

PROJEKT BUDOWLANY

**ROZBIÓRKA I BUDOWA DACHU, ROZBIÓRKA BALKONU, BUDOWA SCHODÓW
ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ DRENAŻU
OPASKOWEGO, INSTALACJI ODPROWADZENIA WODY Z DRENAŻU
I ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA WODĘ**

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”
Stanisław Dolny, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska
dz. nr 2502, 2503/1, 2468/4, jedn.ewid. 121803_5, obręb: 0008 Stanisław Dolny

INWESTOR:

Gmina Kalwaria Zebrzydowska
34-130 Kalwaria Zebrzydowska, ul. Mickiewicza 7

BRANŻA: Architektura

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Michał Pływacz
uprawn. w specj. architektonicznej nr MPOIA/001/2007

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Józef Huber
uprawn. w specj. architektonicznej nr MPOIA/126/2008

BRANŻA: Konstrukcja

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jerzy Korkowski
uprawn. w specj. konstr.-bud. nr MAP/0149/POOK/05

SPRAWDZIŁ: mgr inż. Andrzej Burzyński
uprawn. w specj. konstr.-bud. nr 175/83 B-B

BRANŻA: Instalacje sanitarne

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Maciej Wodniak
uprawn. w specj. instalacyjnej nr MAP/0365/PWOS/08

SPRAWDZIŁ: inż. Łukasz Karpiński
uprawn. w specj. instalacyjnej nr MAP/0109/POOS/05

DATA OPRACOWANIA:
grudzień 2013

NR EWID. PROJEKTU: 291/12/13

EGZ.NR:

2

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA

1. Oświadczenie zgodne z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r.
2. Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenia z Izby Zawodowych.
3. Protokół spisany w dniu 17.12.2013r. w Urzędzie Gminy Kalwaria Zebrzydowska w sprawie konsultacji koncepcji architektoniczno-budowlanej budynku zaplecza sportowego Klubu sportowego „Stanisławianka” w Stanisławiu Dolnym.
4. Pismo Tauron Dystrybucja S.A. w sprawie usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej z obiektem inwestora znak TD/06/R3/ZS/2014-03-26/0000017,
5. Warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej wydane przez Tauron Dystrybucja S.A. znak TD/06/R3/ZS/2014-03-26/0000017,
6. Uzgodnienie szczegółowej lokalizacji obiektu wydane przez Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Wadowicach znak NGK.6630.246.2014,

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ARCHITEKTURA

EKSPERTYZA I OCENA TECHNICZNA

GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU

KONSTRUKCJA

DRENAŻ OPASKOWY, INSTALACJA ODPROWADZENIA WODY Z DRENAŻU I ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA WODĘ

INFORMACJA BIOZ

CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. nr 93 poz. 888) oświadczam, że projekt budowlany:

„Rozbiórka i budowa dachu, rozbiórka balkonu, budowa schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych oraz drenażu opaskowego, instalacji odprowadzenia wody z drenażu i zbiornika bezodpływowego na wodę”

przewidziany do realizacji na działkach 2502, 2503/1, 2468/4 w miejscowości Stanisław Dolny dla inwestora Gmina Kalwaria Zebrzydowska, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska, ul. Mickiewicza 7, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci	imię, nazwisko, specjalność, nr uprawnień	data	podpis
projektant	<u>architektura:</u> mgr inż. arch. Michał Pływacz specjalność: architektoniczna nr uprawnień MPOIA/001/2007	23.12.2013	
sprawdzający	<u>architektura:</u> mgr inż. arch. Józef Huber specjalność: architektoniczna nr uprawnień MPOIA/126/2008	23.12.2013	
projektant	<u>konstrukcja:</u> mgr inż. Jerzy Korkowski specjalność: konstrukcyjno-budowlana nr uprawnień MAP/0149/POOK/05	23.12.2013	
sprawdzający	<u>konstrukcja:</u> mgr inż. Andrzej Burzyński specjalność: konstrukcyjno-budowlana nr uprawnień 175/83 B-B	23.12.2013	
projektant	<u>instalacje sanitarne:</u> mgr inż. Maciej Wodniak specjalność: instalacje sanitarne nr uprawnień MAP/0365/PWOS/08	23.12.2013	
sprawdzający	<u>instalacje sanitarne:</u> inż. Łukasz Karpiński specjalność: instalacje sanitarne nr uprawnień MAP/0109/POOS/05	23.12.2013	



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Sygnatura akt: OKK/Upb/03/07/MP

Kraków, dnia 06 czerwca 2007 r.

DECYZJA nr MPOIA / 001 / 2007

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2006, nr 156, poz. 1118 dalsze zmiany Dz.U. z 2006, nr 170 poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Michał Pływacz
urodzony dnia 24 sierpnia 1976 r., w Wadowicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

[Signature]
dr inż. arch. Witold Olewicz, Przewodniczący OKK

[Signature]
dr hab. inż. arch. prof. P.K. Wacław Celadyn, V-ce Przewodniczący OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Witold Sztorc, V-ce Przewodniczący OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Jerzy Godkiewicz, członek OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Dorothea Kryszanowska, Członek OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Jacek Skrzypski, Członek OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Artur Frąckiel, Członek OKK

[Signature]
mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Michał Pływacz, zam. 34-100 Wadowice, os. XX Leśna 8/7

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a/a



Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. MICHAŁ ANTONI PŁYWACZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/001/2007**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1313**.

Członek czynny od: 18-07-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-02-2013 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Dobrzański, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1313-19BD-CF6F-6D35-CY5E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKI**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Sygnatura akt: OKK/Upb/74/08/MP

Kraków, dnia 29 grudnia 2008 r.

DECYZJA nr MPOIA / 126 / 2008

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006, Nr 156, poz. 1118, dalsze zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Dz.U. z 2007r. Nr 99, poz. 665, Nr 88, poz. 587, Nr 127, poz. 880, Nr 247, poz. 1844, Nr 191, poz. 1373, Dz.U. z 2008r. Nr 145, poz. 914, Nr 199, poz. 1227), ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1884, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1892 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682 i Nr 181 poz. 1524, nr 64, poz. 565), rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 23 kwietnia 2006 r. roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z 2007r., Nr 210, poz. 1528)

stwierdza się, że
Pan mgr inż. arch. Józef Huber
urodzony dnia 18 lutego 1979 r., w Wadowicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Gilewicz, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Wiesław Cielętny, Vice Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Wiesław Cielętny, Vice Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Jerzy Głodkiewicz, członek OKK

mgr inż. arch. Dorota Krzyżanowska, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skapiński, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Jędrzejak, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, członek OKK



Odezwiła:

1. Pan Józef Huber, zam. 34-210 Zembrzyce, Śleszowice 20
Gdy decyzja stanie się ostateczna;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów,
4. a/s



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. JÓZEF HUBER

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/126/2008**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1463**.

Członek czynny od: 18-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2013 r. Kraków.

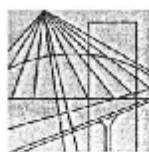
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Dobrzański, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1463-6DE2-843A-66B1-964Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 22 grudnia 2005 r.

MAP OIIB/KK/0054-0078/05

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.*), oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan Jerzy Tadeusz Korkowski
mgr inż. budownictwa
urodzony dnia 19.02.1957 r. w Stąporkowie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0149/POOK/05

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.**

UZASADNIENIE

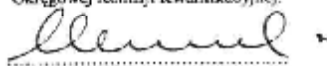
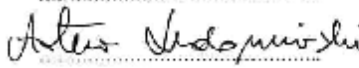
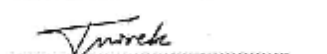
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Jerzy Korkowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karczmarczyk
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Artur Ludomirski
3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Jerzy Tworek

Otrzymują:

1. Pan Jerzy Korkowski
os. Pod Skarpą 8/16
34-100 Wadowice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-3LV-BHL-44Q *

Pan Jerzy Korkowski o numerze ewidencyjnym MAP/BO/6113/02
adres zamieszkania os. Pod Skarpą 8/14, 34-100 Wadowice
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2013-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-12-18 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Bielsko-Biała

10.12.1983 r.

dnia 19

Reprezentacja Bielsko-Biała
ul. 1000-lecie 1000-lecie
1000-lecie 1000-lecie

Nr ewiden. 175/83 B-B

DECYZJA

Na podstawie § 6 ust. 3, § 4 ust. 2, § 7 i § 13, ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 8, poz. 46, z dnia 7. III. 1975 r.) stwierdza się, że Obywatel Andrzej Burzyński - mgr inż. budownictwa

urodzony dnia 9 czerwca 1947 r. w Olkuszu

Posiada

przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel mgr inż. Andrzej Burzyński

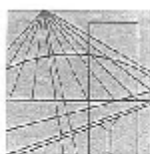
- jest upoważniony do
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
 - 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
 - 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Z upoważnienia Wojewody
Bielsko-Biała

mgr inż. arch. Józef Szełtak

WOJEWÓDZTWO
MAŁOPOLSKIE

175/03/B-B-Proj. Kong. 152/04/B-B-Proj. 6r01
34-100 Wadowice, ul. Popioła 48, tel. 506 741 001
NIP 551-701-92-59, REGON 070166921



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 22 grudnia 2008 r.

MAP OUB/KK/0054-0116/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 2 - 4, art. 14 ust. 1 pkt 4, art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Maciej Wodniak**
urodzony dnia 05.05.1970 r. w Kwidzynie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0365/PWOS/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Maciej Wodniak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karczmarczyk
2. Członek Sądu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Borsukowska - Stefaniczek
3. Członek Sądu Orzekającego
mgr inż. Tadeusz Sulkowski

[Podpisy członków komisji]



Otrzymują:

1. Pan Maciej Wodniak
Barwałd Górny 251
34-130 Kalwaria Zebrzydowska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. o/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-XWH-4HR-3KK *

Pan Maciej Wodniak o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0736/07
adres zamieszkania Barwałd Górny 251, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2013-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-12-10 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





MAP OIUB/KK/0054-0056/05

Kraków, dnia 1 czerwca 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.), § 9 ust. 1 i § 22 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan Łukasz Karpiński - inż. budownictwa wodnego
urodzony dnia 05.09.1949 r. w Wadowicach
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0109/POOS/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

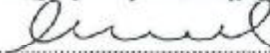
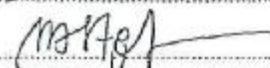
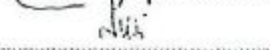
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Łukasz Karpiński posiada odpowiednie wykształcenie dla specjalności, w której nadano uprawnienia objęte niniejszą decyzją oraz praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karczmarczyk
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Borsukowska - Stefaniec
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Tadeusz Sulikowski

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Karpiński
os. Pod Skarpą 3/22
34-100 Wadowice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. n/a





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-M28-HP4-ONS *

Pan Łukasz Karpiński o numerze ewidencyjnym MAP/WM/5963/02
adres zamieszkania os. Pod Skarpą 3/22, 34-100 Wadowice
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2013-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-12-27 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Protokół

spisany w dniu 17.12.2013 r. w sprawie konsultacji koncepcji architektoniczno-budowlanej budynku zaplecza Klubu Sportowego „Stanisławianka” w Stanisławiu Dolnym.

Obecni:

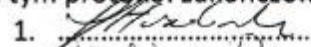
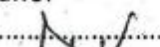
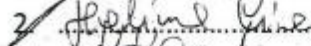
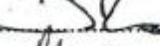
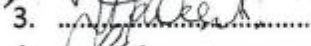
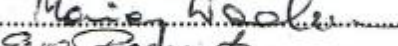

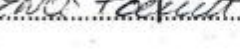
1. Zbigniew Stradomski - burmistrz miasta
2. Halina Gmiec - 2-cy burmistrz
3. Stanisław Kosek - kierownik Ref. IDR
4. Anna Ogińska - Ref. IDR
5. Ewa Pęczak - sekretarz
6. Jęży Kosiński - projektant
7. Marcin Wodnicki - projektant
8.

Ustalenia:

1) zapoznanie się ze stanem technicznym budynku istniejącego.

- 2) wykonać SIT z poddaszem użytkowym
- 3) malować elewację, narożniki, całość blatu i mykamentu nowego, dachu
- 4) malować, zlikwidować balkon
- 5) utwierdzać istniejącą funkcję użytkową na poziomie budynku

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

- | | |
|--|---|
| 1.  | 5.  |
| 2.  | 6.  |
| 3.  | 7.  |
| 4.  | 8.  |

Starostwo Powiatowe
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
34-100 Wadowice, ul. Mickiewicza 7
tel. (033) 87 34 261, fax (033) 87 34 371
NGK.6630.246.2014

Wadowice; 20.03.2014r.

**Inżynierska Pracownia Projektowa
„Eko-System” s.c. J. Korkowski, M. Wodniak
ul. J. Putka 9 ; 34-100 Wadowice**

Na podstawie art. 7d pkt. 2, art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 z późn.zm.), Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455), Zarządzenia nr 101/2001 Starosty Wadowickiego z dnia 19.11.2001 r.

Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Wadowicach

UZGADNIA

szczegółową lokalizację obiektu: drenaż opaskowy ze studzienką rewizyjną, instalacja odprowadzająca wody z drenażu oraz projektowany zbiornik szczelny dwukomorowy, retencyjny w Stanisławiu Dolnym.

Inwestor: Gmina Kalwaria Zebrzydowska

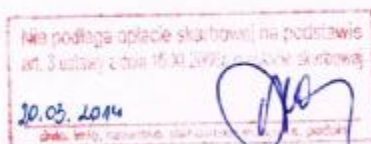
Adres: ul. Mickiewicza 7 ; 34-130 Kalwaria Zebrzydowska

Uwagi i zalecenia:

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
2. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno – budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.
3. Wszelkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowego uzgodnienia w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Wadowicach.
4. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
5. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem). W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.
6. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji.
7. Na podstawie art. 15 ust 1 i 3 oraz w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 z późn.zm.), zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do zabezpieczenia i ochrony znaków geodezyjnych występujących w obszarze inwestycji.
8. Inne uwagi i zalecenia:

TAURON Dystrybucja S.A.- uzgodniono zgodnie z pismem TD/06/R3/ZS/2014-03-26/0000017

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/u KG



Za Zespół Starosty Wadowickiego

Inż. Ryszard Zwierz
Przewodniczący Powiatowego Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

STAROSTA WĄDOWICKI

POWIATOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 11 maja 2000 r. - Prawo geodazyjne i kartograficzne (Pakiet Judo: Dz. U. z 2010 r. Nr 193 poz. 1287 z późn. zm.) zgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu:

drenaż opaskowy ze studzienką rewizyjną [K5-K4-K1-K2-K3-K5], instalacja odprowadzająca wody z drenażu [K5-K6] oraz projektowany zbiornik szczelny dwukomorowy, retencyjny.

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodazyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodazyjnych. W razie niepodjęcia realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodazyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgodnienia dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

NGK.6630. 24.6.2014
(sygn. opinii)

Wądowice 26.03.2014
(data)

Z up. Starosta Wądowickiego
(imię, nazwisko, podpis)

inż. 
Przewodniczący Powiatowego Zespołu
Uzgodniania Dokumentacji Projektowej

ej 172.241/52

kolorem
tego powiększenia
2000.

ORIENTACJA 1:25000



LEGENDA

Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej Rejon Dystrybucji Wadowice
ul. Wojska Polskiego 2d, 34-100 Wadowice
tel.: 33 872 36 00
fax: 33 872 37 02
e-mail: wadowice.rd@tauron-dystrybucja.pl



Wadowice, dn. 2014-03-21

Gmina Kalwaria Zebrzydowska

ul. Mickiewicza 7
34-130 Kalwaria Zebrzydowska

Znak: TD/06/R3/ZS/2014-03-26/0000017
Barcode: 1001795192

Dotyczy: **usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej z obiektem inwestora.**

Odpowiadając na wniosek pracowni EKO-SYSTEM S.C. z dnia 12-03-2014r. informujemy, że wyrażamy zgodę na usunięcie kolizji sieci elektroenergetycznej stanowiącej własność TAURON Dystrybucja S.A. z wymienionym poniżej obiektem:

Rozbiórka i budowa dachu, rozbiórka balkonu, budowa schodów wewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych oraz drenazu opaskowego, instalacji odprowadzenia wody z drenazu i zbiornika bezodpływowego na wodę budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” w Stanisławiu Dolnym

Realizacja usunięcia kolizji jest uzależniona od podpisania Porozumienia/Umowy*. Określone warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej wraz z projektem Porozumienia/Umowy* stanowią załącznik do niniejszego pisma.

Wymagane dokumenty konieczne do zawarcia Porozumienia/Umowy*:

- Dokumenty identyfikujące Inwestora jako stronę Porozumienia/Umowy* (dla inwestorów komercyjnych: zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wyciąg z rejestru sądowego, umowę spółki - dotyczy spółki cywilnej, decyzję o nadaniu NIP i REGON, numer konta bankowego firmy).
- Dokument potwierdzający tytuł prawny upoważniający Inwestora do dysponowania nieruchomością, zawierający nr działki/działek* oraz nr KW których usunięcie kolizji dotyczy.

Uprzejmie informujemy, że w celu zawarcia Porozumienia/Umowy należy skontaktować się z Rejonem Dystrybucji w Wadowicach, (Andrzej Graca - tel.33 8723630).

