

ZARZĄDZENIE NR 66.2018
WÓJTA GMINY CZERNICHÓW
z dnia 26 września 2018 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części działki położonej w Dąbrowie Szlacheckiej, gmina Czernichów i powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz zarządzenia nr 60.2013 Wójta Gminy Czernichów z dnia 28 sierpnia 2013 roku w sprawie przyjęcia regulaminu przeprowadzania przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność gminy Czernichów, Wójt Gminy Czernichów zarządza, co następuje:

§ 1. Postanawia się ogłosić przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 5 lat następującej nieruchomości mienia gminnego, obejmującej część działki nr 324/7 o powierzchni 2,50 ha, położonej w Dąbrowie Szlacheckiej, stanowiącej własność gminy.

§ 2. Przetarg ustny nieograniczony zostanie przeprowadzony w trybie i na zasadach określonych w regulaminie przeprowadzania przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność gminy Czernichów.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Czernichów, na tablicach ogłoszeń sołectwa Dąbrowa Szlachecka oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Czernichów i w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 14 dni przed ustalonym terminem przetargu.

§ 4. Postanawia się powołać komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Jan Boroń – sołtys wsi Dąbrowa Szlachecka – przewodniczący komisji,
- 2) Franciszek Hajto – członek Rady Sołectkiej wsi Dąbrowa Szlachecka,
- 3) Barbara Grzybek – kierownik Wydziału GRO,
- 4) Danuta Bylica – inspektor Wydziału GRO.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr Maciej Gędek


Gędek

ogłoszenie o przetargu

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz zarządzenia nr 60.2013 Wójta Gminy Czernichów z dnia 28 sierpnia 2013 roku Wójt Gminy Czernichów w sprawie przyjęcia regulaminu przeprowadzania przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność gminy Czernichów

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę części działki nr 324/7 o łącznej pow. 2,50 ha, położonej w Dąbrowie Szlacheckiej, gmina Czernichów, dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1K/00012112/5. Działka w kształcie nieregularnym, posiada dostęp do drogi gminnej wewnętrznej, grunt jest odłogowany, porośnięty krzakami i samosiejkami, w ewidencji gruntów sklasyfikowany jest jako rola klasy V i pastwisko trwałe klasy VI. Brak aktualnego planu zagospodarowania, zgodnie z PZP który obowiązywał do 23.06.2008 r. działka położona była w terenach oznaczonych symbolem „ZŁ”- tereny łąk i pastwisk. Natomiast zgodnie z Uchwałą Nr XLV.326.2013 Rady Gminy Czernichów z dnia 26 listopada 2013 r. w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czernichów, zatwierdzonego Uchwałą nr XIX/144/99 Rady Gminy Czernichów z dnia 17 grudnia 1999 r. działka nr 324/7 w Dąbrowie Szlacheckiej położona jest w terenach oznaczonych częściowo symbolami „R i MN”- tereny rolnicze i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Opis nieruchomości:

Obszar przeznaczony do dzierżawy składa się z części działki nr 324/7 w kształcie nieregularnym z dostępem do dróg gminnych wewnętrznych; grunt jest odłogowany porośnięty krzakami i samosiejkami, częściowo zlokalizowany pod wysokim napięciem.

Wywoławcza stawka czynszu wynosi 3,00 zł.

Wartość postąpienia wynosić będzie nie mniej niż 1zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 października 2018 roku o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy Czernichów, ul. Gminna 1, 32- 070 Czernichów.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:

1) wpłacenie wadium w wysokości 150,00 zł w gotówce do dnia 10 października 2018 roku w kasie Urzędu Gminy Czernichów lub przelewem na konto KBS O/Czernichów nr 63 8591 0007 0060 0430 2987 0004. Decyduje data wpływu na konto Urzędu Gminy Czernichów – w terminie do 10 października 2018 roku.

2) podpisanie oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu i przedmiotem przetargu.

W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie na podstawie pełnomocnictwa.

W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium wpłacone przez podmiot, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, w przypadku uchylenia się przez ten podmiot od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz gminy Czernichów. Pozostałym podmiotom zwraca się wadium po przetargu w terminie do 3 dni.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Szczegółowe informacje dotyczące tej nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy i przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Czernichów – pok.116 i 117, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu, tel. 12 270-21-04, wew. 112 lub 113.

ZASTĘPCA WÓJTA


mgr Maciej Gędek


Splice