SPIS TREŚCI OPISU TECHNICZNEGO

A. Opis techniczny

1. Dane ogólne
2. Podstawa opracowania dokumentacji
3. Dane ewidencyjne
4. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący
5. Zagospodarowanie terenu – projekt
6. Obiekty kubaturowe na działce
7. Elementy małej architektury
8. Infrastruktura
9. Dojścia i dojazdy
10. Ochrona konserwatorska
11. Szkody górnicze
12. Ochrona środowiskowa
13. Opinia geotechniczna
14. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania obiektu
15. Kategoria obiektu budowlanego
16. Zakres robót związanych w utworzeniem Otwartej Strefy Aktywności
17. Rozwiązania funkcjonalno-materiałowe
17.3. Siłownia plenerowa
17.4. Strefa relaksu
17.5. Wyposażenie terenu w urządzenia komunalne
18. Ogrodzenie
19. Ochrona p. pożarowa
20. Bilans robót ziemnych
21. Uwagi końcowe

B. Spis rysunków

1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500
1a. Projekt zagospodarowania terenu – plansza wymiarowa 1:200
2. Ogrodzenie 1:20
3. Fundamenty pod urządzenia siłowni 1:20

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu pod kątem utworzenia ogólnodostępnej, plenerowej strefy aktywności skierowanej do różnych grup wiekowych (OSA – OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI).

2. PODSTAWA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI

- Umowa z Inwestorem
- Wytyczne programu Ministerstwa Sportu i Turystki w sprawie rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA)
- Normy i literatura fachowa:

PN-EN 16630:2015-06 - Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań,

PN-EN 1176:2009 - Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami

- Wizja lokalna w terenie, dokumentacja fotograficzna;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500.

3. DANE EWIDENCYJNE

Adres: Demblin

Działka: nr 564

Inwestor: Gmina Wietrzychowice
Wietrzychowice 19
33-270 Wietrzychowice

4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU – STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowa działka nr 564 usytuowana jest w centralnej części m. Demblin Gmina Wietrzychowice.

Działka sąsiaduje z zabudową mieszkalną jednorodzinną i terenami rolnymi. W części centralnej usytuowany jest wiejski budynek wielofunkcyjny. Od strony projektowanego placu nie występują okna pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Maksymalny pobyt ludzi do 2 godz. Działka od strony północnej graniczy z drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej.

Na terenie działki, w części zachodniej występuje zadrzewienie. Teren w całości ogrodzony.

Dostęp do działki z drogi powiatowej (dz. nr 30/2).

5. ZAGOSPODAROWANIE TERENU – PROJEKT

Projektowana inwestycja dotyczy zagospodarowania części działki nr 564 pod kątem utworzenia OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI. Strefa usytuowana będzie w północno - zachodniej części działki, na istniejącym terenie zielonym. W odległości do 10m nie występuje lokalizacja stanowisk postojowych dla samochodów, także miejsce do gromadzenia odpadów stałych znajduje się w odległości powyżej 10m.

Ponadto teren wyposażono w huśtawkę ogrodową, urządzenia komunalne typu ławki, kosze, tablicę z regulaminem.

Wejście na teren strefy od strony południowej.

Powierzchnia działki objęta opracowaniem pokryta będzie nawierzchnią trawiastą.

6. BILANS TERENU - PROJEKT

Powierzchnia działki 564	- 3 198,15 m2
Powierzchnia działki objęta opracowaniem	- 357,10 m2
Projektowana nawierzchnia trawiasta	- 342.20 m2

7. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Istn. zagospodarowanie działki nie zawiera wyposażenia w elementy małej architektury.

W ramach inwestycji projektuje się wyposażenie terenu w urządzenia siłowe, huśtawkę ogrodową, a także wyposażenie terenu w urządzenia komunalne typu ławki, kosze na śmieci i tablicę z regulaminem.

8. INFRASTRUKTURA

W rejonie planowanej inwestycji występuje sieć gazowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz napowietrzna linia eNN.

9. DOJŚCIA I DOJAZDY

Dojazd na teren Szkoły odbywa się od strony północnej z drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej (dz. nr 30/2).

Nawierzchnie wewnętrzne na działce jak ciągi piesze i jezdne posiadają nawierzchnię utwardzoną wykonaną z płyt betonowych 50x50 cm.

10. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.

11. SZKODY GÓRNICZE

Teren objęty opracowaniem nie leży na terenie występowania szkód górniczych i nie wymaga zabezpieczenia na szkody górnicze.

12. OCHRONA ŚRODOWISKOWA

Teren nie jest leży na obszarze chronionego krajobrazu, ani na obszarze Natura 2000.

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko ani nie spowoduje zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników, tak w trakcie prowadzenia robót budowlanych, jak i w trakcie eksploatacji. Wszelkie zbędne materiały powstałe podczas realizacji inwestycji będą przekazane do utylizacji przez wykonawcę robót budowlanych.

Inwestycja wymaga wycinki 13 drzew rosnących na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji.

Drzewa do wycinki:
- 10 świerków,
- 1 sosna,
- 2 jałowce

(obwody tych drzew na wysokości 1,3 m zawierają się od 55 cm do 195 cm).