Wyrażona w niniejszym piśmie zgoda na usunięcie kolizji sieci elektroenergetycznej oraz załączone do niego warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej są ważne przez okres dwóch lat od daty sporządzenia niniejszego pisma (tj. do dnia 21-03-2016r.). TAURON Dystrybucja S.A. może wycofać zgodę lub zmienić warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej w przypadku, gdyby podane przez wnioskodawcę informacje lub udostępnione dokumenty okazały się niezgodne z prawdą albo uległy modyfikacji. Dotyczy to również przypadku w którym zmiana stanu faktycznego lub prawnego, mogłaby mieć wpływ na funkcjonowanie sieci elektroenergetycznej TAURON Dystrybucja S.A.

Uzgodnienia przedmiotowej inwestycji dokonamy po podpisaniu porozumienia w sprawie usunięcia kolizji.

Do wiadomości:
EKO-SYSTEM s.c.
ul. dr J. Putka 9
34-100 Wadowice

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej ul. Wadowice
Dyrektor Rejonu
Wiesław Augustyniak

Załączniki:

Załącznik nr 1 - warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej

Załącznik nr 2 - projekt Porozumienia

Załącznik nr 3 - projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu - 2 egz.

k.o.

ZS/AG a/a + projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu - 1 egz.

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Batorego 17a, 43-300 Bielsko-Biala
tel.: 33 813 10 00, 33 498 10 00
fax: 33 813 10 63, 33 498 10 63
e-mail: bielskobiala@tauron-dystrybucja.pl

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Jasnogórska 11, 31-358 Kraków
Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000073321, NIP: 6110202860, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 512 028 025,78 zł

www.tauron-dystrybucja.pl

Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej Rejon Dystrybucji Wadowice
ul. Wojska Polskiego 2d, 34-100 Wadowice
tel.: 33 872 36 00
fax: 33 872 37 02
e-mail: wadowice.rd@tauron-dystrybucja.pl



Wadowice, dn. 2014-03-21

Gmina Kalwaria Zebrzydowska

ul. Mickiewicza 7
34-130 Kalwaria Zebrzydowska

Znak: TD/06/R3/ZS/2014-03-26/0000017
Barcode:1001795192

WARUNKI TECHNICZNE USUNIĘCIA KOLIZJI SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ.

W związku z kolizją projektowanej inwestycji:

Rozbiórka i budowa dachu, rozbiórka balkonu, budowa schodów wewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych oraz drenażu opaskowego, instalacji odprowadzenia wody z drenażu i zbiornika bezodpływowego na wodę budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” w Stanisławiu Dolnym

z istniejącymi liniami kablowymi stanowiących składnik majątku TAURON Dystrybucja S.A. podajemy warunki ich zabezpieczenia.

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego poza jezdnię/wjazd/chodnik.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
3. Lista kolidujących kabli:

Kable nN: ze stacji Przytkowice Ferma:

 - a) YAKXS 4x35, relacja: st. Przytkowice Ferma – ZK 4802,
4. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
5. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
6. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Posterunku Energetycznego w Kalwarii Zebrzydowskiej, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych, a po zakończeniu realizacji całego zakresu prac zgłosić je do końcowego odbioru technicznego.
7. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez firmę działającą w branży elektrycznej, przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
8. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków przebudowy kolidujących urządzeń.

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Batorego 17a, 43-300 Bielsko-Biała
tel.: 33 813 10 00, 33 498 10 00
fax: 33 813 10 63, 33 498 10 63
e-mail: bielskobiala@tauron-dystrybucja.pl

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Jasnogórska 11, 31-358 Kraków
Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000073321, NIP: 6110202860, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 512 028 025,78 zł

www.tauron-dystrybucja.pl

9. Niniejsze warunki usunięcia kolizji stanowią załącznik do Porozumienia, w której określono zasady finansowania wraz z podziałem obowiązków i odpowiedzialności pomiędzy stronami.
10. Warunkiem rozpoczęcia robót jest podpisanie Porozumienia.
11. Ważność niniejszych warunków ustala się na okres dwóch lat od daty ich wydania.
12. Osoba do kontaktu Andrzej Graca, telefon: 33 8723630.

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej RD Wadowice
Dyrektor Regionu

Wiesław Augustyniak

Załączniki:

Załącznik nr 1 - projekt Porozumienia

k.o.

ZS/AG a/a

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Batorego 17a, 43-300 Bielsko-Biała
tel.: 33 813 10 00, 33 498 10 00
fax: 33 813 10 63, 33 498 10 63
e-mail: bielskobiala@tauron-dystrybucja.pl

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Zawila 65 L, 30-390 Kraków
Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000073321, NIP: 6110202860, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 167 535 780,75 zł

www.tauron-dystrybucja.pl

PROJEKT BUDOWLANY

**ROZBIÓRKA I BUDOWA DACHU, ROZBIÓRKA BALKONU, BUDOWA SCHODÓW
ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ DRENAŻU
OPASKOWEGO, INSTALACJI ODPROWADZENIA WODY Z DRENAŻU
I ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA WODĘ**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”
Stanisław Dolny, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska
dz. nr 2502, 2503/1, 2468/4, jedn.ewid. 121803_5, obręb: 0008 Stanisław Dolny

INWESTOR:

Gmina Kalwaria Zebrzydowska
34-130 Kalwaria Zebrzydowska, ul. Mickiewicza 7

BRANŻA: Architektura

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Michał Pływacz
uprawn. w specj. architektonicznej nr MPOIA/001/2007

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Józef Huber
uprawn. w specj. architektonicznej nr MPOIA/126/2008

DATA OPRACOWANIA: grudzień 2013

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA	25
2.	PRZEDMIOT INWESTYCJI	25
3.	ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	25
4.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	25
4.1.	PRZEZNACZENIE DZIAŁEK W PLANIE MIEJSCOWYM.....	25
4.2.	DOJAZD DO DZIAŁEK	26
4.3.	TERENY SĄSIADUJĄCE Z PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA.....	26
4.4.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU	26
4.5.	UKSZTAŁTOWANIE ZIELENI	26
4.6.	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	26
4.6.1.	BUDYNKI	26
4.6.2.	UZBROJENIE TERENU I MAŁA ARCHITEKTURA.....	26
5.	PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	27
5.1.	UKŁAD KOMUNIKACYJNY	27
5.2.	PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU	27
5.3.	ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH.....	27
5.4.	PROJEKTOWANE SCHODY ZEWNĘTRZNE	28
5.5.	BILANS TERENU – STAN ISTNIEJĄCY I STAN PROJEKTOWANY	28
6.	WARUNKI OCHRONY P.POŻ.....	28
7.	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ I ZAGROŻENIA POWODZIĄ	29
8.	MASY ZIEMNE	29
9.	OCHRONA PRAWNA DZIAŁKI	29
10.	ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	29
11.	HIGIENA I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO BUDYNKU	30
12.	OBSZARY „NATURA 2000”	30

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1 Projekt zagospodarowania terenu

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa na wykonanie prac projektowych nr IDR.7031.29.2013 z dnia 18.11.2013r. wraz z aneksem nr 1 z dnia 09.12.2013r.
- 1.2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stanisław Dolny, gmina Kalwaria Zebrzydowska (Uchwała Nr XXXII/344/2010 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 9.03.2010r., ogłoszenie: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego nr 119 z dnia 30.03.2010r.)
- 1.3. Dokumenty stwierdzające prawo do dysponowania terenem, na którym zlokalizowana jest inwestycja,
- 1.4. Wypis i wyrys z ewidencji gruntów,
- 1.5. Informacje przekazane przez Inwestora i uzgodnienia z Inwestorem,
- 1.6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 roku, Nr 109, poz. 519),
- 1.7. Wizje lokalne,
- 1.8. Opinia geotechniczna dla przebudowy budynku zaplecza klubu Sportowego „Stanisławianka” opracowana przez mgr inż. Leszka Wasika i mgr inż. Ewę Krupińską- Lempart, Kraków, grudzień 2013,
- 1.9. Obowiązujące normy i przepisy projektowania.

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbiórka i budowa dachu, rozbiórka balkonu, budowa schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych oraz drenażu opaskowego, instalacji odprowadzenia wody z drenażu i zbiornika bezodpływowego na wodę dla budynku zaplecza Klubu Sportowego „Stanisławianka” położonego w Stanisławiu Dolnym na działkach nr 2502/ 2503/1 i 2468/4, jedn. ewid. 121803_5, obręb 0008 Stanisław Dolny.

Planowane roboty nie obejmują wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych w przedmiotowym budynku. W związku z rozbiórką balkonu projektuje się budowę ścinki kolankowej po południowo-zachodniej stronie budynku zamykającej przestrzeń dotychczasowej loggii. Nie projektuje się żadnych zmian w układzie funkcjonalnym pomieszczeń zlokalizowanych w kondygnacji parteru.

3. Zakres zamierzenia budowlanego

Zakres całego zamierzenia budowlanego obejmuje projekt zagospodarowania terenu do projektu budowlanego rozbiórki i budowy dachu, rozbiórki balkonu, budowy schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych oraz drenażu opaskowego, instalacji odprowadzenia wody z drenażu i zbiornika bezodpływowego na wodę.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

4.1. Przeznaczenie działek w planie miejscowym

Istniejący budynek zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” zlokalizowany jest w Stanisławiu Dolnym na działkach nr 2503/1 i 2502 w jedn. ewid.

121803_5, obręb 0008 Brody. Projektowana instalacja odprowadzenia wody z drenażu i zbiornik bezodpływowy na wodę zlokalizowane są na działkach nr 2502 i 2468/4

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Stanisław Dolny (uchwała nr XXI/170/2005 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 17 lutego 2005 roku z późn. zm.), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w jednostce US1 – tereny z podstawowym przeznaczeniem dla urządzeń sportu i rekreacji.

4.2. Dojazd do działek

Dostęp do drogi publicznej (działki nr 1528 i 3702 – KDD droga gminna) od strony północnej poprzez istniejący urządzony zjazd. Szerokość istniejącej drogi publicznej wynosi 3,5m, nawierzchnia drogi - asfaltowa.

4.3. Tereny sąsiadujące z przedmiotem opracowania

Od strony północnej obszar, będący przedmiotem opracowania graniczy z terenami zalesionymi „Ls” bez zabudowy. Od strony wschodniej i zachodniej obszar graniczy z terenami „Ps” bez zabudowy. Po południowej stronie zlokalizowane jest boisko sportowe o nawierzchni trawiastej wraz z trybunami terenowymi. Całość położona jest w jednostce US1.

4.4. Ukształtowanie terenu

Kompleks działek o numerach 2503/1, 2502 i 2468/4 posiada kształt nieregularnego wieloboku. Działki posiadają naturalny spadek terenu w kierunku południowo – wschodnim i południowym (działka nr 2468/4).

4.5. Ukształtowanie zieleni

Teren wokół budynku będącego przedmiotem opracowania od strony południowo-wschodniej i południowo-zachodniej jest częściowo utwardzony (nawierzchnia asfaltowa i żwirowa) i zagospodarowany. Od strony północno-wschodniej i północno-zachodniej porośnięty jest zielenią nie urządzoną (niskimi krzewami i trawą). Od strony południowo-wschodniej znajduje się utwardzony dojazd. Pozostała część działek nr 2503/1, 2502 i 2468/4 porośnięta jest trawą.

4.6. Istniejące zagospodarowanie terenu

4.6.1. Budynki

Oprócz istniejącego budynku zaplecza sportowego o pow. zabudowy 384,64m², znajdującego się na działkach 2503/1 i 2502, będącego przedmiotem niniejszego opracowania, w obrębie planowanej inwestycji nie występują inne budynki.

4.6.2. Uzbrojenie terenu i mała architektura

Na terenie obejmującym projektowaną inwestycję oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu:

- przyłącz wodociągowy przebiegający od istniejącej studni wzdłuż północno – zachodniej i północno – wschodniej ściany budynku,
- kanalizacja sanitarna odprowadzająca ścieki do istniejącego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe usytuowanego od strony południowo - wschodniej budynku,
- przyłącz energetyczny kablowy eNN do budynku przebiegający od strony południowo – wschodniej,
- linia energetyczna kablowa eNN oświetlenia terenu od strony południowo – wschodniej i południowej budynku.

5. Projektowany stan zagospodarowania terenu

Na działkach nr 2503/1, 2502 i 2468/4, jedn. ewid. 121803_5, obręb 0008 Stanisław Dolny projektuje się rozbiórkę i budowę dachu, rozbiórkę balkonu, budowę schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych oraz drenażu opaskowego, instalacji odprowadzenia wody z drenażu i zbiornika bezodpływowego na wodę dla budynku zaplecza Klubu Sportowego „Stanisławianka”.

Planowane roboty nie obejmują wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych w przedmiotowym budynku. W związku z rozbiórką balkonu projektuje się budowę ścinki kolankowej po południowo-zachodniej stronie budynku zamykającej przestrzeń dotychczasowej loggii. Nie projektuje się żadnych zmian w układzie funkcjonalnym pomieszczeń zlokalizowanych w kondygnacji parteru.

5.1. Układ komunikacyjny

Nie projektuje się zmiany układu komunikacyjnego w zakresie działek nr 2503/1, 2502, 2468/4 i ich dostępu do drogi publicznej (droga gminna KDD).

5.2. Projektowane uzbrojenie terenu

Na działkach inwestycyjnych nr 2502/ 2503/1 i 2468/4 położonych w Stanisławiu Dolnym, znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu: przyłącz energetyczny kablowy, sieć energetyczna kablowa, przyłącz wodociągowy, instalacja kanalizacji sanitarnej wraz ze zbiornikiem szczelnym na nieczystości ciekłe. Realizacja projektowanej przebudowy nie wymaga zmian w w/w sieciach.

W zakresie niniejszego opracowania projektuje się zbiornik na wodę z drenażu opaskowego podziemny, otwarty, bezodpływowy, dwukomorowy, wykonany z kręgów betonowych, położony po południowo - wschodniej stronie budynku. Zbiornik będzie ogrodzony ogrodzeniem trwałym z furtką. Wokół budynku projektuje się wykonanie drenażu opaskowego ze studzienkami rewizyjnymi K1, K2, K3, K4 i K5. Pomiędzy studzienką K5 a zbiornikiem na wodę projektuje się odcinek instalacji odprowadzającej wodę z drenażu opaskowego do projektowanego zbiornika (odcinek K5 – K6).

5.3. Odprowadzenie wód opadowych

Zgodnie ze stanem istniejącym tj. wody opadowe zbierane z dachu budynku za pomocą rynien i rur spustowych odprowadzane są na nieutwardzony teren Inwestora (bez zmian).

5.4. Projektowane schody zewnętrzne

Projektowane schody zewnętrzne wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych przed wejściem głównym do budynku będą miały konstrukcję żelbetową monolityczną (alternatywnie pochylnia wyłożona kostką betonową gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej). Konstrukcja schodów będzie niezależna od konstrukcji budynku, oddylatowana od ściany fundamentowej budynku przekładką styropianową o gr. 1cm.

Maksymalne nachylenie pochylni - 8% (pochylnia usytuowana na zewnątrz budynku bez przekrycia).

5.5. Bilans terenu – stan istniejący i stan projektowany

Lp.	OPIS	POWIERZCHNIA (m ²)
1.	Powierzchnia działek objętych zamierzeniem inwestycyjnym, w tym: dz. 2503/1 – 3197m ² , dz. 2502 – 2104m ² , dz. 2468/4 – 1747m ²	7048,00 m ²
2.	Powierzchnia zabudowy budynkiem istniejącym	384,63m ²
3.	Teren utwardzony - istniejący	435,10 m ²
4.	Teren biologicznie czynny	6228,27 m ²

- Procent terenów zabudowanych $P_z = 384,63 / 7048,00 \times 100\% = 5,46\%$.
- Procent terenów biologicznie czynnych $P_b = 6228,27 / 7048,00 \times 100\% = 88,37\%$.

Wszystkie warunki dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy zostały spełnione i są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stanisław Dolny.

6. Warunki ochrony p.poż.

- Przeznaczenie obiektu – budynek użyteczności publicznej (zaplecze sportowe).
- W kondygnacji parteru przedmiotowego budynku znajdują się pomieszczenia higieniczno – sanitarne, szatnie, pomieszczenia gospodarcze, pomieszczenia administracyjne, magazyny oraz kotłownia.
- Wysokość budynku – budynek zaliczany do kategorii budynków niskich (N).
- Kategoria zagrożenia ludzi – ZL I.
- Warunki usytuowania - budynek jest obiektem wolnostojącym, odległości pomiędzy sąsiednimi obiektami są zachowane. W budynku nie będą występować pomieszczenia zagrożone wybuchem.
- Klasa odporności pożarowej – budynek spełnia klasę „B” odporności ppoż. Wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej, murowanej. Spełnia wymagania w zakresie odporności ogniowej elementów budowlanych jak i stopnia rozprzestrzeniania się ognia.
- Podział na strefy pożarowe - w budynku nie wydzielono odrębnych stref pożarowych. Pomieszczenie kotłowni olejowej – wydzielone ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej REI 60 oraz drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30. Pomieszczenie kotłowni jest wyposażone w wentylację grawitacyjną.
- Warunki ewakuacji - wszystkie dopuszczalne długości przejść i dojść ewakuacyjnych są spełnione. Długość dojścia z pomieszczenia przeznaczonego na pobyt ludzi, najbardziej niekorzystnie usytuowanego, do drzwi zewnętrznych wynosi mniej niż 30m.

