Przedmiar robót

Remont nawierzchni płyt balkonów i loggi bud.wielorodz.M.Dąbrowskiej 22a

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek wielorodzinny M.Dąbrowskiej 22a**

Nazwa i kod CPV: **45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Data opracowania:
2021-02-24

Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Kosztorys	**Remont nawierzchni płyt balkonów i loggi bud.wielorodz.M.Dąbrowskiej 22a**		
1		Grupa	**Remont balkonów i loggi (Łącznie)**		
1.1		Element	**Remont płyt balkonowych** **Mnożnik= 4**		
1.1.1	SST-1	KNR 202/1610/2 (1)	Rusztow□ni□ r□mowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16·m, n□kł□dy podst□wowe		
	Wyliczenie ilości robót:				
		(7,1+2+1,5*2)*13	157,300000		
		RAZEM:	157,300000	m2	157,30
1.1.2	SST-1	KNR 202/1613/2 (1)	Inst□□cje odgromowe, rusztow□ni□ zewnętrzne przyścienne, wysokość do 15·m, bednarka (nakłady podstawowe)		
	Wyliczenie ilości robót:				
		(7,1+2+1,5*2)*13	157,300000		
		RAZEM:	157,300000	m2	157,30
1.1.3	SST-1	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
	Wyliczenie ilości robót:				
	posadzki	(3,64*1,5+3,34*1,5)*4	41,880000		
	czoło płyty	(3,64+1,5+3,34+1,5)*0,2*4	7,984000		
	cokolik	(3,64+3,34+1,5*2+0,25*4*2+0,15*4-0,9*2)*0,15*4	6,468000		
		RAZEM:	56,332000	m2	56,33
1.1.4	SST-1	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej		
	Wyliczenie ilości robót:				
		(3,64*1,5+3,34*1,5)*4	41,880000		
		RAZEM:	41,880000	m2	41,88
1.1.5	SST-1	ZKNR C 1/301/11 (1)	Przygotow□nie podłoż□ i uzupełnienie ręczne ubytków płyty żelb. o gł. pon□d 5·mm n□ pow. do 1·m2, uzupełnienie ubytku o gł. do 5,0·cm, wyciąg		
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,25*0,25*5	0,312500		
		RAZEM:	0,312500	m2	0,31
1.1.6	SST-1	ZKNR C 1/301/8 (1)	Przygotowanie podłoża, wyrównanie i wykonanie warstwy wyrównawczej przyjeto srednią gr. 10 ·mm w□rstw□ kont□ktow□,-w przyjętej technologi		
	Wyliczenie ilości robót:				
		(3,64*1,5+3,34*1,5)*4	41,880000		
		RAZEM:	41,880000	m2	41,88
1.1.7	SST-1	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja □sf□ltow□, 1·w□rstw□		
	Wyliczenie ilości robót:				
		(3,64*1,5+3,34*1,5)*4	41,880000		
		RAZEM:	41,880000	m2	41,88
1.1.8	SST-1	ORGB 202/618/2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej		
	Wyliczenie ilości robót:				
		(3,69*1,55+3,39*1,55)*4	43,896000		
		RAZEM:	43,896000	m2	43,90
1.1.9	SST-1	KNR 202/1106/1	Pos□dzki cementowe, wr□z z cokolik□mi, z□t□rte n□ ostro grubości 25·mm		
	Wyliczenie ilości robót:				
		(3,64*1,5+3,34*1,5)*4	41,880000		
		RAZEM:	41,880000	m2	41,88
1.1.10	SST-1	KNR 202/1106/3	Pos□dzki cementowe, wr□z z cokolik□mi, dod□tek z□ pogrubienie pos□dzki o 1·cm pon□d 25·mm Krotność=4		
	Wyliczenie ilości robót:				
		(3,64*1,5+3,34*1,5)*4	41,880000		
		RAZEM:	41,880000	m2	41,88
1.1.11	SST-1	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		
	Wyliczenie ilości robót:				
		(3,64*1,5+3,34*1,5)*4	41,880000		
		RAZEM:	41,880000	m2	41,88