Lp.	Nazwa polska	Obw. pnia na wys.130 cm.
1	Świerk	80
2	Świerk	101
3	Sosna	111
4	Świerk	105
5	Świerk	87
6	Świerk	74
7	Świerk	81
8	Świerk	55
9	Świerk	91
10	Świerk	71
11	Świerk	195
12	Jałowiec	75
13	Jałowiec	65

13. OPINIA GEOTECHNICZNA DOTYCZĄCA WARUNKÓW POSADOWIENIA

1. Opinie niniejszą sporządzono w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012. 436 z dnia 25.04.2012r.)

2. Opinie niniejszą sporządzono zgodnie z § 4 ust. 4 w/w rozporządzenia w oparciu o przeprowadzone badania geotechniczne.
3. Warunki geotechniczne

W wyniku przeprowadzonych prac terenowych i kameralnych dokonano klasyfikacji gruntów i podziału podłoża na warstwy geotechniczne. Biorąc pod uwagę zróżnicowanie stratygraficzne, genetyczne i litologiczne oraz fizykomechaniczne własności gruntów, stwierdzono że:

Warunki geotechniczne dla elementów zagospodarowania terenu określa się jako proste.

Obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej.

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz.U. Nr 81, poz.463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych nie jest wymagane sporządzenie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.

14. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Analizę strefy oddziaływania przedmiotowego obiektu objętego opracowaniem sporządzono na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1422 z póź. zmianami)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2016 poz.290)

Analizując warunki na przedmiotowym obszarze stwierdzono:

- Projektowana inwestycja ze względu na usytuowanie mieści się w obszarze granicy dz. nr 564,
- Lokalizacja projektowanej inwestycji nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w istniejących budynkach na działkach sąsiednich,
- Obiekt zapewnia ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
- Obiekt nie utrudnia dostępu do drogi publicznej.
- Nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz środków łączności.

- Nie powoduje uciążliwości przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.
- Nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

15. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

– kategoria V

16. ZAKRES ROBÓT ZWIĄZANYCH Z UTWORZENIEM OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI

Projekt zakłada następujące prace budowlane:

- wykonanie fundamentów pod nowe urządzenia siłowe i huśtawkę ogrodową,
- montaż nowych urządzeń siłowych i relaksacyjnych,
- wykonanie nawierzchni trawiastych,
- montaż urządzeń komunalnych typu ławki, kosze; tablica z regulaminem.

17. ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNO-MATERIAŁOWE

17.1. NAWIERZCHNIE W OBRĘBIE OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI

- Nawierzchnia trawiasta

Projektuje się wyłożenie powierzchni Strefy nawierzchnią trawiastą.

Powierzchnia nawierzchni trawiastej – 342,20 m^2

Nawierzchnia powinna być wyprofilowana ze spadkiem od 1-3 %, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody.

Zakładanie trawnika:

1. Porządkowanie terenu

Na wstępie należy usunąć z terenu przeznaczonego na trawnik wszelkie pozostałości po budowie a także kamienie, korzenie i zdrewniałe pędy.

2. Odchwaszczanie

Podłoże na małym terenie można przekopać szpadlem, na większym lepiej posłużyć się glebogryzarką. Następnie, pomagając sobie widłami, trzeba dokładnie usunąć wszelkie rośliny wraz z ich korzeniami, kłączami, rozłogami. Najlepiej jest poczekać dwa-trzy tygodnie i gdy chwasty się pojawią – starannie je usunąć.

3. Ukształtowanie terenu

Przed założeniem trawnika trzeba nadać powierzchni przewidziany kształt. W przypadku znacznych nierówności, trzeba zdjąć próchniczną warstwę gleby i złożyć w pryzmy, następnie odpowiednio splantować wyniesienia terenu, a obniżenia uzupełnić glebą zdjętą w

innych miejscach (najpierw sypać część mniej urodzajną). Dosypany materiał zagęścić (ubijakiem lub zagęszczarką mechaniczną) i rozłożyć warstwę urodzajną.

4. Nawożenie gleby

Dla trawników optymalna kwasowość ziemi wynosi pH 5,5-6,5. W przypadku gleby zbyt kwaśnej, należy ją zwapnować, np. kredą ogrodniczą (stosuje się 10-15 kg/100 m² kredy dla gleby lekkiej oraz 15-22 kg/100 m² kredy dla gleby ciężkiej), lekko wymieszać z glebą i pozostawić na około dwa tygodnie.

Tak przygotowane podłoże zaleca się dodatkowo wzbogacić 10 centymetrową warstwą kompostu dokładnie rozmieszanym z ziemią (około 5 m³/100 m²).

5. Wyrównanie terenu

Przygotowaną powierzchnię gruntu należy wyrównać (na przykład łatą drewnianą) i zwałować walcem o ciężarze powyżej 70 kg. Aby gleba osiadła i dobrze się zagęściła, zaleca się w ciągu jednego-dwóch tygodni kilkakrotnie polewać teren wodą. Po tym okresie można ostatecznie wyrównać podłoże trawnika.

6. Siew nasion

Bezpośrednio przed siewem glebę spulchniamy za pomocą grabi na głębokość 2- 3cm. Ziemia powinna być wilgotna, ale tak by nie przyklejała się do narzędzi. Optymalna głębokość siewu wynosi 0.5- 1.5cm. Wysiew ręcznie lub mechanicznie metodą na krzyż, dzieląc trawnik na sektory i wysiewać każdy sektor osobno.

Na terenie płaskim nasiona traw wysiewać w ilości -4 kg na 100 m^2.

Mieszanka nasion trawnikowych o składzie:

- kostrzewa czerwona rozłogowa – 20%
- kostrzewa owcza – 15%
- kostrzewa różnolistna – 15%
- mietlica biaława – 15%
- wiechlina łąkowa – 20%
- życica trwała – 15%

Po wysiewie nasiona należy przykryć ziemią na głębokość 1 cm poprzez mocne grabienie. Nasiona pozostałe na powierzchni przysypać torfem. a następnie zwałować glebę (w celu dociśnięcia nasion do podłoża), używając do tego wału o masie 75- 100kg. Po wałowaniu konieczne jest podlewanie trawnika zraszaczem drobno kropelkowym, aby nasiona nie zostały wypłukane.

