Załącznik nr 2 do SWZ

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

zawarta w dniu ………….…….. w Skale, pomiędzy:

**Gminą Skała**, Rynek 29, 32 – 043 Skała, NIP: …………………………

w imieniu której działa:

Burmistrz Miasta i Gminy Skała Krzysztof Wójtowicz przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Anny Katarzyńskiej

zwaną w dalszej treści umowy Korzystającym,

a

................................................................................................

reprezentowaną przez:

................................................................................................

zwaną w dalszej treści umowy Finansującym,

wyłonionym w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) dalej zwaną ustawą Pzp.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest nabycie od oznaczonego zbywcy dwóch nowych ciągników (dalej: ciągniki, pojazdy, przedmiot leasingu) i oddanie do używania i pobierania pożytków dla Korzystającego.
2. Parametry techniczne i funkcjonalne przedmiotu leasingu określa opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy).
3. Finansujący przez cały okres trwania niniejszej Umowy aż do przeniesienia prawa własności przedmiotu leasingu pozostaje właścicielem przedmiotu leasingu. Korzystający, pod warunkiem spłaty przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu, zobowiązuje się do wykupu przedmiotu leasingu po zakończeniu Umowy.
4. Przeniesienie prawa własności nastąpi automatycznie w terminie 30 dni od daty zapłaty ostatniej raty leasingowej przez Korzystającego wraz z kwotą wykupu, w wysokości nie większej niż 5% wartości początkowej przedmiotu leasingu.
5. Korzystający przewiduje **60 – miesięczny okres leasingu**, rozumiany jako okres pomiędzy dniem wydania przedmiotu leasingu a upływem miesiąca, za który zgodnie z harmonogramem rat leasingowych należna jest ostatnia rata leasingowa.
6. Harmonogram rat leasingowych na cały okres obowiązywania umowy, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
7. Finansujący oświadcza, że wyraża zgodę na oddanie pojazdów do używania przez Korzystającego osobie trzeciej oraz na zmiany miejsca używania pojazdów przez Korzystającego.

§ 2

DOSTAWA PRZEDMIOTU LEASINGU

1. Finansujący zobowiązany jest do realizacji dostawy ciągników (oddania do dyspozycji Korzystającego) w terminie **do 21 dni** od daty podpisania umowy, zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 3 do umowy. Szczegółowy termin dostawy przedmiotu leasingu Finansujący uzgodni z Korzystającym (na piśmie lub w drodze wymiany wiadomości e-mail) co najmniej na 2 dni przed datą dostarczenia pojazdów, z zastrzeżeniem, że termin dostawy nie może być późniejszy od terminu dostawy wskazanego powyżej.
2. Finansujący zapewni dostawę przedmiotu leasingu do miejsca wskazanego przez Korzystającego. Finansujący przyjmuje pełną odpowiedzialność za transport przedmiotu leasingu, w szczególności z tytułu utraty lub uszkodzenia przedmiotu leasingu i jego rozładunek w miejscu dostawy.
3. W czynnościach odbioru wezmą udział osoby upoważnione przez Strony, to jest ze strony Korzystającego: Krzysztof Jankowski – 660 539 383 oraz Dawid Litwa – 12 389 10 98 wew. 102, a ze strony Finansującego: ………………………….- …………………..
4. Finansujący zobowiązany jest do dostarczenia - w dniu dostawy przedmiotu leasingu - kompletnej dokumentacji eksploatacyjnej sporządzonej w języku polskim, zawierającej:
5. deklarację zgodności CE w języku producenta (angielski),
6. deklarację zgodności CE w języku polskim,
7. instrukcję eksploatacji w języku polskim.
8. Finansujący zobowiązuje się także do bezpłatnego przeszkolenia personelu obsługi (kierowców) Korzystającego w ilości 3 osób na terenie PSZOK z zakresu prawidłowej, bezpiecznej i zgodnej z instrukcją eksploatacji obsługi dostarczonych ciągników. Finansujący jest zobowiązany wystawić dokument potwierdzający udział pracowników Korzystającego w szkoleniu; lista osób przewidzianych do szkolenia zostanie Finansującemu przekazana najpóźniej w dniu szkolenia.
9. Dostawa i odbiór przedmiotu leasingu nastąpią na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, potwierdzającego dostawę ciągników wraz z wymaganą dokumentacją do Korzystającego oraz po przeprowadzeniu próbnego uruchomienia. Protokół zdawczo – odbiorczy będzie podpisywany przez osoby upoważnione, o których mowa w ust 3. powyżej. Za termin dostawy przedmiot leasingu przyjmuje się datę podpisania przez Korzystającego protokołu zdawczo – odbiorczego bez zastrzeżeń.
10. Finansujący zapewnia, że przedmiot dostawy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych, jakichkolwiek obciążeń na rzecz osób trzecich oraz będzie spełniał wymagania określone w Umowie i załącznikach do niej. Wymóg zostanie spełniony jeśli oświadczenie w przedmiotowym zakresie złoży Dostawca sprzętu.
11. W przypadku protokolarnego ustalenia w trakcie odbioru, że dostarczony przedmiot leasingu nie spełnia wymogów określonych w Umowie lub załącznikach do niej, Korzystający odmówi odbioru ciągników oraz wyznaczy Finansującemu termin, nie dłuższy niż 30 dni na usunięcie wad lub braków. Po bezskutecznym upływie tego terminu Korzystający ma prawo odstąpić od umowy w całości.
12. Podpisany bez uwag przez Strony protokół odbioru przedmiot leasingu będzie podstawą wystawienia przez Finansującego faktury VAT.

