

Gnojnik, 09.07.2019 r.

GMINA GNOJNIK
32-864 GNOJNIK 363
woj. małopolskie
tel./fax 14 68 69 600
NIP 869-11-86-447 REGON 851660683

Pan

Kazimierz Hołyst

Radny Gminy Gnojnik

W odpowiedzi na zapytanie na sesji Rady Gminy Gnojnik w dniu 26.06.2019 r.
przekazuje w załączeniu informację.

WÓJT
mgr Sławomir Paterek

Otrzymują:

1. Adresat
2. Radni Gminy Gnojnik
3. a/a



URZĄD GMINY GNOJNIK

32-864 GNOJNIK 363, woj. małopolskie

tel./fax (014) 68 69 600

e-mail: sekretariat@gnojnik.pl, www.gnojnik.pl

Konto: Bank Spółdzielczy Gnojnik 75 9453 0009 0020 0200 0039 0002
REGON 000543166

Regulacja działki nr 941/4 w Gnojniku zabudowanej częścią budynku mieszkalnego.

1. W dniu 16 lipca 2014 r. decyzja Wojewody małopolskiego znak WS-VII.7532.1.234.2014.RM Gmina Gnojnik nabyła działkę nr 941/4 w Gnojniku o pow. 0,14 ha. Przedmiotowa działka stanowi starodroże drogi krajowej nr 75 obecnie jest częściowo wykorzystywana jako droga dojazdowa do zlokalizowanych tam domostw a częściowo zajęta jest przez budynek mieszkalny Pana K.K.nr 424 w Gnojnik, przedmiotowy budynek w większej części leży na dz. nr 941/1 o pow. 0,57 ha należącej do Pana K.K..
2. W dniu 6 października 2017 r. zostało spisane porozumienie dotyczące wydzielenia części działki nr 941/2 celem umożliwienia zakupu terenu pod nieruchomością Panu K.K... w terminie do 30 czerwca 2018 r.. Następnie aneksem przedłużono ten termin do dnia 30.11.2018 r.
3. W dniu 8 lutego 2018 r. została podpisana umowa w sprawie podziału działki nr 941/4 w Gnojniku z terminem realizacji 31 sierpnia 2019 r. następnie termin ten była aneksowany do 15 grudnia 2018 r. i 30 listopada 2019 r.
4. W dniu 21 maja 2018 r. do Urzędu Gminy Gnojnik wpłynęło pismo Pani H. K. z prośbą o pozostawienie części starodroża służącego jako ścieżka do drogi głównej, następnie w dniu 19 czerwca 2018 r. wpłynęło pismo Pani J. L. oraz Pana K. K. o zamianę działek stanowiących własność Gminy Gnojnik tj. dz. 941/4, 941/3 i 943 w Gnojniku na część działek nr 941/2 (właściciel J. L.) i 941/5 (właściciel K. K.). W odpowiedzi na powyższe pisma Wójt Gminy Gnojnik zaprosił mieszkańców tego rejonu na spotkanie w dniu 2 lipca 2018 r. do Urzędu Gminy Gnojnik aby omówić zagospodarowanie położonych tam działek gminnych nr. 941/4, 941/3, 943 i 578/2.
5. Na spotkaniu mieszkańcy poprosili by umożliwić im przejście działkami gminnymi do drogi gminnej tak by mogli przejść przez nią na wysokości działki Pana G.P. na drugą stronę gdzie jest droga gminna a następnie chodnik prowadzący do centrum wsi, gdyż na drodze krajowej panuje duży ruch, nie ma tam chodnika więc przejście poboczem jest bardzo niebezpieczne. Zainteresowana wykupem i zamianą działki Pani D.K. (żona Pana K.K..) oświadczyła, że przejście to nie jest potrzebne gdyż już od dawna nie było używane, dopiero jak był geodeta i sąsiedzi dowiedzieli się że będzie kupować grunt to zaczęli tam chodzić. Pan Wójt oświadczył, że podejmie decyzję w tej sprawie po wizji w terenie wraz z geodetą prowadzącym podział działek.
6. W sierpniu 2018 r. wizję w terenie w przedmiotowej sprawie dokonali: Geodeta, Pracownicy Urzędu oraz Sołtys Gnojnika. Stwierdzono, że uzasadniona jest prośba mieszkańców



URZĄD GMINY GNOJNIK

32-864 GNOJNIK 363, woj. małopolskie

tel./fax (014) 68 69 600

e-mail: sekretariat@gnojnik.pl, www.gnojnik.pl

Konto: Bank Spółdzielczy Gnojnik 75 9453 0009 0020 0200 0039 0002
REGON 000543166

o możliwość przejścia działkami gminnymi gdyż ruch na drodze uniemożliwia korzystanie z pobocza. Uznano że należy zostawić grunt (ok 1m szerokości) jak najdalej od drogi krajowej (gdyż w tamtym rejonie droga jest usytuowana powyżej działek przyległych) aby mieszkańcy mogli przejść. Jednocześnie wskazano, że nie jest tam możliwa lokalizacja przejścia dla pieszych ze względu na to że droga tam idzie po łuku. Uzgodniony projekt przekazano Panu Wójtowi.

7. W maju 2019 r. Pan Wójt uzgodnił ostateczny podział działek nr 941/4, 943,578/2 w Gnojniku.
8. Obecnie trwają prace geodezyjne w tym zakresie.

Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

mgr inż. Magdalena Wnęk