

**UCHWAŁA NR III/13/14
RADY MIEJSKIEJ W RABCE-ZDROJU**

z dnia 30 grudnia 2014 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości

Na podstawie **art. 13 ust. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j.: Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm/, **art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a** ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j.: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm/, oraz **§ 8** załącznika do Uchwały Nr LII/368/10 Rady Miasta Rabka-Zdrój z dnia 18 marca 2010r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Rabka-Zdrój oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, a także zasad zawierania umów, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat trzech strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zmienionej Uchwałą Nr LVI/388/10 Rady Miasta Rabka-Zdrój z dnia 17 maja 2010r. w sprawie: zmiany Uchwały Nr LII/368/10 Rady Miasta Rabka-Zdrój z dnia 18 marca 2010r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Rabka-Zdrój oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, a także zasad zawierania umów, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat trzech strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zmienionej uchwałą Nr XXXIX/255/13 Rady Miejskiej w Rabce- Zdroju z dnia 26 sierpnia 2013r. w sprawie: zmiany Uchwały Nr LII/368/10 Rady Miasta Rabka – Zdrój z dnia 18 marca 2010r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Rabka-Zdrój oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, a także zasad zawierania umów, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat trzech strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zmienionej Uchwałą Nr LVI/388/10 Rady Miasta Rabka – Zdrój z dnia 17 maja 2010r.:- **Rada Miejska w Rabce - Zdroju uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku zastosowania trybu przetargowego na wydzierżawienie części nieruchomości zabudowanej obiektem pn. „Kasztany” o pow. użytkowej **164 m²** oznaczonej jako działka ewid. nr **4191**, poł. w Rabce-Zdroju, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Limanowej Wydział VI Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Mszanie Dolnej, oraz części nieruchomości gruntowej o pow. **124m²** oznaczonej jako działka ewid. nr **4189/14**, objętej KW NS2L/00031169/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Limanowej Wydział VI Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Mszanie Dolnej

2. Wydzierżawienie nieruchomości opisanej w ust. 1 nastąpi na rzecz byłego dzierżawcy, obecnego posiadacza nieruchomości.

3. Dzierżawa nieruchomości, o których umowa w ust. 1 nastąpi na okres jednego roku.

4. Położenie oraz konfigurację wydzierżawionych nieruchomości, opisanych w ust. 1, określa załącznik Nr 1.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Rabki-Zdroju.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Rabce-Zdroju

mgr Maria Górnicka-Orzel

Załącznik do Uchwały Nr III/13/14
Rady Miejskiej w Rabce-Zdroju
z dnia 30 grudnia 2014 r.

