

NO. 0021. 22. 6. 2023

URZĄD GMINY ZABIERZÓW	
Wpł. dnia	28. WRZ. 2023
L.dz.	22892
w Zabierzowie	
Skierowano	

Protokół nr 2/2023
z Zebrania Wiejskiego w Sołectwie Zabierzów,
które odbyło się 22.09.2023r. o godz. 18:00 w Sali budynku SCKiPGZ

1. Otwarcie zebrania, powitanie Mieszkańców i Gości.

Zebranie wiejskie otworzył i zarazem przewodniczył Sołtys Wsi Zabierzów Pan Edmund Dąbrowa. Zebranie odbyło się w drugim terminie tj. o godzinie 18:15 z powodu braku kworum w pierwszym terminie. Przewodniczący zebrania poinformował zebranych o prawomocności zebrania. Powitał zebranych mieszkańców, Wójta Gminy Zabierzów Panią Elżbietę Burtan, Zastępcę Wójta Gminy Zabierzów Pana Bartłomieja Stawarza, Radną Powiatu Krakowskiego Panią Romanę Niewczas, Kierownika Wydziału Infrastruktury Komunalnej Pana Konrada Maniaka, Radną Gminy Zabierzów Panią Martę Połońską, Radnego Gminy Zabierzów Pana Michała Korzonka, Radnego Gminy Zabierzów Pana Jerzego Cywickiego, Radnego Gminy Zabierzów Pana Wiesława Cadera. W zebraniu wzięło udział 96 mieszkańców Zabierzowa zgodnie z listą obecności (załącznik nr 1 do protokołu).

2. Przedstawienie i przyjęcie porządku Zebrania.

Pan Edmund Dąbrowa zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie Zebrania, powitanie Mieszkańców i Gości.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku Zebrania.
3. Wybór Komisji Skrutacyjnej.
4. Wybór Sekretarza Zebrania.
5. Wybór Komisji uchwał i wniosków.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zebrania Wiejskiego.
7. Informacja Wójta o realizacji zadań z funduszu sołeckiego i budżetu gminy na 2023 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego ustawowego na 2024 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego statutowego na 2024 r.
10. Zgłaszanie propozycji zadań do realizacji z budżetu gminy na 2024 r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zadań zgłoszonych do realizacji z budżetu gminy na 2024 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie działań na rzecz budowy ośrodka zdrowia w Zabierzowie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie poprawy bezpieczeństwa poprzez budowę przejść dla pieszych.
14. Podjęcie uchwały w sprawie użyczenia części działki ewidencyjnej nr 58 położonej w Zabierzowie.
15. Informacja na temat problemów z koszeniem i utrzymaniem działek gminnych.
16. Sprawozdanie Sołtysa z realizacji uchwał i wniosków z poprzedniego zebrania oraz działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej między zebraniem.
17. Wolne wnioski i zapytania.
18. Zakończenie obrad.

Pani Marta Połowska zgłosiła wniosek o dopisanie punktu dotyczącego opinii mieszkańców na temat planowej inwestycji otwarcia kasyna na ul. Niecałej w Zabierzowie. Przewodniczący Zebrania poddał wniosek pod głosowanie. W wyniku głosowania wniosek został przyjęty 78 głosami za przyjęciem, nikt nie głosował przeciwko, jedna osoba wstrzymała się od głosu. Sołtys przekazał, że punkt ten zostanie zamieszczony pod numerem 7 porządku obrad.

Mieszkaniec zgłosił wniosek o dopisanie punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Zabierzowa. Sołtys poddał wniosek pod głosowanie. W wyniku głosowania wniosek został przyjęty 77 głosami za przyjęciem, 2 głosami przeciw, 5 osób wstrzymało się od głosu. Przewodniczący Zebrania przekazał, że punkt ten znajdzie się na miejscu 13 nowego porządku obrad.

Po podjęciu nowych punktów, porządek Zebrania prezentuje się następująco:

1. Otwarcie Zebrania, powitanie Mieszkańców i Gości.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku Zebrania.
3. Wybór Komisji Skrutacyjnej.
4. Wybór Sekretarza Zebrania.
5. Wybór Komisji uchwał i wniosków.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zebrania Wiejskiego.
7. Opinia mieszkańców na temat planowanej inwestycji otwarcia kasyna na ul. Niecałej w Zabierzowie.
8. Informacja Wójta o realizacji zadań z funduszu sołeckiego i budżetu gminy na 2023 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego ustawowego na 2024 r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego statutowego na 2024 r.
11. Zgłaszanie propozycji zadań do realizacji z budżetu gminy na 2024 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zadań zgłoszonych do realizacji z budżetu gminy na 2024 r.
13. Podjęcie uchwały dotyczącej przystąpienia do zmiany do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Zabierzowa.
14. Podjęcie uchwały w sprawie działań na rzecz budowy ośrodka zdrowia w Zabierzowie.
15. Podjęcie uchwały w sprawie poprawy bezpieczeństwa poprzez budowę przejść dla pieszych.
16. Podjęcie uchwały w sprawie użyczenia części działki ewidencyjnej nr 58 położonej w Zabierzowie.
17. Informacja na temat problemów z koszeniem i utrzymaniem działek gminnych.
18. Sprawozdanie Sołtysa z realizacji uchwał i wniosków z poprzedniego zebrania oraz działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej między zebraniem.
19. Wolne wnioski i zapytania.
20. Zakończenie obrad.

Sołtys poddał porządek obrad pod głosowanie. Porządek obrad w wyniku głosowania został przyjęty jednogłośnie.

3. Wybór Komisji Skrutacyjnej

Przewodniczący podał kandydaturę Pana Jerzego Ostrożańskiego, Pana Marka Machnika, Pana Jerzego Rajpolta oraz Pana Aleksandra Szotę. W wyniku głosowania kandydatury zostały przyjęte jednogłośnie.

4. Wybór Sekretarza Zebrania.

Przewodniczący zebrania podał kandydaturę na sekretarza zebrania Pana Krzysztofa Seweryna z polecenia Urzędu Gminy Zabierzów. Zostało przeprowadzone głosowanie: jednogłośnie kandydatura została przyjęta (nikt nie głosował przeciwko, nikt nie wstrzymał się od głosu).

5. Wybór Komisji uchwał i wniosków

Sołtys podał kandydaturę Pani Agnieszki Szumiec oraz Pana Piotra Urbanika. W wyniku głosowania kandydatury zostały przyjęte jednogłośnie.

6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego zebrania.

Sołtys sołectwa Zabierzów poddał protokół z poprzedniego zebrania pod głosowanie. „Za” opowiedziały się 82 osoby, przeciw – 0, wstrzymały się 3 osoby.

7. Opinia mieszkańców na temat planowanej inwestycji otwarcia kasyna na ul. Niecałej w Zabierzowie.

Pani Marta Połomska poprosiła o zabranie głosu Pana P. K. – reprezentującego firmę, która zamierza otworzyć kasyno w Zabierzowie. Pan P. K. przedstawił informacje dotyczące kasyna, lokalizacji, dlaczego zdecydowano się na otwarcie Kasyna w Zabierzowie, poruszył kwestię bezpieczeństwa oraz zasad wstępu do kasyna. Po przedstawieniu informacji dotyczących kasyna mieszkańcy zadawali zapytania.

Mieszkaniec zapytał czy kasyno będzie posiadać koncesję na alkohol. Pan P. K. odpowiedział, że tak.

Mieszkaniec zapytał o pochodzenie kapitału i ile mniej więcej kasyna ma dziennie klientów. Pan P. K. przekazał, że kapitał jest w stu procentach polski, a klientów jest kilkanaście na dzień.

Mieszkanka zapytała o dokładne położenie kasyna, kwestię parkingu oraz o kwestię podatków. Pan P. K. odpowiedział, że parkowanie samochodów będzie miało miejsce tylko na terenie kasyna, podatki za nieruchomość będą odprowadzane do Gminy, a za hazard do Skarbu Państwa.

Sołtys zapytał, że skoro Spółka chciałaby ulokować kasyno na ul. Działkowej, a mieszkańcy domagają się budowy chodnika na ul. Działkowej, to czy Spółka starająca się o kasyno wspomogłaby finansowo budowę chodnika? Pan P. K. odpowiedział, że nie ma pełnomocnictwa do wypowiadania się w kwestii

ewentualnego finansowania budowy chodnika. Dodał, że na pewno spółka wyremontuje budynek.

Mieszkanka zapytała czy spółka zamierza wykupić czy wynajmować budynek. Przedstawiciel spółki odpowiedział, że tylko wynajem – na 6 lat, z uwagi na to, że koncesja na prowadzenie kasyna wynosi 6 lat.

Mieszkanka zapytała, czy opinia mieszkańców ma wpływ na podejmowanie dalszych decyzji w związku z otwarciem kasyna. Pani Marta Połofska odpowiedziała, że opinia mieszkańców będzie pomocna dla Radnych Gminy Zabierzów podczas rozmów o wydaniu opinii Rady Gminy Zabierzów w sprawie otwarcia Kasyna. Dodała, że ostateczną decyzję podejmie Rada Gminy, lecz głos mieszkańców pozwoli dokładniej przyjrzeć się temu tematowi. Przekazała, że opinia mieszkańców zostanie skierowana do komisji, a następnie na sesję Rady Gminy Zabierzów. Poinformowała, że w przypadku gdy Rada Gminy Zabierzów wyda negatywną decyzję o otwarciu kasyna, wtedy spółka nie będzie mogła otworzyć kasyna.

Przewodniczący Zebrania zapytał czy na sali są obecni mieszkańcy ul. Działkowej w kwestii wypowiedzenia się w tym temacie. Zgłosiła się jedna osoba. Wyraziła opinię negatywną.

Mieszkanka poinformowała, że w pobliżu ul. Działkowej znajduje się osiedle, na którym występuje problem szybkiej jazdy samochodów. Wyraziła obawę, że w przypadku otwarcia kasyna nasili się ruch samochodowy. Dodała, że przy wyjeździe z osiedla na ul. Działkową nie ma zamontowane lustra, co utrudnia bezpieczne włączenie się do ruchu. Poprosiła o uwzględnienie tego problemu przy wyrażaniu opinii.

Przewodniczący Zebrania poddał wyrażenie opinii pod głosowanie. W wyniku głosowania za pozytywną opinią dotyczącą otwarcia kasyna opowiedziało się 5 osób, 59 osób wyraziło negatywną opinię, 25 osób wstrzymało się od głosu.

