



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 25 czerwca 2004 r.

Nr 156

TREŚĆ:

Poz.:

Str.

UCHWAŁY RADY POWIATU:

1874 — Rady powiatu Tatrzańskiego z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za zajęcie pasa drogowego dla dróg, których zarządcą jest Zarząd Powiatu Tatrzańskiego. 5980

1875 — Rady powiatu Wadowickiego z dnia 24 maja 2004 r. w sprawie ustalenia dla dróg powiatowych wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu. 5980

UCHWAŁY RADY GMINY:

1876 — Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 29 września 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kucówka we wsi Brzegi. 5981

1877 — Rady Miasta Krakowa z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Stojałowskiego w Krakowie. 5984

1878 — Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania. 5991

1879 — Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 23 czerwca 2004 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/131/04 z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania. 5992

1880 — Rady Gminy Tomice z dnia 21 maja 2004 r. w sprawie nadania statutu Zespołowi Szkolno-Przedszkolnemu w Tomicach. 5993

1881 — Rady Gminy Tymbark z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. 5994

1882 — Rady Gminy Tymbark z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie ustalenia dopłaty do ceny jednostkowej odprowadzanych ścieków. 5995

1874

**Uchwała Nr XI/60/03
Rady Powiatu Tatrzańskiego
z dnia 29 grudnia 2003 r.**

w sprawie ustalenia wysokości stawek za zajęcie pasa drogowego dla dróg których zarządcą jest Zarząd Powiatu Tatrzańskiego.

Na podstawie art. 40 ust. 8 ust. 9, ust. 10 i ust. 11 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. Nr 71 z 2000 r. poz. 838 z późn. zm.), art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu Tatrzańskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Za zajęcie pasa drogowego dla dróg, których zarządcą jest Zarząd Powiatu Tatrzańskiego ustala następujące opłaty:

- 1) za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym dzienna stawka za 1m² pasa drogowego wynosi 1 zł - dotyczy jezdni i chodnika pozostałe elementy pasa drogowego 0,50 zł,
- 2) za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego roczna stawka za 1m² pasa drogowego wynosi 5 zł - dotyczy pasa drogowego, 15 zł - dotyczy obiektu mostowego,
- 3) za umieszczenie w pasie drogowym obiektów budowlanych (usługowych, handlowych) niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam dzienna stawka za 1m² pasa drogowego wynosi 1,70 zł,
- 4) za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w ust.1 - 3 dzienna stawka za 1m² pasa drogowego wynosi 0,10 zł.

§ 2

1. Ustala się ryczałt za każdy dzień utrudnień w ruchu drogowym spowodowanych:

- 1) zajęciem powyżej 20% szerokości jezdni- w wysokości 100 zł,
- 2) całkowitym zajęciem jezdni - w wysokości 200 zł.

§ 3

Za zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m² lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1 m² stosuje się stawki takie jak za zajęcie 1 m² pasa drogowego.

§ 4

Opłatę, o której mowa w par. 1 i par. 2 nalicza i pobiera w drodze decyzji administracyjnej Zarząd Powiatu Tatrzańskiego przy udzielaniu zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.

§ 5

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi powiatu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu Tatrzańskiego: *E. Tybor*

1875

**Uchwała Nr XIX/116/04
Rady Powiatu Wadowickiego
z dnia 24 maja 2004 r.**

w sprawie ustalenia dla dróg powiatowych wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu.

Na podstawie art. 40 ust. 3, 8 i 9 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 7 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu Wadowickiego uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała określa dla dróg powiatowych położonych na terenie powiatu wadowickiego, których zarządcą jest Zarząd Powiatu wysokość stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na następujące cele niezwiązane z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym w celach niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
- 2) umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczania w pasie drogowym obiektów niezwiązanych z potrzebami zarządzania lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1-3.

§ 2

1. Za zajęcie 1 m² powierzchni jezdni pasa drogowego drogi powiatowej w celu, o którym mowa w § 1 pkt 1 i 4 ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

- 1) przy zajęciu jezdni do 20% szerokości - 2,00 zł,
- 2) przy zajęciu jezdni powyżej 20% do 50% szerokości - 4,00 zł,
- 3) przy zajęciu jezdni powyżej 50% do całkowitego zajęcia jezdni - 7,00 zł.

2. Stawki określone w ust. 1 pkt. 1 stosuje się także do poboczy, chodników, zatok postojowych i autobusowych i ciągów pieszych, a dla pozostałych elementów pasa drogowego ustala się stawkę opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² pasa drogowego w wysokości - 1,00 zł.
3. Przez dzień zajęcia rozumie się także zajęcie pasa drogowego trwające krócej niż 24 godz.

§ 3

Ustala się następujące stawki opłat rocznych za 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi powiatowej zajętego przez rzut poziomy urządzeń, o których mowa w § 1 pkt 2:

- 1) poza obszarem zabudowanym - 12,00 zł,
- 2) w obszarze zabudowanym - 30,00 zł,
- 3) na obiekcie mostowym - 180,00 zł.

§ 4

Za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi powiatowej w celu, o którym mowa w § 1 pkt 3 ustala się następująca stawka opłat za każdy dzień zajęcia:

- 1) za 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego - 0,50 zł,
- 2) za 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy innych obiektów - 0,20 zł,
- 3) za 1 m² powierzchni reklamy umieszczonej w pasie drogowym - 3,00 zł.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wadowickiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu Wadowickiego: *J. Łasak*

1876

**Uchwała Nr IX/105/2003
Rady Gminy Bukowina Tatrzańska
z dnia 29 września 2003 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kucówka we wsi Brzegi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717) oraz w nawiązaniu do uchwały Nr III/28/2002 Rady Gminy z dnia 30 grudnia 2002 r., Rada Gminy Bukowina Tatrzańska uchwala, co następuje:

**ROZDZIAŁ I
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kucówka we wsi Brzegi, obejmującego dz. nr ew.: 993/1 oraz części dz. nr ew.: 993/2, 991, 989/3, 981, 988/2, 2731, 2629 - zwany dalej w skrócie MPZP Brzegi Kucówka - 1, będący zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska wprowadzonego uchwałą Nr IV/8/88 Gminnej Rady Narodowej w Bukowinie Tatrzańskiej z dnia 17 grudnia 1988 r. oraz jego aktualizacji wprowadzonej uchwałą Nr IV/18/91 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 10 kwietnia 1991 r.
2. Obowiązujące ustalenia o przeznaczeniu, warunkach zabu-

dowy i zagospodarowania terenów objętych MPZP Brzegi Wierchowa - 1 wyrażone są w postaci:

- 1) rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik graficzny do niniejszej uchwały, obowiązującego w zakresie: granic obszaru objętego planem, przeznaczenia terenów, linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania oraz nieprzekraczalnej linii zabudowy;
 - 2) zasad zagospodarowania terenów, w tym zasad kształtowania zabudowy określonych w rozdziale II niniejszej uchwały;
 - 3) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej określonych w rozdziale III niniejszej uchwały;
 - 4) zasad ochrony środowiska przyrodniczego i zdrowia ludzi określonych w rozdziale IV niniejszej uchwały.
3. Zgodnie z uchwałą Nr III/28/2002 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 30.12.2002 r., przedmiotem planu jest ustalenie:
- 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 2) linii rozgraniczających drogi publiczne;
 - 3) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
 - 4) lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenów w tym również linii zabudowy i gabarytów obiektów;
 - 5) szczególnych warunków zagospodarowania terenów wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.
4. Do uchwały dołącza się rysunek orientacji w skali 1:10000 mający charakter informacyjny, przedstawiający położenie obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

§ 2

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały;
- 2) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:1000 z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały;
- 3) **terenie** - należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie;
- 4) **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, a także obszar złożony z działek budowlanych przeznaczony dla realizacji jednej inwestycji;
- 5) **budynku pomocniczym** - należy przez to rozumieć budynek gospodarczy oraz budynek garażowy;
- 6) **inwestycjach szkodliwych dla środowiska** - należy przez to rozumieć przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

**ROZDZIAŁ II
ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

§ 3

Zasady ogólne

1. Obszar objęty planem podzielono na tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania oraz oznaczono

- na rysunku planu symbolami identyfikacyjnymi składającymi się z oznaczeń literowych i cyfrowych.
- Oznaczenia cyfrowe odnoszą się do kolejnych terenów wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.
 - Oznaczenia literowe odnoszą się do kolejnych rodzajów funkcji terenów.
 - Stosuje się następujące symbole identyfikacyjne terenów:
 - 1 MN, 2 MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej;
 - 3 RZ** - teren gruntów rolnych;
 - 4 RZIRL, 5 RZBL, 6 RZ/RL** - tereny gruntów rolnych wskazanych do zalesienia;
 - 7 RL** - teren lasów i gruntów leśnych;
 - 8 WZ** - teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w wodę;
 - 9 KPJ** - teren komunikacji publicznej;
 - 10 KWG** - teren komunikacji wewnętrznej.