- Poziome drogi ewakuacyjne posiadają wymaganą szerokość w stosunku do liczby osób mogących przebywać w budynku.
- Wykończenie wnętrz - materiały niepalne i trudno zapalne, nie toksyczne i nie intensywnie dymiące.
- Drogi ewakuacyjne będą opisane znakami ewakuacyjnymi i ochrony przeciwpożarowej zgodnie z PN-92/N-01256/01 i 02.
- Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych zapewnione jest poprzez zastosowanie instalacji elektrycznej z zabezpieczeniem różnicowo-prądowym i wyłącznik przeciwpożarowy.
- Gęstość obciążenia ogniowego – nie dotyczy budynków zaliczanych do kategorii ZL.
- Drogi pożarowe - dojazd pożarowy do budynku jest zapewniony od strony drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej.
- Zaleca się oznakowanie pomieszczeń znakami bezpieczeństwa i ewakuacyjnymi zgodnie z wymogami norm – PN – 92/N-01256/01 – znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa oraz PN-92/N-01256/02 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.

7. Wpływ eksploatacji górniczej i zagrożenia powodzią

Projektowana inwestycja nie znajduje się w obszarze terenów eksploatacji górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

8. Masy ziemne

Masy ziemne pochodzące z wykopów pod projektowaną instalację drenażu opaskowego, instalację odprowadzenia wody i zbiornik bezodpływowy na wodę oraz z wykopów pod wykonania schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych zostaną wykorzystane do zasypania wykopów, a nadmiar ziemi zostanie rozplantowany równomiernie na działkach Inwestora.

9. Ochrona prawna działki

Budynek zaplecza sportowego nie znajdują się w rejestrze ochrony zabytków oraz nie jest chroniony Ustawą o ochronie zabytków. Teren obejmujący działki, na których planowane jest zamierzenie inwestycyjne nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stanisław Dolny.

Wszystkie warunki dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków zostały spełnione i są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stanisław Dolny.

10. Oddziaływanie na środowisko

- Projektowana inwestycja nie należy do mogących szczególnie pogorszyć środowisko naturalne i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko naturalne oraz nie będzie miała negatywnego wpływu na ludzi,
- Ogrzewanie projektowanej części budynku z własnej kotłowni olejowej (bez zmian). Budynek jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania (bez zmian),

- Przy istniejącym programie użytkowym nie występuje emisja hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego ani elektromagnetycznego,
- Nie przewiduje się negatywnego wpływu budynku na glebę oraz wody podziemne.
- Istniejące instalacje wody zimnej i ciepłej oraz kanalizacji sanitarnej w budynku znajdują się w dobrym stanie technicznym. Ciepła woda użytkowa jest przygotowywana w podgrzewaczu pojemnościowym elektrycznym. Instalacje te pozostawia się bez zmian.

11. Higiena i zdrowie użytkowników projektowanego budynku

- Segregowane odpady stałe z budynku gromadzone są i będą w wydzielonej części działki Inwestora w pojemnikach opróżnianych czasowo, przystosowanych do segregacji odpadów.
- Ścieki bytowe z budynku odprowadzane są i będą do istniejącego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe położonego na działce Inwestora od strony południowo – wschodniej budynku. Sposób odprowadzenia ścieków i ilość odprowadzanych ścieków z budynku pozostaje bez zmian.

12. Obszary „Natura 2000”

Lokalizacja zamierzonego przedsięwzięcia (inwestycji) w stosunku do obszarów „Natura 2000” oraz oddziaływanie przedsięwzięcia (inwestycji) na te obszary.

Inwestycja nie znajduje się w żadnej strefie związanej z obszarem „Natura 2000”, ani nie leży w pośrednim sąsiedztwie do ww. obszarów.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko – inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa negatywnie na obszary „natura 2000” i nie wymaga uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKT BUDOWLANY

**ROZBIÓRKA I BUDOWA DACHU, ROZBIÓRKA BALKONU, BUDOWA SCHODÓW
ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ DRENAŻU
OPASKOWEGO, INSTALACJI ODPROWADZENIA WODY Z DRENAŻU
I ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA WODĘ**

ARCHITEKTURA

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”
Stanisław Dolny, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska
dz. nr 2502, 2503/1, 2468/4, jedn.ewid. 121803_5, obręb: 0008 Stanisław Dolny

INWESTOR:

Gmina Kalwaria Zebrzydowska
34-130 Kalwaria Zebrzydowska, ul. Mickiewicza 7

BRANŻA: Architektura

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Michał Pływacz
uprawn. w specj. architektonicznej nr MPOIA/001/2007

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Józef Huber
uprawn. w specj. architektonicznej nr MPOIA/126/2008

DATA OPRACOWANIA: grudzień 2013

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	PODSTAWY OPRACOWANIA.....	36
2.	DANE OGÓLNE	36
2.1.	PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU.....	37
3.	ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU	37
3.1.	FUNDAMENTY	37
3.2.	ŚCIANY	37
3.3.	STROPY	38
3.4.	DACH	38
3.5.	NADPROŻA	38
3.6.	SCHODY	38
4.	OCENA TECHNICZNA BUDYNKU.....	38
5.	PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	39
6.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU.....	39
7.	UKŁAD KONSTRUKCYJNY PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW BUDYNKU	39
8.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU	39
9.	WARUNKI OCHRONY P.POŻ.....	40
10.	IZOLACJE.....	41
10.1.	IZOLACJE TERMICZNE	41
10.2.	IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE.....	41
11.	WYKOŃCZENIE WNĘTRZ	41
11.1.	TYNKI WEWNĘTRZNE	41
11.2.	POSADZKI	41
11.3.	MALOWANIE I POWŁOKI ZABEZPIECZAJĄCE.....	41
11.4.	STOLARKA OKIENNA.....	41
11.5.	STOLARKA DRZWIOWA	41
12.	WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE BUDYNKU.....	42
13.	WARUNKI WYNIKAJĄCE Z PRAWA BUDOWLANEGO	42

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Rys. I-1	Rzut parteru – Stan istniejący
Rys. I-2	Rzut poddasza – Stan istniejący
Rys. I-3	Rzut dachu – Stan istniejący
Rys. I-4	Przekrój P1 – Stan istniejący
Rys. I-5	Elewacja połudn.-zach. – Stan istniejący
Rys. I-6	Elewacja półn.zach. – Stan istniejący
Rys. I-7	Elewacja półn.-wsch. – Stan istniejący
Rys. I-8	Elewacja połudn.-wsch. – Stan istniejący
Rys. A-1	Rzut parteru – Stan projektowany
Rys. A-2	Rzut poddasza – Stan projektowany

<i>Rys. A-3</i>	<i>Rzut więźby dachowej – Stan projektowany</i>
<i>Rys. A-4</i>	<i>Rzut dachu – Stan projektowany</i>
<i>Rys. A-5</i>	<i>Przekrój P1 – Stan projektowany</i>
<i>Rys. A-6</i>	<i>Elewacja połudn.-zach. – Stan projektowany</i>
<i>Rys. A-7</i>	<i>Elewacja półn.zach. – Stan projektowany</i>
<i>Rys. A-8</i>	<i>Elewacja półn-wsch. – Stan projektowany</i>
<i>Rys. A-9</i>	<i>Elewacja połudn.-wsch. – Stan projektowany</i>
<i>Rys. A-10</i>	<i>Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej</i>

1. Podstawy opracowania

- 1.1. Umowa na wykonanie prac projektowych nr IDR.7031.29.2013 z dnia 18.11.2013r. wraz z aneksem nr 1 z dnia 09.12.2013r.
- 1.2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stanisław Dolny, gmina Kalwaria Zebrzydowska (Uchwała Nr XXXII/344/2010 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 9.03.2010r., ogłoszenie: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego nr 119 z dnia 30.03.2010r.)
- 1.3. Informacje przekazane przez Inwestora i uzgodnienia z Inwestorem,
- 1.4. Uzgodnienia poczynione z Inwestorem na spotkaniu w dniu 17.12.2013r. w sprawie koncepcji architektoniczno-budowlanej budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”,
- 1.5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 roku, Nr 109, poz. 519),
- 1.6. Opinia geotechniczna dla przebudowy budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” opracowana przez uprawnionego geologa mgr inż. Leszka Wąsika i mgr inż. Ewę Krupińską-Lempart, Kraków, grudzień 2013r.,
- 1.7. Wizje lokalne,
- 1.8. Obowiązujące normy i przepisy projektowania.

2. Dane ogólne

Przedmiotowy budynek zaplecza sportowego powstał w połowie lat 90-tych ubiegłego stulecia (realizacja 1994 – 1996r.) Jest to budynek wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, przekryty dachem dwuspadowym, niesymetrycznym opartym na konstrukcji więźby drewnianej. Pokrycie dachu stanowi blacha fałdowa. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z pustaków z betonu komórkowego, tynkowane obustronnie. Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem o grubości 10,0cm bez wyprawy tynkarskiej (styropian zabezpieczony siatką i warstwą zaprawy klejowej).

Okna drewniane zespolone, o różnych podziałach. Stolarka drzwiowa drewniana. Drzwi zewnętrzne do pomieszczenia magazynu i kotłowni metalowe. Budynek od strony południowo-zachodniej posiada balkon widokowy. Budynek od kilku lat nie był remontowany, brak bieżących napraw i konserwacji.

Budynek wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania z kotłem olejowym, instalację wod. - kan. z odprowadzeniem ścieków do zbiornika szczelnego oraz instalację elektryczną.

W całym budynku wykonana jest instalacja elektryczna oświetlenia i gniazd wtykowych.

Do budynku doprowadzony jest przyłącz wody z własnego ujęcia studziennego i przyłącz energetyczny.

Teren, na którym posadowiony jest budynek charakteryzuje się występowaniem złożonych warunków gruntowych. Warunki geologiczno - inżynierskie przedstawione są w Opinii geotechnicznej opracowanej na potrzeby niniejszego projektu.

Oceniany teren nie ma predyspozycji do występowania zjawisk osuwiskowych.

2.1. Parametry techniczne budynku

	<i>stan istniejący</i>	<i>stan projektowany</i>
- powierzchnia zabudowy	384,63m ²	384,63m ² (b/z)
- powierzchnia użytkowa	317,90m ²	317,90m ² (b/z)
- kubatura	2460,30m ³	2618,80m ³
- ilość kondygnacji	1	1 (b/z)
- szerokość całkowita budynku	12,64m	12,64m (b/z)
- długość całkowita budynku	30,43m	30,43m (b/z)
- szerokość elewacji frontowej	30,43m	30,43m (b/z)
- wysokość do okapu	5,70/4,85m	4,70/4,20m
- wysokość do kalenicy	8,19m	9,15m
- kategoria obiektu	N (niski)	N (niski) –b/z
- kategoria zagrożenia ludzi	ZL I	ZL I (b/z)

Powyższe dane, co do powierzchni i kubatury budynku, określono zgodnie z PN-ISO 9836: 1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne dla budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” będzie obejmowało roboty związane z rozbiórką i budową dachu o konstrukcji więźby drewnianej i ustroju krokwiowo-płatwiowym, rozbiórkę balkonu (elewacja południowo-zachodnia) i budowę schodów zewnętrznych wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych przed wejściem głównym do budynku. Nie przewiduje się zmian funkcjonalnych w kondygnacji parteru. Pozostawia się strych gospodarczy nad całym parterem budynku.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku będzie zapewniony przez projektowaną pochylnię dla osób niepełnosprawnych do wejścia głównego od strony południowo-zachodniej budynku.

Ponadto w ramach projektowanych robót budowlanych przewiduje się wykonanie remontu istniejących schodów zewnętrznych od strony południowo-zachodniej budynku oraz przebudowę trzonów kominowych w związku ze zmianą konstrukcji dachu.

3. Istniejące elementy budynku

3.1. Fundamenty

Posadowienie bezpośrednie budynku. Ściany fundamentowe z betonu żwirowego o gr. ok. 50,0cm posadowione na głębokości 1,46m (pomiar głębokości w odkrywcę fundamentów). Brak izolacji przeciwwilgociowych – pionowej i poziomej.

3.2. Ściany

- ściany konstrukcyjne zewnętrzne z pustaków z betonu komórkowego o gr. 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej tynkowane obustronnie o łącznej grubości 37,0cm (w tym 10cm styropian),
- ściany konstrukcyjne wewnętrzne z pustaków z betonu komórkowego o gr. 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej tynkowane obustronnie,
- ściany działowe z pustaków z betonu komórkowego lub cegły ceramicznej pełnej o gr.12cm na zaprawie cementowo-wapiennej tynkowane obustronnie.

3.3. Stropy

Nad pomieszczeniami parteru strop o konstrukcji prefabrykowanej żelbetowej – płyty kanałowe typu „Żerań”. Nad korytarzem wewnętrznym strop żelbetowy monolityczny przechodzący w płytę wspornikową balkonu zewnętrznego wzdłuż południowo-zachodniej ściany budynku.

3.4. Dach

Konstrukcję dachu stanowi więźba drewniana o ustroju krokwiowo-płatwiowym. Połacie dachowe pochylone niesymetrycznie. Krokwie oparte są z jednej strony na namurnicach (murlatach), z drugiej na ramach stolcowych.

Słupki oparte bezpośrednio na konstrukcji stropu bez belek podwalinowych. Płatwie pośrednie oparte na ścianach kominowych. Dach pokryty blachą fałdową.

3.5. Nadproża

Nadproża nad otworami w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych żelbetowe monolityczne.

3.6. Schody

Schody wewnętrzne prowadzące z parteru na balkon płytowe żelbetowe. Schody zewnętrzne betonowe.

4. Ocena techniczna budynku

Na podstawie przeprowadzonych oględzin, oceny stanu technicznego istniejącego budynku zaplecza sportowego i jego elementów konstrukcyjnych należy uznać, że oceniany budynek znajduje się w średnim stanie technicznym. Zużycie techniczne elementów konstrukcyjnych nie odbiega od wymogów stosownych przepisów techniczno-eksploatacyjnych. Konstrukcja dachu wraz z pokryciem w złym stanie technicznym. Dach podlega gruntownej przebudowie.

Teren, na którym posadowiony jest budynek zbudowany jest z gruntów spoistych, utworów deluwialnych – glin w stropie oraz niżej z wietrzelin piaskowców w północnej części fliszowe tj. łupki ilaste przewarstwione piaskowcami.

Na podstawie przeprowadzonych badań geologicznych stwierdzono, że w podłożu budynku zalegają grunty zmienne pod względem wykształcenia litologicznego i stanu konsystencji. Zmienne są również warunki hydrogeologiczne, wody zawieszone spływające w dół stoku zatrzymują się na wschodniej ścianie fundamentowej budynku, natomiast po stronie zachodniej nie stwierdzono sączeń wód gruntowych. Zmienność warunków hydrogeologicznych również sprzyja powstawaniu różnic w stanie a w szczególności w parametrach fizyczno – mechanicznych gruntów podłoża.

W wykonanej odkrywcze fundamentowej, przy południowo – zachodnim narożniku, stwierdzono ścianę fundamentową posadowioną na głębokości 1,46 m p.p.t. Jest to ściana betonowa, wykonana do głębokości 0,4 m p.p.t. w szalunku, niżej natomiast bez szalunku bezpośrednio w wykopie fundamentowym.

Ze względu na stwierdzone warunki hydrogeologiczne projektuje się wykonanie drenażu wokół ścian fundamentowych oraz wykonanie odwodnienia powierzchniowego, aby nie nawadniać gruntów w pobliżu fundamentów.

Stan techniczny ocenianego budynku pozwala na wykonanie robót budowlanych objętych niniejszym projektem.

5. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Dotychczasowa funkcja kondygnacji parteru nie ulegnie zmianie. Poddasze w dalszym ciągu używane będzie jako strych gospodarczy.

6. Zestawienie powierzchni parteru

NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA
			[m ²]
0.1	Sala spotkań	Płytki ceram./parkiet	107,30
0.2	WC	Płytki ceram.	6,80
0.3	Prysznice	Płytki ceram.	11,50
0.4	Szatnia	Płytki ceram.	35,30
0.5	WC	Płytki ceram.	1,60
0.6	WC	Płytki ceram.	1,60
0.7	Prysznice	Płytki ceram.	11,50
0.8	Szatnia	Płytki ceram.	35,20
0.9	Hydrofornia	Płytki ceram.	9,00
0.10	Kotłownia	Pos. cementowa	5,40
0.11	Pom. gospodarcze	Pos. cementowa	12,90
0.12	Pom. sędziów	Płytki ceram.	17,00
0.13	Kuchnia	Płytki ceram.	19,70
0.14	Magazyn sprzętu	Płytki ceram.	10,00
0.15	Korytarz	Płytki ceram.	30,00
Razem			317,90m ²

7. Układ konstrukcyjny projektowanych elementów budynku

Projektowana rozbiórka i budowa dachu oraz rozbiórka płyty balkonowej wzdłuż południowo-zachodniej elewacji budynku nie zmienia układu konstrukcyjnego istniejącego budynku i nie wprowadza dodatkowych ponadnormatywnych obciążeń na jego elementy konstrukcyjne. Projektuje się drewnianą, ciesielską, krokwiowo-płatwiową konstrukcję dachu o symetrycznych połaciach i spadku 35°.