§ 3

WARUNKI GWARANCJI I SERWISU GWARANCYJNEGO

1. Strony zgodnie oświadczają, iż z chwilą nabycia przez Finansującego przedmiotu leasingu na Korzystającego przechodzą uprawnienia z tytułu wad (w tym z tytułu rękojmi oraz gwarancji jakości), za wyjątkiem uprawnienia Finansującego do odstąpienia od umowy sprzedaży pojazdów.
2. Finansujący gwarantuje …… miesięczny okres gwarancji na ciągniki będące przedmiotem Umowy. Dokument gwarancji wydany zostanie w dniu podpisania bez uwag protokołu odbioru pojazdów przez Korzystającego. Finansujący w okresie gwarancji zobowiązuje się zapewnić na swój koszt wykonanie wszystkich technicznych przeglądów serwisowych i napraw wynikający wymogów producenta pojazdów.
3. W zakresie prac wskazanych w ust. 2 Finansujący zapewni na swój koszt wszystkie potrzebne materiały eksploatacyjne oraz części zamienne potrzebne do wykonania w/w prac serwisowych na dostarczonych ciągnikach.
4. Usługi serwisowe świadczone będą zgodnie z wymaganiami określonymi przez producenta pojazdów, będącego przedmiotem leasingu.
5. Finansujący gwarantuje czas reakcji serwisu Finansującego (tj. przyjęcie zgłoszenia) w ciągu nie więcej niż 48 (słownie: czterdziestu ośmiu) godzin od wysłania zgłoszenia przez Korzystającego w formie mailowej.
6. Czas naprawy usterek wynosi 14 (słownie: czternaście) dni roboczych od momentu wysłania zgłoszenia przez Korzystającego. W przypadku niemożności naprawy usterek w ww. terminie, Wykonawca dostarczy Korzystającemu na własny koszt równoważne pojazdy zastępcze. W tym przypadku czas naprawy usterek nie może być dłuższy niż 21 (słownie: dwadzieścia jeden) dni roboczych od dnia przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę.
7. Wykonawca gwarantuje autoryzowany punkt serwisowy, zapewniający obsługę (serwis gwarancyjny i pogwarancyjny) pojazdów, będącego przedmiotem zamówienia, w szczególności dostęp do autoryzowanego serwisu producenta pojazdów.