7. Pierwsze koszenie.

Pierwsze koszenie wykonuje się, gdy trawa osiągnie wysokość 8 - 10cm.

Zakup nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5 % niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

17.2 SIŁOWNIA PLENEROWA

Wszystkie urządzenia siłowni zewnętrznej muszą posiadać certyfikat na zgodność z normami polskimi i europejskimi PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009, spełniające wymagania bezpieczeństwa.

Konstrukcja nośna z rur stalowych ocynkowanych grubości ścianki min. 3,0 mm.

Wszystkie zakończenia rurowe zakończone stalowymi zaślepkami.

Wszystkie elementy wykonane ze stali cynkowanej ogniowo i malowane proszkowo farbą oporną na zarysowanie.

Elementy ruchome zabezpieczone przed nadmiernym wychyleniem (powyżej 50°) oraz ewentualnym zakleszczeniem lub przytrzaśnięciem poprzez zastosowanie wewnętrznych ograniczników odbojowych.

Odległości pomiędzy poszczególnymi elementami ruchomymi min. 30 cm, co stanowi zabezpieczenie przed zakleszczeniem części ciała użytkowników.

Śruby metryczne, ocynkowane; nakrętki samohamowne, ocynkowane. Zaślepki maskujące śrub: plastikowe, zabezpieczające przed odkręceniem.

W przegubach łożyska kulkowe, bezobsługowe, metryczne – przeznaczone do użytku zewnętrznego. Malowanie epoksydowymi farbami proszkowymi w systemie: podkład cynkowy + kolor właściwy.

Elementy wyposażenia siłowni plenerowej:

[1] Narciarz

[2] Wioślarz

[3] Kolarz

[4] Rowerek ręczny

[5] Krzesło

[6] Stepper

[1] Narciarz

Partie ciała: ramiona, klatka piersiowa, nogi, biodra,

Wysokość swobodnego upadku: 30 cm.



- konstrukcja z rur 33, 42 i 60 mm i profilu zamkniętego 40×40 mm
- słup z profilu zamkniętego 150×150 mm
- montaż na fundamencie betonowym wykonanym z betonu C16/20 o wymiarach 0,65×0,65×0,8m + 2x 0,40x0,40x0,8 zgodnie z kartą techniczną producenta.

Urządzenie przeznaczone na siłownie plenerowe, **rozwija nogi oraz ramiona**. Podwójne stanowiska mocowane są do słupa (możliwość mocowania na pylonie). Konstrukcja siłowni wykonana jest z wysokiej jakości materiałów jak stal malowana proszkowo, tworzywo HDPE i blacha ryflowana.

- montaż na fundamencie betonowym wykonanym z betonu C16/20 o wymiarach 0,65×0,65×0,8m + 2x 0,40x0,40x0,8 zgodnie z kartą techniczną producenta.

[2] Wioślarz

Partie ciała: ramiona, klatka piersiowa, nogi, plecy, biodra, brzuch

Wysokość swobodnego upadku: 90 cm.



- konstrukcja z rury o średnicy 60 i 88 mm i profilu zamkniętego 60x60 i 40x40 mm
- słup z profilu zamkniętego 150 x 150 mm
- siedzisko z tworzywa HDPE, 19 mm
- uchwyty z rury nierdzewnej 33 mm
- montaż na fundamencie betonowym wykonanym z betonu C16/20 o wymiarach 0,65×0,65×0,8m + 2x 0,40x0,40x0,8 zgodnie z kartą techniczną producenta.
- możliwość różnych konfiguracji urządzeń.

[3] Kolarz

Partie ciała: nogi, plecy

Wysokość swobodnego upadku: 90 cm.



- konstrukcja z rur o średnicy 33, 42 oraz 60 mm
- słup z profilu zamkniętego 150 x 150 mm
- siedziska i opracie z tworzywa HDPE
- montaż na fundamencie betonowym wykonanym z betonu C16/20 o wymiarach zgodnie 0,65×0,65×0,8m + 2x 0,40x0,40x0,8 z kartą techniczną producenta.
- możliwość różnych konfiguracji urządzeń.

[4] Rowerek ręczny

Partie ciała: brzuch, nogi, ręce

Wysokość swobodnego upadku: (nie dotyczny)



- konstrukcja ławeczki z rur o średnicy 33 i 42 mm
- słup z profilu zamkniętego 150 x 150 mm
- rączki plastikowe
- montaż na fundamencie betonowym wykonanym z betonu C16/20 o wymiarach m 0,65×0,65×0,8m zgodnie z kartą techniczną producenta.
- możliwość różnych konfiguracji urządzeń.

[5] Krzesło

Partie ciała: ręce, plecy, brzuch, klatka piersiowa

Wysokość swobodnego upadku: 60 cm.



- konstrukcja z rur o średnicy 42 i 48 mm
- słup z profilu zamkniętego 150 x 150 mm
- oparcie na plecy i siedziska z tworzywa HDPE 19 mm
- montaż na fundamencie betonowym wykonanym z betonu C16/20 o wymiarach zgodnie 0,65×0,65×0,8m + 2x 0,40x0,40x0,8 z kartą techniczną producenta.
- możliwość różnych konfiguracji urządzeń.

[6] Stepper

Partie ciała: nogi, plecy, brzuch

Wysokość swobodnego upadku: 50 cm.



