

Projekt

z dnia 19 lutego 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XX/.../2020
RADY GMINY MICHAŁOWICE**

z dnia 27 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przez Gminę Michałowice nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 260/4 o pow. 0,1702 ha, położonej w obrębie Kończyce, jednostka ewidencyjna Michałowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Gminę Michałowice na okres 5 lat nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 260/4 o pow. 0,1702 ha, położonej w obrębie Kończyce, jednostka ewidencyjna Michałowice, dla której Sąd Rejonowy w Miechowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Słomnikach prowadzi księgę wieczystą nr KR1S/00022667/0, z przeznaczeniem pod lokalizację gminnego placu zabaw.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Michałowice

Daniel Gajoch

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jak działka ewidencyjna nr 260/4 o pow. 0,1702 ha położna jest w miejscowości Kończyce, gmina Michałowice i stanowi własność Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Krakowie. Gmina Michałowice wystąpiła do MPWiK w Krakowie z wnioskiem o rozważenie możliwości przekazania przedmiotowej działki Gminie w związku z planowanym utworzeniem gminnego placu zabaw, który został pozytywnie rozpatrzony. Dojazd do przedmiotu dzierżawy odbywał się będzie drogą technologiczną, która znajduje się na działce ewidencyjnej nr 260/3. Z uwagi na działania podejmowane przez Gminę związane z poprawą jakości życia mieszkańców gminy, a w szczególności rodzin z dziećmi osiedlających się na terenie Michałowic, ilość których aktualnie znacznie wzrasta w związku z przyjaznymi warunkami klimatycznymi, społecznymi i przestrzennymi, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.