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.12	SST-1	KNR 41/110/1	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w przyjętej technologii		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,69*1,55+3,39*1,55)*4 43,896000		
			RAZEM: 43,896000	m2	43,90
1.1.13	SST-1	ORGB 202/541/1	Obróbki bl□ch□rskie z bl□chy chromowo-niklowej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm (okap)		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,64*1,5+3,34*1,5+0,2)*0,25*4 10,670000		
			RAZEM: 10,670000	m2	10,67
1.1.14	SST-1	ORGB 202/541/1	Obróbki bl□ch□rskie z bl□chy powlek□nej, szer. w roz. do 25·cm-czoło płyty		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,64*1,5+3,34*1,5+0,2)*0,25*4 10,670000		
			RAZEM: 10,670000	m2	10,67
1.1.15	SST-1	ZKNR C 1/309/6	Wykonanie uszczelnienia taśmą w przyjętym systemiei obróbki blacharskiej okapu z blachy chromowo-niklowej		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,64*1,50+3,34*1,50)*4 41,880000		
			RAZEM: 41,880000	m	41,88
1.1.16	SST-1	ZKNR C 1/309/6	Wykonanie uszczelnienia taśmą w przyjętym systemie na styku posadzka ściana,		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,64+3,34+1,74*2+0,25*4*2-0,9*2)*4 42,640000		
			RAZEM: 42,640000	m	42,64
1.1.17	SST-1	ZKNR C 1/309/6	Wykonanie uszczelnienia taśmą w przyjętym systemie na styku z dolnym ramiakiem oscieżnicy drzwi balkonowych		
	Wyliczenie ilości robót:				
			0,9*2*4 7,200000		
			RAZEM: 7,200000	m	7,20
1.1.18	SST-1	KNR BC 3/312/2	Doszczelnienie cokołu z płytek na styku posadzką z płytek gres -w wybranym systemie uszczelniaczem poliuretanowym		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,64+3,34+1,74*2+0,25*4*2)*4 49,840000		
			RAZEM: 49,840000	m	49,84
1.1.19	SST-1	ORGB 202/2805/5 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeni□ch do 10 m2, w□rstw□ kleju grubości 5·mm, płytki 30x30,		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,64*1,5+3,34*1,5)*4 41,880000		
			RAZEM: 41,880000	m2	41,88
1.1.20	SST-1	ORGB 202/2809/1 (1)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczeni□ do 10·m2, płytki 15x15,		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,64+3,34+1,74*2+0,25*4*2+0,15*4-0,9*2)*4 45,040000		
			RAZEM: 45,040000	m	45,04
1.1.21	SST-1	KNR 401/730/1 (2)	Uzupełnienie tynków cementowych n□kr□pi□nych, ści□ny pł□skie, loggie, b□lkony do 1·m2 (w 1 miejscu) pas szer 0,2 m owyżej cokolika		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,64+3,34+1,74*2+0,25*4*2+0,15*4-0,9*2)*0,2*4 9,008000		
			RAZEM: 9,008000	m2	9,01
1.1.22	SST-1	KNR 401/1204/7	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje (pas szer 0,2m powyżej cokolika) Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,64+3,34+1,74*2+0,25*4*2+0,15*4-0,9*2)*0,2*4 9,008000		
			RAZEM: 9,008000	m2	9,01
1.1.23	SST-1	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności i odparzeć powierzchni tynku (spodnia część płyt+słupy)		
	Wyliczenie ilości robót:				
	spodnia część płyty		(3,225+2,925)*1,5*4+(0,4+0,85)*0,35*2*4+(0,4+0,85)*0,13*4 41,050000		
	słupy		0,25*4*2,61*3 7,830000		
			RAZEM: 48,880000	m2	48,88
1.1.24	SST-1	KNR 401/1204/7	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, elewacje (spodnia część płyt+słupy)x2 Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:				
	spodnia część płyty		(3,225+2,925)*1,5*4+(0,4+0,85)*0,35*2*4+(0,4+0,85)*0,13*4 41,050000		
	słupy		0,25*4*2,61*3 7,830000		
			RAZEM: 48,880000	m2	48,88