8. Informacja Wójta o realizacji zadań z funduszu sołeckiego i budżetu gminy na 2023 r.

Pani Wójt udzieliła głosu Panu Konradowi Maniakowi – Kierownikowi Wydziału Infrastruktury Komunalnej. Pan Konrad Maniak poinformował, że 90% zadań zostało zleconych, a większość została wykonana lub jest w trakcie wykonywania. Przekazał, że na roboty melioracyjne została przekazana kwota 175 000,00 zł. W kwocie tej mieściło się: pogłębienie i wyczyszczenie rowów odwodnieniowych na działce nr 785, 965, poprawa odwodnienia na ul. Topolowej, Kalwaryjskiej, Parkowej, zarurowano row na ul. Topólki, na ul. Zachodniej pogłębiono i wyczyszczono rów oraz planowane jest zamontowanie odwodnienia liniowego oraz planowane jest umocnienie rowu na ul. Działkowej. Dofinansowano działania Wód Polskich w zakresie utrzymania czystości w korycie rzeki Rudawa. Dodał, że do zadań inwestycyjnych zalicza się: opracowywanie projektu odwodnienia ul. Kamiennej i Brzozowej, Piaski i Źródlanej, na ul. Polnej bocznej projektowane jest odwodnienie i budowa drogi, zlecono



opracowanie projektu i zlecono budowę odwodnienia rejonu ul. Krzyżowej, Zacisze, Jodłowej, Wielkie Pola. Przekazał, że planowana jest budowa nowego kanału na ul. Szkolnej. Poinformował, że na zadania inwestycyjne przewidziana jest kwota w wysokości 200 000,00 zł. Oznajmił, że Gmina Zabierzów kwotą 15 000,00 zł dofinansowała zadanie poprawy bezpieczeństwa na ul. Kolejowej – przekazał informacje o projektowanych przejściach dla pieszych, doznakowaniu, poprawieniu bezpieczeństwa i ustawieniu dodatkowych barierek. Oznajmił, że została wykonana nakładka na ul. Widokowej, a planowane są dodatkowe cztery nakładki. Poinformował, że na najbliższej sesji Rady Gminy zostanie złożona prośba o dofinansowanie położenia nawierzchni tłuczniowej na ul. Przy Torze, Spokojnej. Dodał, że na ul. Spokojnej zostanie także założona nawierzchnia bitumiczna oraz będzie wykonana droga na ul. Rodziny Poganów boczna. Przekazał, że zaplanowane jest udrożnienie połączenia pomiędzy ul. Polną a Cmentarną. Rzeczy projektowane na drogach: przebudowa chodnika w ciągu ul. Szkolnej, przebudowa pętli autobusowej przy ul. Rodziny Poganów, opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Kwiatów Polnych oraz ul. Kamiennej i Sportowej. Przekazał, że był w opracowaniu projekt rozbudowy ul. Zachodniej, ale na mocy ustaleń ostatniego Zebrania Wiejskiego odstąpiono od kontynuacji tego zadania. Zadania inwestycyjne na drogach: Przebudowa ul. Dębowej – 1 100 000,00 zł, w budynkach komunalnych zaplanowano remonty, które obejmują GOPS, budynek przy ul. Kolejowej 30. Dodał, że na rynku rozebrano budynek a teren wyplantowano – kwota: 630 000,00 zł. Przekazał, że trwa projektowanie zagospodarowanie kamieniołomu, nowy budynek zaplecza AP Kmita Zabierzów – oznajmił, że uzyskano pozwolenie na budowę, ale Gmina Zabierzów oczekuje na wydanie pozwolenia przebudowy ul. Sportowej – projekty zostały zrealizowane na kwotę 120 000,00 zł. Poinformował, że na rynku w Zabierzowie urządzono „strefę relaksu”. Przekazał, że w budynku na ul. Kolejowej 11 nastąpi wymiana instalacji centralnego ogrzewania i kotła gazowego – 44 000,00 zł. Za 30 000,00 zł planowane są remonty w budynku remizy OSP Zabierzów. Poinformował, że we wszystkich budynkach szkolnych na terenie Zabierzowa wykonano remonty na łączną kwotę 280 000,00 zł, a planowane są dodatkowe remonty na kwotę 200 000,00 zł. Przekazał, że zakończono budowę Szkoły Podstawowej w Zabierzowie – 200 000,00 zł (w roku 2023), natomiast cała inwestycja kosztowała ponad 11 500 000,00 zł – 4 października nastąpi oficjalne otwarcie. Dodał, że zostanie wykonana rozbudowa oświetlenia – 135 000,00 zł. Oznajmił, że projekty oświetlenia będą zlecane od początku. Poinformował, że renowacja krzyża na skale Kmita, remont pomnika na grobie nieznanego żołnierza będą kosztować 42 000,00 zł. Przekazał, że nie uzyskano zgody na wybudowanie hali pneumatycznej w tym roku.

Przewodniczący Zebrania zapytał, czy którekolwiek z wyżej wymienionych zadań może być niezrealizowane. Pan Konrad Maniak przekazał, że ryzyko występuje przy wykonaniu projektów. Mieszkanka zapytała, przy których projektach istnieje ryzyko niewykonania. Pan Konrad Maniak odpowiedział, że dotyczy to projektów drogowych.

Mieszkaniec zapytał o kwotę jaką Gmina Zabierzów przelała do Wód Polskich w sprawie spiętrzania wody przy ul. Rodziny Poganów. Zapytał także czy pętla na ul. Rodziny Poganów będzie odwodniona. Pan Konrad Maniak odpowiedział, że problem

spiętrzania wody to zadanie wykonują Wody Polskie, Gmina Zabierzów proponowała wsparcie finansowe w usuwaniu drzew, regulacje koryta, umocnienie skarp. Dodał, że jest plan odwodnienia pętli na ul. Rodziny Poganów rurociągiem do kanalizacji deszczowej.

Mieszkaniec zapytał, którędy będzie biegł kanał na ul. Szkolnej i gdzie znajduje się rów, do którego wpływają ścieki. Pan Konrad Maniak odpowiedział, że rów znajduje się 30m od strony północnej ul. Szkolej, a na ten moment nie ma pewnej trasy ułożenia kanału, ponieważ na razie istnieje tylko koncepcja. Mieszkaniec zapytał, czy była badana przepustowość rzeki Rudawy, w celu odprowadzania ścieków. Pan Konrad Maniak odpowiedział, że na wprowadzenie ścieków do cieku musi być zgoda Wód Polskich. Dodał, że może zaistnieć sytuacja gdzie Gmina Zabierzów będzie musiała zabudowywać zbiorniki retencyjne.

**9. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego ustawowego na 2024 r.
(uchwała nr 6/2023)**

Przewodniczący Zebrania przekazał, że fundusz sołecki ustawowy na 2024 rok wynosi 63 276,40 zł. Sołtys wraz z Radą Sołecką proponują podzielić tę kwotę na zadania:

1. Koszenie oraz utrzymanie czystości i porządku na terenie Zabierzowa przez cały rok – 55 000,00 zł
2. Wymiana nawierzchni na placu zabaw obok sklepu Biedronka – 8 276,40 zł

Mieszkanka zwróciła uwagę, że z tego placu niewiele korzysta dzieci, więc należy zainwestować tę kwotę w wymianę nawierzchni w inny plac zabaw. Sołtys odpowiedział, że na tym placu zabaw jest największa potrzeba, by wymienić nawierzchnię. Mieszkaniec nie zgodził się wypowiedzią przedmówczyni i stwierdził, że w tym rejonie Zabierzowa powstaje nowe osiedle i nowe domy dlatego wymiana nawierzchni tego placu zabaw jest potrzebna.

Mieszkanka zapytała, dlaczego na to zadanie jest przewidziana tak duża kwota. Sołtys odpowiedział, że jeżeli zostaną środki bo wymianę nawierzchni, za resztę kwoty będzie wymieniona nawierzchnia na innych placach zabaw.

Przewodniczący zebrania poddał propozycje podziału funduszu sołeckiego ustawowego pod głosowanie. W wyniku głosowania za przyjęciem opowiedziało się 69 osób, 3 osoby głosowały przeciw, 7 osób wstrzymało się od głosu.

**10. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego statutowego na 2024 r.
(uchwała nr 7/2023)**

Przewodniczący Zebrania przekazał, że fundusz sołecki statutowy na rok 2024 wynosi 249 123,00 zł. Sołtys wraz z Radą Sołecką proponują podzielić tę kwotę na zadania:

1. Rezerwa sołecka – 31 240,00 zł
2. Wykonanie projektu boiska z nawierzchnią syntetyczną na działce nr 4/4 – 40 000,00 zł
3. Doposażenie OSP Zabierzów – 45 000,00 zł



4. Współorganizacja z gminną biblioteką konkursu wiedzy o Zabierzowie dla uczniów Szkoły Podstawowej – 1 500,00 zł
5. Dofinansowanie wyjazdów wypoczynkowo-szkoleniowych dla dzieci i młodzieży AP Kmita w okresie wakacji – 10 000,00 zł
6. Współorganizacja z SCKiPGZ wypoczynku wakacyjnego dla dzieci i młodzieży z terenu Zabierzowa pod tytułem „Wakacje ze Świętym Franciszkiem” – 10 000,00 zł
7. Współorganizacja z SCKiPGZ zajęć dla uczniów młodszych z Zabierzowa w okresie ferii i wakacji – 6 000,00 zł
8. Współorganizacja z SCKiPGZ zajęć dla uczniów starszych z Zabierzowa w okresie ferii i wakacji – 6 000,00 zł
9. Działalność Klubu Seniora – 15 000,00 zł
10. Współorganizacja przeglądu chóru i koncertu na terenie Gminy oraz prezentacja klubu „Voci di san Francesco” w innych rejonach Polski – 12 000,00 zł
11. Dni Zabierzowa i wydarzenia kulturalne – 31 000,00 zł
12. Zakup monitora interaktywnego oraz oprogramowania wraz z laptopem dla Szkoły Podstawowej – 15 000,00 zł
13. Zakup i montaż koszy na śmieci – 12 383,00 zł
14. Współorganizacja orszaku Trzech Króli – 2 000,00 zł
15. Współpraca z biblioteką „pod Aniołem”, zakup książek, systemu bibliotecznego, organizacja warsztatów dla dzieci i dorosłych – 4 000,00 zł
16. Wykonanie projektu oświetlenia przy ul. Rodziny Poganów (nr 66 64 i dalsze) – 8 000,00 zł

Mieszkanka zadała pytanie dotyczące propozycji nr 2, dlaczego koszt nie leży po stronie Gminy Zabierzów. Sołtys odpowiedział, że finansując wykonanie projektu z funduszu sołeckiego jest pewność, że zostanie on wykonany, a budżet Gminy tego nie gwarantuje.

Mieszkanka zadała pytanie dotyczące propozycji nr 12, dlaczego to zadanie nie leży po stronie Gminy Zabierzów. Sołtys odpowiedział, że Dyrekcja Szkoły Podstawowej złożyła wniosek o takie środki – Przewodniczący Zebrania odczytał wniosek Pani Dyrektor. Mieszkanka zaproponowała, by przeznaczyć tę kwotę na OSP lub Klub Seniora. Mieszkanka zapytała dlaczego nie było to wykonane podczas budowy szkoły. Mieszkaniec odpowiedział, że regularnie zakupuje się takie przedmioty z funduszu sołeckiego. Mieszkanka zapytała, dlaczego nie z budżetu Gminy. Pani Wójt odpowiedziała, że budżetu nie brakuje na taki zakup, ale jest to regularna praktyka dyrektorów szkół, by prosić o to sołectwa.