- konstrukcja z rury o średnicy 60, 42 i 33 mm
- słup z profilu zamkniętego 150 x 150 mm
- oparcie z tworzywa HDPE, 19 mm
- montaż na fundamencie betonowym wykonanym z betonu C16/20 o wymiarach zgodnie 0,65×0,65×0,8m z kartą techniczną producenta.
- możliwość różnych konfiguracji urządzeń

17.3 STREFA RELAKSU

[7] Huśtawka ogrodowa montowana na gruncie, na ułożonych 4 płytach chodnikowych

Wymiary: 232 x 235 x 221 cm

Materiał i konstrukcja

Huśtawka wykonana z fazowanego i impregnowanego ciśnieniowo drewna sosnowego.

Ustawiona na 4 płytach chodnikowych 50x50, gr. 6cm.



[8] Stół do ping ponga betonowy ustawiony bezpośrednio na gruncie

Wymiary:
Długość 2,8 m
Szerokość 1,5 m
Wysokość 0,8 m
Strefa bezpieczeństwa 5,5 x 8,8 m

Pole strefy bezpieczeństwa: 48,5 m^2

Obwód strefy bezpieczeństwa: 29,0 m

- blat stołu szlifowany, zaimpregnowany specjalnym lakierem
- obrzeża i narożniki okala aluminiowy profil
- siatka stalowa, ocynkowana ogniowo
- całość wsparta na konstrukcji stalowo-betonowej
- stół wolnostojący



[9] Panel edukacyjny "Kółko i Krzyżyk + Tablica"



DANE PODSTAWOWE

Grupa wiekowa: 3-15 lat

Wymiary urządzenia: 1,0 x 1,3 m

Wysokość urządzenia: 1,5 m.

Maksymalna wysokość upadku: 0,1m.

Strefa bezpieczeństwa: 4,0 x 4,3.

Głębokość fundamentowania: 0,6 m

Fundamenty z betonu C16/20 o średnicy ø30 cm i wysokości 60 cm. Fundamenty zagłębić w gruncie na głębokość 70 cm poniżej projektowanego terenu.

OPIS KONSTRUKCJI

Nogi konstrukcyjne - bezrdzeniowa kantówka drewniana zaokrąglona o przekroju koniczynka 95mm x 95mm malowana w kolorze złoty bursztyn.

Panel edukacyjny do gry w kółko krzyżyk z tworzywa.

Tablica do rysowania ze sklejki laminowanej.

Kotwy - stal ocynkowana kąpielowo.

Zaślepki - tworzywo sztuczne.

17.4. WYPOSAŻENIE STREFY W URZĄDZENIA KOMUNALNE

Otwartą Strefę Aktywności wyposażono również w niezbędne urządzenia komunalne typu ławki, kosze oraz tablicę zawierającą regulamin określający zasady i warunki korzystania ze Strefy.

[d] Ławka z oparciem – 4 szt.

Ławki o stelażu betonowym, zakotwionym w gruncie za pomocą stóp betonowych. Siedzisko oraz oparcie wykonane są z desek malowane lakierem odpornym na warunki atmosferyczne. Wymiary 190x50cm, wysokość siedziska 40cm, wysokość oparcia 90cm.



[e] Kosz parkowy – 2 sztuka

Konstrukcja kosza na śmieci wykonana z drewna (deski o grubości 3cm i 4 cm) impregnowanego metodą próżniowo-ciśnieniową. Drewno malowane specjalnymi środkami dekoracyjno-impregnacyjnymi na bazie oleju tungowego, minimalizującymi powstawanie pęknięć.



[e] Tablica informacyjna z regulaminem - 1 sztuka

Wymiary: 1,1 x 0,4 m

Maksymalna wysokość: 2,3 m

Tablica wykonana z impregnowanego drewna klejonego o przekroju 90x90 mm. Słup zakończony stalową ocynkowaną stopą kotwioną w gruncie za pomocą betonu. Do tablicy dołączony jest regulamin.



18. OGRODZENIE

Projektuje się ogrodzenie panelowe systemowe o wysokości 1,20 m złożone ze słupów stalowych o przekroju kwadratowym w rozstawie co 2,5 m i paneli ogrodzeniowych zgrzewanych punktowo. Przewiduje się zastosowanie rozwiązań systemowych o parametrach:

– panel ogrodzeniowy zgrzewany punktowo

– panele zakończone bezpiecznie listwą
– szerokość panelu 2500 mm
– wysokość panelu 1200 mm
– oczko 200x50mm,
– średnica drutu pionowego: Ø 5 mm ,
– średnica drutu poziomego: Ø 5 mm
– panele proste
– zabezpieczenie antykorozyjne: ocynk+ powłoka poliestrowa
– słupek ogrodzeniowy profil 60 x 60 mm o grubości blach 2 mm,
– kolor słupków i wypełnienia – ciemna zieleń,

Furtki - uchylne jednoskrzydłowe szerokości w osiach 1,55 m i wysokości 1,20 m, 2 szt.

Fundamentowanie – słupy fundamentować w stopach betonowych 30x30 cm, wylewanych z betonu C16/20, zagłębionych w gruncie do głębokości 0,9 m.

Uwaga: krawędzie fundamentów zaokrąglić.

Montaż paneli – panele mocować na słupach za pomocą stalowych złączek patentowych śrubami nierdzewnymi (M640 mm)

Długość ogrodzenia L=23,13 m.

18.1. OPASKA PRZY BUDYNKU

Zaprojektowano wzdłuż ściany północnej i zachodniej budynku, opaskę szerokości 60 cm, z kostki betonowej 20x10x6 cm, zakończoną obrzeżem chodnikowym 20x6x100 cm, od strony północnej wzdłuż obrzeża wykonać odwodnienie liniowe z koryta ściekowego 8x25x30 cm.

