



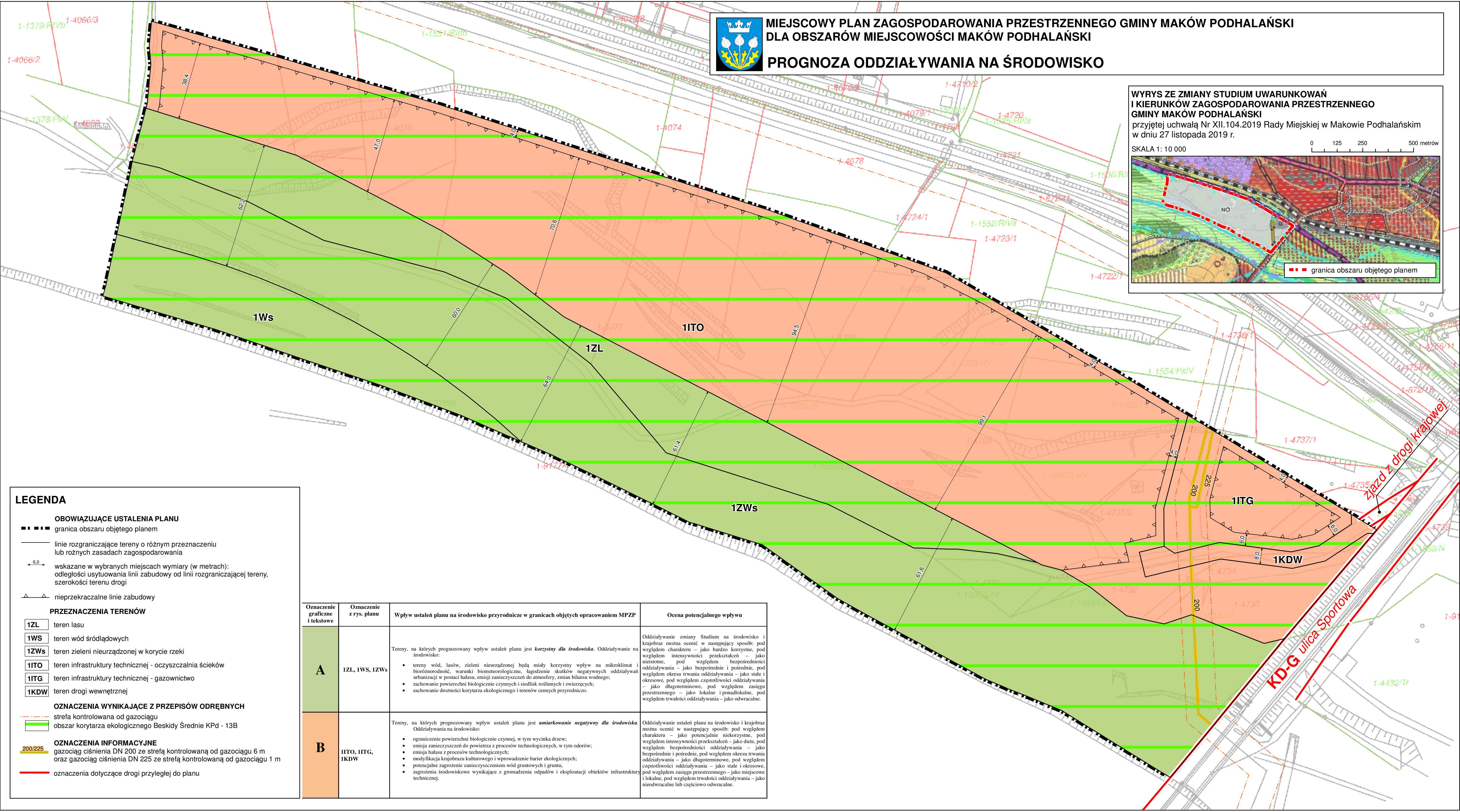
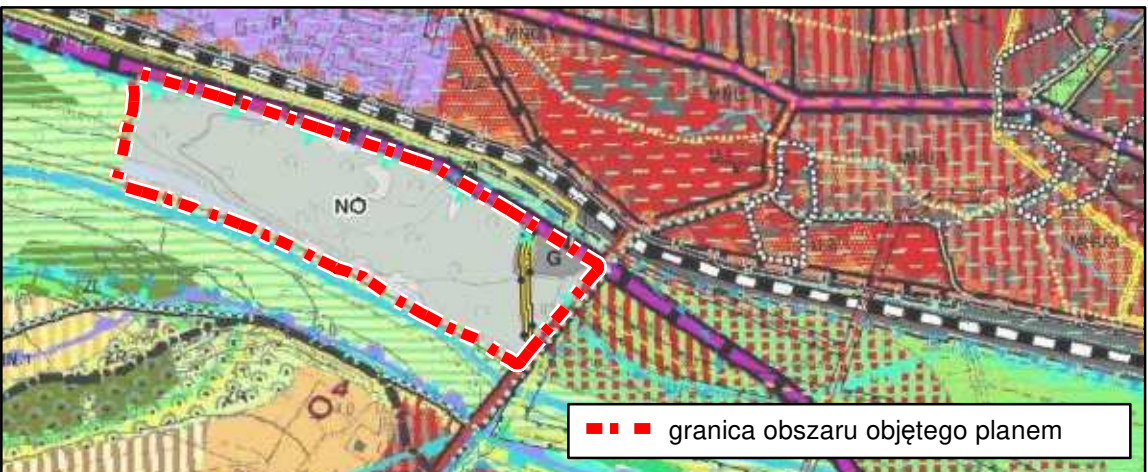
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI
DLA OBSZARÓW MIEJSCOWOŚCI MAKÓW PODHALAŃSKI