§ 4

Przeznaczenie terenów, lokalne warunki i zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

- Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1 MN, 2 MN**, ustala się następujące przeznaczenie, warunki i zasady zagospodarowania oraz kształtowania zabudowy:
 - Tereny zabudowy mieszkaniowej** - przeznaczone dla lokalizacji budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w układzie wolnostojącym i zabudowy zagrodowej, wraz z budynkami pomocniczymi oraz niezbędnymi urządzeniami i sieciami infrastruktury technicznej;
 - Jako funkcję towarzyszącą dopuszcza się nieuciążliwą działalność usługową związaną z obsługą mchu turystycznego;
 - Wyklucza się realizację inwestycji szkodliwych dla środowiska;
 - Powierzchnia użytkowa związana z funkcją usługową nie powinna przekraczać 50 powierzchni całkowitej budynku;
 - Na każdej z poszczególnych działek położonych w terenach 1 MN i 2 MN dopuszcza się lokalizację maksymalnie jednego budynku mieszkalnego oraz dwóch budynków pomocniczych;
 - Linie rozgraniczające od strony terenów komunikacji w odległości 3,5 m od osi ciągu pieszo-jezdnego;
 - Pod zabudowę kubaturową można przeznaczyć maksymalnie 20 % powierzchni działki, przy czym 60 % powierzchni terenu stanowić winna powierzchnia biologicznie czynna;
 - Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 4 m od linii rozgraniczającej terenu 9 KPJ;
 - Niezbędne miejsca parkingowe obsługujące zabudowę w granicach terenu, w przypadku prowadzenia usług ustala się obowiązek zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc parkingowych w obrębie działki;
 - W przypadku prowadzenia usług z zakresu wynajmu pokoi ustala się ilość miejsc postojowych w proporcji: 1 miejsce postojowe na 1 pokój;
 - Kształtowanie zabudowy winno być realizowane w nawiązaniu do tradycji architektonicznej Podhala z uwzględnieniem szczególnych zasad zagospodarowania określonych w § 7;
 - Ogrodzenia i płoty poprzez materiał winny nawiązywać do tradycyjnych ogrodzeń podhalańskich, zaleca się drewniane, ażurowe o podziałach pionowych, w kolorze naturalnego drewna;
 - Mała architektura winna być wykonana z materiałów miejscowych - drewno - kamień łamany, zaleca się stosowanie miejscowych konstrukcji ciesielskich;
 - Zakazuje się sytuowania wolnostojących reklam.

- Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3 RZ**, ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania:
 - Teren gruntów rolnych** - przeznaczony do prowadzenia produkcji rolniczej;
 - Zaleca się użytkowanie gruntów rolach w formie trwałych użytków zielonych: łąk i pastwisk;
 - Dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia technicznego;
 - Zakazuje się realizacji stałych i tymczasowych obiektów kubaturowych.
- Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **4 RZ/RL, 5 RZ/RL, 6 RZ/RL**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki i zasady zagospodarowania:
 - Tereny gruntów rolnych wskazanych do zalesienia - przeznaczone dla prowadzenia produkcji rolniczej, docelowo gospodarki leśnej;
 - Zaleca się zalesienie terenów;
 - Obowiązują zakaz lokalizacji jakiegokolwiek zabudowy;
 - Dopuszcza się lokalizację podziemnych sieci infrastruktury technicznej.
- Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **7 RL**, ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania:
 - Teren lasów i gruntów leśnych** - przeznaczony dla prowadzenia gospodarki leśnej;
 - Dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia technicznego;
 - Zakazuje się realizacji stałych i tymczasowych obiektów kubaturowych.
- Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **8 WZ**, ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania:
 - Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w wodę** - przeznaczony dla lokalizacji urządzeń związanych z gospodarką wodną;
 - Dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia technicznego;
 - Zakazuje się realizacji stałych i tymczasowych obiektów kubaturowych.
- Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **9 KPJ**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki i zasady zagospodarowania terenu:
 - Teren komunikacji publicznej** - przeznaczony dla lokalizacji ciągu pieszo-jezdnego;
 - Szerokość ciągu w liniach rozgraniczających w granicach obszaru objętego planem od 5 m do 7 m;
 - W granicach terenu dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
- Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **10 KWG**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki i zasady zagospodarowania terenu:
 - Teren komunikacji wewnętrznej** - przeznaczony dla lokalizacji drogi wewnętrznej gospodarczej;
 - Szerokość drogi w liniach rozgraniczających = 7 m;
 - W granicach terenu dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

**ROZDZIAŁ III
ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ**

§ 5

- Zaopatrzenie w wodę docelowo z wodociągu zbiorczego. Do czasu jego realizacji dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu grupowego.
- Odrowadzenie ścieków docelowo poprzez obowiązkowe

- podłączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej zakończonej oczyszczalnią ścieków w Czarnej Górze.
- Do czasu realizacji zbiorczego systemu kanalizacyjnego dopuszcza się stosowanie zbiorników szczelnych okresowo wybieranych.
 - Po umożliwieniu podłączenia budynków do sieci kanalizacyjnej zakazuje się stosowania szczelnych zbiorników wybieralnych.
 - Dopuszcza się odprowadzenie ścieków poprzez realizację lokalnej oczyszczalni na terenie wsi Brzegi.
 - Odprowadzanie wód opadowych z terenów utwardzonych, w szczególności z miejsc postojowych, poprzedzone oczyszczeniem.
 - Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
 - Ogrzewanie obiektów z wykluczeniem stosowania paliw stałych za wyjątkiem drewna i paliw niskoemisyjnych z zaleceniem zastosowania paliw proekologicznych.
 - Unieszkodliwianie odpadów poprzez zorganizowany odbiór i wywóz poza obszar gminy, obowiązuje wydzielanie odpadów niebezpiecznych ze strumienia odpadów komunalnych celem ich wykorzystania lub utylizacji.

ROZDZIAŁ IV ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

§ 6

Szczególne warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego

- Ustala się obowiązek respektowania warunków wynikających z regulaminu funkcjonowania Obszaru Chronionego Krajobrazu zgodnie z Rozporządzeniem Nr 27 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 01.10.1997 r. (Dz. Urz. Nr 43, poz. 147).
- Ustala się zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gleby.
- W przypadku wprowadzenia usług w terenach 1 MN, 2 MN, uciążliwość prowadzonej działalności winna zamykać się w granicach działki użytkownika, a emisje nie powinny przekraczać standardów jakości środowiska.
- W terenach 1 MN, 2 MN wartości progowe poziomów hałasu nie mogą przekraczać wielkości ustalonych dla terenów zabudowy mieszkaniowej określonych w obowiązujących przepisach prawnych.
- Ustala się obowiązek wykonania badań geotechnicznych z określeniem szczegółowych warunków posadowienia projektowanych budynków.
- Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji położonych w terenie 2 MN, należy opracować dokumentację warunków podłoża gruntowego wraz z analizą stateczności zbocza.

§ 7

Szczególne warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska kulturowego

- Zabudowa, w zakresie skali, gabarytów, formy architektonicznej oraz wykończenia, winna być kształtowana w oparciu o poniższe zasady:
 - Budynki mieszkalne winny posiadać rzut prostokąta o proporcjach 1 do co najmniej 1,5 lub być złożone z prostokątów;

- Maksymalna szerokość traktu budynku:
 - budynku mieszkalnego = 8m;
 - budynku pomocniczego = 7m;
- Dopuszczalna ilość kondygnacji nadziemnych (nie licząc piwnic):
 - w budynkach mieszkalnych = 1 + 2 w poddaszu,
 - w budynkach pomocniczych = 2 kondygnacje, w tym 1 w poddaszu;
- Dachy dwuspadowe, dwuspadowe z przszyćchami lub półszyćchowe o jednakowym kącie nachylenia połąci 49° - 54°, maksymalne otwarcie połąci do 50% długości kalenicowej, niedopuszczalne podnoszenie otwarć do wysokości kalenicy, szczyty uzasadnione rzutem budynku, minimalna szerokość okapu = 0,8m;
- Pokrycie dachów w kolorach ciemnych ze wskazaniem na zastosowanie gontów lub materiałów do nich nawiązujących podziałami, niedopuszczalne stosowanie eternitu, dachówki oraz kolorystyki czerwonej;
- Niedopuszczalne zwieńczenie szczytami ścian z sobą się stykających;
- Maksymalna wysokość podmurówki mierzona jako średnia arytmetyczna wysokości odstokowej i przystokowej:
 - w budynkach mieszkalnych = 1,2 m,
 - w budynkach pomocniczych = 1,0 m;
- Elewacje budynku wykańczane materiałami miejscowymi, niedopuszczalne stosowanie okładzin z otoczków i tworzyw sztucznych;
- Kolorystyka elewacji w przypadku elementów tynkowanych w odcieniach jasnych, stonowanych;
- Podmurówki oblicowane lub wykonane z kamienia naturalnego, łamanego w układzie na dziko lub warstwowym z wykluczeniem otoczków;
- Zaleca się utrzymanie wszystkich elementów drewnianych w kolorze naturalnym.

ROZDZIAŁ V PRZEPISY KOŃCOWE

§ 8

Stawkę procentową związaną z naliczeniem opłaty w przypadku zbycia nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem niniejszego planu zagospodarowania ustala się w wysokości 5 % wzrostu wartości.

§ 9

Ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bukowina Tatrzańska uchwalonego uchwałą Nr IV/8/88 Gminnej Rady Narodowej w Bukowinie Tatrzańskiej z dnia 17.12.1988 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego Nr 1/89, poz. 6 oraz aktualizacji miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska uchwalonej uchwałą Nr N/18/91 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 10.04.1991 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego Nr 29/91, poz. 148, w obszarze objętym niniejszym planem tracą swą ważność.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowina Tatrzańska.

