

Lp. 28/2024

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT ZAPYTANIE OFERTOWE

I. TYTUŁ ZAMÓWIENIA

„Roboty impregnacyjne pokrycia dachowego z gontów oraz deskowania ścian i wieży zabytkowego kościoła pw. Narodzenia NMP w Krużlowej Wyżnej”.

Zadanie dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Rządowego Programu Polski Ład. Podmiotem udzielającym dofinansowania w formie dotacji jest Gmina Grybów.

II. ZAMAWIAJĄCY

Rzymsko-Katolicka Parafia p.w. Narodzenia N.M.P. w Krużlowej, 33-325 Krużlowa Wyżna 10
NIP: 738-10-34-406

III. OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA

ks. mgr Marek Szewczyk – Proboszcz Parafii

tel. 18 445 19 27

e-mail: donus@poczta.onet.pl

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje impregnację deskowania na elewacjach oraz gontu drewnianego na pokryciu dachu drewnianego kościoła parafialnego pw. Narodzenia NMP w Krużlowej Wyżnej, zgodnie z *Programem prac konserwatorskich* stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania oraz *Przedmiarem robót* stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.
2. Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy wykonać próbne oczyszczenie powierzchni gontu i deskowania w obecności komisji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków celem zaopiniowania metody wykonania prac.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie i zamontowanie tablicy informacyjnej potwierdzającej współfinansowanie zadania (wzór i miejsce montażu tablicy wskaże Zamawiający).
4. Realizacja prac winna odbywać się ze szczególną starannością z zastosowaniem technik zgodnych ze sztuką konserwatorską, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa regulującymi czynności danego rodzaju, w tym przepisami dotyczącymi ochrony konserwatorskiej oraz warunkami umowy.

4. Zakres prac wchodzących w skład przedmiotu zamówienia obejmuje również inne prace konieczne do jego wykonania a nie ujęte w zapytaniu lub załącznikach do niego, a które są niezbędne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa.
5. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia min. 12 miesięcy gwarancji i rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane, objęte niniejszym zamówieniem (patrz kryteria oceny ofert).
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Zamawiający dopuszcza powierzenie części lub całości zamówienia podwykonawcom.
9. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
 - a) Programem prac konserwatorskich, (załącznik nr 4),
 - b) Pozwoleniem Konserwatora nr 283/2023 z dnia 03.10.2023 r., (załącznik nr 6),
 - c) Przedmiarem robót, (załącznik nr 5),
 - d) Warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
 - e) Wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - f) Zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
 - g) Istotnymi postanowieniami umowy – załącznik nr 2.

V. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605).
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzonego postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Termin zakończenia robót: do 30.10.2024 r.
2. Planowany termin podpisania umowy z Wykonawcą: do 14 dni od wyboru Wykonawcy.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Zdolności technicznej lub zawodowej:

W tym zakresie Zamawiający wymaga, aby:

- a) Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu impregnacji gontu drewnianego na obiekcie zabytkowym o wartości minimum 90 000,00 zł. brutto w ramach jednej umowy.

2. Nie podlegają wykluczeniu:

- a) na podstawie przesłanek, określonych w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- b) na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

VIII. KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Opis kryterium oceny	Znaczenie (pkt)
1.	Cena (Pc)	80 punktów
2.	Okres gwarancji jakości i rękojmi (Pg)	20 punktów
	Razem	100 punktów

2. Sposób dokonywania oceny:

- a) Sposób oceny ofert kryterium „Cena”:

$$Pc = (Cbn / Cb) \times 80 \text{ punktów}$$

Gdzie:

Pc - liczba punktów

Cbn - najniższa ze wszystkich ofert cena ofertowa brutto;

Cb - proponowana w danej ofercie cena ofertowa brutto.

- b) Sposób oceny ofert w kryterium okres gwarancji jakości i rękojmi (Pg) obliczona zostanie wg następującego schematu:

$$Pg = (Rgoceniana / Rg \text{ max}) \times 20$$

Gdzie:

Pg – liczba punktów uzyskanych przez badana ofertę w ramach kryterium „Okres rękojmi i gwarancji”

Rgoceniana – wielkość okresu gwarancji i rękojmi ocenianej oferty

Rgmax – wielkość najdłuższego okresu gwarancji i rękojmi spośród złożonych ofert

Najkrótszy wymagany okres rękojmi i gwarancji jakości wynosi 12 miesięcy, a najdłuższy wymagany okres rękojmi i gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy. Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu rękojmi i gwarancji jakości dłuższego niż 36 miesięcy nie będzie dodatkowo punktowane (przyjmuje się wówczas liczbę maksymalną). Oferta wykonawcy, który zaoferuje okres rękojmi i gwarancji jakości krótszy niż 12 miesięcy lub nie zaoferuje okresu gwarancji jakości i rękojmi, zostanie odrzucona. Zamawiający nie dopuszcza różnych okresów rękojmi i gwarancji jakości (okres rękojmi i gwarancji jakości muszą być tożsame).

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

IX. TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert do dnia: 16.05.2024 r. do godz. 10:00.

Dopuszcza się złożenie oferty:

1. W formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera na adres **Rzymsko-Katolicka Parafia p.w. Narodzenia N.M.P w Krużlowej, 33-325 Krużłowa Wyżna 10** lub osobiście w siedzibie Parafii (po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym tel. (+48) 18 445 19 27 lub w godzinach pracy kancelarii Parafialnej tj. od poniedziałku do soboty w godzinach od 7:00 do 8:00 oraz 19:00 do 20:00 po Mszach Św., kancelaria nieczynna: w święta zniesione, w soboty, w niedzielę i święta.
2. Oferta musi zawierać:
 - a) wypełniony formularz ofertowy, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
 - b) Wykonawca powinien przedstawić następujące dokumenty, jako załącznik do oferty:
 - kosztorys ofertowy,
 - Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego,
 - Wykaz robót budowlanych według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszego zapytania ofertowego,
3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Treść oferty musi odpowiadać treści zaproszenia. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i paraflowane przez Wykonawcę, bądź osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
4. Ofertę należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie oznaczonej w następujący sposób:
 - Nadawca: Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).
 - Opis: Oferta w postępowaniu – „**Roboty impregnacyjne pokrycia dachowego z gontów oraz deskowania ścian i wieży zabytkowego kościoła pw. Narodzenia NMP w Krużlowej Wyżnej**”- Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. 16.05.2024 r. godz. 10:30
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

6. Zmawiający nie zwraca przesłanych ofert.
7. Otwarcie ofert nastąpi w dn. 16.05.2024 r. o godz. 10:30.

X. ZAKRES WYKLUCZENIA

Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

XI. DODATKOWE WARUNKI

1. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.
3. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG). Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę nie wynika z KRS lub z ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG), to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienia tej osoby do składania oświadczeń woli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, np. do podpisania oferty.
4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
7. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
8. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.
9. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.
10. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
11. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał m.in. pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy (a także przedstawione dowody).
12. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
13. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
14. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie.
15. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w Ogłoszeniu, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia, jego zakres, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu

zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.

16. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
17. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym m.in. ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążenia z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszu pracy i innych – jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia.
18. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.
19. Ewentualne roboty zamiennie, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
20. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.
21. Ewentualne roboty dodatkowe, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia mogą być przedmiotem zmiany wartości umowy, co zostało dokładnie opisane w pkt. „Warunki zmiany umowy” niniejszego zapytania ofertowego.
22. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określający przedmiot zamówienia podstawowego oraz objęte treścią zapytania ofertowego a jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a Wykonawca nie był w stanie ich przewidzieć, z zastrzeżeniem pkt. 23 i 24. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót, natomiast warunki udzielenia zamówienia muszą być równoważne do warunków zamówienia podstawowego.
23. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opis przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.
24. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, niż to wynika z kosztorysu ofertowego opracowanego na podstawie opisu przedmiotu

zamówienia wskazanego na etapie zapytania ofertowego, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.

25. Wszelkie ewentualne kosztorysy wykonywane w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.
26. Prace realizowane będą zgodnie z postanowieniami Uchwały nr 232/2022 Rady ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz dokumentacją zawartą w ogłoszeniu nr 3/2023 o naborach wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

XII. WYPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto wynikającego ze złożonej oferty.
2. Zaliczka zostanie wypłacona na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od przekazania placu budowy. Wykonawca w terminie 7 dni od otrzymania zaliczki wystawi fakturę VAT/rachunek na kwotę obejmującą otrzymaną zaliczkę.
3. Zaliczka wypłacona Wykonawcy zostanie rozliczona poprzez pomniejszenie wartości faktury końcowej Wykonawcy o kwotę zaliczki udzielonej Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości wynikającej z rozliczenia zaliczki, o którym mowa w pkt. 3, płatne będzie po:
 - a) protokolarnym odbiorze końcowym robót,
 - b) przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych,
 - c) wystawieniu faktury/ rachunku przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zapewni finansowanie Inwestycji w części niepokrytej zaliczką (udziałem własnym Zamawiającego), na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy przez Bank Gospodarstwa Krajowego.
6. Zamawiający informuje, że zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjęte w niniejszej umowie są zgodne z zasadami wypłaty dofinansowania wskazanymi we wstępnej promesie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków i tym samym Wykonawca zobowiązuje się do finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z promesy (dokumentu zawierającego zobowiązanie do przekazania Beneficjentowi środków pieniężnych udzielonego przez Bank Gospodarstwa Krajowego) z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy po zakończeniu całej inwestycji nastąpi w terminie 35 dni od dokonania przez zamawiającego odpowiednio odbioru częściowego oraz odbioru końcowego robót.

7. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:
- a) Podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą.
 - b) Za działania i zaniedbania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego jak za postępowanie własne.

XIII. ZAŁĄCZNIKI

- 1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
- 2. Załącznik nr 2 – Wzór umowy.
- 3. Załącznik nr 3 – Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO.
- 4. Załącznik nr 4 – Program prac konserwatorskich.
- 5. Załącznik nr 5 – Przedmiar robót.
- 6. Załącznik nr 6 – Pozwolenie konserwatora.
- 7. Załącznik nr 7 – Wykaz robót budowlanych.

Zatwierdzam
(-) **ks. mgr Marek Szewczyk**
Proboszcz Parafii

Krużłowa Wyżna, 15.04.2024 r.

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Miejscowość, data.....

Adresat:
**Rzymsko-Katolicka Parafia
p.w. Narodzenia N.M.P.
w Krużlowej
33-325 Krużłowa Wyżna**

FORMULARZ OFERTY

DANE OFERENTA:

Nazwa/ imię i nazwisko Oferenta

Adres Oferenta.....

Numer telefonu.....

Adres e-mail

REGON:.....NIP.....

PESEL:..... *(dotyczy osób fizycznych).*

NUMER WPISU DO KRS :..... *(dotyczy podmiotów podlegających
wpisowi do Krajowego Rejestru Sadowego).*

Osoba do kontaktu

Tel.:

Adres e-mail:

W odpowiedzi na **zapytanie ofertowe** składam niniejszą ofertę na wykonanie prac konserwatorskich zadania pn. „**Roboty impregnacyjne pokrycia dachowego z gontów oraz deskowania ścian i wieży zabytkowego kościoła pw. Narodzenia NMP w Krużlowej Wyżnej**”.

Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z treścią **zapytania ofertowego**:



Oferowana wartość zamówienia brutto¹: PLN

(słownie:.....)

Oferowany okres gwarancji i rękojmi: miesięcy.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego, nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty, wykonania zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w nim zasadami postępowania.
2. Oświadczamy, że podana cena stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia.
3. Gwarantujemy wykonanie niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zawartą w zapytaniu ofertowym.
4. Gwarantujemy wykonanie zamówienia w terminie wskazanym w treści zapytania ofertowego.
5. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu zawarte w zapytaniu ofertowym.
6. Oświadczamy, że:
 - a) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiadamy wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
 - c) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - d) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach,
 - e) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO² wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.³
 - f) nie jesteśmy powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

¹ Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w treści Zapytania ofertowego, w tym podatek VAT.

² Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

³ W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).



- I. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - II. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - III. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - IV. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
7. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych.
 8. W przypadku wybrania naszej oferty deklarujemy podpisanie umowy zgodnej z wzorem załączonym do zapytania ofertowego oraz z wymaganiami przedstawionymi w zapytaniu ofertowym.
 9. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jeżeli zostanie wybrana nasza oferta.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 17).

.....

Data i Podpis Oferenta

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie dla potrzeb niezbędnych do realizacji postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

.....

