawców nie jest zobowiązany do złożenia do składanej oferty przetargowej Załącznika Nr 8 do SIWZ.

Przez co należy rozumieć, że w przypadku oferty przetargowej, w której nie został złożony Załącznik Nr 8 do SIWZ Zamawiający uzna, iż Wykonawca oświadcza, że całość przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem wykona samodzielnie bez udziału podwykonawców.

- 18.3. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu oraz informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, zostały przedstawione poniżej w punkcie 18 niniejszej SIWZ.
- 18.4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 18.5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- 18.6. Zamawiający w terminie 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy, bądź pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w szczególności w zakresie:
  - 1) Niespełnienia następujących wymagań:
    - a) Niezgodności projektu bądź umowy o podwykonawstwo z postanowieniami umowy o roboty budowlane zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą (np. w zakresie przedmiotu zamówienia, terminów realizacji, warunków wykonania, itp.)
  - 2) Gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w punkcie 18.5 niniejszej SIWZ, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.
- 18.7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 18.8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- 18.9. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w punkcie 18.6 niniejszej SIWZ.





**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 
- 18.10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
  - 18.11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
  - 18.12. W przypadku, o którym mowa w punkcie 18.11 niniejszej SIWZ, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w punkcie 18.5 SIWZ, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  - 18.13. Do zmian umowy o podwykonawstwo postanowienia punktów 18.4 – 18.12 niniejszej SIWZ stosuje się odpowiednio.
  - 18.14. Zamawiający, z zastrzeżeniem postanowień art. 143c ust. 4 i 5 ustawy PZP, dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  - 18.15. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 18.14 niniejszej SIWZ, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  - 18.16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  - 18.17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w punkcie 18.14 niniejszej SIWZ, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
  - 18.18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w punkcie 18.14 niniejszej SIWZ, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
  - 18.19. Do umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszego punktu SIWZ w zakresie zawierania umów o podwykonawstwo.
  - 18.20. Powierzenie wykonania części prac objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie zmienia treści zobowiązania i odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikające z umowy. Wykonawca ponowi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania każdego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy jak za własne działania lub zaniechania.
-



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

**19. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać  
dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:**

19.1. Zamawiający informuje, że przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę i został wybrany jest zobowiązany do dopełnienia formalności oraz złożenia następujących dokumentów:

- 1) Przedłożenia kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem uprawnień zawodowych (o których mowa w punkcie 9.1.3) SIWZ) osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia a wskazanych w wykazie i oświadczeniu, o których mowa w Załącznikach Nr 4 i Nr 5 do SIWZ.
- 2) W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku Wykonawców, o której mowa w punkcie 13.6. niniejszej SIWZ, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu umowy regulujące współpracę tych podmiotów, z której w szczególności musi wynikać:
  - Zakres wykonywanych czynności przez każdą ze stron umowy,
  - Sposób rozliczenia stron umowy,
  - Zakres odpowiedzialności każdej ze stron umowy.

Zamawiający informuje, że Wykonawcy składający wspólną ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego  
wykonania umowy:**

- 20.1. Ustala się wysokość **zabezpieczenia należytego wykonania umowy** w wysokości **5,00 % całkowitej ceny ofertowej brutto**.
- 20.2. Zabezpieczenie, o którym mowa w punkcie 20.1. SIWZ Wykonawca zobowiązany jest wnieść najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
- 20.3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 20.4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) Pieniądzu,
  - 2) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) Gwarancjach bankowych,
  - 4) Gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 20.5. Zamawiający nie wyraża zgody, aby zabezpieczenie było wnoszone w następujących formach:
- 1) W wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
  - 2) Przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
  - 3) Przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
- 20.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na konto Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem: Podhalański Bank Spółdzielczy Oddział Zakopane numer rachunku: 33 8821 0009 0000 0003 0052 0005
- 20.7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 20.8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie 20.4. SIWZ.
- 20.9. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 20.10. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
- 20.11. Zamawiający zastrzega, że 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
- 20.12. Kwota, o której mowa w punkcie 20.11. SIWZ, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**21. Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

- 21.1. Zamawiający informuje, że wymaga od Wykonawcy aby zawarł z Zamawiającym umowę w sprawie niniejszego zamówienia publicznego pod rygorem nieważności w formie pisemnej na warunkach szczegółowo określonych w projekcie umowy stanowiącym Załącznik Nr 9 do niniejszej SIWZ.
- 21.2. Zamawiający informuje, że w projekcie umowy (stanowiącym Załącznik Nr 9 do SIWZ) zawarł istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, które w szczególności dotyczą:
- 1) Wymaganych postanowień umownych określonych zgodnie z art. 143d ustawy PZP,
  - 2) Wysokość kar umownych z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy,
  - 3) Warunków płatności,
  - 4) Odstąpienia od umowy,
  - 5) Zmiany postanowień zawartej umowy.
- 21.3. Złożenie oferty przetargowej, a tym samym przyjęcie warunków przetargu przez Wykonawcę jest równoznaczne z akceptacją, przyjęciem postanowień projektu umowy proponowanych przez Zamawiającego.



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

21.4. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie dokonywane w złotych polskich (PLN).

