

ROZSTRZYGNĘCIE

O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘTY INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH I ŹRÓDŁACH ICH FINANSOWANIA

1. Tereny położone w granicach obszaru objętego planem wyposażone są w podstawowy układ komunikacyjny wytworzony z dróg lokalnych (KDL) i dojazdowych (KDD) powiązanych z siecią dróg powiatowych, wojewódzkich i z drogą krajową. W ustaleniach planu dopuszczono uzupełnienie istniejącego układu komunikacyjnego przez możliwość realizacji dróg wewnętrznych (niepublicznych) – w zależności od powstających potrzeb. W planie dopuszcza się modernizację istniejących dróg w nawiązaniu od powstających potrzeb.
2. Tereny objęte planem wyposażone są częściowo w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, w tym w miejską sieć wodociągową. W ustaleniach planu dopuszczona została rozbudowa i modernizacja istniejących sieci uzbrojenia infrastrukturalnego oraz budowa nowych odcinków sieci – w zależności od powstających potrzeb.
3. Dla określonych w ust. 1 i 2 inwestycji stanowiących zadania własne Gminy Kęty, przewiduje się możliwość ich finansowania z budżetu gminy oraz z budżetu Państwa, przy udziale podmiotów gospodarczych prowadzących działalność w terenach objętych planem – w ramach porozumienia cywilno-prawnego lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.
4. Przyjmuje się zasadę finansowania inwestycji związanych z realizacją dróg publicznych (lokalnych i dojazdowych) oraz budowę i modernizację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z budżetu gminy – w części dotyczącej inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym. Dopuszcza się finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej z wykorzystaniem dotacji pochodzących z funduszy Unii Europejskiej i krajowych funduszy celowych.
5. Zakłada się, iż uzbrojenie terenów objętych planem w sieci i urządzenia elektroenergetyczne oraz urządzenia i sieci związane z zaopatrzeniem w gaz - nie stanowiących zadań własnych gminy - realizowane będzie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo energetyczne.