Data i Podpis Oferenta



UMOWA NR 2.2024

zawarta w Krużlowej Wyżnej dniu roku pomiędzy:

**Rzymsko-Katolicką Parafią p.w. Narodzenia N.M.P. w Krużlowej,
33-325 Krużłowa Wyżna 10**

NIP: 738-10-34-406 REGON: 040062719

reprezentowaną przez:

**Proboszcza Parafii ks. mgr Marka Szewczyka,
zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”,**

a:

.....
reprezentowanym przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: **„Roboty impregnacyjne pokrycia dachowego z gontów oraz deskowania ścian i wieży zabytkowego kościoła pw. Narodzenia NMP w Krużlowej Wyżnej”.**
2. Przedmiotem umowy jest impregnacja deskowania na elewacjach oraz gontu drewnianego na pokryciu dachu drewnianego kościoła parafialnego pw. Narodzenia NMP w Krużlowej Wyżnej, zgodnie z Programem prac konserwatorskich oraz Przedmiarem robót.
3. Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy wykonać próbne oczyszczenie powierzchni gontu i deskowania w obecności komisji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków celem zaopiniowania metody wykonania prac.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie i zamontowanie tablicy informacyjnej potwierdzającej współfinansowanie zadania (wzór i miejsce montażu tablicy wskaże Zamawiający).
5. Wszystkie zastosowane materiały budowlane powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682).

TERMINY REALIZACJI:

§ 2

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy za protokołem zdawczo – odbiorczym **w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.**
2. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień przekazania terenu budowy.
3. Termin zakończenia robót: do 30.10.2024 r. wraz z protokołem końcowym odbioru robót.

NADZÓR:

§ 3

1. Nadzór nad realizacją robót sprawować będzie w imieniu Zamawiającego: Pan Stanisław Niepsuj tel. oraz Stec Józef, tel. .
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy w osobie:
.....

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO:

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w umowie, Kodeksie cywilnym i Prawie budowlanym.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy zgodnie z § 2 ust. 1.
3. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru wykonanego przedmiotu umowy na warunkach opisanych w § 9.
4. Zamawiający dokona płatności z tytułu zrealizowanych robót w terminach i na warunkach przedstawionych w niniejszej umowie.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY:

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zabezpieczyć teren budowy, dostarczyć i zainstalować oraz utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające /ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze/, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie robót budowlanych, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa osobom przebywającym na terenie budowy.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a także będzie usuwał oraz składował i zabezpieczał urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren robót pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych Prawem budowlanym oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
5. Zamawiający i osoby go reprezentujące mają podczas realizacji inwestycji stałe prawo wstępu na teren budowy, z zastrzeżeniem przestrzegania odpowiednich przepisów bezpieczeństwa.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót wraz z terenem przyległym, doprowadzić go w zakresie nie objętym pracami do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
7. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru robót przez Zamawiającego Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie.
8. W okresie i na terenie usuwania przez Wykonawcę wad ujawnionych w robotach, aż do wystawienia świadectwa usunięcia wad, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie wynikłe szkody.
9. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą od ceny brutto podanej w ofercie wykonawcy. W przypadku, gdy polisa wygaśnie w trakcie trwania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do jej przedłużenia polisy lub zawarcia nowej umowy ubezpieczenia. Tym samym wykonawca oświadcza, że będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres realizacji zamówienia na kwotę nie mniejszą od ceny brutto podanej w ofercie wykonawcy.
10. Wykonawca po przekazaniu terenu budowy zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować teren prowadzonych robót oraz miejsca składowania materiałów przed dostępem osób niepowołanych zgodnie z przepisami BHP.
11. Wykonawca zobowiązany jest stosować w czasie realizacji zamówienia wszelkie obowiązujące przepisy z zakresu prawa budowlanego, BHP, ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ppoż. oraz zapewnić stały nadzór techniczny. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie opłaty i kary nałożone przez

właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania.

12. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia jakiejkolwiek sieci lub linii przewodów, ich części bądź innych urządzeń w toku realizacji – naprawienie ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 7 umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego z 3 dniowym wyprzedzeniem o terminie sprawdzenia lub odbioru robót ulegających zakryciu bądź zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach Zamawiającego, będzie zobowiązany na własny koszt odkryć roboty oraz przywrócić je do stanu poprzedniego.

DOSTAWA MATERIAŁÓW:

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w Prawie budowlanym oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 ze zm./.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przed wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót przedstawi Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów jak również odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów lub każdej ich części (partii) certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
5. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
6. Badania, o których mowa w ust. 3 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
7. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
8. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 7 okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały w gatunku I oraz posiadać dla nich wymagane prawem świadectwa, atesty i certyfikaty.

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY:

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy (Załącznik do niniejszej umowy), będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. **Ustalone wynagrodzenie ryczałtowe** przysługujące Wykonawcy z tytułu prawidłowej i terminowej realizacji umowy wyraża się kwotą: **zł brutto, w tym należny podatek VAT 23 %** (słownie złotych: zł 00/100).
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany protokół odbioru przez obie strony.
5. Zamawiający udziela Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, co stanowi kwotę _____ zł (słownie: _____).
6. Zaliczka zostanie wypłacona na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od przekazania placu budowy po doręczeniu Zamawiającemu faktury VAT na kwotę obejmującą zaliczkę.
7. Zaliczka wypłacona Wykonawcy zostanie rozliczona poprzez pomniejszenie wartości faktury końcowej Wykonawcy o kwotę zaliczki udzielonej Wykonawcy.
8. Uzgodnione wynagrodzenie jest niezmiennie bez względu na rzeczywisty poziom cen materiałów, najmu sprzętu i stawek robocizny – jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.

