

# WÓJT GMINY

33-221 Mędrzechów 434  
pow. dąbrowski, woj. małopolskie  
tel. 14 643 71 95, fax 14 644 24 30

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 7/2021 Wójta Gminy w Mędrzechowie z dnia 13 stycznia 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Księga Wieczysta Nr TR1D/00043069/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej
2. Dz. nr **342/3 o pow. 0,11 ha** położona w miejscowości **Wola Mędrzechowska**.
3. Opis: Działka niezabudowana, zlokalizowana w zachodniej części wsi, o kształcie dość nieregularnym. Działka nie posiada ustabilizowanych punktów granicznych. Działka od strony wschodniej i południowej przylega do dróg publicznych. W sąsiedztwie znajdują się tereny niezabudowane, jak również zabudowa mieszkalno-zagrodowa. Działka porośnięta trawą i częściowo zakrzaczona, przez działkę przebiega sieć wodna i gazowa. Teren działki płaski i nieużytkowany rolniczo. Z uwagi na kształt działki i sieci infrastruktury technicznej działka posiada ograniczone możliwości zabudowy. Działka posiada następujące użytki PsV-0,09 ha i LzV-0,02 ha. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń.
4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki 342/3 nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się w terenach stanowiących obszar rolniczy.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: po sporządzeniu Aktu Notarialnego.
6. **Cena: 5800,- zł** /słownie: pięć tysięcy, osiemset złotych /
7. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargowym. Cenę nieruchomości należy wpłacić najpóźniej w dniu poprzedzającym spisanie umowy kupna -sprzedaży.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 13.01.2021-03.02.2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. 2020 poz. 1990 ze zm.) winni złożyć wnioski do Wójta Gminy Mędrzechów na nabycie do dnia 24 lutego 2021 r.

WÓJT  
mgr inż. Krzysztof Korzec