

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:**

Załącznik do Zarządzenia Nr 97/2018  
Wójta Gminy Pleśna  
z dnia 3 lipca 2018 r.

| Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczyste                | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pleśna  | Okres dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy        | Zasady oraz termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi  |
|---|----------------------------|---|---|-----------------|--|------------------------------------|---------------------------|--|
| działka nr 35/1 obręb Lubinka, własność Gminy Pleśna - KW nr TRIT/00071080/8                | 0,34 ha                    | działka zabudowana budynkiem szkoły o pow. 620 m <sup>2</sup> | IV-3(U(p)) - tereny zabudowy usługowej z zakresu usług publicznych; cel dzierżawy: prowadzenie Publicznej Szkoły Podstawowej  | 5 lat           | 100 zł rocznie (w tym podatek VAT)       | do 31 marca każdego roku           |                           |  |
| działka nr 35/4 obręb Lubinka, własność Gminy Pleśna - KW nr TRIT/00071080/8                | 0,0039 ha                  | działka niezabudowana   | IV-3(U(p)) - tereny zabudowy usługowej z zakresu usług publicznych; cel dzierżawy: prowadzenie Publicznej Szkoły Podstawowej  | 5 lat           | 23 zł rocznie (w tym podatek VAT)        | do 31 marca każdego roku           |                           | waloryzacja czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS |
| działka nr 513/3 obręb Dąbrówka Szczepanowska własność Gminy Pleśna - KW nr TRIT/00142996/1 | 4,35 ha                    | działka niezabudowana   | I-5R - tereny gruntów rolnych i zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, II-4ZL - tereny lasów, w tym tereny lasów ochronnych; cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze | 5 lat           | 320 zł rocznie (zwolnione z podatku VAT) | do 31 marca każdego roku           |                           |  |
| działka nr 513/4 obręb Dąbrówka Szczepanowska własność Gminy Pleśna - KW nr TRIT/00142996/1 | 0,30 ha                    | działka niezabudowana   | I-5R - tereny gruntów rolnych i zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych; cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze   | 5 lat           | 30 zł rocznie (zwolnione z podatku VAT)  | do 31 marca każdego roku           |                           |  |

Wykaz wywiesza się w dniach 5.07.2018 r. – 27.07.2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pleśna, a także zamieszcza na stronie internetowej urzędu [www.plesna.pl](http://www.plesna.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacje o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej, a także tablicach ogłoszeń w sołectwach Pleśna, Dąbrówka Szczepanowska i Lubinka.  
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pleśna, pok. nr 109, tel. 14 629 28 40.

*Wójt Gminy Pleśna*  
Józef Knapik