9. Faktura wystawiona przez Wykonawcę winna zawierać następujące określenie w polu „nabywca/odbiorca”:

Nabywca/Odbiorca:

Rzymsko-Katolicka Parafia p.w. Narodzenia N.M.P. w Krużlowej

33-325 Krużlowa Wyżna 10

NIP: 738-10-34-406, REGON: 040062719

10. W przypadku jeżeli na wystawionej przez Wykonawcę fakturze zostanie podane konto Wykonawcy, które nie znajduje się na „Białej liście podatników” zapłata za fakturę zostanie dokonana na konto podane na dzień wystawienia faktury na „Białej liście podatników”.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniego pisemnego uzgodnienia warunków cesji przez obie strony.
12. Strony ustalają, że uzgodnione wynagrodzenie ryczałtowe może ulec obniżeniu w przypadku konieczności:
- 1) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu rzeczowego robót,
 - 2) odstąpienia od umowy.
13. W przypadku zaistnienia sytuacji wymienionych w ust. 10, podstawą do wyliczenia kwoty obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego będzie faktycznie niewykonany i obustronnie uzgodniony zakres robót, dokonany w oparciu o szczegółowy kosztorys (sposób wyliczenia ceny oferty), przedłożony przez Wykonawcę przed zawarciem umowy, sprawdzony i zatwierdzony przez Zamawiającego.
14. Na żądanie zamawiającego wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty zamienne (w stosunku do robót przewidzianych w projekcie). Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych nastąpi kosztorysem różnicowym, który stanowić będzie różnicę pomiędzy szczegółowym kosztorysem dla robót podstawowych, a kosztorysem robót zamiennych. Kosztorys robót zamiennych należy opracować w pierwszej kolejności na podstawie składników cenotwórczych zawartych w szczegółowym kosztorysie robót podstawowych, a w razie braku poszczególnych pozycji kosztorysowych - na podstawie aktualnego cennika SEKOCENBUD – Biuletyn Cen Regionalnych w Budownictwie – jak dla woj. małopolskiego, z uwzględnieniem cen na poziomie średnim. O konieczności wykonania robót zamiennych zamawiający pisemnie powiadamia wykonawcę. Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania tego pisma sporządza kosztorys różnicowy. Po kosztorysu różnicowego oraz po jego zatwierdzeniu przez zamawiającego strony dokonają zmiany umowy.
15. Roboty zamienne mogą być także wykonane na wniosek wykonawcy po uprzednim uzgodnieniu z zamawiającym.
16. W szczególnie uzasadnionych przypadkach żądanie i zamówienie robót zamiennych będzie stanowiło dla wykonawcy podstawę o wystąpieniu z żądaniem przedłużenia terminu realizacji robót. Liczba dni przedłużających termin realizacji zostanie każdorazowo uzgodniona z zamawiającym przed formalnoprawnym zamówieniem robót zamiennych.
17. Zamawiający informuje, że zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjęte w niniejszej umowie są zgodne z zasadami wypłaty dofinansowania wskazanymi we wstępnej promesie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków i tym samym Wykonawca zobowiązuje się do finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z promesy (dokumentu zawierającego zobowiązanie do przekazania Beneficjentowi środków pieniężnych udzielonego przez Bank Gospodarstwa Krajowego) z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy po zakończeniu całej inwestycji nastąpi w terminie 35 dni od dokonania przez zamawiającego odbioru końcowego robót.

ZASADY ROZLICZEŃ FINANSOWYCH:

§ 8

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczony zostanie jednorazowo fakturą wystawioną za wykonane roboty na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.
2. Należność Wykonawcy zapłacona zostanie przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

PRZEDMIOTY ODBIORU:

§ 9

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego przez Zamawiającego jest całość robót objętych niniejszą umową.

2. Strony ustalają, że będą stosowane następujące odbiory:

- 1) odbiór końcowy,
- 2) odbiór ostateczny po okresie rękojmi i gwarancji.

3. Odbiór końcowy:

1) Postanowienia ogólne:

- a) odbiór końcowy ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - b) odbiór końcowy dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami Prawa budowlanego, potwierdzonych przez Zamawiającego. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego.
 - c) odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy.
 - d) jeżeli w czasie czynności odbioru zostaną ujawnione wady nienadające się do usunięcia, ale umożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający dokona odbioru odpowiednio obniżając wynagrodzenie Wykonawcy.
4. Odbiór ostateczny – jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale użytkownika i Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości. Zwalnia on Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy, dotyczących usuwania wad.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU REKOJMI ZA WADY I GWARANCJI:

§10

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady. Termin rękojmi wynosi miesięcy licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy lub od daty protokołu przerwania robót w przypadku odstąpienia od umowy.
2. Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin, mających na celu ich stwierdzenie, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie na 5 dni przed dokonaniem oględzin.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. W przypadku nieusunięcia ujawnionych wad w terminach określonych w protokole, Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad w ramach rękojmi - na koszt Wykonawcy.
5. W związku z upływem okresu rękojmi - Zamawiający wyznacza ostateczny odbiór nie później niż ostatniego dnia okresu trwania rękojmi, oraz protokolarny termin na usunięcie wad stwierdzonych w czasie tego odbioru.

§ 11

1. Wykonawca udziela – miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy lub od daty protokołu przerwania robót w przypadku odstąpienia od umowy. Dokument gwarancyjny Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu odbioru końcowego. W przypadku, gdy gwarancja producenta na zastosowane przez wykonawcę urządzenia/materiały jest dłuższa niż gwarancja wskazana w zdaniu pierwszym, obowiązuje okres gwarancji producenta.
2. Wykonywanie uprawnień w ramach gwarancji w zakresie wykonanych robót następować będzie poprzez zgłoszenie reklamacji zawierającej skonkretyzowane roszczenia Zamawiającego wraz z wyznaczeniem terminu protokolarnego ich stwierdzenia z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. Okres gwarancji zostaje przedłużony o czas rozpatrzenia reklamacji nie dłużej jednak niż o 1 miesiąc.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wady stwierdzone w okresie gwarancji usunie nieodpłatnie na swój koszt w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie, chyba że będzie to niemożliwe ze względów technicznych niezależnych od Wykonawcy. W takim przypadku strony ustalą inny termin usunięcia wad. W razie nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad w ramach gwarancji na koszt Wykonawcy.
6. Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji Wykonawca dokonał napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia protokolarnego odbioru naprawionej rzeczy. Powyższe dotyczy także wymiany części przedmiotu objętego gwarancją.