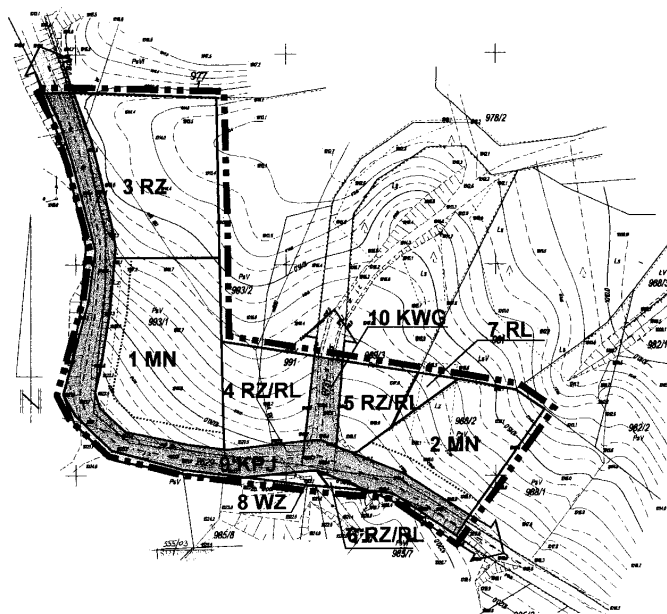
§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.


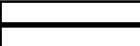

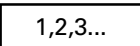
Przewodniczący Rady Gminy: *A. Czernik*

Załącznik
do Uchwały Nr IX/105/2003
Rady Gminy Bukowina Tatrzańska
z dnia 29 września 2003r.

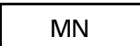
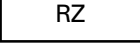
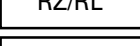
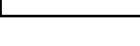
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY ULICY KUCÓWKA WE WSI BRZEGI (GMINA BUKOWINA TATRZAŃSKA)
MPZP BRZEGI KUCÓWKA - 1
RYSUNEK PLANU
SKALA 1 : 1 000**

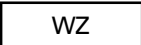
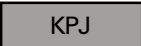



LEGENDA:


-  Granica obszaru objętego planem
-  Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach oraz linie rozgraniczające tereny komunikacji
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Kolejny numer terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi

FUNKCJE TERENÓW

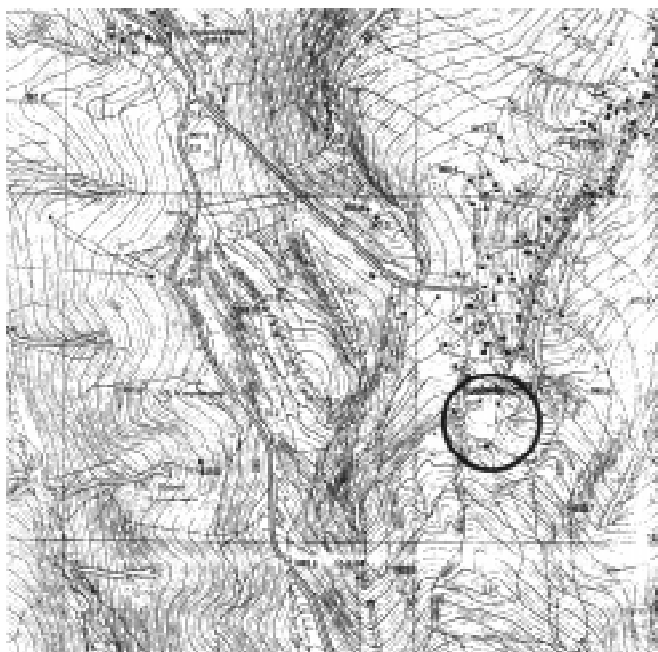
-  MN Tereny zabudowy mieszkaniowej
-  RZ Tereny gruntów rolnych
-  RZ/RL Tereny gruntów rolnych wskazanych do zalesienia
-  RL Tereny gruntów leśnych

-  WZ Tereny urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w wodę
-  KPJ Tereny komunikacji publicznej - ciąg pieszo-jezdny
-  KWG Tereny komunikacji wewnętrznej - droga gospodarcza

OZNACZENIA NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

-  Tereny komunikacji - poza granicami obszaru objętego planem

**RYSUNEK ORIENTACJI DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY UL. KUCÓWKA WE WSI BRZEGI (GMINA BUKOWINA TATRZAŃSKA)
MPZP BRZEGI KUCÓWKA - 1
SKALA 1 : 10 000**



Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

Przewodniczący Rady Gminy: *A. Czernik*

1877

**Uchwała Nr XLV/422/04
Rady Miasta Krakowa
z dnia 28 kwietnia 2004 r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Stojałowskiego w Krakowie.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zm.: Dz. U. Nr 41 poz. 412 i Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Nr 12 poz.136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 5 poz.42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804, z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984,

Nr 130 poz. 1112) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Stojałowskiego w Krakowie ograniczonego:
 - 1) od północy ul. Stojałowskiego;
 - 2) od wschodu granicą działek (wg załącznika graficznego Nr 1 do uchwały Nr XC/843/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 listopada 2001 r.);
 - 3) od południa ul. Cechową i odcinkiem ul. Bocznej Myślenickiej;
 - 4) od zachodu ul. Myślenicką.
2. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi około 6 ha.
3. Ustalenia planu, o którym mowa w ust. 1 zawarte są w treści niniejszej uchwały oraz na rysunku planu Nr 1 w skali 1:1000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
4. Integralnymi ustaleniami planu są następujące elementy obligatoryjne na rysunku planu:
 - 1) granica obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu wraz z symbolami identyfikacyjnymi (określone w § 5 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 oraz w § 6 ust. 1);
 - 3) linie zabudowy nieprzekraczalne;
 - 4) obiekty podlegające ochronie.
5. Na rysunku planu oznaczono ponadto następujące elementy możliwe do uściślenia na etapie decyzji dotyczących realizacji inwestycji:
 - 1) linie zasięgu stref ochronnych od sieci infrastruktury technicznej i urządzeń;
 - 2) lokalizacja stacji transformatorowej;
 - 3) budynki do adaptacji lub przebudowy;
 - 4) budynki projektowane;
 - 5) dojazdy niewydzielone;
 - 6) ważniejsze ciągi piesze;
 - 7) projektowany przebieg cieków wodnych;
 - 8) istniejące i projektowane zespoły zieleni wysokiej.

§ 2

1. Przy wydawaniu decyzji administracyjnych oraz innych rozstrzygnięć i dokumentów urzędowych należy uwzględnić przeznaczenie terenu, sposób jego zagospodarowania i zabudowy określone ustaleniami planu w odniesieniu do poszczególnych terenów wyznaczonych w planie liniami rozgraniczającymi, odpowiednio do zawartych:
 - 1) w rozdziale I - przepisów ogólnych;
 - 2) w rozdziale II - ustaleń szczegółowych dotyczących przeznaczenia terenu i zasad jego zagospodarowania;
 - 3) w rozdziale III - zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
 - 4) w rozdziale IV - przepisów końcowych;
 - 5) na rysunku planu - ustaleń w formie graficznej, o których mowa w § 1 ust. 4 i 5 (wg zakresu podzielonego na ustalenia obligatoryjne i dopuszczające możliwość uściślenia).
2. Uściślenie, stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, tras sieci i urządzeń liniowych oraz terenów innych urzą-

dzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w rozdziałach II i III uchwały, nie wymaga zmiany niniejszego planu.

3. Analiza pod kątem zasadności opracowania materiałów do wniosku rolniczego dla obszaru objętego niniejszym planem wykazała, że zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 z późn. zm.), użytki rolne wyznaczone planem do przeznaczenia na cele nierolnicze nie wymagają uzyskania zgody właściwych organów.

§ 3

Ileokroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) **planie** - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Stojałowskiego w Krakowie, jeżeli z treści uchwały nie wynika inaczej;
- 3) **przepisach szczególnych** - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 4) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek (oznaczony Nr 1) wymieniony w § 1 ust. 3 uchwały zawierający graficzne przedstawienie przeznaczenia terenu i zasady zagospodarowania;
- 5) **rysunku Nr 2** - należy przez to rozumieć rysunek zawierający propozycję rozwiązań infrastruktury technicznej, który nie ma charakteru obowiązującego;
- 6) **terenie** - należy przez to rozumieć obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi, o którym mowa w § 5 ust. 1, jeżeli z treści uchwały nie wynika inaczej;
- 7) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć planowany rodzaj użytkowania terenu, który przeważa lub powinien przeważać na danym terenie wraz z elementami zagospodarowania uzupełniającego i towarzyszącego, związanymi bezpośrednio z funkcją terenu: dojazdami i dojazdami pieszymi, sieciami i urządzeniami infrastruktury dla obsługi terenu, zielenią, elementami małej architektury;
- 8) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaj użytkowania terenu inny niż podstawowy, który nie koliduje z przeznaczeniem podstawowym i innym dopuszczalnym na danym terenie i na terenach sąsiednich;
- 9) **usługach komercyjnych** - należy przez to rozumieć usługi finansowane ze środków niepublicznych, nastawione na zysk służące zaspokojeniu potrzeb ludności, będące w zarządzaniu osób fizycznych, spółek, przedsiębiorstw, osób prawnych (należą do nich przede wszystkim usługi: handlu, gastronomii, rzemiosła, obiekty turystyczne, zamknięte dochodowe urządzenia sportowe, a także prywatne urządzenia obsługi ludności, w tym takie jak np.: gabinety lekarskie, przedszkola, szkoły, galerie sztuki, itp.);
- 10) **działalności nieuciążliwej (w tym o nieuciążliwych usługach)** - należy przez to rozumieć działalność, która nie powoduje oddziaływań szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz oddziaływań mogących pogorszyć stan środowiska - w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska;
- 11) **dojazdach i ciągach pieszych niewydzielonych** - należy przez to rozumieć istniejące lub projektowane ulice dojazdowe lub ciągi piesze, niewydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, a niezbędne dla zapewnienia dostępności obiektów. Przebieg tych dojazdów i ciągów pieszych oznaczonych wg legendy na rysunku planu może być korygowany na etapie projektowania realizacyjnego. Grunty zajęte pod dojazdy i ciągi piesze niewydzielone nie muszą zostać przejęte przez gminę i nie muszą stanowić dróg gminnych w rozumieniu przepisów szczególnych;