§ 4

WYNAGRODZENIE FINANSUJĄCEGO

1. Korzystający zapłaci Finansującemu z tytułu leasingu finansowego przedmiotu leasingu wynagrodzenie, które zawiera wszelkie koszty, jakie Korzystający jest zobowiązany ponieść w związku z realizacją przedmiotu Umowy, w wysokości: netto ………………………….. PLN, wraz ze stawką podatku VAT…………………………….. PLN, co łącznie wyniesie brutto ……………………………. PLN, w tym:
2. koszty z tytułu **opłaty wstępnej** w wysokości do 5 % wartości przedmiotu leasingu, stanowiące kwotę netto w wysokości ………….. zł, powiększone o należny podatek VAT wg stawki 23 % co łącznie wyniesie zł brutto;
3. koszty z tytułu 60 równych rat w kwocie …………….zł netto, powiększone o należny podatek VAT wg stawki 23 % co łącznie wyniesie ……….. zł brutto;
4. koszty z tytułu wykupu przedmiotu leasingu, w wysokości max. do 5 % ceny nabycia przedmiot leasingu stanowiące kwotę netto w wysokości ………….. zł, powiększone o należny podatek VAT wg stawki 23 % co łącznie wyniesie ……………..zł brutto.
5. W raty leasingowe wliczone są wszystkie koszty, które poniesie Korzystający jako korzystający, w szczególności:
   1. koszt nabycia przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia (leasingu);
   2. koszt dostawy przedmiotu zamówienia do siedziby Korzystającego;
   3. wszelkie należności z tytułu podatków;
   4. ubezpieczenie przedmiotu zamówienia (leasingu) w zakresie „All risk: (wszelkie ryzyka)”;
   5. koszty gwarancji i serwisu gwarancyjnego;
   6. wszelkie inne koszty, o których mowa w SWZ i załącznikach do niej lub niniejszej Umowie.
6. Wynagrodzenie należne Finansującemu płatne będzie w następujący sposób:
   1. Opłata wstępna zostanie uiszczona w terminie 21 dni od daty zawarcia umowy leasingowej.
   2. Podatek VAT zostanie uiszczony w terminie 21 dni od daty zawarcia umowy leasingowej.
   3. Leasingobiorca zobowiązany jest do uiszczania rat leasingowych w terminach comiesięcznych zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę harmonogramem finansowym będącym integralną częścią umowy leasingowej oraz na podstawie prawidłowo wystawianych not księgowych, przelewem na rachunek bankowy wskazany w nocie. Daty płatności podane w harmonogramie są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy, o ile nota księgowa zostanie dostarczona Leasingobiorcy w terminie min. 3 dni przed terminem płatności. Jeśli termin płatności rat leasingowych przypadnie na dzień wolny terminem płatności będzie następny dzień roboczy. Przez dzień wolny rozumie się sobotę, niedzielę lub dzień ustawowo wolny od pracy.
   4. Jako dzień zapłaty Strony uznają przekazanie środków określonych w zleceniu płatniczym przez bank Korzystającego do banku Finansującemu. W przypadku, kiedy rachunek Korzystającego i Finansującemu jest w tym samym banku, za dzień zapłaty uznaje się obciążenie rachunku Korzystającego.
   5. Wszystkie wskaźniki cenowe zawarte w harmonogramie (załącznik nr 3 do umowy) muszą być podane w złotych polskich z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
   6. Korzystający nie dopuszcza wprowadzenia do harmonogramu finansowania zamówienia (załącznik nr 3 do umowy) innych opłat niż opłata inicjalna (wstępna), opłata końcowa (za wykup) i rata leasingowa, w szczególności nie wyraża zgody na wprowadzenie kaucji zabezpieczających**,** opłat przedwstępnych, prowizji przygotowawczej, opłat manipulacyjnych itp.
   7. Kwota wykupu zostanie opłacona wraz z ostatnią (60) ratą leasingową.
   8. Odpisów amortyzacyjnych w okresie leasingu dokonuje Korzystający (leasingobiorca).
   9. Korzystający wyraża zgodę, by integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji Finansującego. Jeżeli u Korzystającego wystąpi okoliczność wymieniona w tabeli opłat i prowizji m.in. jeżeli Korzystający np. złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy, wówczas Finansujący zgodnie z aktualną tabelą opłat i prowizji obciąży Korzystającego. Opłaty te mogą wystąpić tylko na wniosek lub z winy Korzystającego.
7. Wynagrodzenie Finansującego (wysokość rat leasingowych) obliczane będzie na podstawie stawki oprocentowania ustalanego na bazie stawki WIBOR niezmiennej wciągu trwania całej umowy i określonej przed podpisaniem umowy.