KARY UMOWNE:

§ 12

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki w terminie realizacji umowy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki:
 - a) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze,
 - b) w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji jakości,
 - c) z tytułu przerwy w realizacji robót, spowodowanej przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych trwającej łącznie dłużej niż 7 dni.
 - 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 7 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki:
 - a) w przekazaniu terenu robót budowlanych,
 - b) w przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
 - 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
3. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobie trzeciej przez Wykonawcę z innych tytułów, Wykonawca odpowiada wg zasad określonych w Kodeksie Cywilnym.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z wynagrodzenia ryczałtowego przysługującego Wykonawcy, co będzie dokumentowane odpowiednią notą księgową wystawioną przez Zamawiającego.
7. Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym zawiadomieniem o sposobie naliczenia kar umownych.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY:

§ 13

Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) rozwiązania/likwidacji/upadłości firmy Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał wykonanie robót bez uzasadnionej przyczyny i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) Wykonawca opóźnia się z zakończeniem robót objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zakończył je w terminie,
 - 6) Wykonawca przerwał realizację robót z własnej winy i przerwa ta trwa łącznie dłużej niż 7 dni,
 - 7) Wykonawca nie wykonał badań według ustaleń § 6 ust. 7 umowy,
 - 8) Wykonawca odmawia ustanowienia osoby odpowiedzialnej za kontrolę jakości przedmiotu umowy i organizacji budowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu na jego żądanie w określonym przez niego terminie inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia. Inwentaryzacja wykonana zostanie przy udziale Zamawiającego, który ma zostać powiadomiony o jej terminie. Zamawiający ma prawo wzięcia udziału w czynnościach.
6. W terminie 14 dni od zakończenia inwentaryzacji wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
7. Wraz z inwentaryzacją wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
8. Szczegółowy protokół robót odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających w toku, inwentaryzacja robót i wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prawidłowo wykonane i zgodne z przedmiotem zamówienia roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wbudowania w inny obiekt.
10. Zamawiający ma prawo przejąć tylko prawidłowo wykonaną część robót. W takim przypadku Zamawiający może żądać naprawienia szkody m.in. poprzez obciążenie Wykonawcy kosztami i wydatkami związanymi ze zleceniem wykonania pozostałej części robót innemu wykonawcy.
11. W przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy nie przysługują mu względem Zamawiającego roszczenia poza roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia oświadczenia o odstąpieniu.
12. Pomimo odstąpienia od umowy postanowienia dotyczące gwarancji jakości i rękojmi obowiązują między Stronami nadal w odniesieniu do odebranych robót.
13. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, której zachowanie (działanie lub zaniechanie) stanowiło podstawę odstąpienia bez względu na to, która ze stron skorzystała z tego prawa.

ZMIANY UMOWY:

§ 14

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień przedmiotowej umowy w stosunku do treści złożonej oferty w następujących okolicznościach i warunkach:
 - 1) zmiana założeń lub warunków realizacji zamówienia w trakcie prowadzenia prac, niezależna od Wykonawcy,
 - 2) niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłową realizację zamówienia, lub inne okoliczności, mające znamiona działania siły wyższej, oznaczające zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności: stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, zamieszki, strajki, które uniemożliwiają wykonanie zamówienia,
 - 3) wstrzymanie lub zaniechanie robót przez Zamawiającego.
2. Termin realizacji zamówienia może zostać przedłużony odpowiednio do okresu zaistniałego opóźnienia w sytuacjach opisanych powyżej lub odpowiednio do zmiany założeń lub warunków realizacji zamówienia niezależnej od Wykonawcy.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności wykonania dodatkowych robót budowlanych, o ile stały się niezbędne i były niemożliwe do przewidzenia oraz zostały spełnione następujące warunki:
 - 1) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych,
 - 2) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 3 podstawą do wyliczenia kwoty wynagrodzenia będzie szczegółowy kosztorys (sposób wyliczenia ceny robót dodatkowych) przedłożony przez Wykonawcę przed zawarciem umowy, sprawdzony i zatwierdzony przez Zamawiającego.

§ 15

1. Strony ustalają, że:
 - 1) w razie zbycia, oddania do używania lub przekazania w inny sposób osobie trzeciej przedmiotu umowy w całości lub części, Zamawiający z chwilą podpisania umowy z osobą trzecią przelewa na nią wszystkie uprawnienia, jakie posiada wobec Wykonawcy, a w szczególności dotyczące rękojmi, gwarancji, kar umownych, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, odszkodowań itp.
2. Zamawiający i osoba trzecia w umowie, o której mowa w ust. 1 mogą zmieniać zakres przelanych praw.
3. Wykonawca mogący występować wobec Zamawiającego jako wierzyciel, wyraża zgodę na przelew praw, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje przepisy ustawy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo Budowlane oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Adresami do korespondencji są adresy wskazane we wstępie umowy. Doręczenia dokonane na te adresy, w tym doręczenia per aviso, uznaje się za skuteczne również w przypadku zmiany adresu w trakcie trwania umowy i po jej zakończeniu, chyba że druga strona zawiadomiła uprzednio na piśmie listem poleconym nadawcę o zmianie adresu.
3. Wszystkie dokumenty związane z realizacją umowy muszą być sporządzone w języku polskim.

§ 17

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki do umowy:
Załącznik nr 1 – Oferta cenowa

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest proboszcz Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. Narodzenia N.M.P. w Krużlowej;
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp oraz wszyscy użytkownicy strony internetowej przedmiotowego postępowania, na której Parafia i Gmina Grybów udostępniają postępowanie.
 - dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz trwałości projektu (jeżeli dotyczy);
 - przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy;
 - przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia,
 - dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.
 - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

PRACE KONSERWATORSKIE - CZYSZCZENIE GONTÓW I DESKOWANIA NA KOŚCIELE PW. NMP W KRUŻLOWEJ WYŻNEJ

Parafia Rzymskokatolicka Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Krużlowej, 33-325