**22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących  
Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie  
zamówienia:**

- 22.1. Środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (j.t. Dz. U. z dnia 22 grudnia 2015 roku, poz. 2164), przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
- 22.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 22.3. Odwołanie w niniejszym postępowaniu przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
  - 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 4) odrzucenia oferty odwołującego.
- 22.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 22.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 22.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 22.7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie punktu 22.3 SIWZ..
- 22.8. Odwołanie wnosi się:
- 1) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób,
- 22.9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie:
- 1) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 22.10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w punktach 22.8 i 22.9 SIWZ wnosi się:  
1) w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia,
- 22.11. Przepisy dotyczące odwołań i skargi zostały szczegółowo uregulowane w dziale VI postanowieniami art. 179 – 198g ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zestawienie załączników do niniejszej SIWZ, które są jej integralną częścią:

1. Załącznik Nr 1 – wzór oferty przetargowej,
2. Załącznik Nr 2 – wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Załącznik Nr 3 – wzór wykazu wykonanych robót budowlanych,
4. Załącznik Nr 4 – wzór wykazu osób przewidzianych do wykonywania zamówienia,
5. Załącznik Nr 5 – wzór oświadczenia o uprawnieniach zawodowych,
6. Załącznik Nr 6 – wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
7. Załącznik Nr 7 – wzór informacji o podmiotach należących do tej samej grupy kapitałowej,
8. Załącznik Nr 8 – wzór oświadczenia o podwykonawcach,
9. Załącznik Nr 9 – projekt umowy,
10. Załącznik Nr 10 – dokumentacja techniczna,,
11. Załącznik Nr 11 – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
12. Załącznik Nr 12 – przedmiar robót,
13. Załącznik Nr 13 – wzór kosztorysu ofertowego „zerowego”.

Niniejszą SIWZ zatwierdzam:

Zakopane, dnia 3 marca 2016 roku

Komendant Powiatowy  
Państwowej Straży Pożarnej  
bryst. mgr inż. Stanisław Galica



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

Załącznik numer 1

..... dnia ..... 2016 roku

## **FORMULARZ OFERTY PRZETARGOWEJ**

Odpowiadając na ogłoszone postępowanie przetargowe prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego przez Komendę Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem na:  
**„Wykonanie termomodernizacji budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem”** zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ składam niniejszą ofertę

- 1) Niniejszą ofertę składam jako samodzielny Wykonawca \*
- 2) Niniejszą ofertę składamy wspólnie (Konsorcjum Firm) zgodnie z warunkami określonymi w punkcie 13.6. SIWZ \*

\* niepotrzebne skreślić

W przypadku wyboru punktu 1) poniżej należy podać dane Wykonawcy

W przypadku wyboru punktu 2) powyżej, tj. składania oferty wspólnej przez dwóch lub więcej Wykonawców (konsorcjum Firm), poniżej należy podać dane pełnomocnika (lidera konsorcjum) zgodnie z warunkami określonymi w punkcie 13.6.5) SIWZ

Nazwa Wykonawcy: .....

.....

Adres siedziby: ul. .... miejscowość: .....

kod: ..... województwo: .....

Nr telefonu: ..... Nr faksu: .....

NIP: ..... Regon: .....

e-mail: ..... www: .....

Wszelką korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na powyższy adres oraz podane dane.





**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

1. Oferuję wykonanie zamówienia w zakresie objętym przedmiotem postępowania określonym w punkcie 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do udziału w niniejszym postępowaniu za **całkowitą łączną cenę kosztorysową brutto w wysokości:**

..... , ..... złotych

(słownie: ..... )

Powyższa cena zawiera doliczony zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami podatek VAT, który na datę złożenia oferty wynosi ..... %

2. Określam termin gwarancji wykonanych prac będących przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego na okres **..... miesięcy** od momentu dokonania protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego wykonanych robót.
3. Oświadczam(y), że zgodnie z postanowieniami art. 91 ust. 3a ustawy PZP wybór niniejszej oferty **nie prowadzi\* / prowadzi\*** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (tzw. odwrócony podatek VAT).

\* Niepotrzebne skreślić

Jeżeli wybór niniejszej oferty prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego Wykonawcy są zobowiązani wypełnić poniższą część niniejszego punktu.

Jednocześnie wskazuję nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku:

.....  
.....  
.....  
.....

W przypadku jeżeli wybór niniejszej oferty prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Wykonawca składając ofertę cenową (o której mowa na wstępie niniejszego punktu, tj. całkowitą łączną cenę ryczałtową brutto dostawy), wskazuje jej wartość bez kwoty podatku.

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

4. Oświadczam(y), że składając niniejszą ofertę, warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ spełniam(y) samodzielnie\* / spełniam(y) w oparciu o art. 26 ust. 2b ustawy PZP tj. o potencjał innych podmiotów\* i oświadczam(y) że będą one brały udział w realizacji części zamówienia\* / nie będą brały udziału w realizacji zamówienia\*.