Pani B. G. zapytała Sołtysa o propozycje nr 2, dlaczego nie poinformował Rady Sołeckiej o tej kwocie. Przewodniczący Zebrania przekazał, że gdy podczas rozmów z Radą Sołecka nie znał kwoty wykonania projektu więc nie chciał udzielać fałszywych informacji.

Mieszkaniec zapytał kto zarządza boiskami. Pani Wójt odpowiedziała, że zależy to od

boiska. Podała przykład, że orliki administruje OSIR, część boisk Sołtysi, część Gmina Zabierzów, a część kluby piłkarskie.

Mieszkanka zapytała czy boisko przewidziane w pkt. nr 2 będzie ogólnodostępne. Pani Wójt odpowiedziała, że zależy to od tego, kto będzie administrował boisko. Sołtys dodał, że boisko powinno służyć AP Kmita Zabierzów, ale powinno być też dostępne dla mieszkańców.

Mieszkaniec zapytał, dlaczego działka, na której ma powstać boiska ma obszar 4ha, a powstanie tylko jedno boisko. Sołtys odpowiedział, że część działki jest podmokła i nie nadaje się na stworzenie dodatkowego boiska. Pan T. Z. dodał, że AP Kmita Zabierzów korzysta z kilku boisk na terenie Gminy Zabierzów, a z uwagi na liczebność AP Kmita Zabierzów, w okresie letnim ciężko jest pogodzić wszystkie grupy wiekowe, by boiska były także ogólnodostępne. Mieszkanka zapytała dlaczego boisko od godziny 17:00 do godziny 21:00 jest dostępne tylko dla AP Kmita Zabierzów. Pan T. Z. odpowiedział, że każde obiekty są przez kogoś zarządzane na odpowiednich warunkach, co przekłada się na ograniczenie w ogólnej dostępności o każdej porze obiektów sportowych. Zauważył, że inwestycja w nowe boiska jest niezwykle ważna i jest to jedyna działka gdzie może zostać zrealizowana.

Przewodniczący Zebrania pod głosowanie wniossek, by w jednym głosowaniu przegłosować wszystkie propozycje podziału funduszu sołeckiego statutowego. W wyniku głosowania propozycja Sołtysa została przyjęta 72 głosami „za”, 5 przeciw, 7 głosów wstrzymujących się.

Przewodniczący Zebrania poddał propozycje podziału funduszu sołeckiego statutowego pod głosowanie. W głosowaniu 79 osób głosowało „za”, nikt nie głosował przeciwko, 7 osób wstrzymało się od głosu.

11. Zgłaszanie propozycji zadań do realizacji z budżetu gminy na 2024 r.

Przewodniczący Zebrania przedstawił następujące propozycje zadań do realizacji z budżetu Gminy na 2024 rok:

1. Wykonanie dojścia pieszego na Rynek od ul. Szkolnej
2. Zakup działki na ul. Kolejowej naprzeciwko plebanii
3. Budowa przychodni zdrowia na rynku
4. Zakup działki 292/2
5. Wykonanie koncepcji ścieżek rowerowych do szkół
6. Zagospodarowanie ogródka przyszkolnego przy szkole na ul. Kolejowej według projektu
7. Remont zabytkowej kapliczki przy ulicy Krakowskiej
8. Zakup i zasadzenie choinki na rynku
9. Przejęcie drogi bocznej od ul. Śląskiej do posesji nr 112a, 112b, 112d
10. Przejęcie ścieżki od ul. Kalwaryjskiej do ul. Zawilej
11. Wykonanie zatok postojowych na os. Sienkiewicza
12. Budowa chodnika na ul. Myszala
13. Remont ul. Zawilej – położenie nakładki przy wzmocnionej skarpie
14. Wykonanie nakładki bitumicznej na ul. Spokojnej bocznej

15. Wykonanie projektu chodnika na ul. Działowej w celu poprawy bezpieczeństwa
16. Wykonanie nakładki bitumicznej na ul. Kamiennej
17. Wykonanie nakładki bitumicznej wraz z odwodnieniem na ul. Dębowej
18. Połączenie ulicy Dębowej z ulicą Przy Torze
19. Wykonanie przejścia dla pieszych przy dworcu PKP
20. Wykonanie nakładki bitumicznej przy dworcu PKP
21. Wykonanie nakładki bitumicznej na ul. Rodziny Poganów – nr 66, 64 i dalsze
22. Przywrócenie progu zwalniającego z kostki brukowej na ul. Szkolnej
23. Naprawa progu zwalniającego z kostki brukowej na ul. Krzyżowej
24. Dokończenie remontu asfaltu na ul. Konwaliowej
25. Montaż lustra na ul. Kruka
26. Zlikwidowanie roślinności przy ul. Norbertanek
27. Zabezpieczenie skarpy przed osuwaniem na ul. Zacisze 6
28. Wykonanie krawężnika na długości posesji przy ul. Dębowej 12 do odwodnienia liniowego
29. Wykonanie sygnalizacji wzbudzanej przy szkole na ul. Kolejowej
30. Zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą a Powiatem Krakowskim w sprawie wykonania nakładki bitumicznej na ul. Kwiatów Polnych
31. Wykonanie przejścia dla pieszych przez ul. Cmentarną
32. Przywrócenie przejścia dla pieszych przez ul. Krakowską
33. Wykonanie przejścia dla pieszych między ulicą Spokojną i Konwaliową
34. Wykonanie projektu chodnika od przystanku MPK Kamieniołom do przystanku MPK na ul. Łąkowej
35. Wykonanie projektu chodnika na ul. Krakowskiej od Modlniczki w kierunku sklepu LIDL
36. Wykonanie projektu odwodnienia rejonu Wielkich Pól
37. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Willowej
38. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Kwiatów Polnych
39. Wykonanie projektu odwodnienia pomiędzy ul. Willową a Malinową
40. Wykonanie projektu odwodnienia pętli autobusowej przy ul. Rodziny Poganów
41. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Rzemieślniczej
42. Wykonanie nachylenia jezdni na ul. Nad Wodą
43. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Piaski
44. Wykonanie odwodnienia ul. Cmentarnej
45. Poprawa i oczyszczenie cieku od ul. Parkowej w kierunku rynku
46. Skierowanie petycji do Wód Polskich o wycięcie krzewów z koryta rzeki Rudawa
47. Wykonanie odwodnienia od ul. Śląskiej od nr 12a, 12b w kierunku ul. Piaski
48. Wykonanie oświetlenia ul. Spokojnej bocznej
49. Wykonanie oświetlenia ul. Willowej
50. Wykonanie oświetlenia na ul. Widokowej
51. Wykonanie oświetlenia rejonu Wielkie Pola
52. Wykonanie oświetlenia ul. Działkowej
53. Wykonanie oświetlenia ul. Kwiatów Polnych
54. Wykonanie oświetlenia ul. Mostowej i Przy Torze

55. Montaż lampy na ul. Rodziny Poganów
56. Wykonanie oświetlenia na ul. Rodziny Poganów
57. Doświetlenie przejścia dla pieszych przy placu zabaw na ul. Rodziny Poganów
58. Montaż lampy przy ul. Słonecznej
59. Organizacja koncertu noworocznego
60. Organizacja Dnia Niepodległości
61. Wystąpienie do PKP o regularne koszenie terenów należących do PKP
62. Wysłanie przypomnienia o usunięciu wyschniętego drzewa obok ul. Kolejowej
63. Dodatkowe kursy linii 238 na trasie przystanku Leroy Merlin
64. Udrożnienie ul. Polnej
65. Wycięcie drzew między ul. Polną a Cmentarną
66. Budowa ścieżki rowerowej do Krakowa
67. Ozdobienie ekranów przy kolei
68. Zakup nowej wiaty przystankowej po drugiej stronie pętli autobusowej przy ul. Rodziny Poganów

Mieszkanka zgłosiła problem dotyczący zniszczonego asfaltu, składowisku piasku i cementu na ul. Myszala. Wniosek: wykonanie remontu ul. Myszala z budową chodnika. – Pani Wójt poinformowała, że odbędzie się wizja w terenie.

Mieszkaniec zgłosił wniosek o wyczyszczenie wejścia do doliny grzybowskiej oraz o wybudowanie ronda przy wyjeździe na ul. Krakowską spod sklepu Biedronka – Pan Wójt odpowiedział, że dolina grzybowska nie jest terenem Gminy Zabierzów (jest terenem Lasów Państwowych) ale Gmina sprząta dolinę. Dodał, że była propozycja Gminy Zabierzów w sprawie wybudowania ronda ale nie uzyskała aprobaty. Pani Wójt dodała, że Generalna Dyrekcja Dróg odmówiła wykonania ronda. Pomimo wcześniejszych odmów Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych wniosek o utworzenie ronda został przyjęty.

Mieszkaniec zapytał o odwodnienie ul. Piaski – dlaczego trwa to dwa lata. Pan Konrad Maniak odpowiedział, że poprzedni projekt nie zakończył się sukcesem.

Mieszkanka zgłosiła wniosek o dokończenie chodnika na ul. Leśnej – Pani Wójt odpowiedziała, że został wysłany wniosek o dofinansowanie.

Pan Jerzy Cywicki zgłosił wniosek o wyczyszczenie punktu widokowego i modernizację tego miejsca.

Mieszkaniec zgłosił wniosek o wymianę nawierzchni na orliku na ul. Szkolnej, zgłosił wniosek o zwrócenie się do powiatu o remont ul. Rodziny Poganów oraz zgłosił wniosek o zwrócenie się do Wód Polskich o wykonanie zbiornika retencyjnego.

Mieszkaniec wniósł wniosek o wykonanie odwodnienia od skrzyżowania z ul. Ładną od nr 82 do ulicy Ładnej bocznej nr 32.



Mieszkanka zgłosiła wniosek o utwardzenie drogi w kierunku Wierchowia w Zelkowie.

Mieszkanka zapytała dlaczego budowa Skate Parku nie jest wpisana do budżetu skoro jest wykonany projekt. Pani Wójt odpowiedziała, że budowa była zaplanowana w budżecie, ale ostateczna kwota wyniosła 3 500 000,00 zł na co Gmina Zabierzów nie mogła sobie pozwolić. Dodała, że Gmina Zabierzów składa wnioski do konkursów o dofinansowanie. Przekazała, że odbyła rozmowę z mieszkańcami ul. Topolowej, którzy stwierdzili, że będą protestować w sprawie budowy Skate Parku.

Mieszkanka wniosła wniosek o utwardzenie pobocza przy ul. Śląskiej 101.

Mieszkanka wniosła wniosek o etapowanie budowy Skate Parku – Pani Wójt odpowiedziała, że nie opłaca się etapowania tego zadania, ponieważ gdy Gmina rozpocznie budowę straci możliwość wnioskowania o dofinansowanie.