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.25	SST-1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km		
	Wyliczenie ilości robót:				
			41,88*0,07*1,2 3,517920		
			RAZEM: 3,517920	m3	3,52
1.1.26	SST-1	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km Krotność=7		
	Wyliczenie ilości robót:				
			41,88*0,07*1,2 3,517920		
			RAZEM: 3,517920	m3	3,52
1.1.27	SST-1	Kalkulacja indywidualna	Koszty utylizacji gruzu		
	Wyliczenie ilości robót:				
			41,88*0,07*1,2 3,517920		
			RAZEM: 3,517920	m3	3,52
1.2		Element	**Remont balustrad balkonowych** **Mnożnik=4**		
1.2.1	SST-1	KNR 401/1301/3 (1)	Przebudowa balustrad loggi ze względu na zastosowanie okapów z blachy chromowo-niklowej (dot. dolna część słupków, blachy osłonowe,zastosowanie kotew chemicznych)		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(1,55*2+7,1)*4 40,800000		
			RAZEM: 40,800000	m	40,80
1.2.2	SST-1	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(1,55*2+7,1)*4 40,800000		
			RAZEM: 40,800000	m2	40,80
1.3		Element	**Remont płyt loggi** **Mnożnik=2**		
1.3.1	SST-1	KNR 202/1610/2 (1)	Rusztowania zewnętrzne RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16·m, nakłady podstawowe		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27+0,19+3,71+1,0*2)*13 119,210000		
			RAZEM: 119,210000	m2	119,21
1.3.2	SST-1	KNR 202/1613/2 (1)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 15·m, bednarka (nakłady podstawowe)		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27+0,19+3,71+1,0*2)*13 119,210000		
			RAZEM: 119,210000	m2	119,21
1.3.3	SST-1	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
	Wyliczenie ilości robót:				
	posadzki		(3,27*1,5+0,885*0,255+3,525*1,5+0,44*0,40)*4 42,376700		
	czoło płyty		(3,27+0,3*2+0,19*2+0,4+3,71)*0,2*4 6,688000		
	cokolik		(3,525*2+1,2*2+0,85*2+0,6+0,25*3+0,15*4-0,9*2)*0,15*4 6,780000		
			RAZEM: 55,844700	m2	55,84
1.3.4	SST-1	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27*1,5+0,885*0,255+3,525*1,5+0,44*0,40)*4 42,376700		
			RAZEM: 42,376700	m2	42,38
1.3.5	SST-1	ZKNR C 1/301/11 (1)	Przygotowanie podłoża i uzupełnienie ręczne ubytków płyty żelb. o gł. ponad 5·mm na pow. do 1·m2, uzupełnienie ubytku o gł. do 5,0·cm, wyciąg		
	Wyliczenie ilości robót:				
			0,25*0,25*5 0,312500		
			RAZEM: 0,312500	m2	0,31
1.3.6	SST-1	ZKNR C 1/301/8 (1)	Przygotowanie podłoża, wyrównanie i wykonanie warstwy wyrównawczej przyjeto srednią gr. 10 ·mm warstwa kontaktowa,-w przyjętej technologi		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27*1,5+0,885*0,255+3,525*1,5+0,44*0,40)*4 42,376700		
			RAZEM: 42,376700	m2	42,38
1.3.7	SST-1	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1·warstwa		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27*1,5+0,885*0,255+3,525*1,5+0,44*0,40)*4 42,376700		
			RAZEM: 42,376700	m2	42,38

