

**Uchwała nr
Rady Gminy Czernichów
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), w związku z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2022 r. poz. 1379 ze zm.) Rada Gminy Czernichów uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będącej własnością gminy, położonej w miejscowości Przeginia Narodowa, stanowiącej działkę nr 872/8 o powierzchni 0,0327 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa - Krowodrzy VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czernichowie prowadzi księgę wieczystą KR1K/00023596/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernichów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt sporządziła:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Grzybek
mgr inż. Barbara Grzybek

Pod względem prawnym akceptowała:

RADCA PRAWNY
Michał
Piotr Michał
17.11.2022

Przedkładam Radzie Gminy:

WOJT
Filipowicz
Danuta Filipowicz

Uzasadnienie

Działka nr 872/8 o powierzchni 0,0327 ha (KR1K/00023596/1) położona w Przegini Narodowej, jest własnością gminy. Z wnioskiem o zakup działki wystąpiła osoba fizyczna będąca właścicielem działki nr 848/4 i nr 848/6. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czernichów w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Gminy Czernichów nr XLV.326.2013 z dnia 26 listopada 2013 r. działka nr 872/8 położona jest w terenach oznaczonych symbolem MNU- tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej, natomiast zgodnie z operatem ewidencji gruntów jest drogą gminną.

Sołtys i Rada Sołecka Przegini Narodowej wyrazili pozytywną opinię w sprawie jej sprzedaży. Działka może zostać zbyta w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2022 r. poz. 1379 ze zm)).

WOJT
Filipowicz
Danuta Filipowicz