- 12) **intensywności zabudowy** - należy przez to rozumieć parametr efektywnego wykorzystania terenów zabudowy mieszkaniowej, w tym z usługami, ustalony na podstawie proporcji sumy powierzchni wszystkich kondygnacji naziemnych (liczonej w zewnętrznym obrysie murów) do powierzchni terenu w granicach działki, wchodzącej w obszar ustalenia w ramach projektu jego zagospodarowania. Wszędzie, gdzie ustala się wskaźnik intensywności zabudowy, odnosi się on do terenu netto (suma powierzchni zabudowy wszystkich budynków, oraz powierzchni zieleni przydomowej, placyków gospodarczych, dojazdów i dojeżdżających pieszych, miejsc postojowych, z wyłączeniem usług i urządzeń publicznych na wydzielonych działkach);
- 13) **sieciach i urządzeniach ponadlokalnych** - należy przez to rozumieć urządzenia i sieci służące obsłudze innych terenów (położonych poza granicami obszaru opracowania).

§ 4

1. Teren wydzielony liniami rozgraniczającymi można przeznaczyć wyłącznie na cele mieszczące się w przeznaczeniu podstawowym, względnie - przy dochowaniu warunków przewidzianych uchwałą i przepisami szczególnymi - na cele przeznaczenia dopuszczalnego, w proporcjach ustalonych w dalszych zapisach niniejszej uchwały.
2. Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem podstawowym lub dopuszczalnym istniejąca zabudowa niezgodna z nim może być poddawana remontom lub modernizacji, w wyniku, których nie nastąpi zwiększenie powierzchni zabudowanej lub kubatury. Prowadzona tam ewentualna działalność gospodarcza winna mieć charakter działalności nieuciążliwej.

§ 5

1. Teren o ustalonym w planie przeznaczeniu jest określony na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym oraz:
- 1) liniami rozgraniczającymi obowiązującymi (oznaczonymi na rysunku linią ciągłą);
 - 2) liniami rozgraniczającymi orientacyjnymi (oznaczonymi na rysunku linią przerywaną).
2. Przebieg linii rozgraniczających obowiązujących, o których mowa w ust. 1 pkt 1 może być zmieniony tylko w drodze zmiany planu miejscowego (art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
3. Przebieg linii rozgraniczających orientacyjnych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 może być uściślony z tolerancją do 5 metrów w stosunku do ich przebiegu określonego na rysunku planu, na etapie wydawania decyzji administracyjnych.

§ 6

1. Na rysunku planu stosuje się następujące symbole identyfikacyjne:
- UC** - tereny usług komercyjnych (§ 7);
- M4** - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego o niskiej intensywności (§ 8);
- IT** - tereny urządzeń infrastruktury technicznej (§ 9);
- ZU** - tereny zieleni urządzonej (§ 10);
- ZN** - tereny zieleni nieurządzonej lub urządzonej częściowo (§11);
- KL** - tereny ulic lokalnych (§ 12);
- KDX, KX** - ulice pieszo-jezdne, wydzielone ciągi piesze (§13).
2. Nie stanowi naruszenia ustaleń planu nie uwzględnienie w decyzjach administracyjnych oznaczeń, o których mowa w § 1 ust. 5 zawartych na rysunku planu, a dotyczących:

- 1) zasad zagospodarowania oraz niewydzielonych liniami rozgraniczającymi dojazdów lokalnych, jeżeli zostaną zachowane:
 - a) wymagania intensywności zabudowy,
 - b) możliwość zagospodarowania i skomunikowania wszystkich nieruchomości oraz wyrażona zgoda na wprowadzenie zmian w systemie obsługi komunikacji wewnętrznej wszystkich zainteresowanych;
- 2) rozmieszczenia i zajętości terenowej projektowanych obiektów kubaturowych przy zachowaniu zapisów ustalonych w uchwale;
- 3) przebiegu niewydzielonych ciągów pieszych z obligacją utrzymania kierunków głównych powiązań oraz zachowania ciągów zrealizowanych.

ROZDZIAŁ II
PRZEZNACZENIETERENÓW
I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA

§ 7

1. Wyznacza się **teren usług komercyjnych** o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym oznaczając na rysunku planu symbolem **UC** i ustala się ogólne zasady zagospodarowania tych terenów:
- 1) W odniesieniu do wszystkich terenów, które w ramach przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego określają usługi komercyjne wprowadza się zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m²;
 - 2) Potrzeby parkingowe jako ściśle związane z przeznaczeniem podstawowym i z przeznaczeniem dopuszczalnym, zbilansowane w granicach terenu w ilościach nie mniejszych niż:
 - a) dla administracji i biur - 30 m.p./1000 m² pow. użytkowej,
 - b) dla hoteli - 30 m.p./100 miejsc hotelowych,
 - c) dla obiektów gastronomicznych - 30 m.p./100 miejsc konsumpcyjnych,
 - d) dla handlu o pow. użytkowej do 2500 m² - 30 m.p./1000 m² pow. użytk.,
 - 3) Gabaryty i forma noworealizowanej zabudowy usługowej winny uwzględniać lokalne uwarunkowania, w tym zharmonizowanie z otoczeniem, z możliwością akcentowania miejsc ważnych kompozycyjnie.
2. **Dla terenu 1UC**, bezpośrednio przyległego do miejskiej ulicy zbiorczej Stojałowskiego, ustala się:
- 1) **przeznaczenie podstawowe:**
 - a) usługi komercyjne nieuciążliwe dla środowiska z zakresu handlu (z wyłączeniem usług określonych w ust. 1 pkt 1), gastronomii, administracji,
 - b) usługi turystyczne,
 - c) usługi komercyjne z zakresu nauki, sportu itp.;
 - 2) **przeznaczenie dopuszczalne:**
 - a) mieszkalnictwo związane z dozorem obiektów,
 - b) urządzenia i tereny rekreacyjne związane z funkcją podstawową,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym,
 - d) parkingi związane z funkcją podstawową,
 - e) zieleni urządzonej;
 - 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) zachowanie proporcji, aby powierzchnia przeznaczenia dopuszczalnego nie przekroczyła 30 % powierzchni przeznaczenia podstawowego,
 - b) kształtowanie kubatury zespołu winno być prowadzone wzdłuż zbiorczej ulicy miejskiej na kierunku wschód-za-