Krużlowa Wyżna 10

Lokalizacja: dz nr 910, obr. Krużlowa Wyżna, gm. Grybów

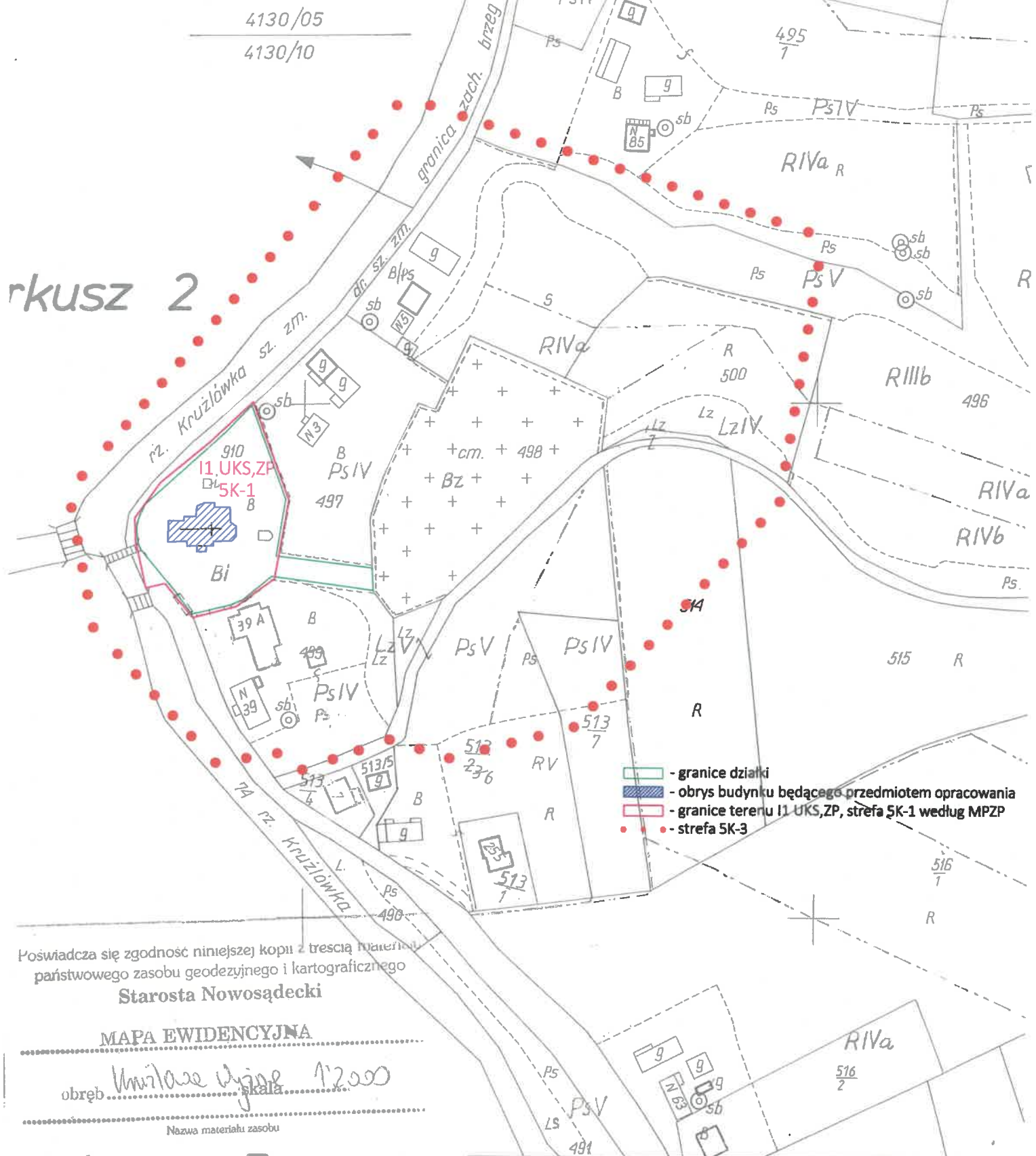


Fot. 1 – Kościół w Krużlowej Wyżnej, wrzesień 2023 r.

Drewniany kościół zabytkowy w Krużlowej Wyżnej został wybudowany w roku 1520. Obiekt stanowi modelowy przykład typowego schematu późnogotyckiego drewnianego kościoła Małopolski. Kościół był kilkakrotnie odnawiany pod koniec XIX i w XX wieku. Podczas remontu w latach 1892-94 r. wykonano szereg prac przy drewnianym stropie. Dalsza konserwacja miała miejsce w 1897 roku, a ponownej konserwacji malowideł podjęto się w latach 1932-33. Jesienią 1932 r. przeprowadzono utrwalenie polichromii nawy i prezbiterium. Kolejne restauracje wnętrza miały miejsce w 1942 r. i w latach 1967-68. W latach 2003-2010 konserwowane były strop i drewniane ściany prezbiterium, jak również strop nawy oraz Grupa Ukrzyżowania z belki tęczowej. Badania i prace konserwatorskie w prezbiterium w latach 2012-2015, prowadzone przez firmę Consiste, dostarczyły dodatkowych informacji na temat przekształceń ścian prezbiterium. W latach 2017-2020 kontynuowano prace konserwatorskie w kościele. Wykonano konserwację dwustronnego obrazu z ołtarza głównego oraz konserwację ołtarzy bocznych w nawie wraz z zabezpieczeniem powierzchni ścian za nimi.

SZKIC LOKALIZACJI OBIEKTU, SKALA 1:2000

DZIAŁKA NR: 910, obr. Krużłowa Wyżna, gm. Grybów
INWESTOR: Parafia Rzymsko-Katolicka pw. NNMP w Krużłowej
33-325 Krużłowa Wyżna 10



Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Starosta Nowosądecki

MAPA EWIDENCYJNA

obręb *Wielka Wyzna* skala *1:2000*
Nazwa materiału zasobu

Arkusz 5

2019-11-22

STAROSTA

mgr inż. Bogusław Ciecwiwa

INSPEKTOR

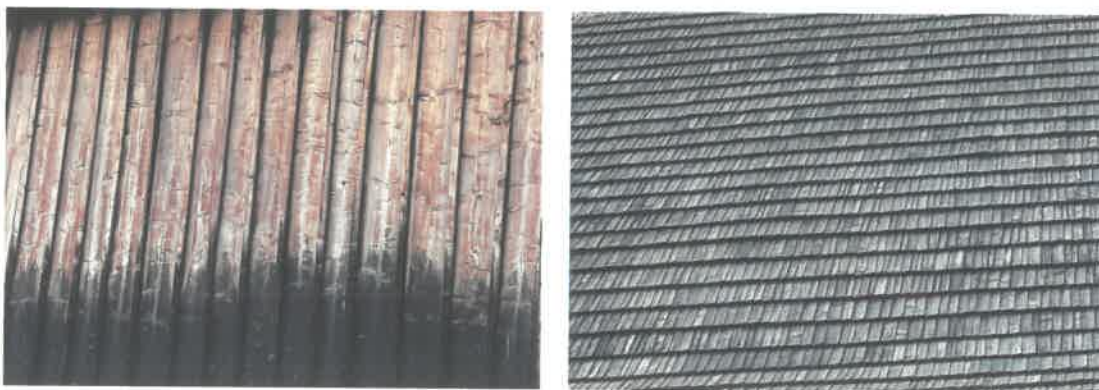
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

TEMAT:	SZKIC LOKALIZACJI OBIEKTU DZIAŁKI NR: 910, obr. Krużłowa Wyżna, gm. Grybów		
INWESTOR:	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. NNPM w Krużłowej 33-325 Krużłowa Wyżna 10		
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Agnieszka Niepsuj		
	Wrzesień 2023	Skala 1 : 2000	Rys. nr 1