\* Niepotrzebne skreślić

5. Oświadczam(y), że cena ofertowa zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, które Zamawiający zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłowym wykonaniem zamówienia.
6. Oświadczam(y), że wykonam(y) zamówienie w terminie **do dnia 29 lipca 2016 roku..**
7. Oświadczam(y) zgodnie z art. 44 ustawy PZP, że spełniam(y) warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu określone w SIWZ oraz że zapoznałem się z treścią SIWZ (w tym z projektem umowy) i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz że otrzymałem informacje konieczne do właściwego przygotowania oferty.
8. Oświadczam(y), że uważam(y) się za związany(ch) niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
9. Oświadczam(y), że akceptuje(my) załączony do SIWZ projekt umowy.
10. Zobowiązuje(my) się w przypadku wybrania oferty do zawarcia umowy na określonych w nim warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. Wadium przetargowe w wysokości **20.000,00 zł** wnieśliśmy w dniu ..... 2016 roku w formie .....
12. Oświadczam(y), że (w przypadku wniesienia wadium w gotówce) wpłacone wadium należy zwrócić przelewem na konto w Banku ..... na rachunek Nr: .....
13. Wszystkie strony naszej oferty, łącznie ze wszystkimi załącznikami są ponumerowane oraz parafowane i całą oferta składa się z ..... stron.
14. Załącznikami do niniejszej oferty są następujące dokumenty i oświadczenia:
- .....
  - .....
  - .....
  - .....
  - .....



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

---

- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

.....  
( podpis osoby / osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy )

**Informacja dla Wykonawcy:**

*Formularz oferty musi być podpisany przez osobę bądź osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy i przedłożony wraz z dokumentem (-ami) potwierdzającym prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.*



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

Załącznik numer 2

..... dnia .....

.....  
Pieczęć Wykonawcy

## **Oświadczenie**

### **W ZAKRESIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UCZESTNICTWA W PRZETARGU**

W zakresie złożenia oświadczenia potwierdzającego spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: „Wykonanie termomodernizacji budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem”, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, **Oświadczam\* (Oświadczamy)\***, że spełniam(y) warunki dotyczące:

- 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

\* **niepotrzebne skreślić**

.....  
( podpis osoby / osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy )



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

Załącznik numer 3

..... dnia .....

.....  
Pieczęć Wykonawcy

## **Wykaz WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (odpowiadający wymogom określonym w punkcie 9.1.2) SIWZ )

1.	Rodzaj wykonanych robót budowlanych	
	Miejsce wykonania robót	
	Data wykonania robót	
	Wartość wykonanych robót w zł brutto	
2.	Rodzaj wykonanych robót budowlanych	
	Miejsce wykonania robót	
	Data wykonania robót	
	Wartość wykonanych robót w zł brutto	
3.	Rodzaj wykonanych robót budowlanych	
	Miejsce wykonania robót	
	Data wykonania robót	
	Wartość wykonanych robót w zł brutto	

**powtórzyć tabelę w odpowiedniej ilości**

Do wykazu zostały dołączone dowody dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (zgodnie z wymogami określonym w punkcie 9.1.2) SIWZ).

.....  
( podpis osoby / osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy )





**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

Załącznik numer 4

..... dnia .....

.....  
Pieczęć Wykonawcy

## **Wykaz OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (odpowiadający wymaganiom określonym w punkcie 9.1.3) SIWZ)

1.	Imię i Nazwisko	
	Zakres rzeczowy wykonywanych czynności	
	Posiadane kwalifikacje/uprawnienia	
	Doświadczenie zawodowe oraz wykształcenie	
	<b>Oświadczam, że (dysponuje)* bądź (będę dysponował)* w/w osobą</b> * niepotrzebne skreślić	
2.	Imię i Nazwisko	
	Zakres rzeczowy wykonywanych czynności	
	Posiadane kwalifikacje/uprawnienia	
	Doświadczenie zawodowe oraz wykształcenie	
	<b>Oświadczam, że (dysponuje)* bądź (będę dysponował)* w/w osobą</b> * niepotrzebne skreślić	

**powtórzyć tabelę w razie konieczności w odpowiedniej ilości**

W przypadku wskazania w powyższej tabeli, iż Wykonawca dopiero będzie dysponował osobami wymienionymi w powyższej tabeli, Wykonawca jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – zgodnie z warunkami określonymi w punkcie 9.3 oraz ewentualnie gdy zachodzą okoliczności określone w punkcie 9.4 niniejszej SIWZ dokumenty szczegółowo w nim wymienione.

.....  
( podpis osoby / osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy )



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

Załącznik numer 5

..... dnia .....

.....  
Pieczęć Wykonawcy

## **Oświadczenie**

### **W ZAKRESIE UPRAWNIENŹ ZAWODOWYCH OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

W zakresie złożenia oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (o których mowa w wykazie sporządzonym wg załącznik Nr 4 do SIWZ), posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, dotyczącego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Wykonanie termomodernizacji budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem”, **Oświadczam\* (Oświadczamy)\***, że:

- 1) Osoba o której mowa w wykazie sporządzonym wg załącznik Nr 4 do SIWZ, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (Kierownik budowy) posiada wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**;
- 2) Osoba o której mowa w wykazie sporządzonym wg załącznik Nr 4 do SIWZ, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (Kierownik budowy) posiada wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**;
- 3) Osoba o której mowa w wykazie sporządzonym wg załącznik Nr 4 do SIWZ, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (Kierownik budowy) posiada wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**;
- 4) Osoba\* (Osoby)\* o których mowa w wykazie sporządzonym wg załącznik Nr 4 do SIWZ, posiadają aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

\* **niepotrzebne skreślić**

.....  
( podpis osoby / osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy )



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

Załącznik numer 6

..... dnia .....

.....  
Pieczęć Wykonawcy

## **Oświadczenie**

### **W ZAKRESIE BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z PRZETARGU**

W zakresie złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: „Wykonanie termomodernizacji budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem”, **Oświadczam\*** (**Oświadczamy**)\*, że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP.

