

**UCHWAŁA NR VII.74.2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE PODHALAŃSKIM**

z dnia 30 października 2024 r.

**w sprawie : wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U z 2023 poz.70 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Makowie Podhalańskim uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Stawki podatku od nieruchomości za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku wynoszą rocznie:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części	0,88
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem dział. gosp. oraz od bud. mieszk. lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	21,99
3. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	6,95
4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	15,92
5. Od pozostałych budynków lub ich części za wyjątkiem budynków wymien. w pkt. a. b. c. w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	11,05
a. od budynków lub ich części zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe /niezwiązanych z działalnością gospodarczą/	10,57
b. od garaży wolnostojących lub dobudowanych do budynku mieszkalnego	9,31
c. od budynków lub ich części zajętych przez osoby fizyczne na pomieszczenia własne gospodarcze	5,80

2. Stawki podatku od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1. Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	1,02
2. Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	6,84
3. Od gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	0,26
4. Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	2,90

§ 2. Realizację uchwały powierza się Burmistrzowi Makowa Podhalańskiego.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim Nr LVI.529.2023 z 27 października 2023 r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tomasz Spyrka**