Opaskę z kostki betonowej wykonać na podbudowie piaskowo –cementowej 4:1, grubości 4 cm, poniżej warstwa kruszywa łamanego frakcji 4-16, grubości 30 cm. Koryto ściekowe, ze spadkiem podłużnym 0,3 %, wykonać na podbudowie z chudego betonu C10/12, grubości 10 cm, z obustronnym zakończeniem obrzeżem chodnikowym osadzonym na ławie betonowej grubości 10 cm z oporem, beton C10/12 .

19. OCHRONA P.POŻAROWA

Projektowana Otwarta Strefa Aktywności nie jest budynkiem, lecz budowlą, która nie spełnia, ani też nie posiada cech budynku.

20. BILANS ROBÓT ZIEMNYCH

Powierzchnia działki 564 – 3 198,15 m^2

Powierzchnia działki objęta opracowaniem – 357,10 m^2

Projektowana nawierzchnia trawiasta – 342.20 m^2

Roboty ziemne, bilans terenu

- Zdjęcie humusu 3,7 m^3

Wykonanie terenów zielonych

– Wyrównanie terenu, zahumusowanie 173,3 m^2

21. UWAGI KOŃCOWE

– Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, „Wytycznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" oraz przy zachowaniu przepisów BHP oraz pod bezpośrednim nadzorem osób uprawnionych.
– Teren na którym będą prowadzone roboty budowlane należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.
– Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.
– Wymienione w opracowaniu nazwy produktów i firm należy traktować jako przykładowe. Dopuszcza się zmianę zaproponowanych produktów lub firm pod warunkiem zachowania ich parametrów technicznych i jakości. Zmiany te należy skonsultować z Projektantem.
– Wszystkie materiały, elementy małej architektury powinny posiadać wymagane atesty i certyfikaty.
– W razie jakichkolwiek niezgodności w poszczególnych częściach projektu należy powiadomić projektanta.
– W razie wątpliwości dotyczących kolorystyki poszczególnych elementów należy skontaktować się z projektantem.

UWAGA

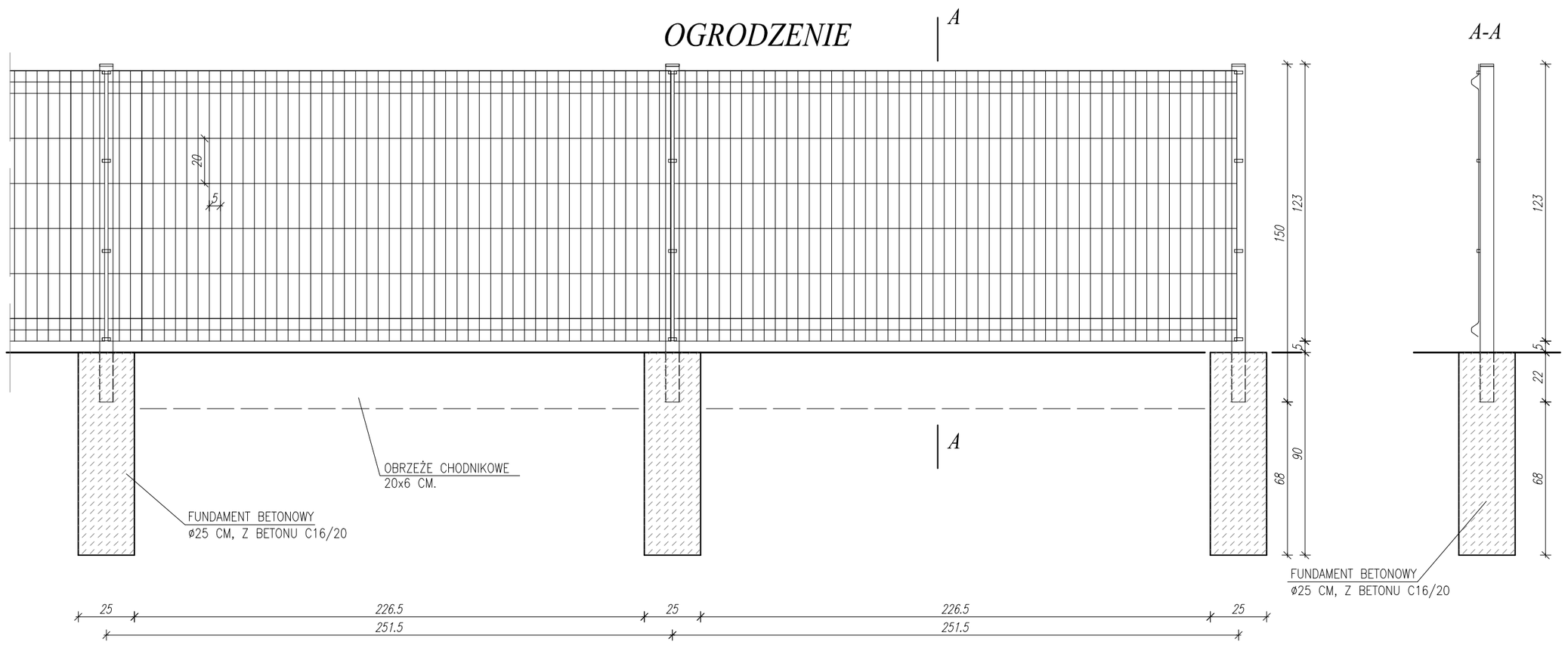
Prace budowlane należy wykonywać po akceptacji zgłoszenia robót budowlanych. Przed wykonaniem prac należy wytyczyć istniejące uzbrojenie terenu. Wykonawca po zakończeniu inwestycji jest zobowiązany do dostarczenia inwestorowi instrukcji użytkowania w oparciu o wytyczne producentów. Zastosowane elementy na terenie inwestycji muszą posiadać aktualne certyfikaty i dopuszczenie do zastosowania ze znakiem B oraz deklaracje