8. Charakterystyka energetyczna budynku

Na podstawie przeprowadzonych obliczeń, charakterystyka energetyczna budynku przedstawia się następująco:

Współczynniki przenikania ciepła dla przegród zewnętrznych:

- ściany zewnętrzne istniejące $U = 0,25$ [W/m²K] (bez zmian)
- ściany zewnętrzne projektowane $U = 0,25$ [W/m²K]
- drzwi zewnętrzne projektowane $U = 1,7$ [W/m²K]
- okna zewnętrzne projektowane $U = 1,3$ [W/m²K]
- strop pod nieogrzewanym poddaszem $U = 0,18$ [W/m²K]

Parametry sprawności energetycznej instalacji:

- | | |
|--|-----------------------|
| • sprawn. wytwarzania | $\eta_{H,g} = 0,86$ |
| • sprawność regulacji i wykorzystania | $\eta_{H,e} = 0,85$ |
| • sprawność przesyłu | $\eta_{H,d} = 0,97$ |
| • sprawność akumulacji | $\eta_{H,s} = 1,0$ |
| • całkowita sprawność systemu grzewczego | $\eta_{H,tot} = 0,71$ |

Projektowane przegrody zewnętrzne spełniają wymagania izolacyjności cieplnej określone w warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późn. zmianami).

9. Warunki ochrony p.poż.

- Przeznaczenie obiektu – budynek użyteczności publicznej (zaplecze sportowe).
- W kondygnacji parteru przedmiotowego budynku znajdują się pomieszczenia higieniczno – sanitarne, szatnie, pomieszczenia gospodarcze, pomieszczenia administracyjne, magazyny oraz kotłownia.
- Wysokość budynku – budynek zaliczany do kategorii budynków niskich (N).
- Kategoria zagrożenia ludzi – ZL I.
- Warunki usytuowania - budynek jest obiektem wolnostojącym, odległości pomiędzy sąsiednimi obiektami są zachowane. W budynku nie będą występować pomieszczenia zagrożone wybuchem.
- Klasa odporności pożarowej – budynek spełnia klasę „B” odporności ppoż. Wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej, murowanej. Spełnia wymagania w zakresie odporności ogniowej elementów budowlanych jak i stopnia rozprzestrzeniania się ognia.
- Podział na strefy pożarowe - w budynku nie wydzielono odrębnych stref pożarowych. Pomieszczenie kotłowni olejowej – wydzielone ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej REI 60 oraz drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30. Pomieszczenie kotłowni jest wyposażone w wentylację grawitacyjną.
- Warunki ewakuacji - wszystkie dopuszczalne długości przejść i dojść ewakuacyjnych są spełnione. Długość dojścia z pomieszczenia przeznaczonego na pobyt ludzi, najbardziej niekorzystnie usytuowanego, do drzwi zewnętrznych wynosi mniej niż 30m.
- Poziome drogi ewakuacyjne posiadają wymaganą szerokość w stosunku do liczby osób mogących przebywać w budynku.
- Wykończenie wnętrz - materiały niepalne i trudnozapalne, nie toksyczne i nieintensywnie dymiące.
- Drogi ewakuacyjne będą opisane znakami ewakuacyjnymi i ochrony przeciwpożarowej zgodnie z PN-92/N-01256/01 i 02.
- Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych zapewnione jest poprzez zastosowanie instalacji elektrycznej z zabezpieczeniem różnicowo-prądowym i wyłącznik przeciwpożarowy.
- Gęstość obciążenia ogniowego – nie dotyczy budynków zaliczanych do kategorii ZL.
- Drogi pożarowe - dojazd pożarowy do budynku jest zapewniony od strony drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej.

- Zaleca się oznakowanie pomieszczeń znakami bezpieczeństwa i ewakuacyjnymi zgodnie z wymogami norm – PN – 92/N-01256/01 – znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa oraz PN-92/N-01256/02 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.

10. Izolacje

10.1. Izolacje termiczne

Projektuje się wykonanie izolacji poziomej stropu nad parterem z płyt styropianowych twardych EPS100 o grubości 20cm z warstwą ochronną z folii budowlanej.

Projektowane uzupełnienie ścian zewnętrznych należy ocieplić metodą BSO z wykorzystaniem styropianu EPS70 o grubości 10cm.

10.2. Izolacje przeciwwilgociowe

Projektuje się wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian fundamentowych wg opisu w części konstrukcyjnej projektu (w trakcie robót związanych z drenażem opaskowym).

11. Wykończenie wnętrz

11.1. Tynki wewnętrzne

Projektuje się wykonanie tynków uzupełniających wapienno-gipsowych w miejscach uszkodzeń istniejących tynków w pomieszczeniach suchych oraz cementowych, w miejscach uszkodzeń, w pomieszczeniach mokrych..

11.2. Posadzki

Posadzki w pomieszczeniach parteru z płytek ceramicznych bez zmian. Posadzkę parkietową w „Sali spotkań” należy poddać bieżącej konserwacji.

11.3. Malowanie i powłoki zabezpieczające

Ściany wewnętrzne i sufity należy malować farbami akrylowymi lub emulsyjnymi w kolorach jasnych.

11.4. Stolarka okienna

Projektuje się wymianę starych okien drewnianych zespolonych na okna jednoramowe PCV z pakietami szyb zespolonych. Współczynnik przenikania ciepła dla całego okna nie może być większy niż 1,3W/m²K.

11.5. Stolarka drzwiowa

Projektuje się wymianę drewnianych drzwi wejściowych do budynku na drzwi z ciepłych profili AL częściowo przeszklone. Do pomieszczenia kotłowni projektuje się drzwi wewnętrzne o klasie odporności ogniowej EI30 z zamknięciem bezklamkowym od wewnątrz. Współczynnik przenikania ciepła dla nowych drzwi zewnętrznych nie może być większy niż 1,7W/m²K.

12. Wyposażenie instalacyjne budynku

Kondygnacja parteru wyposażona jest w następujące instalacje wewnętrzne:

- instalacja wodno-kanalizacyjna – b/z,
- instalacja elektryczna – b/z
- instalacja wewnętrzna c.o. – b/z
- instalacja wentylacyjna (wentylacja grawitacyjna) – b/z
- kotłownia olejowa – b/z

13. Warunki wynikające z prawa budowlanego

Stosownie do art.5 ust.1 Prawa budowlanego, roboty budowlane zostały zaprojektowane zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących m.in.:

- a) bezpieczeństwa konstrukcji – projektowane zmiany zostały zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami,
- b) bezpieczeństwa pożarowego – projektowane zmiany zostały zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i innymi przepisami ochrony p.poż,
- c) bezpieczeństwa użytkowania – projektowane materiały posiadają stosowne atesty i aprobaty techniczne,
- d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska – projektowane materiały posiadają stosowne atesty i aprobaty techniczne, a rozwiązania techniczne zapewniają spełnienie wymagań,
- e) ochrony przed hałasem i drganiami – w ramach projektowanej inwestycji nie przewiduje się montażu urządzeń mogących powodować powstawanie drgań lub hałasu,
- f) oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród – projektowane elementy spełniają wymagania oszczędności energii.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

EKSPERTYZA I OCENA TECHNICZNA

**ROZBIÓRKA I BUDOWA DACHU, ROZBIÓRKA BALKONU, BUDOWA SCHODÓW
ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ DRENAŻU
OPASKOWEGO, INSTALACJI ODPROWADZENIA WODY Z DRENAŻU
I ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA WODĘ**

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”
Stanisław Dolny, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska
dz. nr 2502, 2503/1, 2468/4, jedn.ewid. 121803_5, obręb: 0008 Stanisław Dolny

INWESTOR:

Gmina Kalwaria Zebrzydowska
34-130 Kalwaria Zebrzydowska, ul. Mickiewicza 7

BRANŻA: Konstrukcyjno-budowlana

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Jerzy Korkowski
uprawn. w specj. konstr.-bud. nr MAP/0149/POOK/05
uprawn. w specj. instalacyjnej nr 64/89BB

DATA OPRACOWANIA:

grudzień 2013

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	PODSTAWY OPRACOWANIA _____	64
2.	PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA _____	64
3.	OPIS BUDYNKU I STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH _____	64
3.1.	PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU _____	65
3.2.	ELEMENTY KONSTRUKCYJNE I ICH STAN TECHNICZNY _____	65
3.2.1.	<i>Fundamenty</i> _____	65
3.2.2.	<i>Ściany</i> _____	65
3.2.3.	<i>Stropy</i> _____	66
3.2.4.	<i>Płyta balkonowa</i> _____	66
3.2.5.	<i>Nadproża</i> _____	66
3.2.6.	<i>Schody wewnętrzne i zewnętrzne</i> _____	66
3.2.7.	<i>Dach</i> _____	66
4.	WNIOSKI I ZALECENIA _____	67

1. Podstawy opracowania

- 1.1. Umowa na wykonanie prac projektowych nr IDR.7031.29.2013z dnia 18.11.2013r. wraz z aneksem nr 1 z dnia 09.12.2013r.,
- 1.2. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana istniejącego budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” opracowana przez Inżynierską Pracownię Projektową "Eko-System" s.c., wadowice, grudzień 2013r.,
- 1.3. Mapa ewidencyjna obejmująca teren planowanej inwestycji,
- 1.4. Mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych,
- 1.5. Opinia geotechniczna dla przebudowy budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” opracowana przez uprawnionego geologa mgr inż. Leszka Wąsika i mgr inż. Ewę Krupińską-Lempar, Kraków, grudzień 2013r.,
- 1.6. Informacje przekazane przez Inwestora i użytkowników budynku,
- 1.7. Obowiązujące normy i przepisy projektowania.

2. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza i ocena stanu technicznego istniejącego budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” położonego w Stanisławiu Dolnym na działkach nr 2503/1, 2502, jednostka ewidencyjna 121803_5, obręb: 0008 Stanisław Dolny.

Celem opracowania jest określenie stanu technicznego istniejącego budynku, jego elementów konstrukcyjnych oraz możliwości przeprowadzenia robót w zakresie rozbiórki i budowy dachu o konstrukcji więźby drewnianej i ustroju krokwiowo-płatwiowym, rozbiórki balkonu (elewacja południowo-zachodnia) i budowy schodów zewnętrznych wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych przed wejściem głównym do budynku.

3. Opis budynku i stan techniczny elementów konstrukcyjnych

Przedmiotowy budynek zaplecza sportowego powstał w połowie lat 90-tych ubiegłego stulecia (realizacja 1994 – 1996r.) Jest to budynek wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, przekryty dachem dwuspadowym, niesymetrycznym opartym na konstrukcji więźby drewnianej. Pokrycie dachu stanowi blacha fałdowa. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z pustaków z betonu komórkowego, tynkowane obustronnie. Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem o grubości 10,0cm bez wyprawy tynkarskiej (styropian zabezpieczony siatką i warstwą zaprawy klejowej).

Okna drewniane zespolone, o różnych podziałach. Stolarka drzwiowa drewniana. Drzwi zewnętrzne do pomieszczenia magazynu i kotłowni metalowe. Budynek od strony południowo-zachodniej posiada balkon widokowy. Budynek od kilku lat nie był remontowany, brak bieżących napraw i konserwacji.

Budynek wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania z kotłem olejowym, instalację wod. - kan. z odprowadzeniem ścieków do zbiornika szczelnego oraz instalację elektryczną.

W całym budynku wykonana jest instalacja elektryczna oświetlenia i gniazd wtykowych.

Do budynku doprowadzony jest przyłącz wody z własnego ujęcia studziennego i przyłącz energetyczny.

Teren, na którym posadowiony jest budynek charakteryzuje się występowaniem złożonych warunków gruntowych. Warunki geologiczno - inżynierskie przedstawione są w Opinii geotechnicznej opracowanej na potrzeby niniejszego projektu.

Oceniany teren nie ma predyspozycji do występowania zjawisk osuwiskowych.

3.1. Parametry techniczne budynku

- powierzchnia zabudowy	384,63m ²
- powierzchnia użytkowa	317,90m ²
- kubatura	2460,30m ³
- ilość kondygnacji	1
- szerokość całkowita budynku	12,64m
- długość całkowita budynku	30,43m
- szerokość elewacji frontowej	30,43m
- wysokość do okapu	5,70/4,85m
- wysokość do kalenicy	8,19m
- kategoria obiektu	N (niski)
- kategoria zagrożenia ludzi	ZL I

Powyższe dane, co do powierzchni i kubatury budynku, określono zgodnie z PN-ISO 9836: 1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”.

3.2. Elementy konstrukcyjne i ich stan techniczny

3.2.1. Fundamenty

Posadowienie bezpośrednie budynku. Ściany fundamentowe z betonu żwirowego o gr. ok. 50,0cm posadowione na głębokości 1,46m (pomiar głębokości w odkrywcach fundamentów). Brak izolacji przeciwwilgociowych – pionowej i poziomej.

Stan techniczny konstrukcji fundamentów – zadawalający.

3.2.2. Ściany

- Ściany konstrukcyjne zewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego o gr. 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej tynkowane obustronnie o łącznej grubości 37,0cm (w tym 10cm styropian elewacyjny),
- Ściany konstrukcyjne wewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego o gr. 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej tynkowane obustronnie,
- Ściany działowe z bloczków z betonu komórkowego lub z cegły ceramicznej pełnej o gr. 12cm na zaprawie cementowo-wapiennej tynkowane obustronnie,

Stan techniczny konstrukcji ścian zewnętrznych – dobry.

Stan techniczny konstrukcji ścian wewnętrznych – zadawalający (widoczne pęknięcia ścian zlokalizowane w szczególności w narożnikach ścian lub w miejscu oparcia elementów konstrukcyjnych stropu nad „Salą spotkań”).

Stan techniczny okładzin tynkarskich ścian zewnętrznych – brak warstwy fakturowej (wyprawy tynkarskiej cienkowarstwowej). Powierzchnia styropianu wykończona klejem na siatce.

Stan techniczny okładzin tynkarskich ścian wewnętrznych – zły w miejscach pęknięć i zarysowań ścian.

3.2.3. Stropy

Nad pomieszczeniami parteru strop o konstrukcji prefabrykowanej żelbetowej – płyty kanałowe typu „Żerań”. Nad korytarzem wewnętrznym strop żelbetowy monolityczny przechodzący w płytę wspornikową balkonu zewnętrznego wzdłuż południowo-zachodniej ściany budynku.

Stan techniczny konstrukcji stropów – dobry.

3.2.4. Płyta balkonowa

Wzdłuż południowo-zachodniej ściany budynku wspornikowa płyta balkonowa o konstrukcji monolitycznej płyty żelbetowej. Powierzchnia płyty ze znacznymi ubytkami betonu. Na płycie wsparto bezpośrednio słupki więźby dachowej w rozstawie ok. 4,10 – 4,15m. Słupki stanowią podparcie dla płatwi okapowej i stanowią punktowe, znaczne obciążenie krawędzi zewnętrznej płyty balkonowej. Balkon zabezpieczony balustradą stalową.

Stan techniczny płyty balkonowej – zły. Krawędź zewnętrzna płyty z widocznymi ugięciami w miejscach oparcia słupków. Występują pęknięcia spowodowane nadmiernym punktowym obciążeniem konstrukcji. Występują ubytki w górnej i dolnej powierzchni płyty. Widoczne jest odsłonięte zbrojenie konstrukcyjne.

3.2.5. Nadproża

Nadproża nad otworami w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych żelbetowe monolityczne.

Stan techniczny nadproży – dobry.

3.2.6. Schody wewnętrzne i zewnętrzne

Schody wewnętrzne prowadzące z parteru na balkon płytowe żelbetowe. Schody zewnętrzne betonowe.

Stan techniczny konstrukcji schodów żelbetonowych wewnętrznych – dobry.

Stan techniczny konstrukcji schodów betonowych zewnętrznych – zły.

3.2.7. Dach

Konstrukcję dachu stanowi więźba drewniana o ustroju krokwiowo-płatwiowym dwuramkowym. Krokwie oparte są z jednej strony na namurnicach (murlatach) lub płatwi okapowej, z drugiej na ramach stolcowych. Słupki oparte są bezpośrednio na konstrukcji stropu bez belek podwalinowych. Płatwie pośrednie oparte na ścianach kominowych bez zastosowania wymian. Dach pokryty jest stalową blachą fałdową.

Stan techniczny konstrukcji drewnianej dachu – zły. Elementy konstrukcyjne o różnych wymiarach. Brak zabezpieczenia p.poż. i grzybobójczego. Płatwie pośrednie oparte na trzonach kominowych (brak wymian).