\* **niepotrzebne skreślić**

.....  
( podpis osoby / osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy )



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

Załącznik numer 7

..... dnia .....

.....  
Pieczęć Wykonawcy

**Informacja  
W ZAKRESIE PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY  
KAPITAŁOWEJ**

**Mając na uwadze wymagania określone w punkcie 17 przedmiotowej SIWZ  
Informuję\* / Informujemy\*, że:**

1. Nie należę do żadnej grupy kapitałowej \*

bądź

2. Należę do grupy kapitałowej i jednocześnie składam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.): \*

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

(należy dokładnie opisać listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej)

**\* niepotrzebne skreślić**

.....  
( podpis osoby / osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy )



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

Załącznik numer 8

..... dnia .....

.....  
Pieczęć Wykonawcy

**Oświadczenie  
W ZAKRESIE PODWYKONAWCÓW**

**Mając na uwadze wymagania określone w punkcie 18 przedmiotowej SIWZ  
Oświadczam\* / Oświadczamy\*, że:**

1. W przypadku zamiaru powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcy, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy:\*

.....  
.....  
.....  
.....

(należy dokładnie opisać zakres prac, którego wykonanie zamierza się powierzyć podwykonawcy)

2. W przypadku powoływania się przez Wykonawcę na zasoby innych podmiotów w celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków, Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1\*

.....  
.....  
.....  
.....

(należy dokładnie opisać nazwy (firm) podwykonawców)

\* **niepotrzebne skreślić**

.....  
( podpis osoby / osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy )





**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

Załącznik numer 9

**UMOWA  
ZP / 01 / 2016**

Zawarta w dniu ..... 2016 roku w Zakopanem

p o m i ę d z y:

**Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem** mającej swą siedzibę w Zakopanem przy ul. Nowotarskiej 45 reprezentowaną przez:

- **Komendanta Powiatowego PSP** - bryg. mgr inż. Stanisław Galica
- **Głównego Księgowego** - Beata Dudzińska

zwanym dalej **“Zamawiającym”**

a:

Firmą.....  
reprezentowaną przez:

1) .....

zarejestrowaną w .....

REGON: .....

NIP: .....

zwaną dalej **“Wykonawcą”**

W wyniku przeprowadzenia w oparciu o przepisy ustawy – Prawo Zamówień Publicznych, postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr ZP / 01 / 2016 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego oraz dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa następującej treści:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne polegające na wykonaniu robót budowlanych określonych we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) jako główny przedmiot zamówienia: 45.21.61.21-8 (Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej) oraz przedmiot zamówienia uzupełniający: 45.11.13.00-1 (Roboty rozbiórkowe), 45.12.00.00-1 (Systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa), 45.31.00.00-3 (Roboty instalacyjne elektryczne), 45.32.00.00-6 (Roboty izolacyjne), 45.32.10.00-3 (Izolacja cieplna), 45.33.00.00-9 (Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne), 45.33.12.00-8 (Instalowanie urządzeń wentylacji i klimatyzacji), 45.33.12.10-1 (Instalowanie wentylacji), 45.42.00.00-7 (Roboty zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie), 45.45.00.00-6 (Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe), polegające na wykonaniu termomodernizacji budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem położonej przy ul. Nowotarskiej 45, 34-500 Zakopane, zgodnie ze złożoną ofertą przetargową dnia ..... 2016 roku na warunkach określonych w SIWZ oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Roboty budowlane, o którym mowa w ust. 1 w szczególności swym zakresem obejmują wykonanie następującego zakresu prac:
  - 1) Wykonanie robót rozbiórkowych,
  - 2) Wykonanie robót konstrukcyjnych,



## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 3) Wykonanie robót w zakresie stolarki budowlanej,
- 4) Wykonanie robót budowlanych,
- 5) Wykonanie robót w zakresie instalacji p.poż.,
- 6) Wykonanie robót w zakresie instalacji wod.-kan.,
- 7) Wykonanie robót w zakresie instalacji c.o.,
- 8) Wykonanie robót w zakresie instalacji wentylacyjnych,
- 9) Wykonanie robót w zakresie instalacji elektrycznej,
- 10) Wykonanie robót w zakresie instalacji solarnej,
- 11) Wykonanie robót wykończeniowych,

wg załączonego kosztorysu ofertowego oraz przedmiaru robót stanowiących załącznik Nr 1 do umowy oraz zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącą załącznik Nr 2 do umowy.

Po wykonaniu prac określonych powyżej Wykonawca jest zobowiązany do wykonania:

- 12) Wymaganych przepisami pomiarów prób i sprawdzeń oraz inwentaryzacji powykonawczej w zakresie wykonanych robót, w tym inwentaryzacji instalacji elektrycznych, solarnych, wentylacji (w tym wyciągu spalin), wod.-kan.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami dokumentacji projektowej, przedmiaru robót oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, o których mowa w ust. 2, obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami oraz złożoną ofertą przetargową.
  4. Przedmiot niniejszej umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się do użytkowania, "pod klucz", po dokonaniu wszystkich odbiorów technicznych z udziałem Zamawiającego.
  5. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty przetargowej zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu niniejszej umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

### § 2

#### Czas trwania umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania umowy obejmuje również termin przeznaczony na usunięcie stwierdzonych przy dokonaniu odbioru technicznego przedmiotu umowy wad i usterek.
2. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
  - 1) Termin przekazania placu, o którym mowa w § 1 ustala się na dzień ..... 2016 r.,
  - 2) Termin rozpoczęcia robót, o których mowa w § 1 ustala się na dzień ..... 2016 r.,
  - 3) Termin zakończenia prac, o których mowa w § 1 ustala się na dzień ..... 2016 r.

