

Czernichów, dnia 2017-10-10

Znak pisma: **IP.271.8.2017**

**WYKONAWCY**  
**(wg rozdzielnika)**  
**STRONA INTERNETOWA**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowych dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Dąbrowa Szlachecka i Zagacie, gm. Czernichów oraz uzyskanie prawomocnych decyzji pozwolenia na budowę; Nr sprawy: IP.271.8.2017.

W związku z wpłynięciem pytań do Zamawiającego, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1597) udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie 1:** Czy na terenie inwestycji występują przekroczenia cieków, potoków, rzek wymagających pozwolenia wodnoprawnego? Jeżeli tak to ile?

**Odpowiedź 1:** Przez miejscowości Dąbrowa Szlachecka, Zagacie oraz Wołowice przepływa potok Stracha wraz z dopływami, dlatego trzeba liczyć się z koniecznością przekroczenia kanalizacją przez te cieki wodne. Zamawiający na obecnym etapie nie zna trasy przebiegu kanalizacji sanitarnej (dopiero będzie projektowana) więc nie jest w stanie wyliczyć przekroczeń cieków wodnych, dlatego też taką analizę powinien przeprowadzić projektant ze strony Wykonawcy na etapie realizacji zamówienia.

**Pytanie 2:** Czy na przedmiotowym obszarze występują tereny chronione pod względem środowiskowym lub przez konserwatora zabytków, obszary Natura 2000? Jakiego typu stanowiska archeologiczne znajdują się na terenie inwestycji?

**Odpowiedź 2:** Na przedmiotowym terenie nie występuje obszar Natura 2000, natomiast tereny leżą w granicach Bielańsko- Tynieckiego Parku Krajobrazowego, na terenie znajdują się obiekty wpisane do rejestrów i ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne z okresu: paleolitu, neolitu, nowożytnego oraz epoki kamienia (obiekty, obszary i strefy zaznaczone są na Turystycznym Portalu Mapowym Gminy Czernichów dostępnym na stronie: [www.portalmapowy.czernichow.pl](http://www.portalmapowy.czernichow.pl)).

**Pytanie 3:** Zgodnie z PZP art. 29 „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń,

uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. 2. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję." Ze względu na to, iż są to podstawowe parametry do wyceny prac projektowych, prosimy o jednoznaczne podanie: długości sieci kanalizacji sanitarnej, ilości pompowni, ilości przyłączy kanalizacyjnych, celem przygotowania przez wszystkich Wykonawców prawidłowych, zgodnych z SIWZ, a przede wszystkim porównywalnych ofert. Sformułowanie około nie jest jednoznaczne. Ponadto, co w przypadku znacznego zwiększenia lub zmniejszenia rzeczywistych długości/ilości charakteryzujących zamówienie w trakcie realizacji robót?

**Odpowiedź 3:** Zamawiający na obecnym etapie nie zna trasy przebiegu kanalizacji sanitarnej (dopiero będzie projektowana, jest to przedmiot zamówienia) więc nie jest w stanie wyliczyć długości sieci kanalizacji sanitarnej, czy ilości pompowni. Taką analizę powinien przeprowadzić projektant ze strony Wykonawcy na etapie realizacji zamówienia. Należy przyjąć szacowana ilość przyłączy kanalizacji sanitarnej dla Dąbrowy Szlacheckiej - 320 szt., a dla Zagacia- 330 szt.

**Pytanie 4:** Co w przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na budowę nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, np. niewystarczająca wydajność odbiornika ścieków?

**Odpowiedź 4:** Jeżeli uzyskanie pozwolenia będzie wynikać z przyczyn niezależnych od Wykonawcy zgodnie z projektem umowy będzie możliwość jej aneksowania i rozliczenia w sposób proporcjonalny do wykonanych prac projektowych (§ 15 ust. 2 pkt 2). Zamawiający oświadcza, iż dysponuje oczyszczalnią ścieków o odpowiedniej wydajności.

**Pytanie 5:** W jaki sposób zostanie rozwiązana sytuacja w przypadku braku zgody właściciela nieruchomości na wejście w teren i prowadzenie prac budowlanych?

**Odpowiedź 5:** W przypadku odmowy wydania zgody przez właściciela nieruchomości na budowę kanalizacji sanitarnej, Zamawiający odstąpi od objęcia kanalizacją tej działki.

**Pytanie 6:** Czy Zamawiający posiada koncepcję przebiegu kanalizacji sanitarnej dla przedmiotowej inwestycji?

**Odpowiedź 6:** Zamawiający nie posiada dla przedmiotowej inwestycji koncepcji przebiegu kanalizacji sanitarnej.

**Pytanie 7:** Czy Zamawiający posiada tereny, na których mogłyby zostać zlokalizowane przepompownie?

**Odpowiedź 7:** Zamawiający na obecnym etapie nie zna trasy przebiegu kanalizacji sanitarnej, ilości ścieków, itp. (sieć dopiero będzie projektowana, jest przedmiotem zamówienia) więc nie jest w stanie przewidzieć ilości oraz lokalizacji pompowni ścieków, niemniej jednak Zamawiający zobowiązuje się do uczestniczenia wspólnie z Wykonawcą w ustalaniu lokalizacji przepompowni i podjąć odpowiednie działania mające na celu ich zaprojektowanie i wybudowanie. W przypadku takich możliwości technicznych

deklarujemy, iż będą one w pierwszej kolejności wyboru zlokalizowane na posiadanych przez gminę nieruchomościach.

Niniejsze pismo staje się integralną częścią SIWZ.

Termin składania ofert pozostaje bez zmian.

**Zastępca Wójta**  
**mgr Maciej Gędek**

Sporządzono 1 egz.:

Zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego oraz przesłano mailem do Wykonawców.