Mieszkanka wniosła wniosek o odsnieżanie ul. Ładnej.

Mieszkaniec wniósł wniosek o przebudowę ul. Sportowej oraz o projekt zaplecza sportowego dla AP Kmita Zabierzów.

Mieszkaniec wniósł wniosek o uzupełnienie ul. Kwiatów Polnych kruszywem ze względu na podtopienia w trakcie opadów atmosferycznych.

Mieszkanka wniosła o zabezpieczenie środków na remont Szkoły Podstawowej.

Mieszkanka zapytała czy w tym roku zostanie otwarte lodowisko na rynku w Zabierzowie. Pani Wójt odpowiedziała, że nie rozmawiała w tej sprawie z dyrektorem OSIR.

Po zgłoszeniu wniosków, zadania do realizacji z budżetu Gminy na 2024 rok są następujące:

1. Wykonanie dojścia pieszego na Rynek od ul. Szkolnej
2. Zakup działki na ul. Kolejowej naprzeciwko plebanii
3. Budowa przychodni zdrowia na rynku
4. Zakup działki 292/2
5. Wykonanie koncepcji ścieżek rowerowych do szkół
6. Zagospodarowanie ogródka przyszkolnego przy szkole na ul. Kolejowej według projektu
7. Remont zabytkowej kapliczki przy ulicy Krakowskiej
8. Zakup i zasadzenie choinki na rynku
9. Przejęcie drogi bocznej od ul. Śląskiej do posesji nr 112a, 112b, 112d
10. Przejęcie ścieżki od ul. Kalwaryjskiej do ul. Zawilej
11. Wykonanie zatok postojowych na os. Sienkiewicza
12. Budowa chodnika na ul. Myszala
13. Remont ul. Zawilej – położenie nakładki przy wzmocnionej skarpie
14. Wykonanie nakładki bitumicznej na ul. Spokojnej bocznej

15. Wykonanie projektu chodnika na ul. Działowej w celu poprawy bezpieczeństwa
16. Wykonanie nakładki bitumicznej na ul. Kamiennej
17. Wykonanie nakładki bitumicznej wraz z odwodnieniem na ul. Dębowej
18. Połączenie ulicy Dębowej z ulicą Przy Torze
19. Wykonanie przejścia dla pieszych przy dworcu PKP
20. Wykonanie nakładki bitumicznej przy dworcu PKP
21. Wykonanie nakładki bitumicznej na ul. Rodziny Poganów – nr 66, 64 i dalsze
22. Przywrócenie progu zwalniającego z kostki brukowej na ul. Szkolnej
23. Naprawa progu zwalniającego z kostki brukowej na ul. Krzyżowej
24. Dokończenie remontu asfaltu na ul. Konwaliowej
25. Montaż lustra na ul. Kruka
26. Zlikwidowanie roślinności przy ul. Norbertanek
27. Zabezpieczenie skarpy przed osuwaniem na ul. Zacisze 6
28. Wykonanie krawężnika na długości posesji przy ul. Dębowej 12 do odwodnienia liniowego
29. Wykonanie sygnalizacji wzbudzonej przy szkole na ul. Kolejowej
30. Zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą a Powiatem Krakowskim w sprawie wykonania nakładki bitumicznej na ul. Kwiatów Polnych
31. Wykonanie przejścia dla pieszych przez ul. Cmentarną
32. Przywrócenie przejścia dla pieszych przez ul. Krakowską
33. Wykonanie przejścia dla pieszych między ulicą Spokojną i Konwaliową
34. Wykonanie projektu chodnika od przystanku MPK Kamieniołom do przystanku MPK na ul. Łąkowej
35. Wykonanie projektu chodnika na ul. Krakowskiej od Modlniczki w kierunku sklepu LIDL
36. Wykonanie projektu odwodnienia rejonu Wielkich Pól
37. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Willowej
38. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Kwiatów Polnych
39. Wykonanie projektu odwodnienia pomiędzy ul. Willową a Malinową
40. Wykonanie projektu odwodnienia pętli autobusowej przy ul. Rodziny Poganów
41. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Rzemieślniczej
42. Wykonanie nachylenia jezdni na ul. Nad Wodą
43. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Piaski
44. Wykonanie odwodnienia ul. Cmentarnej
45. Poprawa i oczyszczenie cieku od ul. Parkowej w kierunku rynku
46. Skierowanie petycji do Wód Polskich o wycięcie krzewów z koryta rzeki Rudawa
47. Wykonanie odwodnienia od ul. Śląskiej od nr 12a, 12b w kierunku ul. Piaski
48. Wykonanie oświetlenia ul. Spokojnej bocznej
49. Wykonanie oświetlenia ul. Willowej
50. Wykonanie oświetlenia na ul. Widokowej
51. Wykonanie oświetlenia rejonu Wielkie Pola
52. Wykonanie oświetlenia ul. Działkowej

53. Wykonanie oświetlenia ul. Kwiatów Polnych
54. Wykonanie oświetlenia ul. Mostowej i Przy Torze
55. Montaż lampy na ul. Rodziny Poganów
56. Wykonanie oświetlenia na ul. Rodziny Poganów
57. Doświetlenie przejścia dla pieszych przy placu zabaw na ul. Rodziny Poganów
58. Montaż lampy przy ul. Słonecznej
59. Organizacja koncertu noworocznego
60. Organizacja Dnia Niepodległości
61. Wystąpienie do PKP o regularne koszenie terenów należących do PKP
62. Wysłanie przypomnienia o usunięciu wyschniętego drzewa obok ul. Kolejowej
63. Dodatkowe kursy linii 238 na trasie przystanku Leroy Merlin
64. Udrożnienie ul. Polnej
65. Wycięcie drzew między ul. Połą a Cmentarną
66. Budowa ścieżki rowerowej do Krakowa
67. Ozdobienie ekranów przy kolei
68. Zakup nowej wiaty przystankowej po drugiej stronie pętli autobusowej przy ul. Rodziny Poganów
69. Wykonanie remontu ul. Myszala z budową chodnika – wyczyszczenie drogi
70. Budowa ronda na ul. Krakowskiej przy wyjeździe ze sklepu Biedronka
71. Wyczyszczenie i modernizacja punktu widokowego
72. Wymiana nawierzchni na orliku na ul. Szkolnej
73. Wykonanie odwodnienia od skrzyżowania z ul. Ładną od nr 82 do ulicy Ładnej bocznej nr 32
74. Utwardzenie drogi w kierunku Wierchowia w Zelkowie
75. Utwardzenie pobocza przy ul. Śląskiej 101
76. Odśnieżanie ul. Ładnej
77. Przebudowa ul. Sportowej oraz wykonanie projektu zaplecza sportowego dla AP Kmita Zabierzów
78. Uzupełnienie ul. Kwiatów Polnych kruszywem
79. Zabezpieczenie środków na remont Szkoły Podstawowej

12. Podjęcie uchwały w sprawie zadań zgłoszonych do realizacji z budżetu gminy na 2024 r.

(uchwała nr 8/2023)

Przewodniczący Zebrania poddał propozycje zadań do realizacji z budżetu Gminy na 2024 pod głosowanie. Propozycje zadań w wyniku głosowania zostały przyjęte jednogłośnie.

13. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia poprawki do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Zabierzowa.

(uchwała nr 9/2023)

Mieszkaniec zgłosił problem z budową blokowisk w Zabierzowie. Skierował prośbę o wprowadzenie zmian w MPZP dla Zabierzowa zgodnie z uchwałą podjętą na ostatnim

Zebraniu Wiejskim oraz stworzenie nowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Zabierzowa z uniemożliwieniem budowy więcej niż jednego budynku na jedną działkę.

Mieszkanka zgłosiła by prace nad nowym planem zagospodarowania przestrzennego prowadzić równolegle do wprowadzenia zmian w obecnym planie zagospodarowania przestrzennego.

Mieszkańcy wskazali, że zapis taki (budowa jednego budynku na jednej działce) występuje już w innym miejscowościach. Pan Wójt odpowiedział, że zapis ten dotyczy nowych działek budowlanych.

Mieszkanka skierowała prośbę do Radnych Gminy Zabierzów, by poruszyli ten temat na sesji Rady Gminy Zabierzów.

Mieszkańcy wniesli o utworzenie studium do obecnego planu zagospodarowania przestrzennego. Pan Wójt odpowiedział, że studium nie jest równe planu zagospodarowania. Dodał, że będzie opracowywany nowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Zabierzowa. Mieszkanka dopowiedziała, że można równolegle dokonywać zmian których domagają się mieszkańcy. Pan Wójt odpowiedział, że studium obejmuje tylko nowo wydzielone działki.

Sołtys poinformował, że otrzymał informację, iż prace nad nowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Zabierzowa będą trwały około 5 lat.

Mieszkanka poinformowała, że od uchwalenia uchwały w sprawie zmiany MPZP nie było ani jednego spotkania z mieszkańcami w tej sprawie.

Mieszkanka zapytała czy jest wyłoniony nowy wykonawca MPZP dla Zabierzowa, w związku z tym, iż Pan Wójt stwierdził, że Gmina Zabierzów opowiada się za stworzeniem nowego planu zagospodarowania przestrzennego. Pan Wójt odpowiedział, że był ogłoszony przetarg, natomiast wykonawca nie został wyłoniony. Dodał, że plany zakładają, iż na przełomie października i listopada zostanie wyłoniony urbanista. Zaznaczył, że Gmina Zabierzów wcześniej nie zajmowała się tym tematem, ponieważ w opracowywaniu były plany zagospodarowania przestrzennego dla innych sołectw. Oznajmił, że nowy plan zagospodarowania pozwoli z większą pewnością zrealizować wnioski mieszkańców.

Mieszkanka zapytała co działo się z uchwałą od ostatniego zebrania. Dopytała jaka jest propozycja Gminy Zabierzów w tej sprawie. Pan Wójt odpowiedział, że nowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Zabierzowa jest najlepszym rozwiązaniem. Na pytanie co działo się z uchwałą, Pan Wójt odpowiedział, że Gmina Zabierzów potraktowała tę uchwałę jako rozpoczęcie prac nad nowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Mieszkaniec zgłosił problem niewykonania pomiaru osiedla „Wita” na gazie wysokociśnieniowym. Pan Wójt odpowiedział, że zostało ten problem skierowany do

Nadzoru Budowlanego, do dwóch gazowni, które administrują gazociągami.

Mieszkanka zgłosiła ponownie wniosek do Radnych Gminy Zabierzów, by ci rozpatrzyli kwestię zmiany MPZP dla Zabierzowa.

