

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości, wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1	obręb Pleśna dz. nr 281/8 księga wieczysta: TR1T/00152715/1	0,17 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo - usługowym	VI-8U(c) - Tereny zabudowy usługowej z zakresu usług komercyjnych oraz VI-1KD(Z)/K1398 - Tereny dróg zbiorczych (klasy Z) - powiatowych Sposób zagospodarowania: nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo – usługowym, parking	do 01.08.2024	Nie dotyczy	5 lat	czynsz w wysokości 8300,00 zł miesięcznie + podatek VAT, opłaty z tytułu podatku od nieruchomości	do 15 dnia każdego miesiąca	waloryzacja czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS	dzierżawa w trybie bezprzetargowym zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
2	obręb Łowczówek dz. nr 146, księga wieczysta: TR1T/00010408/9	Pow. do wynajmu: 1 m ²	powierzchnia użytkowa do najmu usytuowana jest w przewiązce budynku, położonego na terenie Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego Relaks w Łowczówku 63	US/ZZ - tereny sportu i rekreacji w obszarach zagrożonych powodzią; Sposób zagospodarowania: pod instalację automatu vendingowego do dystrybucji napojów i przekąsek	przedmiot najmu znajduje się w posiadaniu dotychczasowego Najemcy	Nie dotyczy	5 lat	czynsz w wysokości 127,44 zł miesięcznie + podatek VAT, opłaty z tytułu podatku od nieruchomości	do 15 dnia każdego miesiąca	waloryzacja czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS	najem w trybie bezprzetargowym zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – nie dotyczy

Wykaz wywiesza się w dniach 03.07.2024 r. – 25.07.2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pleśna, a także zamieszcza na stronie internetowej urzędu www.plesna.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.malopolska.pl/ugplesna>. Informacje o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej, o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pleśna, pok. nr 109, tel. 14 629 28 40