### § 3

#### Wykonanie umowy

1. Z uwagi na prace prowadzone w czynnym obiekcie, Wykonawca gwarantuje wykonanie prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkownika obiektu.  
Harmonogram realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Kierownikiem Sekcji Kwatermistrzowsko- Technicznej Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem przed rozpoczęciem wykonywania prac tak, aby podczas realizacji robót – nie



## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

powodować m.in. nadmiernych uciążliwości dla pracy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do realizacji niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i narzędzi własnych.
4. Materiały i narzędzia, o których mowa w ust. 3 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – Prawo Budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca jest zobowiązany okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności, certyfikat zgodności z Normą lub aprobatą techniczną.
6. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na placu budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
7. Badania, o których mowa w ust. 6 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
8. Do obowiązków Zamawiającego w szczególności należy:
  - 1) Wprowadzenie Wykonawcy na plac budowy na podstawie protokołu przekazania,
  - 2) Przekazanie dokumentacji technicznej,
  - 3) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
  - 4) Odebranie wykonanych robót,
  - 5) Zapłata umownego wynagrodzenia.
9. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć pełną dokumentację techniczną wraz z dziennikiem budowy w dniu podpisania umowy.
10. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
  - 1) Wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, dokumentacją projektową, przedmiarami robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie budowy zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi oraz w terminie, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy.
  - 2) Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, przeszkolenie w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież. Dostarczenie wszystkich niezbędnych zezwoleń, atestów, mediów, itp.
  - 3) Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem inwestycyjnym, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy oraz koordynowanie działań podwykonawców. Kierownik budowy jest, w zakresie posiadanego upoważnienia, przedstawicielem Wykonawcy.
  - 4) Zabezpieczenie we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przepisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.
  - 5) Pełnienie nadzoru nad odebranymi branżowo elementami zadania inwestycyjnego.
  - 6) Utrzymanie ogólnego porządku na budowie poprzez:
    - a) ochronę mienia,



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 
- b) właściwe oznakowanie terenu budowy,
  - c) nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
  - d) zabezpieczenie zabezpieczenia przeciwpożarowego,
  - e) usuwanie awarii związanych z prowadzeniem budowy,
  - f) wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót.
- 7) Ponoszenie kosztów wykonania i bieżącego utrzymania dróg wewnętrznych dla potrzeb budowy oraz dróg zewnętrznych wokół terenu budowy, a także prawidłowego ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy chodników, doprowadzenia wody, energii elektrycznej, łączności itp. do placu budowy.
  - 8) Pokrywanie wszelkich kosztów i opłat, koniecznych do wykonania przedmiotu umowy a w szczególności za energię elektryczną, wodę, gaz oraz z tytułu korzystania z linii telefonicznej, ewentualne zajęcia chodników oraz jezdni itp.
  - 9) Prowadzenie dziennika budowy.
  - 10) Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych zwołanych przez Zamawiającego.
  - 11) Informowanie inspektora nadzoru o problemach lub okolicznościach mogących wpływać na jakość robót lub opóźnień terminu zakończenia wykonania umowy.
  - 12) Przestrzeganie planu organizacji budowy.
  - 13) Przeprowadzenie pełnego rozruchu technologicznego wszystkich urządzeń i maszyn, podlegających rozruchowi technologicznemu wchodzących w zakres oferty.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami.
  12. Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy do:
    - 1) Zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach dokumentacji w terminie 3 dni od daty jej otrzymania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za szkodę wynikłą wskutek zaniechania zawiadomienia o zauważonych wadach,
    - 2) Zabezpieczenia specjalistycznego kierownictwa montażu dla dostarczonych przez siebie materiałów i urządzeń,
    - 3) Prowadzenie obsługi geodezyjnej przedmiotu zamówienia,
    - 4) Informowanie inspektora nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tym inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć te roboty, a następnie przywrócić do stanu pierwotnego,
    - 5) Bezzwłocznego informowania inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych,
    - 6) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót (lub ich części) bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
    - 7) Umieszczenia na miejscu budowy tablicy informacyjnej zgodnie z prawem budowlanym oraz zabezpieczenia terenu w czasie realizacji robót,
    - 8) Pozostawienia całego terenu budowy po zakończeniu robót w stanie czystym nadającym się do użytkowania bez dodatkowych prac,
    - 9) Pokrycia kosztów odbioru, badań oraz kontroli i inspekcji organów nadzoru budowlanego i uczestników procesu inwestycyjnego.
  13. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie .....  
oraz kierowników robót w osobach .....
-



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

14. Nadzór inwestorski nad realizacją zamówienia pełni .....
15. Inspektor nadzoru jest – w granicach posiadanego upoważnienia – odpowiednio przedstawicielem Zamawiającego.
16. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić inspektorowi nadzoru oraz wszystkim upoważnionym przez niego osobom dostęp do placu budowy.
17. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji inspektora nadzoru, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
18. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) dołożyć należytej staranności w wykonywaniu umowy,
  - 2) utrzymać w tajemnicy wszystkie informacje uzyskane w związku z jej wykonywaniem,

**§ 4**

**Podwykonawstwo**

1. Zamawiający nie zastrzega osobistego obowiązku wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, zgodnie ze zobowiązaniem określonym w złożonej ofercie przetargowej.
3. W przypadku zamiaru powierzenia do wykonania części niniejszej umowy podwykonawcy, Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian.
4. Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian, wynosi 14 dni.
5. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy/umów, o których mowa wyżej w ust. 4, nie zgłosi na piśmie odpowiednio sprzeciwu bądź zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Do zmian umowy o podwykonawstwo postanowienia ust. 2 – 5 umowy stosuje się odpowiednio.
7. Do zawarcia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Do umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszej umowy w zakresie zawierania przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.





## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

10. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Umowy, o których mowa wyżej, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Odmienne postanowienia umów, o których mowa w niniejszym paragrafie, są nieważne.
13. Do umów o podwykonawstwo, o których mowa w niniejszym paragrafie i w zakresie w nim nieokreślonym, stosuje się postanowienia punktu 18 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia będącej podstawą zawarcia niniejszej umowy.

### § 5

#### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma od Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o wskaźniki cenotwórcze określone w kosztorysie ofertowym sporządzonym do oferty przetargowej z dnia ..... 2016 roku, które nie przekroczy wynagrodzenia w wysokości ..... **zł brutto** w tym ..... % należnego podatku VAT ( słownie: ..... ).
2. W oferowanej cenie są zawarte wszystkie elementy kosztów (np. koszty zakupu materiałów, koszty związane z dostawą, transportu, ubezpieczeniem, oraz wszelkich opłat itp.).
3. Wykonanie ewentualnych robót dodatkowych może nastąpić jedynie na podstawie odrębnej umowy, sporządzonej na podstawie zlecenia otrzymanego od Zamawiającego. Wykonanie robót dodatkowych bez zlecenia Zamawiającego nie stanowi podstawy do wystawienia faktury przez Wykonawcę. Koszt tych robót będzie obciążał jedynie Wykonawcę.
4. Z uwagi na okoliczności i zdarzenia niezależne od Zamawiającego zastrzega on sobie prawo do możliwości zmniejszenia zakresu robót. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie wówczas zmniejszone o kwoty określone w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminów zapłaty w sytuacji, gdy NFOŚiGW w Warszawie nie z winy Zamawiającego nie przeleje środków finansowych wymaganych na podstawie faktury na rachunek Zamawiającego wskazany do realizacji przedsięwzięcia. W takiej sytuacji Wykonawca nie ma prawa żądania od Zamawiającego odsetek z tytułu zwłoki w zapłacie.

### § 6

#### Warunki płatności

1. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury częściowej i faktury końcowej, po dokonaniu niezbędnych odbiorów bez zastrzeżeń Zamawiającego, w następujący sposób:
  - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej po wykonaniu minimum 50 % zakresu robót, o którym mowa w § 1 umowy oraz dokonaniu niezbędnych odbiorów bez zastrzeżeń Zamawiającego,





**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 2) Pozostały zakres przedmiotowy niniejszej umowy, o którym mowa odpowiednio w § 1, będzie stanowił część rozliczoną na podstawie faktury końcowej po dokonaniu niezbędnych odbiorów bez zastrzeżeń Zamawiającego.
  - 3) Zamawiający zastrzega, że prace polegające na budowie systemu odciągu spalin, oraz przebudowa systemu wentylacji, zmiana ogrzewania grzejnikowego na nagrzewnice wodne w pomieszczeniach garażowych winny zostać zafakturowane osobno. Zamawiający zastrzega, że faktura VAT za wykonane prace określone w niniejszym punkcie powinna być wystawiona nie wcześniej jak 1 czerwca 2016 roku.
2. Inspektor nadzoru sprawdza w ciągu 3 dni przed wystawieniem faktury i potwierdza zgodność zakresu wykonanych robót.
  3. Za wszelkie przekroczenia wynagrodzenia Wykonawcy oraz wynagrodzeń za poszczególne rodzaje robót Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność finansową.
  4. Należne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane przedmioty umowy, będzie realizowane na podstawie faktury częściowej, o której mowa w ust. 1 pkt 1) oraz faktury końcowej, o której mowa w ust. 1 pkt 2) wystawionych przez Wykonawcę pod warunkiem ich zatwierdzenia przez inspektora nadzoru i podpisania przez niego protokołów bezusterkowego odbioru odpowiedni częściowego i końcowego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 8 – 12 umowy.
  5. Zatwierdzone przez inspektora nadzoru kwoty (nie obejmujące podatku VAT) za poszczególne wykonane roboty nie mogą przekroczyć kwot przyjętych dla poszczególnych robót w ofercie przetargowej.
  6. Wystawione przez Wykonawcę odpowiednio faktura częściowa i końcowa za wykonane prace, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, będzie przez Zamawiającego realizowane nie później niż w terminie 30 dni od daty jej otrzymania, z zastrzeżeniem postanowień ust. 8 – 12 umowy.
  7. Zapłata nastąpi przelewem bankowym z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
  8. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia odpowiednio częściowego i końcowego za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.  
Wykonawca oświadcza, że potwierdzenie, o którym mowa w niniejszym ustępie, będzie stanowiło integralną część (załącznik) wystawionej faktury VAT.
  9. Zamawiający, z zastrzeżeniem postanowień art. 143c ust. 4 i 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczony za zgodność



## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  13. Podstawą do wystawienia faktur częściowych oraz faktury końcowej jest bezusterkowy protokół odbioru odpowiednio częściowego i końcowego poszczególnych robót.
  14. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, bądź w przypadku określonym w ust. 8, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.
  15. Wykonawca fakturę wystawi dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zakopanem ul. Nowotarska 45, 34-500 Zakopane. Ponadto Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada NIP: 736 – 14 – 58 – 250.