Stan techniczny pokrycia dachu – zły (występują ubytki pokrycia w kalenicy i na połaciach dachowych. Występują przecieki pomimo cyklicznych napraw remontowych)

4. Wnioski i zalecenia

Na podstawie przeprowadzonych oględzin, oceny stanu technicznego istniejącego budynku zaplecza sportowego i jego elementów konstrukcyjnych należy uznać, że oceniany budynek znajduje się w średnim stanie technicznym. Zużycie techniczne elementów konstrukcyjnych nie odbiega od wymogów stosownych przepisów techniczno-eksploatacyjnych. Konstrukcja dachu wraz z pokryciem w złym stanie technicznym. Dach należy rozebrać i wykonać nową konstrukcję wraz z pokryciem i obróbkami blacharskimi. Płyta balkonowa w złym stanie technicznym zagrażającym bezpieczeństwu użytkowania budynku. Płytę balkonową należy rozebrać.

Bezwzględnie należy wykonać cienkowarstwową wyprawę tynkarską na ścianach zewnętrznych po zakończeniu robót murarskich (wymurowanie ścianki kolankowej po stronie południowo-zachodniej budynku) i wykonaniu nowego dachu.

Teren, na którym posadowiony jest budynek zbudowany jest z gruntów spoistych, utworów deluwialnych – glin w stropie oraz niżej z wietrzelin piaskowców w północnej części fliszowe tj. łupki ilaste przewarstwione piaskowcami.

Na podstawie przeprowadzonych badań geologicznych stwierdzono, że w podłożu budynku zalegają grunty zmienne pod względem wykształcenia litologicznego i stanu konsystencji. Zmienne są również warunki hydrogeologiczne, wody zawieszone spływające w dół stoku zatrzymują się na wschodniej ścianie fundamentowej budynku, natomiast po stronie zachodniej nie stwierdzono sączeń wód gruntowych. Zmienność warunków hydrogeologicznych również sprzyja powstawaniu różnic w stanie a w szczególności w parametrach fizyczno – mechanicznych gruntów podłoża.

W wykonanej odkrywcze fundamentowej, przy południowo – zachodnim narożniku, stwierdzono ścianę fundamentową posadowioną na głębokości 1,46 m p.p.t. Jest to ściana betonowa, wykonana do głębokości 0,4 m p.p.t. w szalunku, niżej natomiast bez szalunku bezpośrednio w wykopie fundamentowym.

Ze względu na stwierdzone warunki hydrogeologiczne należy wykonać drenaż wokół ścian fundamentowych budynku z odprowadzeniem wody do zbiornika retencyjnego, aby nie nawadniać gruntów w pobliżu fundamentów.

Stan techniczny ocenianego budynku pozwala na wykonanie zamierzonych robót budowlanych.

Projektowana rozbiórka i budowa nowego dachu nie zmienia zasadniczo układu konstrukcyjnego istniejącego budynku i nie wprowadza dodatkowych ponadnormatywnych obciążeń na jego elementy konstrukcyjne, które mogłyby wpłynąć niekorzystnie na nośność istniejących elementów konstrukcyjnych. Projektowana konstrukcja więźby dachowej obciąża elementy konstrukcyjne budynku będące w dobrym stanie technicznym i mające wymaganą nośność. Projektowane roboty budowlane nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowania istniejącego budynku i nie będą powodować obniżenia jego przydatności do użytkowania.

Opracował:

GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

OPINIA GEOTECHNICZNA, DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO I PROJEKT GEOTECHNICZNY

DO PROJEKTU

ROZBIÓRKA I BUDOWA DACHU, ROZBIÓRKA BALKONU, BUDOWA SCHODÓW
ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ DRENAŻU OPASKOWEGO,
INSTALACJI ODPROWADZENIA WODY Z DRENAŻU
I ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA WODĘ

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”
Stanisław Dolny, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska
dz. nr 2502, 2503/1, 2468/4, jedn.ewid. 121803_5, obręb: 0008 Stanisław Dolny

INWESTOR:

Gmina Kalwaria Zebrzydowska
34-130 Kalwaria Zebrzydowska, ul. Mickiewicza 7

BRANŻA: Konstrukcja

PROJEKTANT: mgr inż. Jerzy Korkowski

uprawn. w specj. konstr.-bud. nr MAP/0149/POOK/05
uprawn. w specj. instalacyjnej nr 64/89BB

DATA OPRACOWANIA: grudzień 2013r.

1. Podstawa i przedmiot opracowania

Opracowanie jest oparte na Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).

Podstawą niniejszego opracowania jest „Opinia geotechniczna dla przebudowy budynku zaplecza Klubu Sportowego „Stanisławianka” na działkach nr 2502 i 2503/1 w Stanisławiu Dolnym” sporządzona przez uprawnionych geologów mgr inż. Leszka Wąsika i mgr inż. Ewę Krupińską-Lempart, Kraków, grudzień 2013.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ustalenie przydatności gruntu na potrzeby posadawiania projektowanych obiektów budowlanych oraz określenie kategorii geotechnicznej dla projektowanych obiektów budowlanych.

2. Rozpoznanie warunków gruntowych i dokumentacja badań podłoża gruntowego

Rozpoznanie warunków geotechnicznych i gruntowo-wodnych podłoża projektowanej inwestycji dokonano na podstawie przeprowadzonych badań terenowych na miejscu planowanej inwestycji. Wyznaczenie wartości charakterystycznych parametrów geotechnicznych dla gruntów poszczególnych warstw geotechnicznych oparto na podstawie prac polowych i badań laboratoryjnych pobranych próbek gruntów. W skład prac terenowych wchodziło wykonanie 4 otworów geotechnicznych o głębokości od 1,5 do 3,5m p.p.t. oraz jednej odkrywki fundamentowej w południowo-wschodnim narożniku budynku. W trakcie wierceń profilowano i opróbowywano grunty podłoża oraz prowadzono obserwacje hydrogeologiczne. Wyróbiska rozpoznawcze były profilowane przez nadzór geologiczny posiadający odpowiednie uprawnienia. Szczegółowe wyniki profilowań zawarte są w kartach otworów geotechnicznych oraz na karcie odkrywki fundamentowej zawartych w przywołanej *Opinii geotechnicznej* będącej w posiadaniu autora niniejszego opracowania.

Badania laboratoryjne w celu klasyfikacji gruntów i określenia ich parametrów geotechnicznych (metoda B wg normy PN-81/B-03020) wykonano zgodnie z normą PN-88/B-04481 „Grunty budowlane. Badania próbek gruntu”.

Opis warstw geotechnicznych oraz wartości parametrów geotechnicznych zawarte są w poniższej tabeli ^{*)}:

^{*)} prezentowana tabela zawarta jest w Opinii geotechnicznej (Tab. 1, str.7)

**Opinia geotechniczna dla przebudowy budynku zaplecza Klubu Sportowego „Stanisławianka”
na działkach nr 2502 i 2503/1 w Stanisławiu Dolnym.**

Tab. 1 Warstwy geotechniczne:

Nr w-wy	Rodzaj gruntu	Symbol gruntu	Stan gruntu	Wilgot- ność	I_L	ρ [g/cm ³]	c_u [kPa]	ϕ_a [°,']	E_0 [MPa]	M_0 [MPa]
Ia	gliny pylaste i pyły	$G\pi + \Pi$	tpl	w	0,15	2,05	18	15	23	33
Ib	gliny pylaste i pyły	$G\pi + \Pi$	pl	w	0,35	2,00	12	12	15	20
IIa	gliny pylaste z rumoszem piaskowca	$G\pi +$ KR_{pc}	tpl	w	0,20	2,10	15	15	20	29
IIb	gliny pylaste z rumoszem piaskowca	$G\pi +$ KR_{pc}	pl	w	0,40	2,05	10	12	13	18
III	rumosz piaskowca z gliną pylastą zwięzłą	$KR_{pc} +$ $G\pi z$	tpl	w	0,10	2,20	16	18	30	40
IV	il pylasty z rumoszem lupka ilastego i piaskowca	$I\pi +$ KR_{il+pc}	tpl	mw	0,05	1,90	55	12	20	35

Objaśnienia do tabeli i przekrojów:

- parametry geotechniczne warstw wyznaczone zostały metodą B i C wg normy PN-81/B-03020
- grunty spoiste warstw I, II i III należą do grupy konsolidacji C – inne grunty spoiste nie skonsolidowane, grunty warstwy IV należą do grupy D – iły niezależnie od pochodzenia geologicznego.
- objaśnienia symboli stanu w kolumnie – stan gruntu i na przekrojach:

pzw – grunt półzwarty	tpl – grunt twardoplastyczny
pl – grunt plastyczny	mpl – grunt miękkoplastyczny
ln – grunt luźny	szg – grunt średnio zagęszczony
zg – grunt zagęszczony	bzg – grunt bardzo zagęszczony
- objaśnienia symboli w kolumnie- wilgotność:

nw – grunt nawodniony	m – grunt mokry
w – grunt wilgotny	mw – grunt mało wilgotny
su – grunt suchy	
- pozostałe objaśnienia symboli ;

I_L – stopień plastyczności	E_0 – moduł pierwotnego (ogólnego) odkształcenia gruntu,
I_0 – stopień zagęszczenia	M_0 – edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej (ogólnej)
ρ – gęstość objętościowa gruntu	
ϕ_a – kąt tarcia wewnętrznego	
c_u – spójność (kohezja)	

Przedstawione wartości parametrów są wartościami średnimi i przy dalszych obliczeniach należy stosować współczynnik materiałowy γ_m równy 0,9 lub 1,1 i przyjmować wartości mniej korzystne.

Badany obszar budują w całości utwory słabo przepuszczalne. W trakcie badań geotechnicznych nie stwierdzono występowania ciągłego zwierciadła wód gruntowych.

Teren, na którym posadowiony jest budynek zbudowany jest z gruntów spoistych, w stropie z utworów deluwialnych – glin oraz niżej z wietrzelin utworów fliszowych. W północnej części badanego terenu stwierdzono wietrzelinę piaskowców, natomiast w południowej części wietrzelinę łupków ilastych.

Na podstawie przeprowadzonych badań geotechnicznych stwierdzono, że w podłożu budynku zalegają grunty zmienne pod względem wykształcenia litologicznego i stanu konsystencji. W północnej części budynku, w poziomie posadowienia (1,20 – 1,40m p.p.t.) występują grunty nośne zbudowane z rumosza piaskowca i gliny pylastej związanej w stanie twardoplastycznym. W południowo-wschodniej części budynku, w podłożu stwierdzono gliny pylaste z rumoszem piaskowca oraz piaski gliniaste ze żwirem w stanie plastycznym. W południowo-zachodniej części budynku występują natomiast gliny pylaste i pyły w stanie plastycznym.

Zmienne są również warunki hydrogeologiczne, wody zawieszone spływające w dół stoku zatrzymują się na północno-wschodniej ścianie fundamentowej budynku, natomiast po stronie zachodniej nie stwierdzono sączy wód gruntowych. Zmienność warunków hydrogeologicznych również sprzyja powstawaniu różnic w stanie, a w szczególności w parametrach fizyczno – mechanicznych gruntów podłoża.

W wykonanej odkrywcie fundamentowej, przy południowo-wschodnim narożniku, stwierdzono ścianę fundamentową posadowioną na głębokości 1,46 m p.p.t. Jest to ściana betonowa, wykonana do głębokości 0,4 m p.p.t. w szalunku, niżej natomiast bez szalunku bezpośrednio w wykopie fundamentowym.

Ze względu na stwierdzone warunki hydrogeologiczne zaleca się wykonanie drenażu wokół ścian fundamentowych, aby nie nawadniać gruntów w pobliżu fundamentów.

Na podstawie wyznaczonych parametrów geotechnicznych ustalono przydatność badanych gruntów na potrzeby projektowanych budowli. Przyjęto proste warunki gruntowe. Z uwagi na sposób posadowienia i charakter projektowanych obiektów budowlanych przeprowadzone badania geotechniczne są wystarczające.

3. Wnioski

Na podstawie wykonanych badań geotechnicznych udokumentowanych w sporządzonej *Opinii geotechnicznej* opracowanej w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25.04.2012r. (Dz. U. z 2012r., poz. 463) ustalono drugą kategorię geotechniczną dla projektowanych budowli (głębokość wykopów ponad 1,20m). Projektowane obiekty są niewielkimi obiektami budowlanymi o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych (konstrukcja schodów zewnętrznych i pochylnia dla osób niepełnosprawnych).

Jednocześnie biorąc pod uwagę charakter projektowanych budowli min. rurociągi z rur PVC-U dla instalacji odprowadzenia wody z drenażu opaskowego, zbiornik bezodpływowy na wodę z kręgów betonowych oraz proste warunki gruntowe określa się, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań podłoża gruntowego.

Projektowane konstrukcje w sposób nieznaczny obciążają grunt w poziomie swojego posadowienia i w związku z tym nie zachodzi potrzeba określania zmian właściwości podłoża gruntowego oraz ustalenia nośności gruntu.

Opracowana *Opinia geotechniczna* jest wystarczającym dokumentem na potrzeby projektowanych budowli i nie zachodzi potrzeba opracowania projektu geotechnicznego.

Jednocześnie biorąc pod uwagę charakter projektowanych budowli oraz proste warunki gruntowe określa się, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań laboratoryjnych gruntów na potrzeby posadowienia projektowanych budowli.

W oparciu o pozyskane dane przyjęto IV kategorię gruntu na terenie obejmującym lokalizację projektowanych budowli.

Opracował:

PROJEKT BUDOWLANY

**ROZBIÓRKA I BUDOWA DACHU, ROZBIÓRKA BALKONU, BUDOWA SCHODÓW
ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ DRENAŻU
OPASKOWEGO, INSTALACJI ODPROWADZENIA WODY Z DRENAŻU
I ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA WODĘ**

KONSTRUKCJA

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”
Stanisław Dolny, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska
dz. nr 2502, 2503/1, 2468/4, jedn.ewid. 121803_5, obręb: 0008 Stanisław Dolny

INWESTOR:

Gmina Kalwaria Zebrzydowska
34-130 Kalwaria Zebrzydowska, ul. Mickiewicza 7

BRANŻA: Konstrukcja

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Jerzy Korkowski
uprawn. w specj. konstr.-bud. nr MAP/0149/POOK/05

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Andrzej Burzyński
uprawn. w specj. konstr.-bud. nr 175/83 B-B

DATA OPRACOWANIA:

grudzień 2013

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	OPIS TECHNICZNY	75
1.1.	PODSTAWY OPRACOWANIA	75
1.2.	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	75
1.3.	ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO PROJEKTOWANIA	75
1.3.1.	<i>Materiały konstrukcyjne</i>	75
1.3.2.	<i>Warunki gruntowe</i>	76
2.	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE	76
2.1.	DANE OGÓLNE	76
2.2.	ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH	77
3.	OPIS SZCZEGÓŁOWY PROJEKTOWANYCH ROBÓT I ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH	78
3.1.	ZABEZPIECZENIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH	78
3.2.	ŚCIANY SZCZYTOWE I ŚCIANKA KOLANKOWA	79
3.3.	WIEŃCE	79
3.4.	SCHODY ZEWNĘTRZNE I POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	79
3.5.	DACH	79
4.	WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH	79
5.	UWAGI KOŃCOWE	80
6.	OBLICZENIA STATYCZNE	82
6.1.	ZAŁOŻENIA	82
6.2.	POZ.1. DACH DREWNIANY, DWUSPADOWY O KONSTRUKCJI KROKWIOWO-PŁATWIOWEJ	82

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

<i>Rys. K-1</i>	<i>Rzut parteru</i>
<i>Rys. K-1</i>	<i>Rzut więźby dachowej</i>
<i>Rys. K-3</i>	<i>Przekrój P1</i>

1. Opis techniczny

1.1. Podstawy opracowania

- Umowa na wykonanie prac projektowych nr IDR.7031.29.2013 z dnia 18.11.2013r. wraz z aneksem nr 1 z dnia 09.12.2013r.
- Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana istniejącego budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” opracowana przez Inżynierską Pracownię Projektową "Eko-System" s.c. Wadowice, grudzień 2013,
- Ekspertyza i ocena stanu technicznego istniejącego budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” opracowana przez mgr inż. Jerzego Korkowskiego, Inżynierska Pracownia Projektowa "Eko-System" s.c. Wadowice, grudzień 2013,
- Projekt budowlany „Rozbiórka i budowa dachu, rozbiórka balkonu, budowa schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych oraz drenażu opaskowego, instalacji odprowadzenia wody z drenażu i zbiornika bezodpływowego na wodę” – Architektura, opracowany przez mgr inż. arch. Michała Pływacza, Wadowice, grudzień 2013,
- Uzgodnienia z Inwestorem poczynione na spotkaniu w dniu 17.12.2013r. w sprawie koncepcji architektoniczno-budowlanej budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”,
- Opinia geotechniczna dla przebudowy budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” opracowana przez uprawnionego geologa mgr inż. Leszka Wąsika i mgr inż. Ewę Krupińską-Lempart, Kraków, grudzień 2013r.,
- Polskie Normy budowlane, literatura techniczna, katalogi producentów materiałów budowlanych.