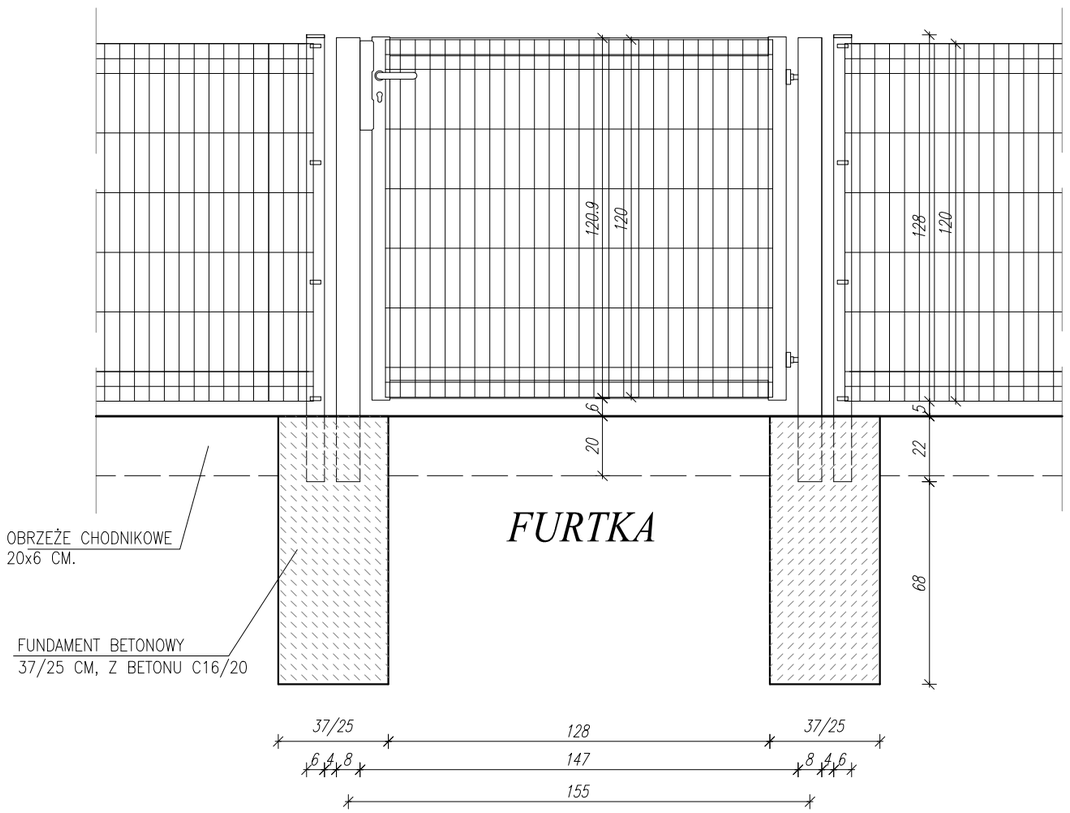
zgodności. Przed użytkowaniem inwestor zobowiązany jest do opracowania instrukcji bezpiecznego użytkowania placu zabaw przez osobę z uprawnieniami BHP w odpowiedniej specjalności.

W razie zaistnienia wątpliwości bądź stwierdzenia rozbieżności rozwiązań projektowych ze stanem faktycznym wykonawca winien niezwłocznie skontaktować się z projektantem. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane. Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować. Zarządca zobowiązany jest do dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego elementów zagospodarowania i wyposażenia. Kontrola winna być dokonywana przez uprawnioną osobę.

Opracował:

OGRODZENIE





OGRODZENIE PANELOWE SYSTEMOWE

- PANELE 250x120 CM, NA SŁUPACH STALOWYCH
- FURTKA JEDNOSKRZYDŁOWA 155x120 CM.
- DŁUGOŚĆ OGRODZENIA: 23,13 M.

