

Umowa (wzór)

Zawarta w dniu w Skale, pomiędzy

Gminą Skala

w imieniu której działa:

Burmistrz Miasta i Gminy Skala Krzysztof Wójtowicz przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Anny Katarzyńskiej

zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym,

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu pn. **„Modernizacja infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Rzeplinie, w gminie Skala poprzez budowę boiska do piłki nożnej, boiska do siatkówki i koszykówki oraz terenu rekreacyjnego wyposażonego w urządzenia typu street-workout”** współfinansowanych ze środków budżetu Województwa Małopolskiego w ramach projektu „Małopolska infrastruktura rekreacyjno-sportowa - MIRS”.
2. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przeprowadzonego postępowania dotyczącego wyboru Wykonawcy zamówienia.

§ 2

Zamówienie polega na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej dla zadania pn. **„Modernizacja infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Rzeplinie, w gminie Skala poprzez budowę boiska do piłki nożnej, boiska do siatkówki i koszykówki oraz terenu rekreacyjnego wyposażonego w urządzenia typu street-workout”**.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

1. Budowę boisk z piłkochwytnymi i osprzętem:
 - Wielofunkcyjnego (siatkówka + koszykówka) na nawierzchni poliuretanowej z systemowymi piłkochwytnymi o wysokości 4,0 m montowanymi na całym obwodzie, wyposażonego w słupki do siatkówki oraz słupki do gry w koszykówkę.
 - Piłkarskiego na przygotowanej nawierzchni trawiastej o powierzchni 756,0 m², z systemowymi piłkochwytnymi o wysokości 6,0 m i długości 18,0 mb każdy, montowanych za bramkami wraz z dwiema systemowymi bramkami piłkarskimi.

2. Montaż urządzeń małej architektury w miejscu publicznym:
- obiekt sportowo-rekreacyjny „street workout” wraz z nawierzchnią poliuretanową 1 kpl
 - ławki bez oparcia 11 szt.
 - kosze do segregacji odpadów 2 szt.
 - stojaki na rowery 6 szt.
 - tablica informacyjna 1 szt.
 - Lampy solarne 12V 12 sztuk

3. Budowa ogrodzenia o wysokości nieprzekraczającej 2,20 m

4. Wykonanie utwardzeń z kostki betonowej

5. Nasadzenie zieleni

Wymienione powyżej obiekty i urządzenia budowlane zlokalizowane będą w miejscowości Rzeplin, gmina Skąła, działki ewidencyjne nr 201/1 oraz 450.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy:

- 1) kontrolowanie szczegółowych rozliczeń budowy zgodnie z zapisami umowy z wykonawcą robót budowlanych;
- 2) zapoznanie się z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a wykonawcą robót budowlanych, terenem budowy;
- 3) reprezentowanie Zamawiającego na budowie, kontrola zgodności wykonania robót budowlanych pod względem technicznym, materiałowym, użytkowym i ekonomicznym z dokumentacją budowlaną, normami, a także z zasadami wiedzy technicznej;
- 4) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 5) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie wspólnie z Zamawiającym w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 6) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót budowlanych oraz usunięcia wad;
- 7) sprawdzanie dokumentów przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych do odbioru końcowego;
- 8) przeprowadzenie rozliczenia wykonanych i odebranych robót budowlanych, zgodnie z umową z wykonawcą robót budowlanych;
- 9) uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących dokumentacji budowlanej i zawartych w niej rozwiązań;
- 10) kontrolowanie stosowania przez wykonawcę robót budowlanych przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, a także przestrzegania przez wykonawcę robót budowlanych zasad BHP;
- 11) bieżące informowanie Zamawiającego o postępie w realizacji inwestycji;
- 12) inne zadania wynikające z przepisów prawa.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
2. Wykonywanie funkcji inspektora nadzoru w imieniu Wykonawcy pełnić będzie:
.....
posiadający uprawnienia nr:

§ 5

Umowa zostaje zawarta na czas realizacji zadania tj. do dokonania odbioru końcowego.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 2 niniejszej umowy, strony ustalają następujące wynagrodzenie ryczałtowe:
Cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł
Podatek VAT w wysokości: zł
Cena netto w wysokości: zł
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę oraz nie ulega waloryzacji przez okres trwania umowy.

§ 7

1. Odbiór przedmiotu umowy następować będzie na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez strony umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół, o którym mowa w ust.1.
3. Dane do faktury: Nabywca: Gmina Skala, Rynek 29, 32-043 Skala, NIP: 6771024094.
Odbiorca: Urząd Miasta i Gminy w Skale, Rynek 29, 32-034 Skala.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze w terminie do 21 dni od dnia doręczenia poprawnie wystawionej faktury.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 10 % wynagrodzenia umownego brutto - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 2) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto - za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości:
 - 1) 10 % wynagrodzenia umownego brutto - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.
4. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kary umownej.

§ 9

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - 2) niepodjęcia przez Wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwania jej wykonywania w wyznaczonym terminie,
 - 3) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego,
 - 4) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 5) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1 i 2 Wykonawcy należy się tylko wynagrodzenie za prawidłowo wykonaną część umowy.
3. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 3 i 4 Zamawiający może, po 7 dniowym uprzedzeniu Wykonawcy, powierzyć realizację umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich umownych zobowiązań wobec Wykonawcy.

§ 10

Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przekazywane bez zgody stron na rzecz osób trzecich.

§ 11

1. Przy wykonywaniu czynności związanych z realizacją niniejszej umowy Wykonawca działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
2. Realizując obowiązki określone niniejszą umową, Wykonawca zobowiązuje się do działania z najwyższą starannością oraz w sposób zabezpieczający interesy Zamawiającego związane z realizacją inwestycji będącej przedmiotem umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za własną winę i zaniedbania.
4. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 12

1. W związku z wykonaniem umowy dane osobowe Wykonawcy oraz jego pracowników będą przetwarzane przez Gminę Skala z siedzibą w Skale, Rynek 29, 32-043 Skala w celu realizacji przedmiotowej umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, tj. ze względu na to, że przetwarzanie to jest niezbędne do wykonania niniejszej umowy oraz w celu jej realizacji.

2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Skała; dane adresowe: Rynek 29, 32-043 Skała. Z inspektorem ochrony danych można kontaktować się poprzez: email: iod@skala.pl, telefonicznie: 12 38 91 098 w.124 lub pisemnie na adres Administratora danych, we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych
3. Administrator przetwarza dane osobowe znajdujące się w tej umowie i uzyskane przez niego w związku z jej zawarciem, tj. imię, nazwisko, adres, numer uprawnień, e-mail, telefon.
4. Wykonawca ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Ma również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Wykonawca nie jest zobowiązany do podania danych osobowych, ale jest to warunkiem zawarcia niniejszej umowy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z nią, strony poddają do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustaw szczególnych.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załączniki:

1. Oferta.