

OGŁOSZENIE  
Burmistrza Miasta Limanowa  
z dnia 28.08.2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2016 r Dz. U. poz. 2147 ze zmianami./ Burmistrz Miasta Limanowa ogłasza co następuje:

§1

**Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Miasta Limanowa przewiduje się do oddania w najem, następujące pomieszczenia użytkowe położone w Limanowej:**

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj najmu	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji	Informacja o przeznaczeniu do najmu.	uwagi
Pomieszczenie użytkowe o łącznej pow. 84,10 m <sup>2</sup> położone jest w Limanowej w budynku ul. Rynek 3.	Pomieszczenie użytkowe o łącznej pow. 84,10 m <sup>2</sup> położone jest w Limanowej w budynku ul. Rynek 3 w Limanowej. Składa się z części handlowej o pow. 60,75 m <sup>2</sup> położonej na parterze oraz z części magazynowej o pow. 23,35 m <sup>2</sup> położonej w piwnicy. Wejście do części handlowej bezpośrednio z chodnika ul. Rynek.	Pomieszczenia przeznaczone pod działalność usługowo-handlową	Oddanie w najem następuje na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Czynsz najmu płatny do 10 dnia każdego miesiąca. Zmiana stawki czynszu, następować będzie raz w roku i będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, a obowiązywać będzie od miesiąca stycznia każdego roku.	Licytacja stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej w stosunku miesięcznym, stawka wywoławcza wynosi 71,00 zł brutto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni znajdującej się na parterze. Ustala się stawkę czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni w piwnicy w wysokości 30% czynszu ustalonego w drodze przetargu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni na parterze. Stawka czynszu najmu zawiera doliczony podatek VAT w wysokości ustawowej.	Obecna umowa najmu kończy się z dniem 31.12.2017 r.

Wykaz wywieszony zostanie w siedzibie Urzędu Miasta Limanowa ul. Jana Pawła II 9 na okres 21 dni od dnia ~~29.08~~ 2017 r. do dnia ~~19.09~~..... 2017 r.

BURMISTRZ MIASTA  
  
mgr inż. Władysław Bieda