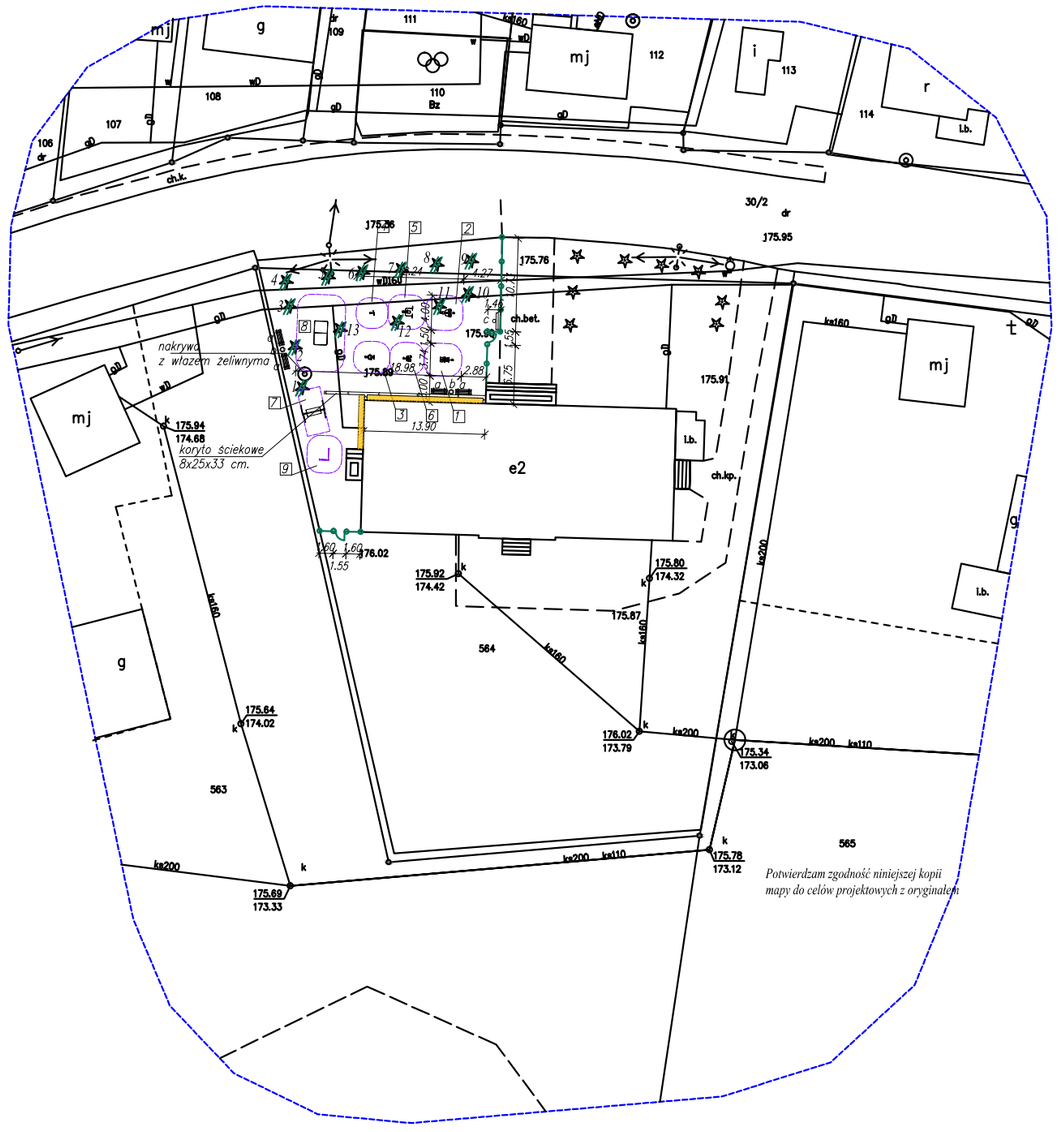
DATA ZAŁOŻENIA 1994

BIURO PROJEKTÓW I USŁUG GEODEZYJNYCH
INWESTPROJEKT - TARNÓW Spółka z o.o.
33-100 Tarnów ul. Sowińskiego 19 tel. (0-14) 621-09-36

Obiekt: OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI - ZAGOSPODAROWANIE TERENU DEMBLIN, DZ. NR 564, GMINA WIETRZYCOWICE

Rysunek: OGRODZENIE

Projektował:	Nr uprawnień:	Podpis:	Data:	Skala:
mgr inż. arch. W. Polak inż. P.Łabno	120/TBG/87 branża architektoniczna BUA-NB-8346/5/90 branża konstrukcyjna		01.2019r.	1 : 20
			Nr arch:	Nr rys: 2



OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI - ZAGOSPODAROWANIE TERENU

PROJ. SIŁOWNA PLENEROWA

- 1 – NARCIARZ
- 2 – WIOŚLARZ
- 3 – KOLARZ
- 4 – ROWEREK RĘCZNY
- 5 – KRZESŁO
- 6 – STEPPER

STREFA RELAKSU

- 7 – HUŚTAWKA OGRODOWA
- 8 – STÓŁ DO PING PONGA
- 9 – PANEL EDUKACYJNY "KÓŁKO I KRZYŻYK + TABLICA"

PROJ. WYPOSAŻ. W URZĄDZENIA KOMUNALNE

- a – ŁAWKA Z OPARCIEM
- b – KOSZ PARKOWY
- c – TABLICA INFORMACYJNA

PROJ. OGRODZENIE

PROJ. OPASKA Z KOSTKI BETONOWEJ

1÷13 // ISTN. DRZEWA DO WYCINKI

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich "2000"
Układ wysokościowy "Kronsztad 60"
— — — Zakres opracowania
W granicach projektowanej inwestycji na działce 564 obr. Demblin nie stwierdzono obciążeń służebności gruntowej ujawnionej w KW.

Woj. małopolskie Powiat: tarnowski Jedn. ewid: [121612_2] Wietrzychowice Obręb: [0002] Demblin Miejscowość: Demblin Działka: 564 ukł. "2000/21": 7.128.18.09.1.1 ID zgłoszenia 6640.6080.2018	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500 Mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:2000 oraz pomiaru uzupełniającego. Zaktualizowana w terenie wg. stanu na dzień 04.01.2019r. Dąbrowa Tarnowska, dnia 09.01.2019r.
WYKONAŁ :	

BILANS TERENU - PROJEKT

Powierzchnia działki 564	-	*3 198,15 m2*
Powierzchnia działki objęta opracowaniem	-	*357,10 m2*
Projektowana nawierzchnia trawiasta	-	*342.20 m2*

BIURO PROJEKTÓW I USŁUG GEODEZYJNYCH
INWESTPROJEKT - TARNÓW Spółka z o.o.
33-100 Tarnów ul. Sowińskiego 19 tel. (0-14) 621-09-36

Obiekt: OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI - ZAGOSPODAROWANIE TERENU DEMBLIN, DZ. NR 564, GMINA WIETRZYCOWICE				
Rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Projektował: mgr inż. arch. W. Polak inż. P.Łabno	Nr uprawnień: 120/TBG/87 (branża architektoniczna) BUA-NB-8346/5/90 (branża konstrukcyjna)	Podpis:	Data: 01.2019r.	Skala: 1 : 500
			Nr arch:	Nr rys: 1

OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI - ZAGOSPODAROWANIE TERENU