Mieszkaniec zapytał o głos w tej sprawie Panią Wójt. Pani Wójt odpowiedziała, że od ostatniego zebrania wiejskiego odbywały się rozmowy w tej sprawie, aby realizować uchwałę dawniej podjętą, gdzie wnioskiem rozmów było niepodejmowanie uchwały przez Radę Gminy Zabierzów, tylko generalizować uchwałę już podjętą. Dodała, że aby mogła zajść zmiana punktowa musi zostać to przegłosowane przez Radę Gminy. Pani Wójt odpowiedziała, że złoży projekt uchwały do Rady Gminy w celu jej głosowania podczas Sesji Rady Gminy Zabierzów. Pani Wójt dodała, że wprowadzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego musi zostać uchwalone przez Radnych, gdzie tylko trzech Radnych jest z Zabierzowa, więc nie ma pewności, że reszta zagłosuje za zmianą. Dodała, że jeśli mieszkańcy są w stanie stawić się na komisje, których posiedzenia odbywają się w poniedziałek (25.09.2023 r.) oraz we wtorek (26.09.2023r.) będzie to dodatkowy atut po stronie mieszkańców przy podejmowaniu głosowania nad tą uchwałą przez Radnych Gminy Zabierzów.

Mieszkanka zapytała dlaczego inne sołectwa mają zmiany punktowe, a Zabierzów takowych nie ma. Pani Wójt odpowiedziała, że żadne sołectwo nie wprowadzało zmian punktowych do MPZP. Pan Wójt dodał, że były wprowadzane zmiany w kwestii kolorystyki, elewacji, podziału nieruchomości.

Mieszkanka zgłosiła wniosek o przeprowadzenie procesu zmiany MPZP przez Radę Gminy Zabierzów.

Pan Jerzy Cywicki oznajmił, że Pani Wójt zadeklarowała decyzję o złożeniu na Sesji Rady Gminy Zabierzów projektu uchwały w sprawie zmiany MPZP dla Zabierzowa, ale uchwała musi zostać przyjęta w głosowaniu.

Mieszkaniec przekazał, że wniosek o pomiary osiedla „Wita” z gazem, nie odniesie żadnych skutków, ponieważ musi być wyrażona zgoda dewelopera na wykonanie pomiarów. Skierował wniosek o napisanie pisma do dewelopera o wyrażenie zgody na wykonanie pomiarów.

Mieszkanka przedstawiła ogólny wzór uchwały w sprawie zmiany miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla Zabierzowa.

Przewodniczący Zebrania poddał uchwałę pod głosowanie. W wyniku głosowania za przyjęciem uchwały głosowały 28 osoby, 2 osoby przeciw, jedna osoba wstrzymała się od głosu.



14. Podjęcie uchwały w sprawie działań na rzecz budowy ośrodka zdrowia w Zabierzowie.

(uchwała nr 10/2023)

Sołtys poinformował, że jest wykonany projekt budynku Ośrodka Zdrowia przy rynku w Zabierzowie na dz. nr 141/21 w Zabierzowie. Dodał, że aby rozpocząć prace inwestycyjne, znaleźć fundusze na ten cel warto powołać zespół ds. budowy ośrodka zdrowia, który wspólnie z Panią Wójt ma podjąć działania na rzecz budowy ośrodka zdrowia i doprowadzić do jego realizacji.

Sołtys zaproponował, by w składzie zespołu znalazły się następujące osoby: Pan Aleksander Szota, Pan Wiesław Cader, Pan Jerzy Cywicki, Pan Edmund Dąbrowa – wymienione osoby wyraziły zgodę. Przewodniczący Zebrania poddał skład zespołu i rodzaj działania w tej sprawie pod głosowania. Za przyjęciem uchwały głosowało 25 osób, nikt nie głosował przeciw, jedna osoba wstrzymała się od głosu.

15. Podjęcie uchwały w sprawie poprawy bezpieczeństwa poprzez budowę przejść dla pieszych.

(uchwała nr 11/2023)

Przewodniczący zebrania poinformował, że należy wykonać przejścia dla pieszych na ul. Cmentarnej, Kolejowej (przy szkole), przy dworcu PKP, Sportowej przy AP Kmita Zabierzów, wykonać doświetlenie przejścia dla pieszych przy placu zabaw na ul. Rodziny Poganów, na DK między Spokojną a Konwaliową oraz Krakowskiej obok Grass. Sołtys dodał, że uchwała ta po przyjęciu została by przedłożona Zarządowi Dróg Powiatu Krakowskiego, Radzie Powiatu, Wójtowi Gminy i Dyrekcji Generalnej Dróg Krajowych i Autostrad. W wyniku głosowania uchwała została przyjęta 23 głosami za, nikt nie głosował przeciw, dwie osoby wstrzymały się od głosu.

16. Podjęcie uchwały w sprawie użyczenia części działki ewidencyjnej nr 58 położonej w Zabierzowie.

(uchwała nr 12/2023)

Przewodniczący Zebrania poinformował o wniosku PUK Zabierzów u użyczenie dz. nr 58 na montaż silosów, w celu magazynowania soli dla zimowego utrzymania dróg. Po przeanalizowaniu tematu oraz ewentualnych pozytywnych i negatywnych skutków użyczenia działki dla PUK, Sołtys poddał uchwałę pod głosowanie. W wyniku głosowania za przyjęciem uchwały głosowało 7 osób, przeciwko 16 osób, 5 osób wstrzymało się od głosu. Uchwała nie została podjęta.

17. Informacja na temat problemów z koszeniem i utrzymaniem działek gminnych.

Przewodniczący zebrania przekazał, że jest w kontakcie z firmami i osobami odpowiedzialnymi za koszenie traw na terenie Zabierzowa. Poinformował, że część działek kosi Pan S., część PUK Zabierzów. Oznajmił, że otrzymuje skargi od mieszkańców dotyczących koszenia traw przez PUK Zabierzów, jako przykład podał niedostateczne zaniedbany park przy sklepie Biedronka.



18. Sprawozdanie Sołtysa z realizacji uchwał i wniosków z poprzedniego zebrania oraz działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej między zebraniem.

Przewodniczący Zebrania przekazał informację o ścieżce rowerowej wraz z wiatą, które będą brane pod uwagę przy realizacji wspomnianej ścieżki. W kwestii uchwały dotyczącej oświetlenia zostały zgłoszone uwagi projektantom, przypomniał o słowach Pana Konrada Maniaka, że poprzednie umowy z projektantami zostały zerwane i będzie nowy wykonawca. Sołtys zwrócił powiedział, że otrzymał informacje, iż uchwała w sprawie komunikacji MPK będzie brana pod uwagę przy tworzeniu nowej siatki połączeń MPK. Poinformował, że w sprawie podjętych uchwał dotyczących ochrony przed wybuchem gazu wysokopiętnego przy ul. Mostowej postulaty mieszkańców zostały przekazane do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, Polskiej Spółki Gazownictwa Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Przekazał, że na ul. Zachodniej projekt przebudowy ulicy ma być realizowany zgodnie z wolą mieszkańców. Poinformował, że w sprawie obłowy dzików zostały wysłane wnioski do Koła Łowieckiego „Bór”. Dodał, że na posiedzeniu rady sołeckiej została przeznaczona kwota w wysokości 28 000,00 zł na wykonanie przejścia dla pieszych przez plac kolejowy.

19. Wolne wnioski i zapytania.

Pan Jerzy Cywicki zgłosił wniosek o naprawę studzienek na drogach krajowych. Sołtys wyjaśnił, że zgłosił tą sprawę do GDDKiA i prace przy studzienkach powinny być wykonane do końca września br.

Mieszkanca zgłosiła wniosek o przebudowę ulicy Szkolnej oraz zapytała o dojście do szkoły i o dalszą eksploatację placu targowego. Pan Konrad Maniak odpowiedział, że teren szkoły zaczyna się od bramy na ul. Myszala. Dodał, że jeśli Szkoła Podstawowa wraz z Radą Rodziców znajdą odpowiednie rozwiązanie kwestii dojazdu to Gmina Zabierzów to wykona. Dodał, że były trzy warianty od rozbudowy ul. Myszala do dwóch pasów i budowy chodnika, po poszerzenie i rozbudowę istniejącej drogi, budowę niezależnego dojścia po terenach zielonych lub budowy drogi w śladzie pomiędzy ul. Myszala, a boiskiem. Pan Konrad Maniak dodał, że projekt rozbudowy Szkoły został zaprojektowany tak, by zamontować szlaban nie pozwalający na wjazd samochodów na dziedziniec szkolny. Mieszkaniec zapytał, czy projekt rozbudowy Szkoły jest do wglądu – Pan Konrad Maniak odpowiedział, że tak.

W sprawie placu targowego mieszkaniec wyraził opinię, że pomysł budowy placu targowego był dobry, ale został źle wykonany – np. stanowiska. Przekazał, problem o parkowaniu samochodów w soboty na placu targowym. Zaproponował, by w wprowadzić zakaz parkowania w soboty pod karą grzywny w odpowiednich godzinach.

Pan Wójt odpowiedział, że jest zamiar powołania osoby, która miałaby administrować placem targowym i regulaminem tego placu. Dodał, że SCKiPGZ wraz z Gminą Zabierzów zamierzają organizować dni targowisk na tym placu. Pan Wiesław Cader zaproponował, by wstawić znak B-36 z tabliczką obowiązującym w soboty w godzinach od-do. Dodał, by inaczej zlokalizować położenie lad na stanowiskach. Mieszkanca zaproponowała by zorganizować spotkanie z handlowcem w celu pozyskania informacji co jest potrzebne placu targowemu. Mieszkanca zapytała co miałby robić administrator placu targowego i po co zatrudniać taką osobę. Pan Wójt odpowiedział, że administrator ma pilnować sytuacji, by nie parkowały tam

samochody oraz, by pilnował placu targowego w soboty handlowe.

Mieszkaniec przekazał informacje o uszkodzonej studziencie na ul. Mostowej
Mieszkanka zgłosiła wniosek o zamontowanie znaku „ustąp pierwszeństwa” na ul.
Widokowej.

Mieszkanka zapytała czy wniosek przesłany do Koła Łowieckiego doczekał się
odpowiedzi z uwagi na pojawiające się dziki. Pan Wójt odpowiedział, że należy to
sprawdzić.

Mieszkaniec zapytał czy są odpowiedzi na pisma do gazowni. Pan Konrad Maniak
odpowiedział, że pisma były wysyłane z innego wydziału Urzędu Gminy Zabierzów,
przez co ewentualne odpowiedzi nie trafiły do Wydziału Infrastruktury Komunalnej
co przekłada się na to, że nie jest w stanie udzielić odpowiedzi na to pytanie. Pan Wójt
dodał, że zostanie to sprawdzone.

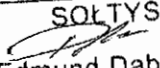
Mieszkanka zapytała do kogo należy droga wzdłuż orlika na ul. Szkolnej. Pan Konrad
Maniak odpowiedział, że jest to droga gminna w zarządzie Szkoły Podstawowej

Sołtys zapytał na jakim etapie jest organizacja kursów linii 238 przez Modlniczkę. Pan
Konrad Maniak odpowiedział, że zgłoszono do ZTP propozycje dopłaty do organizacji
dodatkowych pięciu kursów, by uruchomić je na trasie przez Modlniczkę. Dodał, że
na chwilę obecną trwa rozpatrywanie przetargowe na nowy tabor i nowych
kierowców.

20. Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godzinie 23:00 Przewodniczący Zebrania zakończył
zebranie wiejskie Zabierzowa i podziękował Wszystkim obecnym za przybycie.

Przewodniczący Zebrania
Zebrania


SOŁTYS
Edmund Dąbrowa

Edmund Dąbrowa

Sekretarz

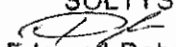


Krzysztof Seweryn

Załącznik do Protokołu Zebrania Wiejskiego Sołectwa Zabierzów z dnia 22.09.2023 r.

**Wniosek z konsultacji
dotyczący wyrażenia opinii na temat lokalizacji
kasyna przy ul. Niecałej 34 w Zabierzowie
przez „Zjednoczone Przedsiębiorstwo Rozrywkowe SA”.**

Mieszkańcy Zabierzowa obecni za Zebraniu Wiejskim
negatywnie opiniują otwarcie kasyna w Zabierzowie.

SOŁTYS

Edmund Dąbrowa



UCHWAŁA NR 6/2023
ZEBRANIA WIEJSKIEGO
SOŁECTWA ZABIERZÓW
z dnia 22.09. 2023 r.

w sprawie: przyjęcia do realizacji zadań w ramach funduszu sołeckiego na 2024 rok

Na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 2 ust. 6 oraz art. 5 ust. 2, ust. 3 i ust. 7 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołecim (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 301 ze zm.) oraz § 9 pkt.3 Statutu Sołectwa Zabierzów

ZEBRANIE WIEJSKIE SOŁECTWA ZABIERZÓW

uchwała, co następuje :

§ 1

Przyjmuje się do realizacji w ramach funduszu sołeckiego zadania (przedsięwzięcia), wymienione we wniosku sołectwa w sprawie przeznaczenia środków funduszu sołeckiego na 2024 r., stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§2

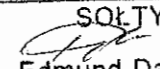
Wniosek, o którym mowa w § 1 zostanie przekazany Wójtowi Gminy w terminie do 30 września 2023 r.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


SOŁTYS
Edmund Dąbrowa



**Wniosek sołectwa Zabierzów do Wójta Gminy Zabierzów
w sprawie przeznaczenia środków funduszu sołeckiego na rok 2024**

Zestawienie przedsięwzięć proponowanych do realizacji w roku 2024

Sołectwo Zabierzów

Kwota funduszu sołeckiego na rok 2024 - 63 276,40 zł

Przedsięwzięcie Nr 1:

Nazwa przedsięwzięcia:	Szacunkowy koszt:
Koszenie oraz utrzymanie czystości i porządku na terenie Zabierzowa przez cały rok	55 000,00 zł
Uzasadnienie: Utrzymanie czystości i estetyki na terenie Zabierzowa	

Przedsięwzięcie Nr 2:

Nazwa przedsięwzięcia:	Szacunkowy koszt:
Wymiana nawierzchni na placu zabaw	8 276, 40 zł
Uzasadnienie: Zapewnienie bezpieczeństwa dzieciom na placu zabaw	



Fundusz ustawowy na 2024 r. – wniosek (załącznik do uchwały)

SOŁTYS

Edmund Dąbrowa



UCHWAŁA NR 7/2023
ZEBRANIA WIEJSKIEGO
SOŁECTWA ZABIERZÓW
Z DNIA 22.09.2023 r.

w sprawie: ustalenia planu rzeczowo-finansowego Sołectwa na rok 2024

Na podstawie § 9 pkt 3, § 49, § 50 oraz § 51 Statutu Sołectwa Zabierzów

ZEBRANIE WIEJSKIE SOŁECTWA ZABIERZÓW

uchwała, co następuje:

§ 1

Dokonuje się podziału środków pozostających do dyspozycji Sołectwa na rok 2024, po wyłączeniu środków stanowiących środki funduszu sołeckiego w rozumieniu ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 301 ze zm.) w kwocie:

- | | |
|---|----------------------|
| 1) część podstawowa środków wydzielona do dyspozycji sołectwa | 249 123,00 zł., |
| 2) dobrowolne wpłaty osób fizycznych lub osób prawnych | 0 zł., |
| 3) kwoty ze sprzedaży mienia wiejskiego | 0 zł., |
| 4) wpływy z doraźnego wynajmowania pomieszczeń | 0 zł., |
| 5) niewykorzystane środki z lat poprzednich | 0 zł. |
| ŁĄCZNIE | 249 123,00 zł |

§2

1. Środki, pozostające do dyspozycji sołectwa, o których mowa w § 1 przeznacza się na sfinansowanie następujących zadań:
 1. Rezerwa sołecka - 31 240,00 zł
 2. Wykonanie projektu boiska z nawierzchnią syntetyczną na działce 4/4 – 40 000,00 zł
 3. Doposażenie remizy OSP w Zabierzowie – 45 000,00 zł
 4. Współorganizacja z Gminą Biblioteką Publiczną konkursu wiedzy o Zabierzowie dla uczniów szkoły podstawowej – 1 500,00 zł
 5. Dofinansowanie wyjazdów wypoczynkowo-szkoleniowych dla dzieci i młodzieży Akademii Piłkarskiej „Kmita” w okresie wakacji – 10 000,00 zł
 6. Współorganizacja z SCKiPGZ wypoczynku wakacyjnego dzieci i młodzieży z terenu Zabierzowa „Wakacje ze św. Franciszkiem” – 10 000,00 zł
 7. Współorganizacja z SCKiPGZ zajęć dla uczniów młodszych z Zabierzowa w okresie ferii i wakacji – 6 000,00 zł



8. Współorganizacja z SCKiPGZ zajęć dla uczniów starszych z Zabierzowa w okresie ferii i wakacji – 6 000,00 zł
9. Działalność Klubu Seniora „Złota Jesień” w Zabierzowie – 15 000,00 zł
10. Współorganizacja przeglądu chórów i koncertów na terenie gminy oraz prezentacja chóru „Voci di san Francesco” w innych rejonach Polski – 12 000,00 zł
11. Dni Zabierzowa i wydarzenia kulturalne - 31 000,00 zł
12. Zakup monitora interaktywnego oraz oprogramowania wraz z laptopem dla szkoły podstawowej – 15 000,00 zł
13. Zakup i montaż koszy na śmieci- 12 383,00 zł
14. Współorganizacja orszaku Trzech Króli – 2 000,00 zł
15. Współpraca z Biblioteką „Pod Aniołem”, zakup książek, systemu bibliotecznego, organizację warsztatów dla dzieci i dorosłych – 4 000,00 zł
16. Wykonanie projektu oświetlenia przy ul. Rodziny Poganów nr 66, 64 i dalsze – 8 000,00 zł

2. Tworzy się rezerwę funduszu sołeckiego w kwocie 31 240,00 zł

§ 3.

Uchwała zostanie przedłożona Wójtowi Gminy Zabierzów do 30 września 2023 r.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia


.....
protokolant


SOŁTYS
Edmund Dąbrowa

.....
przewodniczący zebrania



**UCHWAŁA NR 8/2023
ZEBRANIA WIEJSKIEGO
SOŁECTWA ZABIERZÓW
Z DNIA 22.09.2023 r.**

w sprawie: zadań zgłoszonych do realizacji z budżetu gminy w 2024 roku.

Na podstawie § 9 punkt 3, § 49, § 50 oraz § 51 Statutu Sołectwa Zabierzów

ZEBRANIE WIEJSKIE SOŁECTWA ZABIERZÓW
uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się niniejszym zadania inwestycyjne do realizacji z budżetu gminy w 2023 roku:

Zadania dotyczące gospodarki gruntami i nieruchomościami:

1. Wykonanie dojścia pieszego na Rynek od ul. Szkolnej
2. Zakup działki na ul. Kolejowej naprzeciw Plebanii
3. Budowa przychodni zdrowia na Rynku
4. Zakup działki 292/2
5. Wykonanie koncepcji ścieżek rowerowych do szkół w Zabierzowie
6. Zagospodarowanie ogródka przy szkole na ul. Kolejowej według projektu
7. Remont zabytkowej kapliczki przy ul. Krakowskiej, która grozi zawaleniem
8. Zakup i zasadzenie choinki na Rynek, która będzie ubierana w czasie Świąt
9. Przejęcie drogi bocznej od ul. Śląskiej do posesji nr 112 A, 112 B, 112 D
10. Przejęcie ścieżki od ul. Kalwaryjskiej do Zawilej
11. Pielęgnacja punktu widokowego przy Krzyżu na kamieniołomie (wycinka)
12. Wymianę nawierzchni na Orliku na ul. Szkolnej
13. Wykonanie budowy Skate Parku (gotowy projekt)
14. Etapowanie budowy Skate Parku
15. Odśnieżanie ul. Ładnej.
16. Budowa zaplecza sportowego przy stadionie Kmity wraz z przebudową ul. Sportowej
17. Remont budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej
18. Uruchomienie lodowiska na Rynku w sezonie zimowym



Zadania drogowe przy drogach gminnych:

1. Wykonanie zatok postojowych na osiedlu Sienkiewicza (gotowy projekt)
2. Budowa chodnika przy ulicy Myszala
3. Remont ulicy Zawilej (położenie nakładki przy wzmocnionej skarpie)
4. Remont chodnika przy ulicy Szkolnej
5. Wykonanie nakładki bitumicznej na ulicy Spokojnej Bocznej
6. Wykonanie projektu chodnika na ul. Działkowej w celu poprawy bezpieczeństwa
7. Wykonanie nakładki bitumicznej na ul. Kamiennej
8. Wykonanie nakładki bitumicznej wraz z odwodnieniem na ul. Dębowej do kanałka.
9. Połączenie ulicy Dębowej z ulicą Przy Torze
10. Wykonanie przejścia dla pieszych przez plac przy dworcu PKP
11. Wykonanie nakładki bitumicznej przy dworcu PKP
12. Wykonanie nakładki bitumicznej na ul. Rodziny Poganów
13. Wykonanie zatok postojowych na osiedlu Sienkiewicza (gotowy projekt)
14. Przywrócenie progu zwalniającego z kostki brukowej na ul. Szkolnej
15. Naprawa progu zwalniającego z kostki brukowej na ul. Krzyżowej
16. Dokończenie remontu asfaltu na ul. Konwaliowej
17. Montaż lustra przy ul. Kruka
18. Zlikwidowanie roślinności, która wyrasta ze skarpy przy ul. Norbertanek na ogrodzenie prywatne
19. Zabezpieczenie skarpy przed osuwaniem przy ul. Zacisze 6
20. Wykonanie krawężnika na długości posesji Dębowa 12 do odwodnienia liniowego
21. Wykonanie remontu ul. Myszała (naprawa uszkodzeń po rozbudowie szkoły)
22. Dokończenie budowy chodnika na ul. Leśnej
23. Utwardzenie drogi kamieniem w kierunku Wierzchowa w Zelkowie
24. Utwardzenie ul. Kwiatów Polnych kruszywem ze względu na podtopienia.
25. Montaż lustra na ul. Działkowej.
26. Udrożnienie dróg ulicy Polnej oraz wycięcie drzew z drogi między ul. Polną a ul. Cmentarną

Zadania drogowe przy drogach powiatowych:

1. Wykonanie sygnalizacji wzbudzonej przy Szkole na ul. Kolejowej
2. Zawarcie porozumienia między Gminą Zabierzów, a Powiatem Krakowskim odnośnie wykonania nakładki bitumicznej na ul. Kwiatów Polnych
3. Remont ul. Rodziny Poganów



Zadania drogowe przy drogach krajowych:

1. Wykonanie przejścia dla pieszych przez ulicę Cmentarną
2. Przywrócenie przejścia dla pieszych przez ulicę Krakowską, obok „Grass”
3. Wykonanie przejścia dla pieszych pomiędzy ul. Spokojną i Konwaliową
4. Wykonanie projektu chodnika od przystanku MPK Kamieniołom do przystanku MPK na ul. Łąkowej.
5. Wykonanie projektu chodnika na ul. Krakowskiej od Modlniczki w kierunku sklepu LIDL
6. Wykonanie sygnalizacji przy skrzyżowaniu ul. Krakowskiej z ul. Topolową
7. Wybudowanie ronda przy wyjeździe na ul. Krakowską spod sklepu „Biedronka”
8. Utwardzenie pobocza przy ul. Śląskiej 101.