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt konstrukcji obejmujący roboty w branży konstrukcyjno-budowlanej związane z rozbiórką i budową dachu o konstrukcji więźby drewnianej i ustroju krokwiowo-płatwiowym, rozbiórką balkonu (elewacja południowo-zachodnia) i budową schodów zewnętrznych wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych przed wejściem głównym do budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”.

Budynek położony jest w Stanisławiu Dolnym na działkach nr 2503/1, 2502, jednostka ewidencyjna 121803_5, obręb: 0008 Stanisław Dolny.

Celem opracowania jest określenie zakresu i metody wykonania robót ogólnobudowlanych związanych z rozbiórką i budową nowej konstrukcji dachu wg zatwierdzonej przez Inwestora koncepcji architektoniczno-budowlanej, w tym ustalenie właściwej kolejności realizacji robót.

Zakres opracowania obejmuje obliczenia statyczne elementów konstrukcyjnych więźby, opis niezbędnych do wykonania robót budowlanych, w tym robót rozbiórkowych, wymurowania i zamurowania oraz roboty wykończeniowe.

Niniejsze opracowanie wykonano w zakresie projektu budowlanego.

1.3. Założenia przyjęte do projektowania

1.3.1. Materiały konstrukcyjne

- Beton konstrukcyjny klasy C8/10, C16/20, C20/25 wg PN-B-03264:2002,
- Stal zbrojeniowa klasy A-0, gatunek St0S wg PN-89/H-84023/06, klasy A-III, gatunek RB400 wg PN-ISO-6935-2,

- Drewno konstrukcyjne klasy C33 wg PN-EN 338:2004,
- Pustaki z betonu komórkowego klasy M600,
- Pustaki ceramiczne "Max" $R_c = 15\text{MPa}$ (alternatywnie),
- Cegły ceramiczne pełne klasy $R_c = 20\text{MPa}$,
- Cegły klinkierowe pełne klasy $R_c = 25\text{MPa}$

1.3.2. Warunki gruntowe

Teren, na którym posadowiony jest budynek charakteryzuje się występowaniem złożonych warunków gruntowych. Warunki geologiczno - inżynierskie zawarte są w Opinii geotechnicznej opracowanej na potrzeby niniejszego projektu.

Oceniany teren nie ma predyspozycji do występowania zjawisk osuwiskowych.

Przedmiotowy teren zbudowany jest z gruntów spoistych, utworów deluwialnych – glin w stropie oraz niżej z wietrzelin piaskowców w północnej części fliszowe tj. łupki ilaste przewarstwione piaskowcami.

Na podstawie przeprowadzonych badań geologicznych stwierdzono, że w podłożu budynku zalegają grunty zmienne pod względem wykształcenia litologicznego i stanu konsystencji. Zmienne są również warunki hydrogeologiczne, wody zawieszone spływające w dół stoku zatrzymują się na wschodniej ścianie fundamentowej budynku, natomiast po stronie zachodniej nie stwierdzono sączy wód gruntowych. Zmienność warunków hydrogeologicznych również sprzyja powstawaniu różnic w stanie, a w szczególności w parametrach fizyczno – mechanicznych gruntów podłoża.

W wykonanej odkrywcę fundamentowej, przy południowo – zachodnim narożniku, stwierdzono ścianę fundamentową posadowioną na głębokości 1,46 m p.p.t. Jest to ściana betonowa, wykonana do głębokości 0,4 m p.p.t. w szalunku, niżej natomiast bez szalunku bezpośrednio w wykopie fundamentowym.

Ze względu na stwierdzone warunki hydrogeologiczne projektuje się wykonanie drenażu wokół ścian fundamentowych, aby nie nawadniać gruntów w pobliżu fundamentów.

2. Roboty ogólnobudowlane

2.1. Dane ogólne

Projektuje się rozbiórkę i budowę nowego dachu nad budynkiem zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”. W zakresie projektowanych robót budowlanych należy dokonać częściowej rozbiórki ścian kolankowych i ścian szczytowych, a następnie podmurować ściany dostosowując ich wymiary do projektowanego spadku połaci dachowych. Ponadto należy rozebrać płytę balkonową (część płyty wystającej poza obrys budynku) wzdłuż elewacji południowo-zachodniej budynku.

Nie projektuje się przebudowy i zmian konstrukcyjnych wewnątrz budynku.

Pomieszczenia zlokalizowane na parterze budynku noszą ślady kilkuletniego użytkowania i znajdują się w średnim stanie technicznym.

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne z widocznymi pęknięciami malowane farbami olejnymi lub emulsyjnymi. Stolarka okienna drewniana w złym stanie technicznym przeznaczona do całkowitej wymiany. Stolarka drzwiowa (drzwi zewnętrzne drewniane i stalowe) w złym stanie technicznym przeznaczona do całkowitej wymiany

Zgodnie z Projektem architektoniczno-budowlanym nie są projektowane zmiany w układzie funkcjonalnym pomieszczeń zlokalizowanych na parterze budynku.

2.2. Zakres projektowanych robót budowlanych

- Rozbiórka pokrycia dachowego, obróbkę blacharskich dachu i rynien,
- Rozbiórka elementów więźby dachowej,
- Rozbiórka rur spustowych,
- Rozbiórka części ścian kolankowych i ścian szczytowych do projektowanego poziomu posadowienia wieńca pod namurnice (murlaty) i projektowanego spadku połaci dachowych,
- Podmurowanie części ścian szczytowych do projektowanego spadku połaci dachowych (ściany murowane z bloczków z betonu komórkowego odmiany M600 na zaprawie cem. – wap.),
- Rozbiórka balkonu wystającego poza obrys ściany zewnętrznej (elewacja południowo-zachodnia),
- Podmurowanie ściany kolankowej od strony południowo-zachodniej budynku do wysokości posadowienia wieńca żelbetowego (ściana murowana z bloczków z betonu komórkowego odmiany M600 na zaprawie cem. – wap.),
- Wykonanie wieńca żelbetowego na podłużnych ścianach kolankowych (wieńiec o wymiarach 25x25cm),
- Wymurowanie trzonów kominów,
- Wykonanie projektowanej konstrukcji więźby drewnianej,
- Ułożenie nowego pokrycia dachowego z blachy stalowej powlekanej oraz montaż okien dachowych wg projektu architektury,
- Ocieplenie nowo wymurowanych ścian zewnętrznych budynku metodą BSO z zastosowaniem styropianu EPS70-40 o gr. 10cm,
- Wykonanie tynków wewnętrznych na kominach i ścianach strychu gospodarczego,
- Ułożenie cienkowarstwowej akrylowej wyprawy tynkarskiej na ścianach zewnętrznych,
- Wykucie z muru ościeżnic okiennych i drzwiowych (drzwi zewnętrzne – 2szt., drzwi wewnętrzne – 2szt.),
- Wykucie otworu na projektowane drzwi wewnętrzne na strych gospodarczy,
- Poszerzenie otworów na projektowane drzwi wewnętrzne (drzwi w świetle ościeżnicy 90x200cm),
- Wykonanie nadproży prefabrykowanych dla projektowanych (poszerzanych) otworów drzwiowych w ścianach konstrukcyjnych pomiędzy pomieszczeniami „Korytarz” – „Sala spotkań” i „Sala spotkań” – „WC dla niepełnosprawnych” (szerokość w świetle ościeżnicy 90,0cm). Nadproża z belek prefabrykowanych typu L-19-D/120. Minimalne oparcie na murze 9cm. Poszczególne belki należy układać na zaprawie cementowej 1:3, spoiny pomiędzy belkami należy wypełnić betonem kl. C16/20,
- Wykończenie powierzchni wykutych otworów (uzupełnienie tynkiem cem. –wap.),
- Montaż ościeżnic drzwiowych i okien w przygotowanych otworach,
- Rozbiórka istniejących schodów betonowych i budowa projektowanych schodów wraz z podestem i pochylnią dla niepełnosprawnych,
- Zabezpieczenie ścian fundamentowych (realizacja równolegle z drenażem opaskowym),
- Wykonanie izolacji termicznej stropu nad parterem ze styropianu EPS100 o gr. 20cm z warstwą ochronną z folii budowlanej PE wg projektu architektury,
- Wykonanie wylewki betonowej o gr. do 5cm na warstwie izolacji termicznej,

- Naprawa istniejących tynków i malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbami akrylowymi (wszystkie pomieszczenia na parterze budynku).

Projektowane roboty budowlane nie zmieniają zasadniczo układu konstrukcyjnego istniejącego budynku i nie wprowadzają dodatkowych ponadnormatywnych obciążeń na jego elementy konstrukcyjne, które mogłyby wpłynąć niekorzystnie na nośność istniejących elementów konstrukcyjnych. Projektowane roboty nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowania istniejącego budynku i nie będą powodować obniżenia jego przydatności do użytkowania.

3. Opis szczegółowy projektowanych robót i elementów konstrukcyjnych

3.1. Zabezpieczenie ścian fundamentowych

Po dokonaniu odkrywki ściany fundamentowej w narożniku, od strony południowo-wschodniej budynku stwierdzono, że ściana fundamentowa wykonana jest z betonu (do głębokości 0,40m poniżej poziomu terenu w deskowaniu, poniżej do głębokości posadowienia, tj. 1,47m bez deskowania) i nie posiada żadnej powłoki hydroizolacyjnej. Powoduje to nadmierne zawilgocenie tej przegrody, a w efekcie zawilgocenie ścian zewnętrznych budynku powyżej poziomu gruntu.

Biorąc pod uwagę wykonanie drenażu opaskowego budynku i niezbędne roboty ziemne (odkrywka ścian fundamentowych) w zakresie niniejszego projektu planuje się zabezpieczenie ścian fundamentowych na całym obwodzie budynku.

Zaleca się, aby roboty związane z zabezpieczeniem ścian fundamentowych wykonywać równolegle z robotami obejmującymi budowę drenażu opaskowego opisanego w dalszej części projektu.

Po odsłonięciu ścian fundamentowych należy ich powierzchnię dokładnie wyczyścić np. szczotkami drucianymi, a następnie dokładnie osuszyć. Następnie należy wykonać izolację pionową za pomocą powłok izolacyjnych stosując gotowe preparaty impregnacyjne np. *STRONG* firmy NOVOL, lub *DRAI A BASE ACQUA* lub zaprawy cementowe do uszczelniania powłokowego np. *CERESIT CR 65* firmy HENKEL stosując zalecenia i wytyczne producenta. Preparaty można nakładać pędzlami malarskimi lub metodą natrysku.

Po uzyskaniu efektu impregnacji (np. dla preparatu *STRONG* po 24h) na powierzchni ścian fundamentowych od poziomu posadowienia ław fundamentowych do wysokości spodniej warstwy kostki betonowej lub płyt betonowych chodnikowych stanowiących opaskę ochronną budynku zewnętrzną powierzchnię ścian fundamentowych należy zabezpieczyć folią kubelkową układaną na zakład.

Do zasypiania wykopów można przystąpić po całkowitym zakończeniu robót objętych projektowanym zakresem, tj. zabezpieczeniu ścian i wykonaniu drenażu opaskowego. Wykopy należy zasypać gruntem rodzimym ręcznie lub przy pomocy sprzętu mechanicznego z zastosowaniem zagęszczenia naturalnego. W miejscach przewidzianych pod budowę chodników, podjazdów i innych obiektów mogących ulec uszkodzeniu podczas osiadania gruntu, powinien on być zagęszczony mechanicznie. Stopień zagęszczenia nie może być mniejszy niż 90% modyfikowanej liczby *Proctora*. Dla osiągnięcia takiego stopnia zagęszczenia należy np. stosować ubijak wibracyjny (70kg). Maksymalna grubość warstwy po ubiciu może wynosić 0,25m, liczba cykli –3.

3.2. Ściany szczytowe i ścianka kolankowa

Ściany zewnętrzne szczytowe południowo-wschodnia i północno-zachodnia oraz ścianka kolankowa południowo-zachodnia zabudowy poddasza nieużytkowego z bloczków z betonu komórkowego o grubości 24cm. Wymurowane części ścian ocieplone styropianem o grubości 10cm metodą BSO (metoda lekka mokra).

3.3. Wieńce

Na ściankach kolankowych w poziomie posadowienia namurnic (murlat) należy wykonać wieńce żelbetowe o wymiarach 25 x 25cm, zbrojone dołem i górą po 3 pręty $\phi 12$ ze stali RB 500W, strzemiona 2-ramienne $\phi 6$ ze stali BSt 500S co 30cm, beton C20/25.

3.4. Schody zewnętrzne i pochylnia dla osób niepełnosprawnych

Schody wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych przed wejściem głównym do budynku betonowe (alternatywnie pochylnia wyłożona kostką betonową gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej). Maksymalne nachylenie pochylni - 8% (pochylnia usytuowana na zewnątrz budynku bez przekrycia).

3.5. Dach

Zaprojektowano dach naczółkowy dwuspadowy, symetryczny. Przyjęto schemat dachu jako drewnianą konstrukcję ciesielską krokwiowo-płatwiową jednoramową z oparciem krokwi na krokwi przeciwległej, płatwiach pośrednich i namurnicach (murlatach). Płatwie pośrednie podparte stolcami. Dach kryty blachodachówką w kolorze ciemno czerwonym. Nachylenie połaci dachowych 35°. W północno-wschodniej połaci dachowej należy zabudować okna dachowe i wyłaz na dach.

Elementy konstrukcyjne dachu:

- krokwie (KR),
- płatwie pośrednie (PP),
- kulawki (KL),
- krawężnice (krokwie narożne KN),
- jętki na każdej parze krokwi (JT),
- słupki pośrednie podpierające płatwie pośrednie (S),
- miecze (M),
- murlaty (MR).

4. Warunki wykonania robót budowlanych

- Ściankę kolankową południowo-zachodnią należy posadowić w osi istniejącej ściany zewnętrznej parteru na istniejącej (pozostawionej) konstrukcji płyty stropowej i zwieńczyć projektowanym wieńcem żelbetowym. Mur z bloczków z betonu komórkowego klasy M600 należy wznosić równomiernie na całej długości z zachowaniem mijania się spoin pionowych w dwóch sąsiednich warstwach o co najmniej 50mm. Mur należy wykonać na zaprawie cem.-wap. na pełne spoiny.

- Istniejące trzony kominowe z przewodami wentylacyjnymi i spalinowymi należy nadbudować powyżej poziomu projektowanej połąci dachowej. Części kominów do poziomu połąci dachu (wewnątrz pomieszczenia strychu) należy wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy co najmniej $R_c = 20\text{MPa}$ i obudować warstwą styropianu gr. 5cm z tynkiem klejowym na siatce winidurowej, natomiast części kominów wystające ponad dach zaleca się wykonać z cegły klinkierowej spoinowanej spinami wklęsłymi. Kominy należy zakończyć czapką betonową zbrojoną konstrukcyjnie prętami ze stali klasy A-0, gatunek St0S o średnicy 5,5 lub 6mm. Czapki powinny wystawać 4-5cm poza obrys trzonu komina. Wyloty przewodów wentylacyjnych i spalinowych powinny być usytuowane ponad połącią dachową z zachowaniem warunków podanych w PN-89/B-10425 – "Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły. Wymagania techniczne i badania przy odbiorze".

5. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia oraz oznakowanie i tymczasowe ogrodzenie terenu robót.

Prace rozbiórkowe należy wykonywać bez użycia ciężkiego sprzętu budowlanego. W celu sprawnej ewakuacji należy zadbać o porządek na stanowiskach pracy i placu budowy. Materiały pochodzące z rozbiórki winny być składowane w przymach, w oznakowanym miejscu na placu budowy i wywiezione przez specjalistyczną firmę na składowisko odpadów. Pracownicy wykonujący roboty rozbiórkowe winni być odpowiednio przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadać aktualne badania uprawniające ich do prac na wysokości.

Rozbiórkę balkonu wystającego poza obrys ściany zewnętrznej (elewacja południowo-zachodnia) należy rozpocząć po całkowitym demontażu konstrukcji dachu. Rozbiórkę należy prowadzić odcinkami o długości do 1,5m. Kucie płyty betonowej należy prowadzić bez usuwania zbrojenia. Końcowym etapem robót będzie wycięcie zbędnego zbrojenia płyty balkonowej na całej długości..

W czasie rozbiórki płyty balkonowej nikt nie może przebywać poniżej miejsca wykonywania robót.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i tymczasowe ogrodzenie terenu robót.

Przy prowadzeniu robót rozbiórkowych i budowlano-montażowych należy przestrzegać obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy. Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych, śniegu i silnego wiatru.

Roboty rozbiórkowe i budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” – Tom I – Budownictwo Ogólne.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wyroby te winny być właściwie oznaczone, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami:

- wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych – w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji,

- b) dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z Aprobata techniczną - w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją określoną w lit. a), mających istotny wpływ na spełnienie co najmniej jednego z wymagań podstawowych.

Możliwe jest zastosowanie materiałów i urządzeń różnych producentów pod warunkiem, że są to produkty o nie gorszej jakości oraz posiadają parametry identyczne jak materiały zastosowane w projekcie. Zmiany te winny być uzgodnione z autorem projektu.

Każde odstępstwo od niniejszego projektu wymaga akceptacji autora projektu.

