

GG.6830.3.2022.DG
GG.6822.2.2022.DG

ZAPYTANIE OFERTOWE

o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty równowartości 130 000 zł,
zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj Dz.U.2021 r. poz. 1129)
oraz na podstawie
Zarządzenia Nr 334/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Skala z dnia 13 grudnia 2021 r. w sprawie Regulaminu udzielania
zamówień o wartości mniejszych niż 130 000 zł netto w Urzędzie Miasta i Gminy w Skale
na

1. „Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1655/1, obręb 0013 Skala (KR2P/00020289/7) z
 - nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1656/3, obręb 0013 Skala (KR2P/00018259/1);
 - nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1656/4, obręb 0013 Skala (KR2P/00022121/6);
 - nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1656/6, obręb 0013 Skala (KR2P/00016175/4);
 - nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1657/1, obręb 0013 Skala (KR2P/00004918/8);
 - nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 3024/1, obręb 0013 Skala (KR2P/0001559/3)”
2. „Wykonanie podziału nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 209, obręb 0007 Nowa Wieś (KR2P/00016707/3) w trybie art. 93 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zgodnie z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego”

I. ZAMAWIAJĄCY.

Gmina Skala, ul. Rynek 29, 32-043 Skala, NIP: 649677-10-24-094, www.skala.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości, tj. ustalenia przebiegu granic i utrwalenie położenia punktów granicznych na gruncie, oraz sporządzenie odpowiednich dokumentów dla nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1655/1, obręb 0013 Skala (KR2P/00020289/7) z
 - nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1656/3, obręb 0013 Skala (KR2P/00018259/1);
 - nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1656/4, obręb 0013 Skala (KR2P/00022121/6);
 - nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1656/6, obręb 0013 Skala (KR2P/00016175/4);
 - nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1657/1, obręb 0013 Skala (KR2P/00004918/8);
 - nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 3024/1, obręb 0013 Skala (KR2P/0001559/3)”

oraz

Inspektor ds. Geodezji

Inż. Dawid Górski
Geodeta Uprawniony
nr upr. 22023

2. Wykonanie podziału nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 209, obręb 0007 Nowa Wieś (KR2P/00016707/3) w trybie art. 93 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zgodnie z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego:
 - etap 1 – wykonanie wstępnego projektu podziału nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego;
 - etap 2 – po wydaniu postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości, wykonanie mapy z projektem podziału nieruchomości przyjętej do PZGiK w Starostwie Powiatowym w Krakowie oraz wszelkich niezbędnych dokumentów do wydania decyzji.

Rozgraniczenie nieruchomości należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, tj. w trybie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1990) oraz Rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (tj. Dz.U. z 1999r nr 45, poz. 453).

Podział nieruchomości należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, tj. w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663)

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

1. Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości.

Etap I – przedłożenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji rozgraniczeniowej w celu dokonania oceny prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic pod względem formalno – prawnym w terminie nie dłuższym niż **130 dni** od daty zawarcia Umowy na podstawie protokołu odbioru.

Etap II – przedłożenie Zamawiającemu w terminie **40 dni** od daty podpisania protokołu odbioru etapu I, pozytywnego protokołu przyjęcia roboty geodezyjnej z przedmiotowego rozgraniczenia nieruchomości w PZGiK Starostwa Powiatowego w Krakowie.

Zamawiający dokona odbioru końcowego wykonanej pracy w terminie nie dłuższym niż 170 dni od daty zawarcia Umowy, na podstawie protokołu końcowego.

2. Wykonanie podziału nieruchomości

Etap I – przedłożenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji ze wstępnym projektem podziału nieruchomości w terminie nie dłuższym niż **30 dni** od daty zawarcia Umowy.

Etap II – wykonanie geodezyjnego podziału nieruchomości oraz przedłożenie Zamawiającemu w terminie **90 dni** od daty wydania postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości, mapy z projektem podziału nieruchomości przyjętej do PZGiK w Starostwie Powiatowym w Krakowie oraz wszelkich niezbędnych dokumentów do wydania decyzji.

Zamawiający dokona odbioru końcowego wykonanej pracy w terminie nie dłuższym niż 140 dni od daty zawarcia Umowy, na podstawie protokołu końcowego.

IV. PROCEDURA

Kryteria oceny i wyboru ofert: najniższa cena brutto.

Cena musi zawierać wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu zamówienia.

Wskazane jest aby w ofercie zostały rozpisane koszty rozgraniczenia przypadające na poszczególne odcinki granicy nieruchomości przedmiotowej z nieruchomościami sąsiednimi.

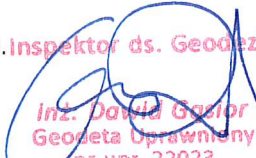
Za cenę oferty uważać się będzie cenę brutto (łącznie z należnym podatkiem VAT).

Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą (najniższa cena ofertowa).

Zatwierdzenia najkorzystniejszej oferty dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy Skąpa.

V. DANE DOTYCZĄCE ZŁOŻENIA OFERTY.

1. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego.


Inż. Dawid Gajor
Geodeta Uprawniony
nr upr. 22023

2. Oferta może dotyczyć dowolnej ilości zadań wymienionych w punkcie II Przedmiot zamówienia niniejszego zapytania ofertowego.
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, czytelnej.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

Oferty z dopiskiem „**Oferta na wykonanie rozgraniczenia**” należy składać na adres Zamawiającego w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Skąpa ul. Rynek 29, 32-043 Skąpa, lub drogą mailową na adres skala@skala.pl lub geodezja@skala.pl , **do dnia 05 sierpnia 2022 r. do godz. 13:00**
Oferty złożone po terminie nie będą procedowane.

VII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, KTÓRE ZOSTANĄ PODJĘTE PO WYBORZE OFERTY A PRZED PODPISANIEM UMOWY.

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę odrębnym pismem bądź telefonicznie.
3. Istotne postanowienia umowy zawiera załączony projekt umowy – załącznik Nr 3.

VIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest: Dawid Gąsior, tel. (12)389-10-98 wew. 126

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny

ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik graficzny do zapytania dotyczącego podziału nieruchomości – załącznik Nr 1
2. Formularz ofertowy – załącznik Nr 2
3. Projekt umowy – załącznik Nr 3

Inspektor ds. Geodezji

[Podpis]
Inż. Dawid Gąsior
Geodeta Uprawniony
nr upr. 22023

Burmistrz
Miasta i Gminy Skąpa
[Podpis]
Krzysztof Wójtowicz

Województwo: małopolskie
Powiat: krakowski
Jedn. ewidencyjna: Skala
Obręb: Nowa Wieś

Działka: 209

WYRYS Z MAPY

