

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z p.zm.)

Wójt Gminy Lisia Góra podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Księga Wieczysta Nr TR1T/00067626/7.

Część działki nr 1838 w miejscowości Łukowa.

2. Powierzchnia nieruchomości:

powierzchnia użytkowa działki przeznaczona do najmu: 6 m²

3. Opis nieruchomości:

województwo: małopolskie

powiat: tarnowski

gmina: Lisia Góra

obręb: **Łukowa**

Powierzchnia użytkowa działki przeznaczona do najmu: 6 m², położona w zachodniej części działki.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Lisia Góra nieruchomość leży w terenach oznaczonych symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz KZ - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości:

lipiec 2022 r.

6. Cena nieruchomości:

nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy:

Cena miesięcznego najmu 6 m² dz. nr 1838 wynosi 360 zł netto. Stawka czynszu najmu nie obejmuje kosztu zużytej energii elektrycznej. Energia elektryczna będzie rozliczana ryczałtowo, w kwocie 100 zł netto miesięcznie.

9. Termin wnoszenia opłat:

Czynsz płatny będzie miesięcznie z góry za bieżący miesiąc, w terminie 28 dni od daty doręczenia Najemcy prawidłowo wystawionej przez Wynajmującego faktury VAT.

10. Zasady aktualizacji opłat:

nie dotyczy

11. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:

Nieruchomość przeznaczona w najem.

z up. Wójta

mgr inż. Piotr Miotła

Zastępca Wójta Gminy