- chód zapewniając jej tworzenie pierzei o wysokich walorach architektonicznych i estetycznych przy zachowaniu gabarytów wysokości maksymalnej do 18 m od poziomu terenu do najwyższego położonego punktu dachu (kalenica dachu lub gzyms dachu płaskiego). W parterze możliwe jest zaprojektowanie prześwitów umożliwiających wgląd w zieleni urządzonej wzdłuż cieku wodnego,
- c) przełożenie cieku wodnego zwanego Rowem Kurdwanowskim zgodnie z opracowaną koncepcją urbanistyczną stanowiącą załącznik do wniosku o opinię ZGK (pismo BRK S.A. znak 7/ZPM/02 z dnia 15.02.2002 r.) i zaopiniowaną pozytywnie przez Zarząd Gospodarki Komunalnej w Krakowie (pismo znak ZGK/RP/1131-1982/1171/02 z dnia 21.02.2002 r.) - oba pisma dołączono do dokumentacji formalno-prawnej,
- d) wprowadzenie zieleni urządzonej pomiędzy projektowaną zabudową a przełożonym ciekiem wodnym,
- e) częściowe zaspokojenie potrzeb parkingowych poprzez parking zlokalizowany we wschodniej części terenu (wjazd z projektowanej ulicy lokalnej będącej przedłużeniem ul. Halszki) oraz możliwość wprowadzenia parkingu podziemnego z wykorzystaniem powierzchni pod kubaturą usługową,
- f) spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów szczególnych oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.
3. **Dla terenu 2UC** położonego przy ul. Stojałowskiego ustala się:
- 1) **przeznaczenie podstawowe:** usługi komercyjne z zakresu handlu (z wyłączeniem usług określonych w ust. 1 pkt 1), gastronomii wraz z towarzyszącym programem administracyjnym;
 - 2) **przeznaczenie dopuszczalne:**
 - a) inne usługi komercyjne,
 - b) dojazdy i parkingi towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu i dopuszczalnemu,
 - c) zieleni urządzonej,
 - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym;
 - 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) kształtowanie kubatury winno uwzględniać bezpośrednio położenie przy zbiorczej ulicy miejskiej, zapewniając wysokie walory architektoniczne obiektów,
 - b) wysokość maksymalna zabudowy nie może przekraczać 13 m od poziomu terenu do najwyższego położonego punktu dachu (kalenica dachu lub gzyms dachu płaskiego),
 - c) zachowanie proporcji, aby powierzchnia przeznaczenia dopuszczalnego nie przekroczyła 30% powierzchni przeznaczenia podstawowego (nie dotyczy punktu 2a),
 - d) wjazd na działkę z projektowanej ulicy lokalnej łączącej ul. Stojałowskiego z ul. Cechową,
 - e) w ramach działki zapewnić dostępność do urządzeń infrastruktury technicznej (IT),
 - f) wprowadzić zieleni izolacyjną od strony ul. Stojałowskiego,
 - g) spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów szczególnych oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.
4. **Dla terenu 3UC** położonego przy ul. Stojałowskiego (po zachodniej stronie urządzeń IT) ustala się:
- 1) **przeznaczenie podstawowe:** usługi komercyjne z zakresu handlu (z wyłączeniem usług określonych w ust. 1 pkt 1), gastronomii wraz z towarzyszącym programem administracyjnym;
 - 2) **przeznaczenie dopuszczalne:**
 - a) inne usługi komercyjne,
 - b) dojazdy i parkingi towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu i dopuszczalnemu,
 - c) zieleni urządzonej,
 - 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) zachowanie proporcji, aby powierzchnia przeznaczenia dopuszczalnego nie przekroczyła 30% powierzchni przeznaczenia podstawowego (nie dotyczy punktu 2a),
 - b) ze względu na położenie w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania miejskich ulic zbiorczych projektowaną zabudowę winna cechować wysoka estetyka, wysokość budynku nie może przekraczać 13 m od poziomu terenu do najwyższego położonego punktu dachu (kalenica dachu lub gzyms dachu płaskiego),
 - c) wjazd na działkę bezpośrednio z ul. Stojałowskiego,
 - d) spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikających ze szczególnych przepisów oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.
5. **Dla terenu 4UC** położonego pomiędzy ul. Cechową i ul. Myślenicką ustala się:
- 1) **przeznaczenie podstawowe:** głównie usługi z zakresu handlu (z wyłączeniem usług określonych w ust. 1 pkt 1);
 - 2) **przeznaczenie dopuszczalne:**
 - a) inne usługi komercyjne,
 - b) parkingi związane z funkcją podstawową,
 - c) zieleni urządzonej,
 - d) istniejąca zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności bez możliwości rozbudowy;
 - 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) zachowanie proporcji, aby powierzchnia przeznaczenia dopuszczalnego nie przekroczyła 30% powierzchni przeznaczenia podstawowego (nie dotyczy punktu 2a),
 - b) ze względu na położenie w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania ulic zbiorczych projektowaną zabudowę winna cechować wysoka estetyka, wysokość kubatury nie może przekraczać 13 m od poziomu terenu do najwyższego położonego punktu dachu (kalenica dachu lub gzyms dachu płaskiego),
 - c) spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikających ze szczególnych przepisów oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.

1. Wyznacza się **tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego** o niskiej intensywności oznaczając je na rysunku planu symbolem **M4**.
2. **Dla terenu 5M4** położonego pomiędzy ul. Cechową a istniejącym przebiegiem cieku wodnego zwanego Rowem Kurdwanowskim ustala się:
 - 1) **przeznaczenie podstawowe:** tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi - zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca i bliźniacza;
 - 2) **przeznaczenie dopuszczalne:**
 - a) usługi związane z działalnością nieuciążliwą wbudowane w obiekty mieszkalne, dobudowane do nich lub wolnostojące na działkach (z wyłączeniem usług określonych w § 7 ust. 1 pkt 1),
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym;
 - 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) intensywność zabudowy do 0,4 liczona w granicach działki,

- b) ewentualne uzupełnienie zabudowy pod warunkiem zachowania wielkości działek minimum 500 m² dla budynków wolnostojących oraz 350 m² dla budynków bliźniaczych,
 - c) dla budynków projektowanych dostosowanie gabarytów do budynków istniejących w sąsiedztwie, zabudowa kształtowana wzdłuż ul. Cechowej (wysokość zabudowy 11 m od poziomu terenu do kalenicy dachu, dachy spadziste),
 - d) ze względu na położenie w obszarze górniczego złoża wód leczniczych Swoszowice przy wprowadzeniu trwałych budowli i urządzeń niezbędne jest uzyskanie uzgodnienia decyzji administracyjnych z Dyrekcją Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie, a ponadto z uwagi na trudne warunki geotechniczne należy uzyskać stosowną opinię geotechniczną,
 - e) spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów szczególnych oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.
3. **Dla terenu 6M4** położonego pomiędzy ciekim wodnym a zabudową mieszkaniową wzdłuż ul. Cechowej ustala się:
- 1) **przeznaczenie podstawowe:** tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi - zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca;
 - 2) **przeznaczenie dopuszczalne:**
 - a) usługi związane z działalnością nieuciążliwą wbudowane w obiekty mieszkalne, dobudowane do nich lub wolnostojące na działkach (z wyłączeniem usług określonych w § 7 ust. 1 pkt 1),
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym,
 - c) niewydzielone ulice dojazdowe,
 - d) uprawy ogrodnicze;
 - 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) intensywność zabudowy 0,25-0,4 liczona w granicach działki,
 - b) sporządzenie podziału na działki budowlane z uwzględnieniem stanu i struktury własności terenów położonych poza obszarem opracowania oraz następujących zasad:
 - wydzielenie dojazdów od ul. Cechowej,
 - wielkość działek od 500 - 1000 m²,
 - c) wysokość zabudowy maksymalna od poziomu terenu do kalenicy dachu 11 m, dachy spadziste (dostosować charakter budynków projektowanych do budynków istniejących wzdłuż ul. Cechowej),
 - d) ze względu na położenie w obszarze górniczego złoża wód leczniczych Swoszowice przy wprowadzeniu trwałych budowli i urządzeń niezbędne jest uzyskanie uzgodnienia decyzji administracyjnych z Dyrekcją Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie a ponadto z uwagi na trudne warunki geotechniczne należy uzyskać stosowną opinię geotechniczną,
 - e) spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów szczególnych oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.

§ 9

- 1. Wyznacza się **teren urządzeń infrastruktury technicznej** oznaczając go na rysunku planu symbolem **IT**.
- 2. **Dla terenu 7 IT** położonego bezpośrednio przy ul. Stojałowskiego ustala się:

- 1) **przeznaczenie podstawowe:** urządzenia związane z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków (zbiorniki, urządzenia techniczne);
- 2) **przeznaczenie dopuszczalne:**
 - a) zieleń towarzysząca,
 - b) niewydzielone dojazdy i miejsca postoju samochodów technicznych i osobowych;
- 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) wprowadzenie wzdłuż Rowu Kurdwanowskiego i ul. Stojałowskiego zieleni izolacyjnej,
 - b) zachowanie proporcji, aby użytkowanie dopuszczalne nie stanowiło więcej niż 20% użytkowania podstawowego,
 - c) spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów szczególnych oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.

§ 10

- 1. Wyznacza się **tereny zieleni urządzonej** stanowiące fragment systemu zieleni ogólnomiejskiej oznaczając je na rysunku planu symbolem **ZU**.
- 2. **Dla terenu 8ZU** obejmującego obszar istniejącej zieleni wzdłuż proponowanego przebiegu odcinka Rowu Kurdwanowskiego ustala się:
 - 1) **przeznaczenie podstawowe:** tereny zieleni urządzonej towarzyszącej ciekowi wodnemu;
 - 2) **przeznaczenie dopuszczalne:**
 - a) elementy małej architektury,
 - b) ciągi piesze,
 - c) ciągi i urządzenia infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym;
 - 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) utrzymanie istniejącego drzewostanu,
 - b) przełożenie odcinka ciekłu wodnego zwanego Rowem Kurdwanowskim w kierunku południowym (przy uwzględnieniu ewentualnych zagrożeń wodą powodziową Q 1%),
 - c) zakaz wprowadzania drzewostanu i zakrzewień w obszar międzywala ciekłu, zabezpieczenie skarp przed podmyciem,
 - d) umożliwienie powszechnego dostępu do korzystania z wód oraz zachowanie po obu stronach Rowu pasa o szerokości 1,5 m po stronie północnej oraz 3 m po stronie południowej umożliwiającego obsługę techniczną oraz minimalną otulinę biologiczną ciekłu,
 - e) spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów szczególnych oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.
- 3. **Dla terenu 9ZU** położonego wzdłuż ciekłu wodnego na odcinku od ul. Stojałowskiego do ulicy lokalnej ustala się:
 - 1) **przeznaczenie podstawowe:** tereny zieleni urządzonej ogólnodostępnej towarzyszącej ciekowi wodnemu;
 - 2) **przeznaczenie dopuszczalne:**
 - a) ciąg pieszy,
 - b) ciągi i urządzenia infrastruktury technicznej lokalnej i ponadlokalnej;
 - 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) zakaz wprowadzania drzewostanu i zakrzewień w obszar międzywala ciekłu, zabezpieczenie skarp przed podmyciem,
 - b) zachowanie po obu stronach ciekłu wodnego pasa o szerokości 1,5 m po stronie północnej i 3 m po stronie południowej umożliwiającego obsługę techniczną oraz minimalną otulinę biologiczną ciekłu,

- c) poprowadzenie ciągu pieszego wzdłuż cieku wodnego.
4. Dla terenu 10ZU położonego pomiędzy tzw. starym przebiegiem ul. Myślenickiej a ulicą dojazdową do autostrady ustala się:
- 1) **przeznaczenie podstawowe:** tereny zieleni urządzonej ogólnodostępnej;
 - 2) **przeznaczenie dopuszczalne:** sieci i urządzenia infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym;
 - 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) wprowadzenie szpaleru drzew wzdłuż wydzielonego ciągu pieszego,
 - b) spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów szczególnych oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.