6. Obliczenia statyczne

6.1. Założenia

- Lokalizacja obiektu: Stanisław Dolny, gm. Kalwaria Zebrzydowska
- Strefa obciążenia wiatrem: III – wg PN-77/B-02011
- Strefa obciążenia śniegiem: III – wg PN-80/B-0210 wraz ze zmianą PN-80/B-02010/Az1 oraz PN-EN 1991-1-3:2005 Eurokod 1
- Głębokość przemarzania gruntów: $h_z = 1,00\text{m}$
- Poziom parteru: $\pm 0,00 = 277,84\text{m n.p.m.}$

6.2. Poz.1. Dach drewniany, dwuspadowy o konstrukcji krokwiowo-płatwiowej

- Konstrukcja, materiał

Konstrukcję dachu zaprojektowano jako ciesielską więźbę krokwiowo-płatwiową z oparciem krokwi na płatwiach pośrednich i murłatach. Do każdej pary krokwi mocowane będą jętki. Płatwie pośrednie podparte będą dodatkowo słupkami. Usztywnienie konstrukcji więźby w kierunku podłużnym stanowić będą miecze, które należy łączyć z słupkami i płatwiami na „wrąb czołowy”.

Każda para krokwi stanowi wiązar pełny. Połączenie krokwi w kalenicy należy wykonać "na nakładkę prostą".

Dach zaprojektowano jako naczółkowy dwuspadowy, symetryczny o nachyleniu połaci dachowych 35° . Więźbę projektuje się z drewna iglastego (sosna, świerk) klasy C-30 wg PN-B-03150:2000 o wilgotności 15% - 18%.

Parametry wytrzymałościowe drewna:

$$R_{dm} = 15,5\text{MPa} (1,55\text{kN/cm}^2)$$

$$R_{dc} = 13,5\text{MPa} (1,35\text{kN/cm}^2)$$

$$E_m = 10000\text{MPa} (1000\text{kN/cm}^2)$$

$$m = 0,9 \text{ – współczynnik korekcyjny}$$

Kąt nachylenia połaci dachowej:

$$\alpha = 35^\circ$$

$$\sin \alpha = 0,5738$$

$$\cos \alpha = 0,8192$$

$$\tan \alpha = 0,7002$$

Przyjęto schemat statyczny krokwi jako belkę ciągłą dwuprzęsłową opartą w kalenicy na krokwi przeciwległej, na płatwi pośredniej oraz na murłacie. Całkowita długość krokwi 8,80m, całkowita rozpiętość konstrukcyjna 7,50m. Przyjęto rozstaw osiowy krokwi 0,90m. Przyjęto, że wszystkie krokwie mają ten sam przekrój i są jednolite na całej długości

- Zestawienie obciążeń

1. Obciążenia stałe:

Blachodachówka gr. 0,55mm	$0,05 \cdot 1,35 = 0,07 [kN/m^2]$
kontrłaty	$0,06 \cdot 1,35 = 0,08 [kN/m^2]$
2 x folia budowlana	$0,01 \cdot 1,35 = 0,01 [kN/m^2]$
krokwie (przyjęto przekrój 8 x 16cm w rozstawie 0,90m)	$\frac{(0,08 \cdot 0,16 \cdot 5,5)}{0,90} \cdot 1,35 = 0,11 [kN/m^2]$
łaty 4 x 5cm	$\frac{(0,04 \cdot 0,05 \cdot 5,5)}{0,90} \cdot 1,35 = 0,01 [kN/m^2]$
RAZEM	$g_o = 0,28 [kN/m^2]$

2. Obciążenie śniegiem – III strefa:

Poziom parteru $\pm 0,00 = 277,84\text{m n.p.m.}$

$$Q_k = 0,006 \cdot 277,84 - 0,6 = 1,07 [kN/m^2]$$

$$\text{przyjęto } Q_k = 1,20 [kN/m^2]$$

$$S_k = Q_k \cdot c$$

$$c = 1,2 \cdot \left(\frac{60 - 35}{30} \right) = 1,00$$

$$S_k = 1,20 \cdot 1,00 = 1,20 [kN/m^2]$$

$$S_o = 1,20 \cdot 1,5 = 1,80 [kN/m^2]$$

3. Obciążenie wiatrem – III strefa:

$$p_k = q_k \cdot c_e \cdot c \cdot b$$

$$q_k = 250 + (0,5 \cdot 277,84) = 389 [Pa] = 0,39 [kN/m^2]$$

Teren A,

$$c_e = 1,0$$

$$\text{Parcie wiatru: } c = c_z = 0,015 \cdot 35 - 0,2 = 0,33$$

$$b = 1,8$$

Budowla niepodatna na dynamiczne działanie wiatru

$$p_k = 0,39 \cdot 1,0 \cdot 0,33 \cdot 1,8 = 0,23 [kN/m^2]$$

$$p_o = 0,23 \cdot 1,3 = 0,30 [kN/m^2]$$

4. Obciążenie na 1m krokwi:

W obliczeniach krokwi uwzględnia się składową obciążenia prostopadłą do połaci dachu działającą na 1mb krokwi. Przyjęto maksymalne obciążenia krokwi.

Wartość obliczeniowa obciążenia wynosi:

$$G_o = (g_o \cdot \cos a + s_o \cdot \cos^2 a + p_o) \cdot a$$

gdzie:

$a = 0,90\text{m}$ - rozstaw osiowy krokwi

$$G_o = (0,28 \cdot 0,8192 + 1,80 \cdot 0,8192^2 + 0,30) \cdot 0,90 = 1,56[\text{kN}/\text{m}]$$

- Wymiarowanie elementów konstrukcyjnych

Poz 1.1 Krokiew(KR):

- przyjęto schemat statyczny krokwi jako belkę dwuprzęsłową o rozpiętości przęseł $l_d = 4,10\text{m}$ i $l_g = 3,40\text{m}$
- przyjęto przekrój krokwi $b \times h = 8 \times 16\text{cm}$
- rozstaw krokwi $a = 0,90\text{m}$

$$A = 8 \cdot 16 = 128[\text{cm}^2]$$

$$W_x = \frac{b \cdot h^2}{6} = \frac{8 \cdot 16^2}{6} = 341,3[\text{cm}^3]$$

$$I_x = \frac{b \cdot h^3}{12} = \frac{8 \cdot 16^3}{12} = 2730,7[\text{cm}^4]$$

$$i_x = 4,62[\text{cm}]$$

Nośność:

$$M_{AB} = (0,070g + 0,96p) \cdot l^2 = (0,070 \cdot 0,23 + 0,096 \cdot 1,68) \cdot 4,10^2 = 3,39[\text{kN} \cdot \text{m}]$$

$$M_B = 0,125(g + p) \cdot l^2 = 0,125(0,23 + 1,68) \cdot 4,10^2 = 4,56[\text{kN} \cdot \text{m}]$$

$$s = \frac{M_{\max}}{W_x} = \frac{4,56 \cdot 10^2}{341,3} = 1,34[\text{kN}/\text{cm}^2]$$

$$s = 13,4[\text{MPa}] < R_{dm} \cdot m = 13,95[\text{MPa}]$$

Warunek nośności przekroju spełniony

Ugięcie:

$$f_d = l/200 = 410:200 = 2,05\text{cm}$$

$$l/h = 410:16 = 25,6 > 20$$

klasa użytkowania 2

$$f = (0,65 \cdot 5 \cdot g \cdot l^4) : (384 \cdot EI)$$

$$f = (3,25 \times 1,91 \times 10^{-2} \times 410^4) : (384 \times 1000 \times 2730,7) = 1,67\text{cm} < f_d = 2,05\text{cm}$$

Stan graniczny ugięcia spełniony

Poz. 1.2 Murlata (MR):

- przyjęto konstrukcyjnie 16 x 16cm

Poz. 1.3 Płatew pośrednia (PP):

- przyjęto konstrukcyjnie 16 x 20cm

Poz. 1.4 Jętki (JT):

- przyjęto konstrukcyjnie 6 x 12cm

Poz. 1.5 Słupek (SŁ):

- przyjęto konstrukcyjnie 16 x 16cm

Poz. 1.6 Miecz (M):

- przyjęto konstrukcyjnie 14 x 14cm

Poz. 1.7 Krawężnica – krokiew narożna (KN):

- przyjęto konstrukcyjnie 8 x 16cm

Poz. 1.8 Kulawka – krokiew oparta na krawężnicy (KL):

- przyjęto konstrukcyjnie 8 x 16cm

- Uwagi montażowe

Elementy więźby dachowej (murlaty) winny być zakotwione do stałych elementów budynku /wieńce i ściany zewnętrzne/ kotwami stalowymi np. *Hilti*, które należy wprowadzić w nawiercone wcześniej otwory. Kotwy mocować na kleju (technologia wg zaleceń producenta). Projektuje się kotwy mocujące stalowe o średnicy min. 16mm i długości 80-100cm, w rozstawie co 1,5-1,8m.

Murlaty mocować nakrętkami M16 na podkładkach stalowych kwadratowych o boku 60-80mm.

Po wykonaniu robót konstrukcyjnych na krokwiach należy ułożyć wiatroizolację z folii zbrojonej np. *Rockwool* i zamocować do krokwi za pośrednictwem kontrłat o wymiarach 2,5x7cm. Do tak przygotowanej konstrukcji należy zamocować łąty o wymiarach 4,0x5,0cm w rozstawie 0,30m, służące do oparcia pokrycia z blachodachówki.

Wszystkie elementy drewnianej konstrukcji więźby należy zabezpieczyć środkami p.poż. typu „*Fobos-H*” lub równoważnymi oraz środkami grzybobójczymi np. „*Boramon*”.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKT BUDOWLANY

**ROZBIÓRKA I BUDOWA DACHU, ROZBIÓRKA BALKONU, BUDOWA SCHODÓW
ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ DRENAŻU
OPASKOWEGO, INSTALACJI ODPROWADZENIA WODY Z DRENAŻU
I ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA WODĘ**

DRENAŻ OPASKOWY, INSTALACJA ODPROWADZENIA WODY Z DRENAŻU I ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA WODĘ

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”
Stanisław Dolny, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska
dz. nr 2502, 2503/1, 2468/4, jedn.ewid. 121803_5, obręb: 0008 Stanisław Dolny

INWESTOR:

Gmina Kalwaria Zebrzydowska
34-130 Kalwaria Zebrzydowska, ul. Mickiewicza 7

BRANŻA: Instalacje sanitarne

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Maciej Wodniak
uprawn. w specj. instalacyjnej nr MAP/0365/PWOS/08

SPRAWDZIŁ:

inż. Łukasz Karpiński
uprawn. w specj. instalacyjnej nr MAP/0109/POOS/05

DATA OPRACOWANIA: grudzień 2013

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. PODSTAWY OPRACOWANIA.....	92
2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	92
3. STAN ISTNIEJĄCY	92
4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH	93
5. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z PRAWA BUDOWLANEGO	95
6. UWAGI KOŃCOWE	96

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Rys. W-1	Profil podłużny rurociągu odprowadzenia wody (odc. K5 – K6)
Rys. W-2	Zbiornik bezodpływowy otwarty na wodę

1. Podstawy opracowania

- 1.10. Umowa na wykonanie prac projektowych nr IDR.7031.29.2013 z dnia 18.11.2013r. wraz z aneksem nr 1 z dnia 09.12.2013r.
- 1.11. Projekt budowlany rozbiórki i budowy dachu, rozbiórki balkonu, budowy schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych oraz drenażu opaskowego, instalacji odprowadzenia wody z drenażu i zbiornika bezodpływowego na wodę dla budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” – branża architektura, położonego w miejscowości Stanisław Dolny, opracowany przez mgr inż. arch. Michała Pływacza – grudzień 2013,
- 1.12. Opinia w sprawie uzgodnienia szczegółowej lokalizacji drenażu opaskowego ze studzienkami rewizyjnymi, instalacji odprowadzającej wodę z drenażu oraz zbiornika szczelnego dwukomorowego, retencyjnego na wodę wydana przez PZUDP w Wadowicach z dnia 20.13.2014r., znak: NGK.6630.246.2014,
- 1.13. Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500 obejmująca teren planowanej inwestycji,
- 1.14. Informacje przekazane przez Inwestora i uzgodnienia z Inwestorem,
- 1.15. Wizje lokalne,
- 1.16. Obowiązujące normy i przepisy projektowania.

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbiórki i budowy dachu, rozbiórki balkonu, budowy schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych oraz drenażu opaskowego, instalacji odprowadzenia wody z drenażu i zbiornika bezodpływowego na wodę dla budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” położonego w Stanisławiu Dolnym na dz. nr 2502, 2503/1, 2468/4.

Zakres opracowania obejmuje drenaż opaskowy wokół budynku, instalację odprowadzenia wody z drenażu i zbiornik bezodpływowy na wodę.

Istniejąca instalacja wodno – kanalizacyjna wewnętrzna, przyłącz wodociągowy i sposób odprowadzenia ścieków sanitarnych pozostaje bez zmian.

3. Stan istniejący

Istniejący budynek Klubu Sportowego jest wyposażony w instalację wody i kanalizacji sanitarnej.

Budynek jest zasilany wodą z istniejącego przyłącza wody doprowadzonego do budynku od strony północno – wschodniej. Źródłem wody dla budynku jest istniejąca studnia znajdująca się na działce 2503/4. Studnia i przyłącz wody jest własnością Inwestora.

Ścieki sanitarne odprowadzane są do istniejącego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, położonego na działce Inwestora od strony południowo – wschodniej budynku. Sposób odprowadzenia ścieków i ilość odprowadzanych ścieków z budynku pozostaje bez zmian.

Istniejące instalacje wody zimnej i ciepłej oraz kanalizacji sanitarnej w budynku znajdują się w dobrym stanie technicznym. Ciepła woda użytkowa jest przygotowywana w podgrzewaczu pojemnościowym elektrycznym. Instalacje te pozostawia się bez zmian.

Budynek jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania. Źródłem ciepła jest istniejący kocioł olejowy. Instalację ogrzewania pozostawia się bez zmian.

4. Opis projektowanych rozwiązań technicznych

Z racji na stwierdzony w opinii geotechnicznej napór wód gruntowych na ściany fundamentowe budynku, projektuje się wykonanie drenażu opaskowego (odwodnienia obwodowego) wokół budynku na odcinkach K1-K2, K2-K3, K1-K4, K3-K5, K4-K5. Instalacja drenażu opaskowego służyć będzie do odwodnienia i ochrony części podziemnych budynku (ścian fundamentowych).

Przed przystąpieniem do robót należy zlecić jednostce uprawnionej do wykonywania prac geodezyjnych wykonanie tyczenia trasy wszystkich rurociągów i miejsca lokalizacji zbiornika bezodpływowego oraz należy powiadomić właścicieli sieci uzbrojenia terenu które znajdują się na trasie projektowanych instalacji.

Projektuje się system drenarski zbudowany z rur perforowanych PVC-U np. *PIPELIFE* $\varnothing 100$ z filtrem z włókien polipropylenowych chroniących drenaż przed zamuleniem, kształtek i studzienek drenarskich rewizyjnych $D=425\text{mm}$ z polipropylenu PP np. produkcji Wavin. Studzienki winny posiadać kinety prefabrykowane z odpowiednim kierunkiem przepływu. Trzon studzienki wykonany z rury karbowanej $\varnothing 425\text{mm}$ winien być przykryty pokrywą PP klasy A15 (dla studzienek K1, K2 i K3) oraz pokrywą z włazem żeliwnym klasy B125 (studzienki K4 i K5). Szczegółowa lokalizacja projektowanego drenażu wg projektu zagospodarowania terenu rys. nr Z-1.

Studzienki rewizyjne należy montować w wykopach jamistych o wymiarach w planie $1,5 \times 1,5\text{m}$. Na dnie wykopu należy ułożyć podsypkę żwirową o grubości 10cm i dobrze zagęścić. Na przygotowanej podsypce ustawić studzienkę drenarską tak, aby wypełnić puste przestrzenie pod dnem. Do znajdujących się w otworach studzienki uszczelkę wsunąć króćce, które następnie należy połączyć z przewodami drenarskimi. Wykop wokół studzienki należy zasypać ręcznie gruntem rodzimym i odpowiednio zagęścić. Prace te należy prowadzić równoległe z zasypaniem rur drenarskich. Studzienki należy wykonywać równoległe z budową przewodów kanalizacyjnych.

Przewody drenarskie należy układać w otwartym wykopie wąskoprzestrzennym o ścianach pionowych z umocnionymi obustronnie skarpami lub w wykopie wąskoprzestrzennym z nachyleniem skarp roboczych $2 : 1$. Projektuje się głębokość posadowienia rur drenarskich w poziomie posadowienia ław fundamentowych, przy czym przykrycie po zasypaniu, mierząc od wierzchu rury do poziomu terenu, nie może być mniejsze niż $1,2\text{m}$.

Roboty związane z budową drenażu należy wykonywać równoległe z robotami obejmującymi zabezpieczenie ścian fundamentowych budynku opisanymi w części projektu dotyczącej branży konstrukcyjnej.