1. Opis stanu zachowania zabytku

Kościół zbudowano i bogato wyposażono w 1520 roku z fundacji właściciela wsi Jana Pieniążka, w XVII wieku z fundacji jego wnuka Krzysztofa Pieniążka dobudowano murowaną zakrystię i kaplicę. W 1785 roku świątynię odnowiono dzięki Barbarze Leszczyńskiej. Pod koniec XVIII wieku późnogotycki kościół przebudowano na barokowy. Remontowano go w 1894 roku oraz latach 30., 40., i 60. XX wieku. Prostokątny w planie, dość krótki korpus nawowy oraz węższe prezbiterium, zamknięte trójbocznie po stronie wschodniej, wzniesiono w konstrukcji zrębowej (wieńcowej), czyli z poziomo układanych bierwion, łączonych bez użycia gwoździ za pomocą zaczepów. Łączeniem wieńców w narożach towarzyszył tzw. kryty czop, czyli element usztywniający dodatkowo samo wiązanie.

Kościół zachował do dnia dzisiejszego późnogotycką nawę i prezbiterium. Wieża nakryta jest już barokowym hełmem, nowożytnie są także wieżyczka na kalenicy nawy, kaplica i zakrystia po stronie północnej. Spośród detali architektonicznych zachowały się trzy gotyckie portale. Okna mają wykrój w ośli grzbiet, ale ich obramienia były poddawane neogotyckim przekształceniom.



Fot. 2,3 – Deskowanie oraz gont drewniany do czyszczenia i impregnacji

Drewniane elewacje oraz pokrycie z gontu są zużyte od działania czynników atmosferycznych, fot. 1-3. Powierzchnia elewacji oraz gontów jest miejscowo przyciemniona i wyjąłowiona oraz pokryta zielenicami.

Celem powstrzymania degradacji drewna i przywrócenia i jednolitej estetyki, jest niezbędne przeprowadzenie oczyszczenia i konserwacji elewacji oraz gontów drewnianych na pokryciu.

2. Zakres programu

Roboty konserwacyjne będą obejmować impregnację deskowania na elewacjach oraz gontu drewnianego na pokryciu dachu. Odpowiedni sposób czyszczenia należy zaakceptować przez komisję konserwatorską według małych próbek czyszczenia przeprowadzonych przy zastosowaniu różnych sposobów czyszczenia bezpiecznych i odpowiednich dla drewna iglastego z miękkimi słojami. Przeprowadzenie impregnacji preparatem ochronnym w kolorze woskowym w nawiązaniu do istniejącej elewacji z użyciem barwnika do scalenia jednolitej barwy na całej elewacji i pokryciu.

3. Metody, materiały i techniki wykonania prac.

Elewację oraz gont należy czyścić wybraną metodą – wg. pkt. 2 i odkurzyć przy użyciu szczotek i odkurzaczy. Przed podjęciem robót należy wykonać osłony ochronne z folii PCV przed opadami. Impregnację powierzchni elewacji oraz gontu wykonać specjalistycznym impregnatem nadającym się do stosowania na zewnątrz – **ICOPAL GONTOX W6**.

Dla uzyskania jednolitej barwy scalającej kolor istniejącego gontu na elewacjach zastosować dodatek barwiący Bitumex R w proporcji dobranej na próbkach w uzgodnieniu z komisją konserwatorską.

Impregnację należy wykonać przez 3-krotne smarowania pędzlem lub nanoszenie natryskiem, w odstępach nie krótszych niż 4 godziny. Norma zużycia impregnatu 0,33 litra/ 1 m² powierzchni drewna. Prace impregnacyjne należy przeprowadzić przy suchej i bezdeszczowej pogodzie.

Specyfikacja impregnacji licowania elewacji oraz pokrycia z gontu drewnianego

Zakres i metoda impregnacji elewacji i pokrycia w zabytkowym kościele w Krużlowej Wyżnej	Impregnat
Impregnacja na czynniki atmosferyczne i biologiczne metodą 3-krotnego oprysku/smarowania Zużycie impregnatu 0,33 litra na 1 m ² Aplikacja wg instrukcji producenta	GONTOX W6 + barwnik przyciemniający dla uzyskania woskowego odcienia impregnatu: Bitumex R lub Siplast Primer ICOPAL

4. Oczekiwane efekty prac

Impregnacja zapewni powstrzymanie i degradację drewna w celu przywrócenia jednolitej estetyki, a jej przeprowadzenie jest niezbędne poprzez oczyszczanie i konserwację elewacji oraz gontów na pokryciu. Impregnat Gontox W6 ma właściwości biochronne i wodochronne. Nadaje się do ochrony drewna narażonego na czynniki atmosferyczne, rozkład biologiczny wywołany przez grzyby oraz techniczne szkodniki drewna jak owady i roztocza oraz zapewnia optymalne zabezpieczenie drewna przed działaniem wody.

Prawidłowo wykonana konserwacja biochronna i wodochronna impregnatem do drewna na zewnątrz ICOPAL GONTOX W6 daje trwałość ochrony drewna na 5 lat.



mgr inż. arch. Agnieszka Niepsuj
Uprawnienia budowlane do
projektowania i nadzoru budowlanego
w specjalności architektura i inżynieria
nr MPOIA/015/2017

Przedmiar robót

Obiekt	Zabytkowy Kościół XVI wieczny w Krużlowej Wyżnej- impregnacja pokrycia dachowego z gontów oraz imprgnacja deskowania ścian kościoła i wieży
Budowa	Krużlowa Wyżna 33-325 Krużlowa Wyżna gm. Grybów
Inwestor	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. Narodzenia N.M.P. w Krużlowej

08-08-2023

Zabytkowy Kościół XVI wieczny w Krużlowej Wyżnej- impregnacja pokrycia dachowego z gontów oraz impregnacja deskowania ścian kościoła i wieży

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Impregnacja elementów drewnianych		
1	TZKNBK V II-243/01	Rusztowania zewnętrzne drewniane, jednorzędowe o wysokości do 10m	m2	450,000
2	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie elementów oraz terenu folią budowlaną	m2	115,000
3	KNR-W 7-12 0112/01	P.A. Czyszczenie strumieniowo-ściernie elementów drewnianych pełnościennych	m2	941,430
		430,49+510,94	m2	941,430
		razem	m2	941,430
4	TZKNBK VII III-3/295	Impregnacja gontów przez trzykrotne powlekanie preparatami olejowymi -np. Gontox W	m2	430,490
		430,49	m2	430,490
		razem	m2	430,490
5	TZKNBK VII III-3/295	Impregnacja desek przez trzykrotne powlekanie preparatami olejowymi -np. Gontox W	m2	215,880
		Ściany 215,88	m2	215,880
		Wieża 295,06	m2	295,060
		razem	m2	510,940

DNS.5142.29.2023.KG

Nowy Sącz, dnia 03 października 2023 r.