Projekty odwodnieniowe

1. Wykonanie projektu odwodnienia Wielkich Pól
2. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Willowej
3. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Kwiatów Polnych
4. Wykonanie projektu odwodnienia między ul. Widokową 82, działka 62,67,69, a ul. Malinową
5. Wykonanie projektu odwodnienia pętli autobusowej przy ul. Rodziny Poganów
6. Wykonanie projektu odwodnienia ul. Rzemieślniczej
7. Zmiana nachylenia jedni na ul. Nad Wodą
8. Wykonanie projektu odwodnienia ulicy Piaski
9. Wykonanie odwodnienia ulicy Cmentarnej
10. Poprawa i oczyszczenie cieku od ul. Parkowej w kierunku Rynku w Zabierzowie
11. Skierowanie petycji do Wód Polskich o wycięcie krzewów z koryta i brzegów rzeki Rudawy, ewentualne współfinansowanie
12. Wykonanie odwodnienia na ul. Śląskiej nr 112 A, 112 B w kierunku ul. Piaski
13. Wykonanie odwodnienia na skrzyżowaniu ul. Białych Brzóz z ul. Krzyżową
14. Wniosek do Wód Polskich o wykonanie zbiornika retencyjnego.
15. Wykonanie odwodnienia od skrzyżowania z ul. Ładną od nr 82 do ulicy Ładnej bocznej nr 32.
16. Odwodnienie ulicy Piaski



Oświetlenie:

1. Montaż lampy na ul. Kalwaryjskiej
2. Wykonanie oświetlenia ul. Spokojnej Bocznej
3. Wykonanie oświetlenia ul. Willowej
4. Wykonanie oświetlenia ul. Widokowej
5. Wykonanie oświetlenia Wielkie Pola
6. Wykonanie oświetlenia ul. Działkowej
7. Wykonanie oświetlenia ul. Kwiatów Polnych
8. Wykonanie oświetlenia ul. Mostowej i Przy Torze
9. Montaż lampy na ul. Rodziny Poganów
10. Wykonanie oświetlenia ul. Rodziny Poganów
11. Doświetlenie przejścia dla pieszych przy placu zabaw na ul. Rodziny Poganów
12. Montaż lampy przy ul. Słonecznej

Wydarzenia kulturalne:

1. Organizacja koncertu noworocznego
2. Organizacja Uroczystości z okazji Dnia Niepodległości

Tereny PKP:

1. Wystąpienie do PKP o regularne koszenie terenów należących do PKP, szczególnie w centrum przy ul. Szkolnej, Kolejowej, Działkowej, Dębowej oraz nasadzenie krzewów na skarpie przy wiadukcie
2. Wysłanie przypomnienia o usunięciu uschniętego drzewa obok wiaduktu przy ul. Kolejowej
3. Ozdobienie ekranów przy kolei

Wnioski dotyczący komunikacji

1. Wniosek kursy linii autobusowej 238 dojeżdżały przez Modlniczkę
2. Zakup nowej wiaty przystankowej po drugiej stronie pętli autobusowej przy ul. Rodziny Poganów
3. Budowa ścieżki rowerowej do Krakowa

Wniosek dotyczący utrzymania porządku i czystości

1. Montaż koszy ul. Widokowa

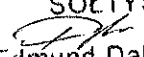
§ 2.

Uchwała zostanie przedłożona Wójtowi Gminy Zabierzów i Radzie Gminy Zabierzów.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi.



SOŁTYS

Edmund Dąbrowa

UCHWAŁA NR 9/2023
ZEBRANIA WIEJSKIEGO
SOŁECTWA ZABIERZÓW
Z DNIA 22.09.2023 r.

**w sprawie: przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla miejscowości Zabierzów (dotyczy: Uchwała Nr XII/64/03 Rady
Gminy w Zabierzowie z dnia 30-05-2003 r w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego sołectw Kochanów i Zabierzów w gminie Zabierzów)**

Na podstawie paragrafu 9 ust. 6 i 7 Statutu Sołectwa Zabierzów,

Zebranie Wiejskie Sołectwa Zabierzów

Uchwala, co następuje:

§ 1.

Zebranie Wiejskie Sołectwa Zabierzów wnioskuje do Wójta Gminy Zabierzów oraz Rady Gminy Zabierzów o dokonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Zabierzów (dotyczy uchwały nr XII/64/03 Rady Gminy Zabierzów)

§ 2.

W celu ograniczenia możliwości prowadzenia inwestycji polegających na budowie kilku lub wielu budynków jednorodzinnych na jednej działce wnioskujemy o dokonanie zmiany w § 37 ust.1 pkt. 9.

§ 3.

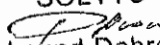
Uchwała zostanie przedłożona Wójtowi Gminy Zabierzów i Radzie Gminy Zabierzów.

§ 4.

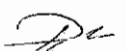
Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SOŁTYS  Edmund Dąbrowa

Przewodniczący Zebrania



Uzasadnienie:

W związku z rażącymi przypadkami naruszeń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) zwracamy się z wnioskiem o wprowadzenie zmian w zapisach regulujących warunki powstawania nowych budynków oraz tworzenia nowych działek. Zmiany te są konieczne aby uniemożliwić powstawanie inwestycji deweloperskich niezgodnych z założeniami MPZP co nie powinno mieć miejsca.

Obecny MPZP obowiązujący od 20 lat wymaga zmian i uaktualnienia w celu ochrony dotychczasowej zabudowy jednorodzinnej na terenie całej gminy. Dodatkowo należy zaznaczyć, że uchwalone zmiany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zabierzów (Uchwała Nr L/488/10 Rady Gminy Zabierzów z dnia 16 lipca 2010 r.) jasno wskazuje warunki na jakich mają powstawać nowe budynki; mówi ono wprost :

(p. 1.3.2) [...] **elementem obcym dla tradycji gminy jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa a nawet bliźniacza**, powstająca w wielu miejscowościach gminy i powodująca faktyczną degradację jej podstawowych walorów.

Celowym będzie wprowadzenie również zakazu dla zabudowy szeregowej a nawet bliźniaczej [...].

W Studium obejmującym sołectwo Zabierzów czytamy:

(p. 2.2.2.1) [...] Główna funkcja terenu:

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa usługowa, z **zakazem lokalizacji:**

- budynków jednorodzinnych w formie zabudowy jednorodzinnej szeregowej;
- budynków jednorodzinnych w formie zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej [...],
- zabudowy wielorodzinnej (nie dotyczy zabudowy wielorodzinnej istniejącej) [...]

Ustala się zasadę, że na **1 działce budowlanej może być zlokalizowany 1 dom mieszkalny**, przy zachowaniu podstawowych warunków określonych w Studium – to jest minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek oraz minimalnej powierzchni terenu biologicznie czynnej [...].

Dlatego wnioskujemy o wprowadzenie zapisów tj. zakazu zabudowy bliźniaczej i szeregowej oraz wielorodzinnej oraz wprowadzenie zasady 1 dom mieszkalny na 1 działce budowlanej sankcjonujących powyższe zapisy.



UCHWAŁA NR 10/2023
ZEBRANIA WIEJSKIEGO SOŁECTWA ZABIERZÓW
z dnia 22 września 2023 r.

w sprawie: **w sprawie działań na rzecz budowy ośrodka zdrowia w Zabierzowie.**

Na podstawie § 4 ust 1. w związku z § 9 pkt. 6 i 7 Statutu Sołectwa Zabierzów

ZEBRANIE WIEJSKIE SOŁECTWA ZABIERZÓW

uchwała co następuje

§ 1

Zebranie Wiejskie Zabierzowa wnioskuje o podjęcie działań, które doprowadzą do budowy ośrodka zdrowia na działce nr 1411/21 położonej w Zabierzowie.

§ 2

Zebranie Wiejskie powołuje zespół ds. budowy ośrodka zdrowia w Zabierzowie, który ma współpracować z Wójtem Gminy Zabierzów w celu podjęcia działań na rzecz budowy ośrodka zdrowia na działce nr 1411/21 położonej w Zabierzowie.

§ 3

W skład zespołu ds. budowy ośrodka zdrowia w Zabierzowie wchodzi:

1. Aleksander Szota,
2. Wiesław Cader,
3. Jerzy Cywicki
4. Edmund Dąbrowa

§ 4

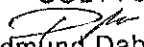
Uchwała zostanie przedłożona Wójtowi Gminy Zabierzów i Radzie Gminy Zabierzów.

§ 5

Wykonanie Uchwały powierza się Sołtysowi.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SOŁTYS  Edmund Dąbrowa

Podpis przewodniczącego Zebrania



UCHWAŁA NR 11/2023
ZEBRANIA WIEJSKIEGO
SOŁECTWA ZABIERZÓW
Z DNIA 22.09.2023 r.

w sprawie: **poprawy bezpieczeństwa poprzez budowę przejść dla pieszych.**

Na podstawie § 4 ust 1. w związku z § 9 pkt. 6 i 7 Statutu Sołectwa Zabierzów

ZEBRANIE WIEJSKIE SOŁECTWA ZABIERZÓW

Uchwała, co następuje:

§ 1.

Zebranie Wiejskie Sołectwa Zabierzów wnioskuję o poprawę bezpieczeństwa na drogach poprzez podjęcie następujących działań:

1. Wykonanie sygnalizacji wzbudzonej na żądanie pieszego przy Szkole Podstawowej w Zabierzowie na ul. Kolejowej – (obecnie realizowany jest projekt, należy złożyć wniosek do Inicjatyw Samorządowych).
2. Wykonanie przejścia dla pieszych przy ulicy Kolejowej w rejonie ulicy Sportowej – jest to centrum Gminy Zabierzów.
3. Wykonanie przejścia dla pieszych przez ulicę Cmentarną.
4. Przywrócenie przejścia dla pieszych przy ul. Krakowskiej (obok firmy Grass).
5. Wykonanie przejścia dla pieszych przy Dworcu PKP przez plac kolejowy.
6. Wykonanie przejścia dla pieszych przez ul. Sportową (obok wejścia na stadion).
7. Doświetlenie przejścia dla pieszych przy placu zabaw na ulicy Rodziny Poganów oraz odwodnienie.
8. Wykonanie przejścia dla pieszych między ul. Spokojną a ul. Konwaliową.