Przy układaniu rur drenarskich należy zachować minimalny spadek przewodów $4 \div 5\%$. Dopuszczalne odchylenie linii spadku dna rurociągu drenarskiego nie powinno być większe niż 30mm (przyjęto grunt zwięzły). Wokół rur drenarskich należy wykonać filtr żwirowy (obsypkę filtracyjną) z warstwy żwiru o uziarnieniu $8 \div 16\text{mm}$ i grubości min. 20cm . Układanie i montaż rur drenarskich należy wykonać zgodnie z wytycznymi montażu rur podanymi przez producenta.

Woda z projektowanego drenażu opaskowego będzie odprowadzana do projektowanego zbiornika szczelnego otwartego dwukomorowego wykonanego z kręgów betonowych o średnicy $\varnothing 120\text{cm}$ o głębokości 2,5m.

Pomiędzy studzienką K5 a zbiornikiem projektuje się ułożenie rurociągu z rur PVC-U $\varnothing 160$ SN8 odprowadzającego wodę z drenażu opaskowego do projektowanego zbiornika bezodpływowego otwartego. Trasa rurociągu wg rys. Z-1 „Projekt zagospodarowania terenu”.

Rurociągi należy układać w otwartym wykopie wąskoprzestrzennym o ścianach pionowych z umocnionymi obustronnie skarpami lub w wykopie wąskoprzestrzennym z nachyleniem skarp roboczych 2 : 1. Wykop należy rozpocząć od najniższego punktu i prowadzić w kierunku podnoszenia się niwelety, tak aby był możliwy odpływ wody od miejsca wykonywania robót. Zapewni to możliwość grawitacyjnego odpływu wód z wykopu w czasie opadów oraz odwodnienie wykopów nawodnionych. Należy zachować spadki i głębokość ułożenia rurociągu podane na rys. nr W-1 „Profil podłużny rurociągu odprowadzenia wody”. Układanie i montaż rur z PVC-U SN8 należy wykonać zgodnie z normą PN-ENV 1046:2007, załącznikiem B do normy PN-EN 13476-1 oraz z wytycznymi montażu rur podanymi przez producenta. Połączenia rur „na uszczelkę” należy wykonać z zastosowaniem uszczelki systemowych z gumy EPDM. Rury do budowy przewodów – przed opuszczeniem do wykopu – należy oczyścić od wewnątrz i zewnątrz z ziemi oraz sprawdzić czy nie uległy uszkodzeniu w czasie transportu i składowania. Każda rura po ułożeniu na wcześniej przygotowanym podłożu (podsypka piaszkowa o gr. 10cm), zgodnie z osią i niweletą, powinna ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości, na co najmniej $\frac{1}{4}$ obwodu, symetrycznie do jej osi. Poszczególne rury należy unieruchomić (poprzez obsypanie ziemią lub piaskiem po środku długości rury) i mocno podbić z obu stron.

Włączenie projektowanego rurociągu odprowadzenia wody z drenażu opaskowego do projektowanego zbiornika bezodpływowego otwartego należy wykonać w sposób szczelny. Przed zasypaniem przewodów należy dokonać odbioru wykonanego odcinka rurociągu. Należy sprawdzić zgodność wykonanych robót z projektem budowlanym oraz szczelność badanego odcinka rurociągu.

Przed zasypaniem rurociągu należy zlecić jednostce uprawnionej do wykonywania prac geodezyjnych wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

Zasypanie rurociągu należy rozpocząć od równomiernego obsypania rur z boków piaskiem, z dokładnym jego ubiciem warstwami grubości 0,1 – 0,2m. Ubijanie należy prowadzić ręcznie za pomocą drewnianego ubijaka z zachowaniem należytej staranności lub mechanicznie. Należy pamiętać, aby przy zagęszczeniu gruntu minimalna warstwa obsypki powyżej wierzchu rury przekraczała 20cm. Do dalszego zasypywania wykopów należy używać gruntów sypkich mało spoistych, bez kamieni. Zasypkę należy układać warstwami. Może ją stanowić grunt rodzimy.

W miejscu skrzyżowania rur projektowanego drenażu opaskowego oraz rurociągu odprowadzenia wody z istniejącym przyłączem energetycznym oraz istniejącą linią energetyczną kablową eNN prace należy prowadzić ręcznie. Na przyłączy energetycznym i linii energetycznej należy zainstalować rury ochronne dwudzielne typu „Arot-PS” o długościach podanych na rys. Z-1.

Roboty w tym rejonie należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi przez ENION Rejon Dystrybucji w Wadowicach. Roboty ziemne w miejscu kolizji prowadzić należy przy użyciu sprzętu ręcznego pod nadzorem Posterunku Energetycznego w Kalwarii Żebrzydowskiej. Przed przystąpieniem do prac ziemnych wykonawca winien zgłosić się osobiście na 7 dni przed rozpoczęciem robót w Posterunku Energetycznym celem ustalenia warunków prowadzenia robót.

Projektowany zbiornik bezodpływowy dwukomorowy otwarty na wodę z drenażu opaskowego należy zlokalizować po południowo-wschodniej stronie budynku wg. rys.Z-1 „Projekt zagospodarowania terenu”.

Zbiornik należy wykonać z kręgów betonowych z betonu hydrotechnicznego z dodatkiem środka uszczelniającego o średnicy $\varnothing 120\text{cm}$ z zakotwionymi klamrami włączowymi. Zbiornik winien mieć głębokość 2,5m (rys. W-2).

Wykop pod zbiornik o głębokości 2,70m zgodnie z normą PN-B-06050:1999 i PN-B-10736:1999 należy prowadzić stopniami (piętarami). Górna część wykopu o głębokości ok. 2,0m należy wykonać mechanicznie ze skarpami. Dolna część wykopu do projektowanego poziomu posowienia zbiornika należy wykonać o ścianach pionowych z umocnieniem wypraskami zakładanymi pojedynczo. Sposób prowadzenia wykopów: 80% mechanicznie i 20% ręcznie. W przypadku napływu wód gruntowych do wykopu należy wykonać podsypkę filtracyjną z pospółki lub żwiru o grubości 15cm z założonym sączkami z PP jednościennymi $\varnothing 50\text{mm}$ oraz zamontować studzienkę drenażową do odwodnienia wykopu. Odprowadzenie wody gruntowej pompami przeponowymi lub spalinowymi poza zakres prowadzonych robót ziemnych.

Kręgi betonowe zbiornika należy układać na wykonanej uprzednio płycie dennej z betonu B-15 z dodatkiem środka uszczelniającego o grubości 15cm. Przed montażem kręgów na płycie dennej należy ułożyć dwie warstwy papy na lepiku.

Złącza pomiędzy kręgami wypełnić zaprawą cementową z dodatkiem środka uszczelniającego. Gotowy zbiornik izolować na zewnątrz abizolem R+P.

Każdą komorę zbiornika należy przykryć kratą stalową z prętów $\varnothing 12\text{mm}$ w rozstawie 10cm zabezpieczoną antykorozyjnie. Kratę wyposażać w zamknięcie uniemożliwiające jej otwarcie osobom niepowołanym.

Zbiornik należy ogrodzić ogrodzeniem z siatki z furtką uniemożliwiającym dostęp do zbiornika osobom niepowołanym. Należy wykonać ogrodzenie ochronne systemowe - słupki stalowe rurowe, wypełnienie z siatki o wysokości ok. 1,90m. W ogrodzeniu należy wykonać furtkę komunikacyjną o szerokości w świetle 1,10m.

5. Warunki wynikające z prawa budowlanego

Stosownie do art.5 ust.1 Prawa budowlanego, przedmiotowe urządzenia budowlane – drenaż opaskowy, instalacja odprowadzenia wody z drenażu i zbiornik bezodpływowy otwarty na wodę zostały zaprojektowane zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących m.in.:

- g) bezpieczeństwa konstrukcji – projektowane instalacje i urządzenia nie ingerują w układ konstrukcyjny obiektu,
- h) bezpieczeństwa pożarowego – instalacje i urządzenia zostały zaprojektowane z materiałów nie palnych i nie rozprzestrzeniających ognia i w całości są zlokalizowane pod ziemią.
- i) bezpieczeństwa użytkowania – projektowane materiały do wykonania instalacji posiadają stosowne atesty i aprobaty techniczne,
- j) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska – projektowane materiały do wykonania instalacji posiadają stosowne atesty i aprobaty techniczne,
- k) ochrony przed hałasem i drganiami – w ramach projektowanej inwestycji nie przewiduje się montażu urządzeń mogących powodować powstawanie drgań lub hałasu,
- l) oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród – projektowana instalacja nie jest związana z potrzebami ogrzewania budynku i nie ma wpływu na zmiany w jego izolacyjności cieplnej.

6. Uwagi końcowe

Całość robót instalacyjnych należy wykonać zgodnie niniejszym projektem, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (Dz. U. z 15.06.2002r. nr 75, poz. 690 z późn. zmianami) w sprawie "Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie" oraz "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych", tom II - Instalacje sanitarne i przemysłowe.

Materiały i urządzenia stosowane do budowy instalacji powinny posiadać wymagane prawem świadectwa dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie. Wszelkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną. Wykonanie robót powierzyć uprawnionemu Wykonawcy.

Możliwe jest zastosowanie materiałów i urządzeń innych producentów pod warunkiem, że są to produkty o nie gorszej jakości oraz posiadają parametry identyczne jak urządzenia zastosowane w projekcie. Szczególnie dotyczy to parametrów technicznych i charakterystyk hydraulicznych urządzeń. Zmiany te winny być uzgodnione z autorem projektu.

Każde odstępstwo od niniejszego projektu wymaga akceptacji autorów. W innym przypadku autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności za prawidłowe działanie instalacji.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

INFORMACJA BIOZ

**ROZBIÓRKA I BUDOWA DACHU, ROZBIÓRKA BALKONU, BUDOWA SCHODÓW
ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ DRENAŻU
OPASKOWEGO, INSTALACJI ODPROWADZENIA WODY Z DRENAŻU
I ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA WODĘ**

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka”
Stanisław Dolny, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska
dz. nr 2502, 2503/1, 2468/4, jedn.ewid. 121803_5, obręb: 0008 Stanisław Dolny

INWESTOR:

Gmina Kalwaria Zebrzydowska
34-130 Kalwaria Zebrzydowska, ul. Mickiewicza 7

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Michał Pływacz
uprawn. w specj. architektonicznej nr MPOIA/001/2007

Wadowice, 23.12.2013r.

Informację opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.

Część opisowa informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Podstawa opracowania:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156 z 2006r. poz. 1118 tekst jednolity z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. z 1972r. Nr 13 poz. 93),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151 z 2002 poz. 1256).

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Przedmiotem zamierzonej inwestycji jest rozbiórka i budowa dachu, rozbiórka balkonu, budowa schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych oraz drenażu opaskowego, instalacji odprowadzenia wody z drenażu i zbiornika bezodpływowego na wodę dla budynku zaplecza sportowego Klubu Sportowego „Stanisławianka” w Stanisławiu Dolnym.

Roboty objęte przedmiotem inwestycji będą realizowane równocześnie.

1.1. Przygotowanie placu budowy

- wykonanie tymczasowego budynku dla pracowników wykonujących roboty oraz do przechowywania drobnego sprzętu; budynek przewidziany do rozbiórki po zakończeniu budowy,
- przygotowanie miejsca na składowanie materiałów oraz przechowywania sprzętu zmechanizowanego. Materiały powinny być składowane w miejscu wyrównanym do poziomu.

Stanowiska pracy, składowiska materiałów i elementów budowlanych lub maszyn i urządzeń budowlanych należy usytuować od napowietrznych skrajnych przewodów w odległości większej niż (licząc w poziomie):

- 2 m - dla linii NN,
- 5 m - dla linii WN do 15 kV,
- przygotowanie ciągów pieszo-jezdných - szerokość ciągu pieszego powinna wynosić przy ruchu jednokierunkowym co najmniej 0,75m. Dopuszczalne nachylenie zjazdów na placu budowy w linii prostej, przeznaczonych do ruchu kołowego, nie powinno przekraczać 15%, a przy zakrętach - 12%.

1.2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- Zagospodarowanie placu budowy,
- Rozbiórka pokrycia dachu,
- Rozbiórka konstrukcji drewnianej dachu,

- Rozbiórka balkonu od strony południowo-zachodniej budynku,
- Wykonanie nadproża prefabrykowanego dla projektowanego otworu drzwiowego na strych gospodarczy,
- Wykucie projektowanego otworu drzwiowego,
- Wykonanie robót ziemnych na zewnątrz budynku,
- Zabezpieczenie ścian fundamentowych wg technologii podanej w projekcie konstrukcyjnym,
- Wykonanie drenażu opaskowego,
- Wykonanie robót ziemnych – zasypanie wykopów,
- Naprawa i uzupełnienie tynków ścian w miejscach uszkodzonych,
- Budowa schodów i pochylni dla osób niepełnosprawnych,
- Przemurowanie kominów,
- Wykonanie konstrukcji drewnianej więźby dachowej i ułożenie pokrycia dachowego,
- Wykonanie izolacji termicznej stropu nad parterem,
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- Malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbami akrylowymi.
- Wykonanie opaski utwardzonej wokół budynku,
- Wykonanie instalacji odprowadzenia wody z drenażu i zbiornika bezodpływowego na wodę.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakresem opracowania objęty jest istniejący budynek zaplecza sportowego położony w miejscowości Stanisław Dolny na działkach nr 2502, 2503/1, 2468/4.

a) Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- przyłącza energetyczne kablowe eNN od strony południowo-wschodniej budynku. Roboty budowlane ziemne w obrębie linii energetycznej należy prowadzić ze szczególną ostrożnością po odłączeniu napięcia.

b) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m:

Występuje m.in. w przypadku robót remontowych związanych z dachem, kominami, montażem rynien i rur spustowych.

Istnieje niebezpieczeństwo upadku ze znacznej wysokości. Pracownicy wykonujący prace na wysokości muszą mieć aktualne badania upoważniające do pracy na wysokości oraz posiadać odpowiedni sprzęt ochrony osobistej i ubrania robocze.

- Roboty budowlano-montażowe:

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i tymczasowe wydzielenie miejsca wykonywania robót, oraz zgromadzić potrzebne narzędzia i sprzęt.

Przy wykonywaniu robót występuje zagrożenie porażenia prądem elektrycznym. Należy bezwzględnie stosować atestowane narzędzia oraz przedłużacze z bolcami ochronnymi. Prowizoryczne trasy kabli muszą być oznakowane i uporządkowane.

W czasie robót spawalniczych należy zachować szczególną ostrożność. Istnieje niebezpieczeństwo zaproszenia ognia.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych muszą być dokładnie zapoznani z ich zakresem, kolejnością demontażu poszczególnych elementów, a w szczególności elementów konstrukcyjnych budynku. Przy prowadzeniu prac budowlano-montażowych należy przestrzegać obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy danych robotach urządzenia zabezpieczające i środki ochrony osobistej.

- Wykonywanie wykopów:

W ramach realizacji projektu będą wykonywane wykopy wąskoprzestrzenne o głębokości do 1,5m wzdłuż ścian zewnętrznych budynku.

Istnieje niebezpieczeństwo obsunięcia skarp wykopu.

W rejonie skrzyżowania wykopów z istniejącym przyłączem wody oraz z przyłączem energetycznym roboty należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem właścicieli wymienionego uzbrojenia terenu. Zaleca się wykonanie przekopów kontrolnych celem dokładnego zlokalizowania istniejącego uzbrojenia podziemnego.

Wykopy należy wykonywać ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu skarp roboczych (nachylenie 2:1 – w gruntach zwięzłych i bardzo spoistych). Wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane jedynie w gruntach nienawodnionych (suchych) i w przypadkach gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu, a głębokość wykopu nie będzie większa niż 1,25m. W pozostałych przypadkach wykopy należy bezwzględnie zabezpieczyć typowymi rozparciami i podparciami stosując odeskowanie ścian wykopu pełne lub ażurowe w zależności od spoistości gruntu. W wykopach głębszych niż 1,0m od poziomu terenu należy wykonać bezpieczne zejścia (wyjścia) dla pracowników w odległościach nie większych niż 20m.

Na czas wykonywania robót ziemnych ich rejon należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wprowadzanie ludzi do wykopów o ścianach pionowych bez obudowy o głębokości powyżej 1,0m jest zabronione.

c) *Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia*

- wzdłuż krawędzi wykopów należy wykonać bariery ochronne i założyć taśmę ostrzegawczą oraz tablice ostrzegawcze,
- w trakcie wykonywania robót w strefie wejścia do budynku (ściana południowo-zachodnia) należy wykonać kładkę komunikacyjną o szerokości min. 1,5m wraz z barierami ochronnymi na wysokości 1,2m od poziomu kładki.

d) *Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych*

Przy wykonywaniu robót budowlanych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz.U. z 2003r., nr 47 poz. 401).

e) *Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń*

W pomieszczeniu socjalnym należy umieścić wykaz następujących adresów i telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku policji,
- zakładu energetycznego.

W pomieszczeniu socjalnym należy umieścić także apteczki pierwszej pomocy.

Należy wyposażyć pracowników w niezbędne środki ochrony osobistej.

Teren placu budowy należy ogrodzić ogrodzeniem tymczasowym i oznakować taśmą ostrzegawczą i tablicami ostrzegawczymi.