POZWOLENIE nr 283/2023

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 2 lit. a, 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840, z późn. zm.) § 12 Obwieszczenia Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 poz. 81), art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775.); po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.09.2023 r. (data wpływu: 29.09.2023 r., nasz znak: RPW/21920/2023); złożonego przez Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia N.M.P. w Krużłowej, 33-325 Krużłowa Wyżna 10, reprezentowana przez księdza proboszcza Marka Szewczyka; w sprawie o: wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich w zakresie czyszczenia gontów i deskowania kościoła pw. Narodzenia NMP w Krużłowej Wyżnej

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie

I. udziela pozwolenia Wnioskodawcy:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia N.M.P. w Krużłowej
33-325 Krużłowa Wyżna 10**

na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku, tj.: kościół parafialny drewniany pw. Narodzenia NP. Marii w Krużłowej, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 03.03.193 r. pod nr rej. A-31;

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac: impregnacja deskowania na elewacjach oraz gontu drewnianego na pokryciu dachu budynku kościoła, zgodnie z: programem prac konserwatorskich oprac. mgr inż. arch. Agnieszka Niepsuj, który stanowi integralną część treści nin. pozwolenia.

Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2025 r.

II. określa warunki polegające na obowiązku:

1. kierowania pracami konserwatorskimi, albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
2. przekazania Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac albo badań, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt. 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt. 1
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 ustawy;
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt.1 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.
3. warunek, o którym mowa w pkt.2 uważa się za spełniony, w przypadku kierowania ww. badaniami, albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę wskazaną we wniosku o udzielenie pozwolenia i posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 ustawy, o ile do wniosku zostały dołączone dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę ustawowych wymagań;

III. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do zwołania komisji konserwatorskiej z udziałem przedstawicieli tut. Organu po wykonaniu próbek czyszczenia przeprowadzonych przy zastosowaniu różnych sposobów czyszczenia elewacji i gontu, w celu weryfikacji dalszego postępowania konserwatorskiego;
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o ewentualnej zmianie osób, o których mowa w pkt. II, co najmniej 14 dni przed dokonaniem zmiany;
3. dokonania odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych z udziałem Delegatury WUOZ w Nowym Sączu, po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem,
4. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku,
5. prowadzeniu dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac,
6. opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazaniu tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Prawną podstawą zajmowania stanowiska w nin. sprawie przez organ konserwatorski stanowi fakt wpisania do rejestru zabytków kościoła parafialnego drewnianego pw. Narodzenia N.P. Marii w Krużlowej, decyzją z dnia 03.03.193 r. pod nr rej. A-31. Na podstawie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie prac przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wnioskiem z dnia 20.09.2023 r. właściciel nieruchomości wystąpił o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich przy przedmiotowym zabytku. Do wniosku dołączono program prac konserwatorskich, który zawiera opis stanu zachowania zabytku, wnioski i założenia postępowania konserwatorskiego oraz zakres planowanych do wykonania czynności z podaniem metod, materiałów i technik. Po przeanalizowaniu akt sprawy oraz dokumentów będących w posiadaniu tu. Organu stwierdzono, że planowane prace konserwatorskie przyczynią się do zatrzymania procesów niszczenia zabytku, zachowania oryginalnej substancji oraz przywrócenia pierwotnych wartości artystycznych obiektu. Dla zapewnienia właściwego prowadzenia prac zobowiązano Wnioskodawcę do wypełnienia warunków określonych w § 12 powołanego wcześniej rozporządzenia MKiDN. Ponadto z uwagi na konieczność weryfikacji optymalnej metody czyszczenia zobowiązano wnioskodawcę do jest do zwołania komisji konserwatorskiej z udziałem przedstawicieli tut. Organu po wykonaniu próbek czyszczenia przeprowadzonych przy zastosowaniu różnych sposobów czyszczenia elewacji i gontu. Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Małopolskiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegatura w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz;
2. Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna;
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;
4. Zgodnie z art. 37 a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2. W dziedzinach nieobjętych programem studiów wyższych, o których mowa w ust. 1, pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje osoba, która posiada:
 - 1) świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie i dyplom potwierdzający posiadanie kwalifikacji zawodowych w zawodach odpowiadających danej dziedzinie lub
 - 2) dyplom mistrza w zawodzie odpowiadającym danej dziedzinie – oraz którą, przez co najmniej 4 lata brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.
5. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się do osób, które samodzielnie wykonują prace konserwatorskie, prace restauratorskie lub badania konserwatorskie, prowadzone przy zabytkach wpisanych do rejestru.
5. Kto prowadzi prace konserwatorskie/ restauratorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
6. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy).

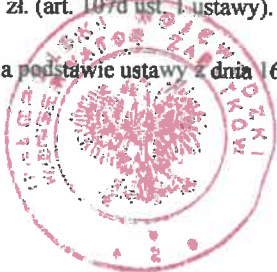
Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 82 zł. na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, 2236, z 2023 r. poz. 412 z późn. zm.)

Załączniki:

1. Program prac konserwatorskich jw.

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia N.M.P. w Krużlowej, 33-325 Krużlowa Wyżna 10+ zał. (1);
2. A/a + zał. (1).



Z UPOWAŻNIENIA
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków

K. Gołąb
mgr Katarzyna Gołąb

.....
(pełna nazwa/firma, adres)

**Wykaz robót budowlanych w postępowaniu pn.
Roboty impregnacyjne pokrycia dachowego z gontów oraz deskowania ścian i wieży zabytkowego
kościoła pw. Narodzenia NMP w Krużlowej Wyżnej**

L.p.	Nazwa i rodzaj zadania	Podmiot, na rzecz którego wykonano roboty	Data wykonania (pełne daty od do)	Miejsce wykonania	Wartość w PLN
1.					
2.					
3.					

Wykonawca jest zobowiązany załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

.....
Data i podpis Oferenta

* Wpisać właściwe dane