PROJ. SIŁOWNA PLENEROWA

30/2

dr

1 – NARCIARZ
2 – WIOŚLARZ
3 – KOLARZ
4 – ROWEREK RĘCZNY
5 – KRZESŁO
6 – STEPPER

STREFA RELAKSU

7 – HUŚTAWKA OGRODOWA
8 – STÓŁ DO PING PONGA
9 – PANEL EDUKACYJNY "KÓŁKO I KRZYŻYK + TABLICA"

PROJ. OPASKA Z KOSTKI BETONOWEJ

PROJ. WYPOSAŻ. W URZĄDZENIA KOMUNALNE

a – ŁAWKA Z OPARCIEM
b – KOSZ PARKOWY
c – TABLICA INFORMACYJNA

1÷13 ISTN. DRZEWA DO WYCINKI

PROJ. OGRODZENIE

175.36 175.76 175.95 175.90 175.89 175.91 176.02 175.92 174.42 175.80 174.32 175.87

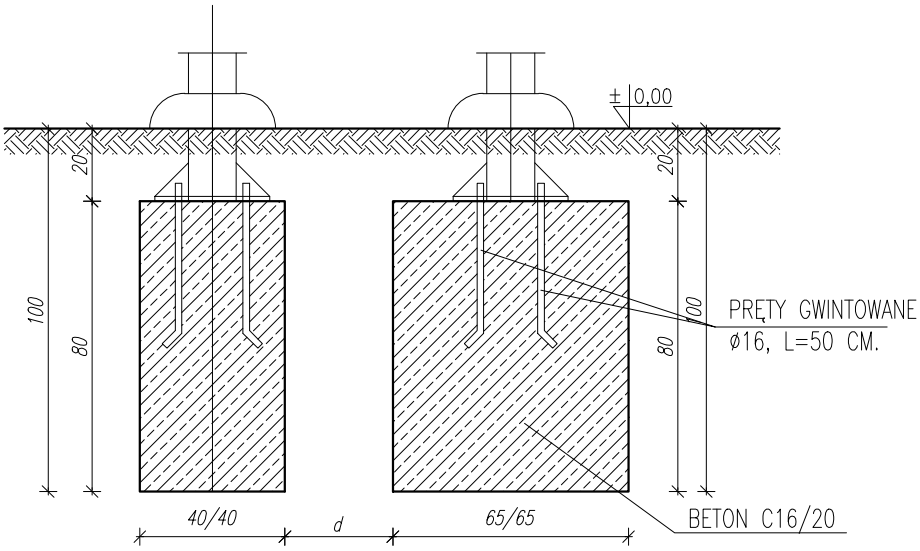
wD160 gD ks160 mj i.b. ch.bet. ch.kp. e2 koryto ściekowe 8x25x33 cm.

BIURO PROJEKTÓW I USŁUG GEODEZYJNYCH
INWESTPROJEKT - TARNÓW Spółka z o.o.
33-100 Tarnów ul. Sowińskiego 19 tel. (0-14) 621-09-36

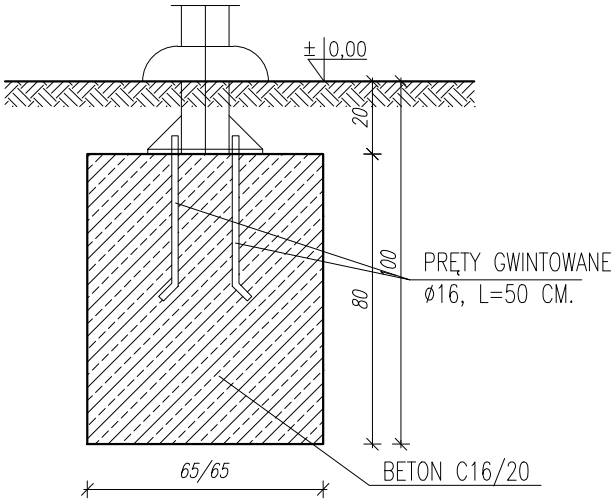
Obiekt: OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI - ZAGOSPODAROWANIE TERENU
DEMBLIN, DZ. NR 564, GMINA WIETRZYCOWICE

Rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - plansza wymiarowa

Projektował:	Nr uprawnień:	Podpis:	Data:	Skala:
mgr inż. arch. W. Polak	120/TBG/87 branża architektoniczna		01.2019r.	1 : 200
inż. P.Łabno	BUA-NB-8346/5/90 branża konstrukcyjna		Nr arch:	Nr rys: 1a



FUNDAMENTY POD URZĄDZENIA SIŁOWNI PLENEROWEJ:
- NARCIARZ
- WIOŚLAR
- KOLARZ
- KRZESŁO



FUNDAMENTY POD URZĄDZENIA SIŁOWNI PLENEROWEJ:
- ROWEREK RĘCZNY,
- STEPPER

DATA ZAŁOŻENIA 1994

BIURO PROJEKTÓW I USŁUG GEODEZYJNYCH
INWESTPROJEKT - TARNÓW Spółka z o.o.
33-100 Tarnów ul. Sowińskiego 19 tel. (0-14) 621-09-36

Obiekt: OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI - ZAGOSPODAROWANIE TERENU DEMBLIN, DZ. NR 564, GMINA WIETRZYCOWICE

Rysunek: FUNDAMENTY POD URZĄDZENIA SIŁOWNI

Projektował:	Nr uprawnień:	Podpis:	Data:	Skala:
mgr inż. arch. W. Polak	120/TBG/87 branża architektoniczna		01.2019r.	1 : 20
inż. P.Łabno	BUA-NB-8346/5/90 branża konstrukcyjna		Nr arch:	Nr rys: 3