§ 11

1. Wyznacza się teren zieleni nieurządzonej lub urządzonej częściowo oznaczonej na rysunku planu symbolem ZN.
2. Dla terenu 11 ZN położonego w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Stojałowskiego ustala się:
 - 1) **przeznaczenie podstawowe:** teren zieleni nieurządzonej bez prawa zabudowy;
 - 2) **przeznaczenie dopuszczalne:** sieci i urządzenia infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym;
 - 3) **warunki zagospodarowania terenu:**
 - a) utrzymanie istniejącego drzewostanu i zieleni niskiej oraz ich wzbogacenie,
 - b) możliwość wprowadzenia ścieżek i ciągów pieszych,
 - c) spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów szczególnych oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.

§ 12

1. Wyznacza się tereny tras drogowych (ulic) w obszarze opracowania oznaczając je na rysunku planu ze względu na kategorię symbolem KL, dla których ustala się:
 - 1) Dla terenu ulicy lokalnej 12 KL (ul. Cechowa) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m, jedna jezdnia o szerokości 7 m, dwa pasy ruchu, dwustronny chodnik szer. 2,5 m;
 - 2) Dla ulicy lokalnej 13 KL (przedłużenie ul. Halszki) szerokość w liniach rozgraniczających 15 m, jedna jezdnia o szerokości 7 m, dwa pasy ruchu, dwustronny chodnik szer. 2,5 m wraz z pasami zieleni trawiastej o szerokości 1,5 m każdy.
2. Jako warunki zagospodarowania ww. ulic określa się:
 - a) adaptację istniejących oraz możliwość wprowadzenia nowych ciągów i urządzeń infrastruktury technicznej (dotyczy wszystkich ulic),
 - b) możliwość wprowadzenia w ramach linii rozgraniczających: zatok dla transportu zbiorowego,
 - c) spełnienie wymogów wynikających z przepisów szczególnych oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, określonych w rozdziale III.

§ 13

1. Wyznacza się ulice pieszojezdne oznaczając je na rysunku planu symbolami KDX i ciągi piesze KX, dla których ustala się:
 - 1) Dla ciągu pieszojezdnego 14 KDX obejmującego fragment ciągu spacerowego pomiędzy ul. Stojałowskiego i ul. Cechową, zapewniającego dojazd do przyległych dzia-

łek a także dojazdy dla samochodów uprzywilejowanych - szerokość jezdni 5 m.;

- 2) Dla ciągu pieszego 15KX obejmującego fragment byłej ul. Myślenickiej - zachowanie całej szerokości istniejącej jezdni na cele komunikacji pieszej zapewniając połączenie z przystankami komunikacji miejskiej przy ul. Stojałowskiego i ul. Cechowej, a także prowadzenie ciągów infrastruktury technicznej.

ROZDZIAŁ III ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 14

1. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania obszarów (w tym szczególnie spełnienia wymogów sanitarnych) ustala się objęcie warunkami uzbrojenia terenu całego obszaru będącego przedmiotem opracowania (tj. w ustalonych granicach planu miejscowego) w dostosowaniu do potrzeb poszczególnych rodzajów użytkowania wynikających z przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego.
2. Jako generalne zasady obowiązujące w obszarze ustala się:
 - 1) utrzymanie istniejących ciągów magistralnych infrastruktury technicznej w tym rejonie:
 - a) napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV biegnąca w kierunku stacji "Bonarka" przez zachodnią część obszaru opracowania (szerokość strefy ochronnej 38 m),
 - b) zbiorniki retencyjne tzw. "pierwszej fali zanieczyszczeń" na istniejącej kanalizacji ogólnospławnej (oznaczenie działki na rys. planu IT),
 - c) magistrala wodociągowa f 500 mm biegnąca w kierunku południowym na przedłużeniu ulicy Halszki; Rurociągi wody i solanki znajdujące się w granicach obszaru planu od czasu likwidacji krakowskich Zakładów Sodowych są nieczynne i nie stanowią ograniczeń w zagospodarowaniu;
 - 2) prowadzenie nowych ciągów uzbrojenia w liniach rozgraniczających projektowanych ulic oraz niewydzielonych liniami rozgraniczającymi dojazdów (po uściśleniu ich przebiegu);
 - 3) utrzymanie istniejących sieci magistralnych z zakresu gospodarki wodno-ściekowej, gazownictwa, ciepłownictwa i elektroenergetyki poza wydzielonymi pasami drogowymi;
 - 4) realizacja obiektów winna następować po zapewnieniu podstawowych warunków wyposażenia w infrastrukturę techniczną (tj. wodociąg, kanalizację sanitarną, energię elektryczną).
3. Podstawowe zasady wyposażenia w poszczególne elementy infrastruktury określone zostały w § 15 - § 21, natomiast rozmieszczenie sieci i urządzeń zaproponowano na rys. Nr 2, który nie ma charakteru obowiązującego.

§ 15

W zakresie **zaopatrzenia w wodę** ustala się: Zaopatrzenie w wodę w oparciu o znajdujące się w granicach obszaru opracowania i jego sąsiedztwie sieci wodociągowe, poprzez budowę połączeń, których ilość i wielkość dostosowana będzie do szczegółowych ustaleń dokonanych w fazie projektu budowlanego. Istniejąca sieć spełnia wymogi zabezpieczenia przeciwpożarowego.

§ 16

W zakresie **odprowadzenia ścieków i odwodnienia** ustala się: 1. Realizację układu kanalizacyjnego w systemie ogólnospławnym w oparciu o kanały w ulicach Stojałowskiego, Cecho-

wej, Myślenickiej, poprzez budowę połączeń dostosowanych do ustaleń dokonanych w fazie opracowywania projektów budowlanych z odprowadzeniem ścieków do kolektora prawobrzeżnego rzeki Wilgi.

2. Wprowadzenie urządzeń podczyszczających wody opadowe z terenów utwardzonych.

§ 17

W zakresie **elektroenergetyki** ustala się:

1. Zasilanie w energię elektryczną w oparciu o przebiegające w sąsiedztwie (ul. Stojałowskiego) kablowe sieci 15 kV i budowę nowej stacji transformatorowej SN/NN.
2. Lokalizacja stacji dostosowana do projektowanego zagospodarowania terenu.

§ 18

W zakresie **ciepłownictwa** ustala się:

Ogrzewanie obiektów, produkcję ciepłej wody użytkowej, klimatyzację w oparciu o miejską sieć ciepłą biegnącą wzdłuż ulicy Stojałowskiego lub własne indywidualne źródło ciepła wykorzystujące ekologiczne nośniki energii (jak np. gaz, energia elektryczna, lekkie oleje opałowe).

§ 19

W zakresie **gazownictwa** ustala się:

Zaopatrzenie w gaz w oparciu o sieć gazową biegnącą w ul. Stojałowskiego i ul. Cechowej poprzez budowę połączeń.

§ 20

W zakresie **łączności stacjonarnej** ustala się:

Zaspokojenie potrzeb łączności w oparciu o sieci teletechniczne - istniejące (wzdłuż ul. Stojałowskiego) oraz nowe - wzdłuż ulic istniejących i projektowanych.

§ 21

W zakresie **gospodarowania odpadami** ustala się zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym lub na zasadzie indywidualnych umów z odbiorcą odpadów, zgodnie z przepisami szczególnymi.

**ROZDZIAŁ IV
PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 22

Ustalenia niniejszego planu nie naruszają przepisów szczególnych zawierających inne ograniczenia lub zasady dysponowania gruntami lub terenami.

§ 23

Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu ustala się na 30 % wzrostu wartości nieruchomości.

§ 24

W obszarze objętym niniejszą uchwałą z dniem 2 stycznia 2003 r., na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity

Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.), utraciły moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXVI/229/88 Rady Narodowej Miasta Krakowa z dnia 25 kwietnia 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Krak. Nr 12 poz. 62, z 1990 r. Nr 27 poz. 214, z 1991 r. Nr 18 poz. 124, z 1992 r. Nr 14 poz. 94, z 1993 r. Nr 9 poz. 40), zmienionego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Krak. Nr 24, poz. 108), uchwałą Nr CXXII/1092/98 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 czerwca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Krak. Nr 17 poz. 110), uchwałą Nr LXVI/561/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2001 r. Nr 15, poz. 123), uchwałą Nr LXXXVII/800/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2002 r. Nr 6 poz. 92) oraz uchwałą Nr CXVIII/1095/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 lipca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 190 poz. 2810).

§ 25

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 26

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.


Przewodniczący Rady: *P. Pytko*

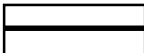
Załącznik
do Uchwały Nr XLV/422/04
Rady Miasta Krakowa
z dnia 28 kwietnia 2004 r.