### **§ 7** **Odbiory**

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) odbiory częściowe w tym robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiór końcowy,
  - 3) odbiór ostateczny po upływie okresu gwarancji.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie pod adresem Zamawiającego z określeniem daty zakończenia robót, natomiast odbiory częściowe tylko wpisem do dziennika budowy.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Zakończenie prac komisji spisaniem protokołu bezusterkowego odbioru jest równoznaczne z potwierdzeniem terminu zakończenia robót, określonym przez Wykonawcę w powiadomieniu o gotowości odbioru robót.
5. Strony ustalają, że każdorazowo z prac komisji odbioru sporządzone zostaną protokoły określające wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Protokoły odbioru podpisane przez strony Zamawiający dostarcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Protokoły te będą stanowić podstawę do wystawienia faktury.
6. Odbioru częściowego dokonuje właściwy branżowo inspektor nadzoru przy udziale przedstawicieli zamawiającego i Wykonawcy, natomiast odbiór końcowy i ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy i odpowiednich inspektorów. Właściwy branżowo inspektor nadzoru po stwierdzeniu zakończenia robót podlegających odbiorowi wydaje Wykonawcy potwierdzenie ich zakończenia. W odniesieniu do robót podlegających odbiorowi końcowemu i ostatecznemu właściwy branżowo inspektor nadzoru sprawdza również kompletność przekazanych mu przez Wykonawcę dokumentów.
7. Odbiór końcowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowień niniejszej umowy obniżają przewidzianą przez Zamawiającego zdolność użytkową wykonanych robót.



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wada nadaje się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
10. W czynnościach odbioru będą uczestniczyć kierownik budowy, inspektor nadzoru, przedstawiciel projektanta oraz przedstawiciele zamawiającego.
11. Wykonawca przeprowadzi przed odbiorem przewidziane przepisami próby i sprawdzenia techniczne. O terminie ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy, nie później niż na 3 dni przed terminem wyznaczonym do dokonania prób i sprawdzeń.
12. Każdy inspektor nadzoru podpisuje odbiór po sprawdzeniu zgodności jego wykonania z technologią oraz po sprawdzeniu jego zgodności z obowiązującymi przepisami prawa w tym w szczególności dotyczącymi bezpieczeństwa.
13. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do odbioru dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, świadectwa techniczne i jakościowe oraz dokumenty gwarancyjne, a także dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi podczas budowy. Wykonawca zakończy wszystkie czynności odbioru w ciągu 7 dni.
14. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację zamontowanych przez Wykonawcę maszyn i urządzeń wraz z gwarancjami jakości na nie w dniu dokonania odbioru.
15. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości dokonania odbioru końcowego jest uzyskanie przez niego wszystkich przewidzianych w obowiązującym prawie atestów i zezwoleń co do urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
16. Odbiór ostateczny jest dokonywany po upływie terminu gwarancyjnego i polega na sprawdzeniu usunięcia wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
17. Inspektor nadzoru dokona odbioru robót zanikających oraz ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia potrzeby odbioru przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy. Nieodebranie robót w tym terminie nie wstrzymuje postępu prac, a roboty zanikające oraz ulegające zakryciu uznaje się za wykonane prawidłowo.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w szczególności stanowią kary umowne.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy kar umownych, które to będą naliczane w następujących okolicznościach i wysokościach:



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- 1) Za zwłokę w terminie zakończenia robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5, ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 2) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, rękojmi za wady w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) Za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 3,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
  - 4) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany oraz nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
  - 5) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 2,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
  - 6) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  4. Zamawiający kary umowne może potrącić z wynagrodzenia (faktury) Wykonawcy.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych na wstępie umowy oraz w treści rozdziału XV Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) W przypadku istotnego naruszenia lub niewykonywania postanowień niniejszej umowy oraz warunków przetargu będącego podstawą zawarcia niniejszej umowy,
  - 2) W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 3) W przypadku realizowania umowy niezgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, nie dającym gwarancji na terminowe zakończenie robót,
  - 4) Jeżeli zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,
  - 5) Jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Ponad okoliczności określone w ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie możliwość do odstąpienia od umowy w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy określonej w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kwotą wynikającą z różnicy wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie a wynagrodzeniem ustalonym z następnym Wykonawcą za



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

realizację niewykonanej części przedmiotu zamówienia.

4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
  - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie,
  - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
  - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Strony zobowiązują się przed odstąpieniem od umowy, do wezwania na piśmie drugiej strony do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia od umowy, wyznaczając jej dodatkowy termin.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczególne:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała (zawiniła) iż od umowy odstąpiono,
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
  - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, a odbiór będzie dokonany zgodnie z postanowieniami § 7 niniejszej umowy,
  - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wzniesione,
  - 6) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada zobowiązany jest do:
    - a) dokonania odbioru robót przerwanych i zabezpieczonych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
    - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt 3) umowy,
    - c) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

## **§ 10**

### **Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany tylko i wyłącznie w przypadku, i na zasadach szczegółowo określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia określonego w § 5





## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

niniejszej umowy w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT za wykonanie robót będących przedmiotem niniejszej umowy. W takim przypadku zmiana stawki następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT, przy czym zmianie ulega cena brutto natomiast cena netto pozostaje bez zmian.