§ 2.

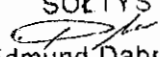
Uchwała zostanie przedłożona do Zarządu Powiatu Krakowskiego, Rady Powiatu Krakowskiego, Zarządu Dróg Powiatu Krakowskiego oraz Wójta Gminy Zabierzów, Rady Gminy Zabierzów i Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SOŁTYS  Edmund Dąbrowa

Przewodniczący Zebrania



UCHWAŁA NR 12/2023
ZEBRANIA WIEJSKIEGO SOŁECTWA ZABIERZÓW
z dnia 22 września 2023 r.

w sprawie: **użyczenia fragmentu działki nr 58 położonej w Zabierzowie**
Na podstawie § 4 ust 1. w związku z § 9 pkt. 6 i 7 Statutu Sołectwa Zabierzów

ZEBRANIE WIEJSKIE SOŁECTWA ZABIERZÓW

uchwała co następuje

§ 1

Zebranie Wiejskie Sołectwa Zabierzów nie wyraża zgody na użyczenie części działki nr 58 w celu zamontowania silosu na sól do zimowego utrzymania dróg gminnych przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych

§ 2

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych, którego siedziba znajduje się w Zabierzowie posiada dwie działki, gdzie można zlokalizować silos na sól do zimowego utrzymania dróg gminnych.

§ 3

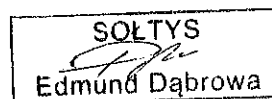
Uchwała zostanie przedłożona Wójtowi Gminy Zabierzów i Radzie Gminy Zabierzów

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Sołtysowi

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia


SOŁTYS
Edmund Dąbrowa

Podpis przewodniczącego Zebrania

.....



Uzasadnienie:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych, którego siedziba znajduje się w Zabierzowie posiada dwie działki gdzie można zlokalizować silos na sól do zimowego utrzymania dróg gminnych.

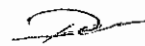
Pierwsza działka nr 92/8 o powierzchni 58 arów położona jest w Rzasce.

Ponadto w dniu 18 maja 2023 r. PUK otrzymał w dzierżawę na trzy lata działkę nr 154 położoną w Kochanowie o powierzchni 75 arów, gdzie jak zapisano w uchwale Zebrania Wiejskiego Kochanowa – „Sól i inne środki, które mają negatywny wpływ na środowisko mają być magazynowane na podłożu betonowym i mają być zadaszzone”.

Dlatego uważamy, że na wyżej wymienionych nieruchomościach można zlokalizować silos na sól.

Ewentualnie można wynająć od GS sąsiednią działkę położoną bezpośrednio przy siedzibie PUK na ul. Kolejowej w Zabierzowie, ponieważ tam na terenie GS są już dodatkowe biura PUK.

Z uwagi na powyższe nie zasadne jest przeznaczenie na ten cel działki sołeckiej nr 58 w Zabierzowie, położonej bezpośrednio przy DK 79.



Sołtys Zabierzowa

Zawiadamia, że 22 września 2023r. (piątek) o godz. 18.00

w Samorządowym Centrum Kultury i Promocji Gminy Zabierzów

ul. Szkolna 2 w Zabierzowie odbędzie się

Zebranie Wiejskie Mieszkańców Zabierzowa

W przypadku braku statutowej ilości Mieszkańców umożliwiającej przeprowadzenie obrad w pierwszym terminie, prawomocne Zebranie Wiejskie odbędzie się w drugim terminie t.j. o godz. 18.15, w tym samym dniu i miejscu.

Porządek zebrania:

1. Otwarcie Zebrania, powitanie Mieszkańców i Gości.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku Zebrania.
3. Wybór Komisji Skrutacyjnej.
4. Wybór Sekretarza Zebrania.
5. Wybór Komisji uchwał i wniosków.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zebrania Wiejskiego.
7. Informacja Wójta o realizacji zadań z funduszu sołeckiego i budżetu gminy na 2023 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego ustawowego na 2024 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego statutowego na 2024 r.
10. Zgłaszanie propozycji zadań do realizacji z budżetu gminy na 2024 r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zadań zgłoszonych do realizacji z budżetu gminy na 2024 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie działań na rzecz budowy ośrodka zdrowia w Zabierzowie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie poprawy bezpieczeństwa poprzez budowę przejść dla pieszych.
14. Podjęcie uchwały w sprawie użyczenia części działki ewidencyjnej nr 58 położonej w Zabierzowie.
15. Informacja na temat problemów z koszeniem i utrzymaniem działek gminnych.
16. Sprawozdanie Sołtysa z realizacji uchwał i wniosków z poprzedniego zebrania oraz działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej między zebraniem.
17. Wolne wnioski i zapytania.
18. Zakończenie obrad.


Edmund Dąbrowa
Sołtys Zabierzowa



Imię i Nazwisko

Adres

Poznań

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.

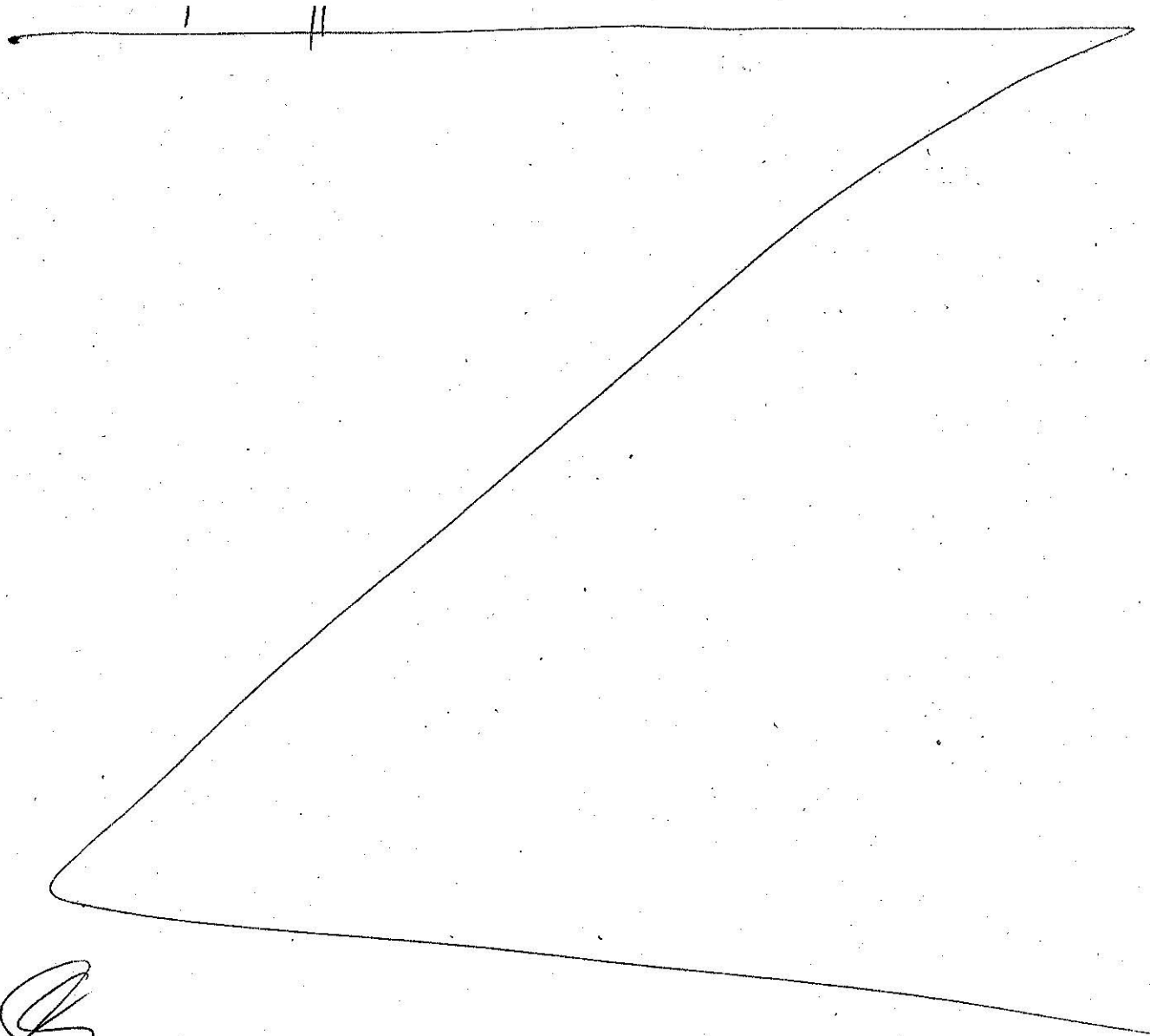
Wojcik
K. S.
[Signature]
[Signature]
[Signature]

Wetko
[Signature]
[Signature]

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

[Signature]

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12



8

Lista obecności na Zebraniu Wiejskim Sołectwa Zabierzów w dniu 22 września 2023 r.

Lp.	Imię i nazwisko uczestnika Zebrania	Adres zamieszkania Zabierzów (ulica nr domu)	Podpis
1.			Kryś
2.			Krzysztof
3.			Krzysztof
4.			Krzysztof
5.			Krzysztof
6.			Krzysztof
7.			Krzysztof
8.			Krzysztof

Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim i do głosowania na Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Gminy Zabierzów.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "S". It consists of two overlapping loops, with the top loop being larger and more elongated than the bottom one. The strokes are fluid and connected.

3.



Impe i Naurwika

Adies

Poolps

1.

2.1

3.

4.

5.

6.1

7.2

8.

8.

10.

11.

4.

12.

13.

14.8

15.

40

76

77.

Kemp

BZ

Opers
Zer
Kefey

P. Sait
P. Sait
P. Sait

W. Sait

W. Sait

8

4.

2

Lista obecności na Zebraniu Wiejskim Sołectwa Zabierzów w dniu 22 września 2023 r.

Lp.	Imię i nazwisko uczestnika Zebrania	Adres zamieszkania Zabierzów (ulica nr domu)	Podpis
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
71			
72			
73			
74			
75			
78			
79			
80			

Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim i do głosowania na Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Gminy Zabierzów.

8

5.

1

For

Lista obecności na Zebraniu Wiejskim Sołectwa Zabierzów w dniu 22 września 2023 r.

Lp.	Imię i nazwisko uczestnika Zebrania	Adres zamieszkania Zabierzów (ulica nr domu)	Podpis
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			

Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim i do głosowania na Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Gminy Zabierzów.