

1. Punkt 5.2 ppkt. c) Zwycięska praca stanowić będzie podstawę do opracowania pełnej dokumentacji projektowo-wykonawczej oraz realizacji w formule zaprojektuj-wybuduj zadania(...), pkt 11. ppkt c) specyfikacja istotnych warunków zamówienia przetargu na wykonanie projektu (...) W odniesieniu do powyższych fragmentów regulaminu, czy dokumentacja projektowa, budowlana i wykonawcza, będzie realizowana w trybie przetargu, na podstawie zwycięskiej pracy? Czy autor zwycięskiej pracy zostanie dopuszczony do przetargu na wykonanie tej dokumentacji czy zostanie wykluczony z procesu?

Zwycięska praca (koncepcja zagospodarowania uzdrowiska) będzie podstawą do opracowania pełnej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej. Wygrana koncepcja lub jej elementy, będą stanowić podstawę do opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wygrana koncepcja będzie ogólnie dostępna dla wszystkich potencjalnych wykonawców startujących do przetargu na wykonanie zadania „Budowa infrastruktury dla rozwoju projektu turystycznego zwiększenia liczby kuracjuszy i podniesienia zdolności inwestycyjnej” w formule zaprojektuj-wybuduj. Podmioty biorące udział w konkursie w tym zdobywca nagrody głównej, również będą mogły brać udział w tym przetargu.

2. Czy ilość plansz z częścią graficzną ograniczona jest do pięciu sztuk? W punkcie 7.1 ZASADY OPRACOWANIA PRACY KONKURSOWEJ, ppkt. d) zapisano *maksymalnie 5 egzemplarzy*.

Tak, część graficzna koncepcji (wizualizacja) ma zostać przedstawiona na maksymalnie 5 planszach w formacie B1.

3. Czy plansza w formacie A3 zawierająca główne założenia projektowe z części opisowej, w ilości jednego egzemplarza ma zostać dołączona do każdego z trzech egzemplarzy opisu? Czy ma to być jedna sztywna plansza dołożona do plansz z częścią graficzną, tylko w formacie A3?

Plansza w formacie A3 z głównymi założeniami projektowymi z części opisowej w ilości sztuk 1, ma zostać dołączona do plansz z częścią graficzną.

4. Według punktu 7.2 SPOSÓB, MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH, nieprzekraczalny termin został wyznaczony na sobotę, 30 września, do godziny 11.30. W jakich godzinach można składać prace w dniach pracujących, poprzedzających nieprzekraczalny termin?

Urząd Gminy Sękowa jest czynny od poniedziałku do piątku w następujących godzinach:

Poniedziałek: 7.30 – 16.30

Wtorek- Czwartek: 7.30 – 15.30

Piątek: 7.30 – 14.30

Prace konkursowe będą przyjmowane w godzinach pracy urzędu, tj. do 29 września 2017 do godz. 14.30.

5. Czy koncepcja zagospodarowania całego terenu wraz z określeniem tła urbanistycznego w skali 1:1000 (pkt. 7.1 regulaminu) dotyczy tylko działek nr 30/4, 33/5 i 36? Biorąc pod uwagę wszystkie działki wyszczególnione w pkt. 1.3 PFU, nie ma możliwości zmieszczenia ich w wyznaczonej skali na pięciu planszach 100x70. Czy koncepcja zagospodarowania całego terenu z pokazaniem edukacyjnych ścieżek spacerowych może zostać zaprezentowana schematycznie, w skali umożliwiającej odczytanie i zrozumienie schematu?

Czy zamawiający dopuszcza umieszczenie na jednej planszy tylko działek 30/4, 33/5 i 36 w skali 1:1000, z ich najbliższym otoczeniem (relacjami) z pominięciem terenów znajdujących się pomiędzy nimi?

Koncepcja zagospodarowania ma obejmować działki 30/4, 36 i 33/5 oraz pozostałe działki z Programu Funkcjonalno Użytkowego na których mają znajdować się ciągi piesze. Z uwagi na to, że działki te są w sporej odległości od siebie oraz są działkami drogowymi/liniowymi nie możliwe jest stworzyć jednego czytelnego rzutu wszystkich działek objętych P.F.U. na planszy o rozmiarze B1.

Jednak aby pokazać całość inwestycji będącej przedmiotem wizualizacji, Organizator w pkt. 7.1 Regulaminu wskazuje aby na jednej planszy w skali 1:1000 umieścić koncepcje zagospodarowania całego terenu. Aby było to fizycznie możliwe, Organizator dopuszcza aby na tej planszy wrysować zagospodarowanie działek 30/4, 36 i 33/5 oraz ich najbliższego otoczenia ze wskazaniem linii komunikacyjnych (relacji) pomiędzy tymi terenami. Dopuszcza się „przerwanie” rysunku zagospodarowania podłużnych działek komunikacyjnych, ponieważ w przypadku ciągów pieszych na całej ich długości charakter koncepcji zagospodarowania nie będzie się zmieniał. Jednak mimo to w koncepcji należy uwzględnić wizualizacje elementów małej architektury występujących w obrębie ciągów pieszych.

WÓJT
mgr inż. Małgorzata Maluch

Sękowe 07.08.2017