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO OBSZARU
W REJONIE UL. STOJAŁOWSKIEGO W KRAKOWIE
RYSUNEK PLANU NR 1
SKALA 1 : 1000**

LEGENDA:

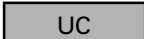
OZNACZENIA FORMALNE

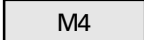
 Granica obszaru objętego planem

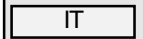
 Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania (obowiązujące)


 Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania (orientacyjne)


UŻYTKOWANIE TERENU:

 UC Teren usług komercyjnych

 M4 Teren mieszkalnictwa jednorodzinnego

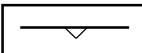


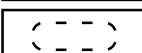

 IT Teren urządzeń infrastruktury technicznej


 ZU Teren zieleni urządzonej

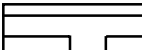
 ZN Teren zieleni nieurządzonej lub urządzonej częściowo

KL	Tereny ulic lokalnych
KDX	Tereny ulic pieszojezdnych
KX	Wydzielone ciągi piesze


SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

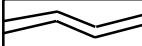
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Istniejące budynki do adaptacji
	Obiekty zabytkowe
	Budynki projektowane
	Główne kierunki powiązań pieszych - nie wydzielone

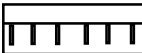
 Strefa ochronna od sieci infrastruktury technicznej i urządzeń


 Dojazdy niewydzielone

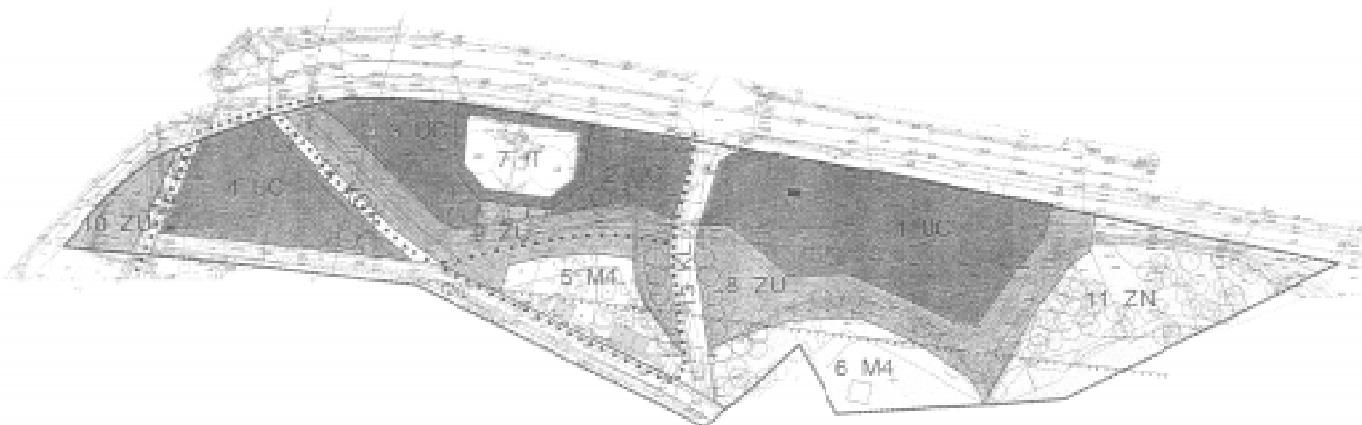
Istniejące podziały własnościowe

 Istniejące i projektowane szpalery drzew

 Projektowana zmiana koryta cieku

 Zasięg obszaru górniczego złoża wód leczniczych Swoszowice

 Lokalizacja stacji trafo



Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

Przewodniczący Rady: *P. Pytko*

1878

§ 2

**Uchwała Nr XXII/131/04
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 26 maja 2004 r.**

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.

Na podstawie art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64 z 2004 poz. 593) Rada Miejska w Skawinie uchwala, co następuje:

§ 1

Gmina poprzez Ośrodek Pomocy Społecznej organizuje i świadczy usługi opiekuńcze, w tym specjalistyczne, w miejscu zamieszkania osób wymagających tej formy wsparcia.

Osobie samotnej, która z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymaga pomocy innych osób, a jest jej pozbawiona, przysługuje pomoc w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych.

§ 3

Usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze mogą być przyznane również osobie, która wymaga pomocy innych osób, a rodzina, a także wspólni zamieszkujący małżonek, wstępni, zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić.

§ 4

Usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza pielęgnację oraz, w miarę możliwości, zapewnienie kontaktów z otoczeniem.

§ 5

Przyznawanie pomocy poprzedzone jest przeprowadzeniem rodzinnego wywiadu środowiskowego.

§ 6

Ośrodek pomocy społecznej, przyznając usługi opiekuńcze, w decyzji administracyjnej ustala ich zakres, okres i miejsce świadczenia, odpłatność i tryb pobierania odpłatności.

§ 7

1. Usługi opiekuńcze są świadczone bezpłatnie, gdy dochód:
 - a) osoby samotnie gospodarującej nie przekracza kryterium dochodowego dla osoby samotnie gospodarującej określonego w art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy o pomocy społecznej,
 - b) w rodzinie - gdy dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego na osobę w rodzinie określonego w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy o pomocy społecznej.
2. W pozostałych przypadkach korzystający z usług opiekuńczych ponosi częściową odpłatność za usługi opiekuńcze w zależności od:
 - 2.1 wysokości dochodu osoby samotnie gospodarującej - wg zasad określonych w zał. Nr 1.
 - 2.2 wysokości dochodu na osobę w rodzinie - wg zasad określonych w zał. Nr 2.

§ 8

W przypadkach szczególnych - zgodnie z art. 104 ust. 4 ustawy o pomocy społecznej właściwy organ na wniosek pracownika socjalnego lub osoby zainteresowanej może w części lub w całości odstąpić od żądania zwrotu odpłatności za usługi opiekuńcze.

§ 9

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXIX/213/96 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 27 grudnia 1996 r. w sprawie określenia zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz uchwała Nr XXXVIII/273/97 z dnia 10 września 1997 r. w sprawie zmiany uchwały własnej Rady Nr XXIX/213/96 z dnia 27 grudnia 1996 r. w sprawie określenia zasad przyznawania i odpłatności za usługi.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *S. Kopeć*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXII/131/04
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 26 maja 2004 r.

**ODPŁATNOŚĆ ZA USŁUGI OPIEKUŃCZE
(dla osób samotnie gospodarujących)**

% kryterium dochodowe dla osoby samotnie gospodarującej	Osoba samotnie gospodarująca odpłatność w %
do 100 %	bezpłatne
powyżej 100 % - 150 %	5 %
powyżej 150 % - 200 %	10 %
powyżej 200 % - 250 %	15 %
powyżej 250 % - 300 %	20 %
powyżej 300 % - 350 %	25 %
powyżej 350 % - 400 %	35 %
powyżej 400 % - 450 %	45 %
powyżej 450 % - 500 %	55 %
powyżej 500 % - 550 %	75 %
powyżej 550 %	100 %

Przewodniczący Rady Miejskiej: *S. Kopeć*

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXII/131/04
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 26 maja 2004 r.

**ODPŁATNOŚĆ ZA USŁUGI OPIEKUŃCZE
(dla osób w rodzinie)**

% kryterium dochodowe na osobę w rodzinie	Osoba samotnie gospodarująca odpłatność w %
do 100 %	bezpłatne
powyżej 100 % - 150 %	8 %
powyżej 150 % - 200 %	10 %
powyżej 200 % - 250 %	15 %
powyżej 250 % - 300 %	20 %
powyżej 300 % - 350 %	30 %
powyżej 350 % - 400 %	40 %
powyżej 400 % - 450 %	50 %
powyżej 450 % - 500 %	75 %
powyżej 500 %	100 %

Przewodniczący Rady Miejskiej: *S. Kopeć*

1879

**Uchwała Nr XXIII/141/04
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 23 czerwca 2004 r.**

w sprawie zmiany uchwały własnej Rady Nr XXII/131/04 z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.

Na podstawie art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64 z 2004 r. poz. 593 - z późn. zm.) Rada Miejska w Skawinie uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Rady Miejskiej w Skawinie Nr XXII/131/04 z dnia 26 maja 2004 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 6 kropkę zastępuje się przecinkiem, po którym dodaje się wyrazy: "uwzględniając zasady ustalone w niniejszej uchwale."
2. W § 7 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:
- "3. Opłaty za usługi opiekuńcze wnoszone są przez osoby zobowiązane do ich uiszczenia, na konto Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Skawinie lub za pośrednictwem podmiotów świadczących te usługi, na podstawie stosownych upoważnień w umowach zawartych z Gminą."

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *S. Kopeć*

1880

**Uchwała Nr XVII/106/2004
Rady Gminy Tomice
z dnia 21 maja 2004 r.**

w sprawie nadania Statutu Zespołowi Szkolno-Przedszkolnemu w Tomicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 58 ust. 6 i art. 62 ust. 3 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.), w związku z § 2 uchwały Nr XVI/96/2004 Rady Gminy Tomice z dnia 27 kwietnia 2004 r. w sprawie utworzenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Tomicach, Rada Gminy Tomice uchwala, co następuje:

§ 1

Nadaje się Statut Zespołowi Szkolno-Przedszkolnemu w Tomicach w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tomice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Szymczak*

Załącznik
do uchwały Nr XVII/106/2004
Rady Gminy Tomice
z dnia 21 maja 2004 r.

**Statut
Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Tomicach**

**Rozdział I
Postanowienia ogólne**

§ 1

W skład Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Tomicach zwanego dalej "Zespołem" wchodzi:

- 1) Szkoła Podstawowa im. Adama Mickiewicza w Tomicach zwana dalej "Szkołą",
- 2) Przedszkole Samorządowe w Tomicach zwane dalej "Przedszkolem".

