



URZĄD MIEJSKI W RABCE-ZDRÓJU

34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2
tel. (0-18) 26-92-000, (0-18) 26-76-440, fax (0-18) 26-77-700
e-mail: urząd@rabka.pl, strona www: www.rabka.pl
NIP : 735-10-06-084, REGON: 000529166,
PKO BP S.A. Nr: 10 1020 3466 0000 9502 0004 3380

Nasz znak: S.0003.3.2018

Rabka – Zdrój, dnia **26 MAR. 2018**

Sz.P.

Janusz Wójciak

Radny Klubu Radnych „NASZE MIASTO”

W odpowiedzi na zapytania złożone w dniu 15.03.2018r. dotyczące demontażu wyciągu na Maciejowej Burmistrz informuje, że infrastruktura wyciągu nie należała do Gminy, ani do żadnej spółki gminnej, a teren, na którym wyciąg działał, należy w całości do osób prywatnych. Rozszerzając jednak Pana zapytanie o informacje dotyczące inwestycji zrealizowanych w osiedlu Słone w latach 2006 – 2018, w których sprawuję funkcję Burmistrza Rabki-Zdroju, pragnę przypomnieć, że :

1. Modernizacja ulicy Poniatowskiego została rozpoczęta w roku 2009 z inicjatywy ówczesnych Radnych osiedla Słone i mojego Zastępcy. Kolejno zadanie to było kontynuowane w latach 2011, 2012 oraz 2016. Przebudowa drogi zaczęła się od samego początku czyli od skrzyżowania z ulicą Słoneczną, a obecnie została wykonana do budynku szkoły. Łączny koszt wykonanych prac to 4,7 mln złotych. Kolejne etapy modernizacji tej drogi przygotowywane są na lata następne. Oczywiście jeśliby stacja narciarska powstała, samorząd rabczański wykonałby całą inwestycję od razu, ponieważ stacja narciarska na Maciejowej nie jest na razie nawet w fazie projektu, a co dopiero realizacji, przebudowa drogi robiona jest sukcesywnie wraz z remontami innych dróg na terenie całej Gminy.
2. Projekt kanalizacji sanitarnej, do której będzie można włączyć infrastrukturę stacji narciarskiej - dolną stację, restaurację, toalety - został sporządzony w 2009 roku, na potrzeby koncepcji przedstawionej wówczas przez spółkę „Maciejowa-Ski”. Projekt przewiduje wykonanie kolektora głównego wraz z przyłączami, a wartość zaplanowanych robót to 630 tys. złotych. Samorząd przystąpi do realizacji tego zadania równolegle z budową stacji narciarskiej. Gdyby ostatecznie stacja narciarska nie powstała, kolektor ten będzie wykonany przez ZWIK zgodnie z przyjętym planem rozbudowy sieci.
3. Podatek od nieruchomości, który naliczany jest dla właścicieli działek tworzących stok Maciejowej nie może być umarzany, bo w ogóle nie jest naliczany. Wszystkie działki, które służą w zimie jako stok narciarski, są łąkami i zgodnie z kwalifikacją gruntu są gruntami klasy V, a więc podlegają zwolnieniu ustawowemu. W sytuacji, gdy grunty te zgłaszana są do prowadzenia na nich działalności wyciągu, podatek naliczony jest zgodnie ze stawkami obowiązującymi w danym roku, i tak dla przykładu w roku 2017w kwocie ok. 3 tys. zł dla

Sekretarz

tel. (0-18) 26 77 424, fax (0-18) 26 77-700
e-mail: sekretarz@rabka.pl

działki 70 arowej w okresie 6 m-cy w roku. Właściciele terenu środki na pokrycie tego podatku powinni (i zapewne tak jest) otrzymywać od wynajmującego czyli od Spółki „Maciejowa – Ski” . Podatek od budowli, który naliczany był Spółce „Maciejowa - Ski” był płacony przez tą Spółkę tylko w miesiącach, w których wyciąg działał w pełnym obłożeniu. W miesiącach , w których pogoda nie pozwalała na działanie wyciągu Spółka występowała do mnie o umorzenie podatku. I tak np. w latach 2014-2017 umorzyłam Spółce „Maciejowa – Ski” łącznie 42,3 tys. zł podatku.

Na pytania dotyczące okoliczności likwidacji wyciągu powinien sobie Pan odpowiedzieć sam , jako współwłaściciel terenów, na których wyciąg działał.

Odnosząc się do reklamowania konkretnych atrakcji działających w naszej Gminie , informuję, że we wszystkich materiałach promocyjnych prezentowane są one jednakowo.

Budowa wieży widokowej na Maciejowej jest możliwa, jeśli tylko właściciele terenu , tak jak miało to miejsce w przypadku budowy wieży na Polczakówce, złożą wniosek o wykonanie takiej budowli, przeznaczą na to własny teren i pozyskają co najmniej 50 % środków z zewnątrz. Pozostałe 50 % może pochodzić z budżetu Gminy.

Państwa inicjatywa reaktywacji wyciągu na Maciejowej jest cenną inicjatywą z punktu widzenia rozwoju naszej Gminy, dlatego jeśli uda się Państwu to przedsięwzięcie, będę czynić wszelkie starania, aby infrastruktura publiczna potrzebna do działania wyciągu była wykonywana równolegle do prac zmierzających do wybudowanie prężnego ośrodka narciarskiego w tej części naszego uzdrowiska.

BURMISTRZ

mgr inż. Ewa Przubyla

Sekretarz

tel. (0-18) 26 77 424 , fax (0-18) 26 77-700

e-mail: sekretarz@rabka.pl