3. W przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi, a także z uwagi na inne okoliczności, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy w tym w szczególności niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie umowy – zmianie może ulec termin realizacji umowy.
4. W przypadku, np. choroby, śmierci, rezygnacji z pełnienia obowiązków, utraty uprawnień itp. Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do osoby/osób, o których mowa w § 3 ust. 13 umowy, które wykonują niniejszą umowę na inne legitymujące się, wymaganymi w SIWZ uprawnieniami.

### § 11

#### Zabezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5,0% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawcy wnosi w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu ..... % wartości zabezpieczenia,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym ..... % wartości zabezpieczenia,
  - 3) gwarancjach bankowych ..... % wartości zabezpieczenia,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych ..... % wartości zabezpieczenia,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ..... % wartości zabezpieczenia.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 i ust. 2 umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed zawarciem umowy.
4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
6. Zamawiający zastrzega, że 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Kwota, o której mowa w ust. 6, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

### § 12

#### Rękojmia

1. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosi Wykonawcy istnienie wad w okresie rękojmi.





## KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ w Zakopanem woj. małopolskie

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

2. Wady ujawnione w okresie rękojmi będą kwalifikowane przy udziale stron niniejszej umowy oraz prawidłowo ocenione pod względem przyczyny ich powstania według stanu na dzień sporządzenia protokołu. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o terminie i miejscu kwalifikacji wad w terminie 7 dni przed dokonaniem oględzin. Protokół z komisyjnego zakwalifikowania wad otrzyma Wykonawca bezpośrednio po zakończeniu działania komisji.
3. Terminy ujawnionych wad i usterek będzie określał Zamawiający, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, pisemnie informując o nich Wykonawcę.
4. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 8 niniejszej umowy.
5. Nie usunięcie wad lub usterek w terminie wskazanym w ust. 4 niniejszej umowy lub jeżeli chodzi o wady stwierdzone w czasie wykonywania przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, daje Zamawiającemu prawo powierzenia ich usunięcia osobą trzecią. Kosztem usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie w takim przypadku w całości obciążony Wykonawca.

### **§ 13 Gwarancja**

1. Strony postanawiają, że Wykonawcy udzieli pisemnej gwarancji na wykonane prace będące przedmiotem niniejszej umowy.
2. Okres gwarancji na wykonane prace, o których mowa w § 1 umowy wynosi ..... miesięcy licząc od daty odbioru końcowego i obejmuje całe zamówienie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
  - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót,
  - 2) usunięcie tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru i ujawnionych w okresie gwarancji.
4. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.

### **§ 14 Polisa ubezpieczeniowa**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania, w okresie realizacji niniejszej umowy, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i/lub posiadanego mienia, obejmującego odpowiedzialność za szkody rzeczowe, osobowe wyrządzone z tytułu czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, z uwzględnieniem poniższych warunków ubezpieczenia:
  - 1) Suma ubezpieczenia - nie mniej niż 1.000.000 zł na jedno i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia (podlimity odpowiedzialności dopuszczalne wyłącznie w zakresie wskazanym w warunkach ubezpieczenia).
  - 2) Dodatkowe warunki ubezpieczenia:
    - a) odpowiedzialność cywilna z tytułu szkód wyrządzonych w wyniku rażącego niedbalstwa,
    - b) odpowiedzialność cywilna za produkt,



**KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zakopanem woj. małopolskie**

34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 45  
tel. (18) 20-209-10, fax (18) 20-209-12

- c) odpowiedzialność cywilna z tytułu szkód wyrządzonych przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC, w tym szkody wyrządzone przez maszyny w czasie prac na terenie budowy,
  - d) odpowiedzialność cywilna za szkody poniesione przez pracowników zaangażowanych w realizację Kontraktu (OC Pracodawcy) – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności nie niższy niż 100.000 zł,
  - e) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone we wszelkich instalacjach, urządzeniach podziemnych, w tym mediach,
  - f) odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi,
  - g) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, naprawy, testów lub innych podobnych czynności lub prac,
  - h) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez podwykonawców oraz ich dalszych podwykonawców,
- 3) Franszyzy redukcyjne - minimalne zgodnie z ofertą rynkową.
  - 4) Kwoty udziałów własnych/franszyzy w stracie (szkodzie) objętej roszczeniami obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza, że w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy, dostarczy Zamawiającemu dokumenty ubezpieczenia (polisy) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami oraz dowodem opłacenia składki.
  3. W przypadku gdy Wykonawca nie dostarczy w/w umowy ubezpieczenia (polisy), nie zapewni ich ciągłości w okresie realizacji przedmiotu umowy lub nie przedstawi potwierdzenia opłaty należnej składki Zamawiający będzie miał prawo, ale nie obowiązek, do zawarcia takiej polisy lub przedłużenia okresu dotychczasowej na koszt Wykonawcy, obciążając go kosztami.

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalne jest wprowadzenie zmian zawartej umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty przetargowej złożonej przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem postanowień § 10 umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie postanowienia ustawy – Kodeks Cywilny, Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych i przedmiotowej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
4. Rozpatrywanie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy strony umowy zgodnie poddają Sądowi właściwemu według siedziby Zamawiającego.
5. Umowę spisano w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.
6. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**