§ 5

UBEZPIECZENIE

1. Ciągniki podlegają ubezpieczeniu przez cały okres trwania Umowy leasingu.
2. Szczegółowe warunki ubezpieczenia oraz zasady likwidacji szkód określa Umowa ubezpieczenia zawarta przez Wykonawcę.
3. Wyboru ubezpieczyciela dokonuje Finansujący i ubezpiecza ciągniki we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 6

KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Finansujący zobowiązuje się zapłacić Korzystającemu następujące kary umowne w następującej wysokości:
   1. z tytułu przekroczenia terminu wydania przedmiotu leasingu określonego w § 2 ust. 1 w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia Finansującego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% wartości tego wynagrodzenia,
   2. za zwłokę w wykonaniu obowiązków usunięcia wad i usterek określonych w § 3 w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% wartości tego wynagrodzenia,
   3. z tytułu niewykonania zamówienia albo dostarczenia przedmiotu leasingu niezgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, odstąpienia od umowy przez Finansującego lub Korzystającego z przyczyn leżących po stronie Finansującego - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. Korzystający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z faktur z zastrzeżeniem art. 15r¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID- 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374 ze zm.).
3. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Korzystający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość uzyskanej kary umownej.
4. Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, jej rozwiązania albo odstąpienia od niej.
5. Korzystający zapłaci Finansującemu karę umowną w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku, gdy Finansujący odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które wyłączną winę umyślną ponosi Korzystający.

§ 7

ZOBOWIĄZANIA STRON

* + 1. Finansujący zobowiązuje się:
  1. nie obciążać przedmiotu leasingu prawami na rzecz osób trzecich;
  2. nie przelewać swoich praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, za wyjątkiem podmiotów finansujących działalność Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej Umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Korzystającego, pod rygorem nieważności,

- z zastrzeżeniem zapisów zawartych w § 4 ust. 5.

1. Korzystający zobowiązuje się:
   1. korzystać z przedmiotu leasingu w sposób zgodny z przeznaczeniem;
   2. nie dokonywać przebudowy przedmiot leasingu;
   3. informować Wykonawcę o ujawnionych w przedmiocie leasingu wadach;
   4. ponosić koszty podatku od środków transportu.

§ 8

ODSTĄPIENIE, WYPOWIEDZENIE, WYGAŚNIĘCIE UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Korzystający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Finansujący może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Korzystającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (w całości bądź części) lub jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym:
   1. w razie uchybienia terminu realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub innego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
   2. w razie naruszenia zobowiązania zawartego w § 7 ust. 1.
4. W razie rozwiązania umowy w trybie określonym w ust. 3 Korzystający jest zwolniony z obowiązku zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia należnego za okres przypadający po dniu rozwiązania Umowy. Korzystający jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu leasingu w stanie istniejącym w dacie zwrotu.
5. Umowa wygasa z upływem terminu wymagalności ostatniej, 60 raty leasingowej (okresu rozliczeniowego, za który ta rata jest należna).
6. Umowa wygasa w przypadku utraty lub całkowitego zniszczenia przedmiotu leasingu. Nie zwalnia to Korzystającego z obowiązku zapłaty pozostałych do końca okresu, na który została zawarta Umowa, rat leasingowych. Kwota rat zostanie pomniejszona o kwotę odszkodowania uzyskanego przez Wykonawcę od ubezpieczyciela. W przypadku, w którym zniszczenie nastąpi z winy Wykonawcy - Korzystający nie jest zobowiązany do zapłaty rat leasingowych ponad kwotę rzeczywistej wartości przedmiot leasingu w dacie zniszczenia pomniejszonej o dotychczasowe wpłaty i sumę odszkodowania.
7. Wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności je uzasadniających.

§ 9

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Korzystający przewiduje zmiany zawartej umowy w następujących przypadkach:
   1. zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT – zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia tej przesłanki, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany stawki wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów

§ 10

DANE KONTAKTOWE

1. Z ramienia Wykonawcy realizację zamówienia będzie nadzorował ………………………….…. (tel. …………………, e-mail ……………………………………).
2. Z ramienia Korzystającego realizację zamówienia będzie nadzorował Krzysztof Jankowski (tel. 660 539 383 e-mail: [pszok@skala.pl](mailto:pszok@skala.pl)), Ewelina Mlostek (tel. 604 129 443, [ewelina.mlostek@skala.pl](mailto:ewelina.mlostek@skala.pl))
3. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2. O dokonaniu zmiany Strony powiadamiają się na piśmie. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Korzystającego
2. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej umowy, będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy o odpadach, ustawy Prawo ochrony środowiska.
3. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1

Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2

Harmonogram – załącznik nr 3.

**KORZYSTAJĄCY: FINANSUJĄCY:**