§ 2

Siedzibą Zespołu jest budynek Szkoły Podstawowej w Tomicach.

§ 3

1. Zespół oraz Szkoła i Przedszkole wchodzące w skład Zespołu używają pieczęci i stempli zgodnie z odrębnymi przepisami.
2. Zespół posiada pieczęć:
 - a) podłużną o treści:
"Zespół Szkolno-Przedszkolny w Tomicach Tomice 290, 34-100 Wadowice",
 - b) okrągłą (urzędową) wspólną dla Szkoły i Przedszkola wchodzących w skład Zespołu, o treści:
"Zespół Szkolno-Przedszkolny w Tomicach".
3. Szkoła posiada pieczęć podłużną o treści:
"Zespół Szkolno-Przedszkolny Szkoła Podstawowa w Tomicach Tomice 290, 34-100 Wadowice".
4. Przedszkole posiada pieczęć podłużną o treści:
"Zespół Szkolno-Przedszkolny Przedszkole Samorządowe w Tomicach Tomice 290, 34-100 Wadowice".
5. Dyrektor Zespołu posiada pieczęć podłużną o treści:
"Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Tomicach".

§ 4

1. Organem prowadzącym Zespół jest Gmina Tomice.
2. Organem sprawującym nadzór pedagogiczny nad Zespołem jest Małopolski Kurator Oświaty w Krakowie.

§ 5

1. Obwód Zespołu obejmuje dotychczasowy obwód Szkoły.
2. Przedszkole pełni funkcję przedszkola gminnego.

**Rozdział II
Organy Zespołu**

§ 6

- Organami Zespołu są:
- a) Dyrektor Zespołu będący jednocześnie dyrektorem Szkoły i Przedszkola,

- b) Rady Pedagogiczne, odrębne dla Szkoły i Przedszkola,
- c) Samorząd Uczniowski, odrębny dla Szkoły,
- d) Rada Rodziców, wspólna dla Szkoły i Przedszkola,
- e) Rada Zespołu - jeżeli zostanie utworzona.

§ 7

Dyrektor Zespołu:

1. Kieruje bieżącą działalnością Zespołu.
2. Reprezentuje Zespół w stosunkach zewnętrznych.
3. Sprawuje nadzór pedagogiczny.
4. Sprawuje opiekę nad uczniami oraz stwarza warunki do ich harmonijnego rozwoju.
5. Jest przewodniczącym Rad Pedagogicznych.
6. Realizuje uchwały Rady Zespołu i Rad Pedagogicznych, wstrzymuje wykonanie uchwał niezgodnych z prawem i niezwłocznie zawiadamia o tym fakcie organ prowadzący Zespół oraz organ sprawujący nadzór pedagogiczny.
7. Jest kierownikiem zakładu pracy dla zatrudnionych w Zespole nauczycieli i pracowników nie będących nauczycielami.
8. W szczególności decyduje w sprawach:
 - a) zatrudnia i zwalnia nauczycieli oraz innych pracowników Zespołu,
 - b) przyznaje nagrody oraz wymierza kary porządkowe nauczycielom i innym pracownikom Zespołu,
 - c) występuje z wnioskami, w sprawach odznaczeń, nagród i innych wyróżnień dla nauczycieli oraz pozostałych pracowników Zespołu.
9. Opracowuje projekt rocznego planu finansowego Zespołu uwzględniający roczny plan finansowy Szkoły i Przedszkola.
10. Dysponuje środkami finansowymi określonymi w planie finansowym Zespołu.
11. Opracowuje zbiorczy arkusz organizacyjny Zespołu uwzględniający organizację Szkoły i Przedszkola.
12. Wykonuje inne zadania wynikające z przepisów szczegółowych.

§ 8

Kompetencje Rad Pedagogicznych określają statuty Szkoły i Przedszkola.

§ 9

Kompetencje Samorządu Uczniowskiego określa statut Szkoły.

§ 10

1. W Zespole działa Rada Rodziców stanowiąca reprezentację rodziców uczniów uczęszczających do Szkoły i dzieci uczęszczających do Przedszkola.
2. Zasady tworzenia Rady Rodziców uchwała ogół rodziców.
3. Rada Rodziców uchwała regulamin swojej działalności, który nie może być sprzeczny ze Statutem Zespołu oraz statutami Szkoły i Przedszkola.
4. Rada Rodziców może występować do Rady Zespołu, Rad Pedagogicznych i Dyrektora Zespołu z wnioskami i opiniami dotyczącymi wszystkich spraw Zespołu.
5. W celu wspierania działalności statutowej Zespołu Rada Rodziców może gromadzić fundusze z dobrowolnych składek rodziców oraz z innych źródeł.
6. Zasady wydatkowania funduszy Rady Rodziców określa regulamin, o którym mowa w ust. 3.

Rozdział III
Gospodarka finansowa Zespołu

§ 11

1. Zespół jest jednostką budżetową.
2. Szczegółowe zasady gospodarki finansowej Zespołu regulują odrębne przepisy.

§ 12

1. Dyrektor Zespołu odpowiada za terminowe opracowanie i przedłożenie organowi prowadzącemu projektu rocznego planu finansowego Zespołu.
2. Zasady przewidziane w ust. 1 stosuje się odpowiednio do wprowadzania zmian w rocznym planie finansowym Zespołu.

§ 13

1. Dyrektor Zespołu ponosi wyłączną odpowiedzialność za prawidłowe gospodarowanie mieniem i środkami finansowymi Zespołu.
2. W zakresie spraw, o których mowa w ust. 1 Dyrektor Zespołu podlega nadzorowi organu prowadzącego Zespół, na zasadach wynikających z odrębnych przepisów.

Rozdział IV
Postanowienia końcowe

§ 14

Zespół przejmuje dotychczasowe mienie Szkoły i Przedszkola.

§ 15

Zespół prowadzi i przechowuje dokumentację zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 16

Zespół może posiadać własny sztandar, godło oraz ceremonial szkolny.

§ 17

Szkoła i Przedszkole wchodzące w skład Zespołu posiadają odrębne statuty.

§ 18

Sprawy nie uregulowane Statutem Zespołu rozstrzygają postanowienia statutów Szkoły i Przedszkola.

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Szymczak*

1881

Uchwała Nr XV/108/2004
Rady Gminy Tymbark
z dnia 28 kwietnia 2004 r.

w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 24 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.) Rada Gminy Tymbark uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej:

1. Za wodę pobieraną z wodociągu gminnego:
 - a) dla gospodarstw domowych - 1,59 zł netto + podatek VAT za 1 m³,
 - b) dla pozostałych odbiorców - 1,59 zł netto + podatek VAT za 1 m³.
2. Za wprowadzanie ścieków socjalno- bytowych do gminnej kanalizacji sanitarnej:
 - a) dla gospodarstw domowych - 1,45 zł netto + podatek VAT za 1 m³,
 - b) dla pozostałych odbiorców - 2,06 zł netto + podatek VAT za 1 m³.

§ 2

Taryfy obowiązują od dnia 1 lipca 2004 roku do dnia 30 czerwca 2005 roku.

§ 3

Traci moc uchwała Rady Gminy Tymbark Nr V/36/2003 z dnia 30 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek opłaty za pobór wody z wodociągów gminnych oraz za ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych.

§ 4

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Tymbark.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni o ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Kawula*

1882

**Uchwała Nr XV/109/2004
Rady Gminy Tymbark
z dnia 28 kwietnia 2004 r.**

w sprawie ustalenia dopłaty do ceny jednostkowej odprowadzanych ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 117 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.) Rada Gminy Tymbark uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się dopłatę do stawki taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków, realizowanego przez Zakład Gospodarki Komunalnej na terenie Gminy Tymbark zatwierdzonej uchwałą Nr XV/108/2004 Rady Gminy Tymbark z dnia 28 kwietnia 2004 r. w wysokości 0,61 zł netto + podatek VAT do 1 m³ ścieków odprowadzanych kanalizacją sanitarną stanowiącą własność gminy przez gospodarstwa domowe.

§ 2

Dopłata ustalona w § 1 przekazywana będzie z budżetu Gminy Zakładowi Gospodarki Komunalnej w okresie obowiązywania taryfy.

§ 3

Traci moc uchwała Rady Gminy Tymbark Nr V/37/2003 z dnia 30 kwietnia 2003 r. w sprawie ustalenia dopłaty do ceny jednostkowej odprowadzanych ścieków.

§ 4

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Tymbark.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Kawula*

Wydawca: Wojewoda Małopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, p. 216, tel. 616-02-16
e-mail: rdub@uwoj.krakow.pl

Skład, druk i kolportaż: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, tel. (012) 616-06-36
e-mail: jtome@uwoj.krakow.pl

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych (do wyczerpania nakładu) można nabywać na podstawie nadesłanego zamówienia w Dziale Poligraficznym Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22. Instytucje, urzędy i osoby fizyczne zainteresowane prenumeratą proszone są o listowne zgłoszenie zamówienia do końca roku poprzedzającego rok prenumeraty, zawierającego numer NIP, oraz zgodę na wystawienie faktury VAT bez podpisu na adres: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi MUW, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów zgłaszać należy telefonicznie na nr: (012) 61-60-636 do Działu Poligraficznego Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 do 10 dni po otrzymaniu następnego kolejnego numeru, zgłoszenie po tym terminie nie będzie uwzględnione.

Tłoczono na polecenie Wojewody Małopolskiego w Zakładzie Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22
tel. (012) 616-06-36