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI
przyjętej uchwałą Nr XII.104.2019 Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
w dniu 27 listopada 2019 r.

SKALA 1: 10 000

0 125 250 500 metrów



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 6.0 wskazuje w wybranych miejscach wymiary (w metrach): odległości usytuowania linii zabudowy od linii rozgraniczającej tereny, szerokości terenu drogi
- nieprzekraczalne linie zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- 1ZL teren lasu
- 1WS teren wód śródlądowych
- 1ZWs teren zieleni nieurządzonej w korycie rzeki
- 1ITO teren infrastruktury technicznej - oczyszczalnia ścieków
- 1ITG teren infrastruktury technicznej - gazownictwo
- 1KDW teren drogi wewnętrznej

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- strefa kontrolowana od gazociągu
- obszar korytarza ekologicznego Beskidy Średnie KPd - 13B

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- 200/225 gazociąg ciśnienia DN 200 ze strefą kontrolowaną od gazociągu 6 m oraz gazociąg ciśnienia DN 225 ze strefą kontrolowaną od gazociągu 1 m
- oznaczenia dotyczące drogi przyległej do planu

Oznaczenie graficzne i tekstowe	Oznaczenie z rys. planu	Wpływ ustaleń planu na środowisko przyrodnicze w granicach objętych opracowaniem MPZP	Ocena potencjalnego wpływu
A	1ZL, 1WS, 1ZWs	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń planu jest <i>korzystny dla środowiska</i> . Oddziaływanie na środowisko: - tereny wód, lasów, zieleni nieurządzonej będą miały korzystny wpływ na mikroklimat i bioróżnorodność, warunki biometeorologiczne, łagodzenie skutków negatywnych oddziaływań urbanizacji w postaci hałasu, emisji zanieczyszczeń do atmosfery, zmian bilansu wodnego; - zachowanie powierzchni biologicznie czynnych i siedlisk roślinnych i zwierzęcych; - zachowanie drożności korytarza ekologicznego i terenów cennych przyrodniczo.	Oddziaływanie zmiany Studium na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako bardzo korzystne, pod względem intensywności przekształceń – jako nieistotne, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie i pośrednie, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe i okresowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne i ponadlokalne, pod względem trwałości oddziaływania – jako odwracalne.
B	1ITO, 1ITG, 1KDW	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń planu jest <i>umiarkowanie negatywny dla środowiska</i> . Oddziaływanie na środowisko: - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, w tym wycinka drzew; - emisja zanieczyszczeń do powietrza z procesów technologicznych, w tym odorów; - emisja hałasu z procesów technologicznych; - modyfikacja krajobrazu kulturowego i wprowadzenie barier ekologicznych; - potencjalne zagrożenie zanieczyszczeniem wód gruntowych i gruntu, - zagrożenia środowiskowe wynikające z gromadzenia odpadów i eksploatacji obiektów infrastruktury technicznej.	Oddziaływanie ustaleń planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako potencjalnie niekorzystne, pod względem intensywności przekształceń – jako duże, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie i pośrednie, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe i okresowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako miejscowe i lokalne, pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne lub częściowo odwracalne.