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.8	SST-1	ORGB 202/618/2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27*1,55+0,925*0,305+3,625*1,55+0,44*0,40)*4 44,581500		
			RAZEM: 44,581500	m2	44,58
1.3.9	SST-1	KNR 202/1106/1	Pos□dzki cementowe, wr□z z cokolik□mi, z□t□rte n□ostro grubości 25·mm		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27*1,5+0,885*0,255+3,525*1,5+0,44*0,40)*4 42,376700		
			RAZEM: 42,376700	m2	42,38
1.3.10	SST-1	KNR 202/1106/3	Pos□dzki cementowe, wr□z z cokolik□mi, dod□tek z□pogrubienie pos□dzki o 1·cm pon□d 25·mm Krotność=4		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27*1,5+0,885*0,255+3,525*1,5+0,44*0,40)*4 42,376700		
			RAZEM: 42,376700	m2	42,38
1.3.11	SST-1	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27*1,5+0,885*0,255+3,525*1,5+0,44*0,40)*4 42,376700		
			RAZEM: 42,376700	m2	42,38
1.3.12	SST-1	KNR 41/110/1	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w przyjętej technologii		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27*1,55+0,925*0,305+3,625*1,55+0,44*0,40)*4 44,581500		
			RAZEM: 44,581500	m2	44,58
1.3.13	SST-1	ORGB 202/541/1	Obróbki bl□ch□rskie z bl□chy chromowo-niklowej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm (okap)		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27+0,3*2+0,19*2+0,4+3,71)*0,25*4 8,360000		
			RAZEM: 8,360000	m2	8,36
1.3.14	SST-1	ORGB 202/541/1	Obróbki bl□ch□rskie z bl□chy powlek□nej, szer. w roz. do 25·cm-czoło płyty		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27+0,3*2+0,19*2+0,4+3,71)*0,25*4 8,360000		
			RAZEM: 8,360000	m2	8,36
1.3.15	SST-1	ZKNR C 1/309/6	Wykonanie uszczelnienia taśmą w przyjętym systemiei obróbki blacharskiej okapu z blachy chromowo-niklowej		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27+0,3*2+0,19*2+0,4+3,71)*4 33,440000		
			RAZEM: 33,440000	m	33,44
1.3.16	SST-1	ZKNR C 1/309/6	Wykonanie uszczelnienia taśmą w przyjętym systemie na styku posadzka ściana,		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,525*2+1,2*2+0,85*2+0,6+0,25*3+0,15*4 -0,9*2)*4 45,200000		
			RAZEM: 45,200000	m	45,20
1.3.17	SST-1	ZKNR C 1/309/6	Wykonanie uszczelnienia taśmą w przyjętym systemie na styku z dolnym ramiakiem oscieżnicy drzwi balkonowych		
	Wyliczenie ilości robót:				
			0,9*2*4 7,200000		
			RAZEM: 7,200000	m	7,20
1.3.18	SST-1	KNR BC 3/312/2	Doszczelnienie cokołu na styku posadzką z płytek gres -w wybranym systemie uszczelniaczem poliuretanowym		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,525*2+1,2*2+0,85*2+0,6+0,25*3+0,15*4)*4 52,400000		
			RAZEM: 52,400000	m	52,40
1.3.19	SST-1	ORGB 202/2805/5 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeni□ch do 10 m2, w□rstw□kleju grubości 5·mm, płytki 30x30,		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27*1,5+0,885*0,255+3,525*1,5+0,44*0,40)*4 42,376700		
			RAZEM: 42,376700	m2	42,38
1.3.20	SST-1	ORGB 202/2809/1 (1)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczeni□ do 10·m2, płytki 15x15,		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,525*2+1,2*2+0,85*2+0,6+0,25*3+0,15*4-0,9*2)*4 45,200000		
			RAZEM: 45,200000	m	45,20
1.3.21	SST-1	KNR 401/730/1 (2)	Uzupełnienie tynków cementowych n□kr□pi□nych, ści□ny pł□skie, loggie, b□lkony do 1·m2 pas szer 0,2 m powyżej cokolika		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,525*2+1,2*2+0,85*2+0,6+0,25*3+0,15*4-0,9*2)*0,2*4 9,040000		
			RAZEM: 9,040000	m2	9,04

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.22	SST-1	KNR 401/1204/7	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, , elewacje pas szer 0,2 m powyżej cokolika x2 Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,525*2+1,2*2+0,85*2+0,6+0,25*3+0,15*4-0,9*2)*0,2*4 9,040000		
			RAZEM: 9,040000	m2	9,04
1.3.23	SST-1	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności i odparzeć powierzchni tynku (spodnia część płyt loggi + słup)		
	Wyliczenie ilości robót:				
	spodnia cześć płyty		3,46*1,5*2*4+(0,16*2*3,46)*2*4 50,377600		
	słupy		0,24*4*2,61*4 10,022400		
			RAZEM: 60,400000	m2	60,40
1.3.24	SST-1	KNR 401/1204/7	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, elewacje (spodnia część płyt loggi + słup)x2 Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:				
	spodnia cześć płyty		3,46*1,5*2*4+(0,16*2*3,46)*2*4 50,377600		
	słup		0,24*4*2,61*4 10,022400		
			RAZEM: 60,400000	m2	60,40
1.3.25	SST-1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmow□nego s□mochod□mi s□mowył□dowczymi do 1·km		
	Wyliczenie ilości robót:				
			42,38*0,07*1,2 3,559920		
			RAZEM: 3,559920	m3	3,56
1.3.26	SST-1	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km Krotność=7		
	Wyliczenie ilości robót:				
			42,38*0,07*1,2 3,559920		
			RAZEM: 3,559920	m3	3,56
1.3.27	SST-1	Kalkulacja indywidualna	Koszty utylizacji gruzu		
	Wyliczenie ilości robót:				
			42,38*0,07*1,2 3,559920		
			RAZEM: 3,559920	m3	3,56
1.4		Element	**Remont balustrad loggi** (...) **Mnożnik=2**		
1.4.1	SST-1	KNR 401/1301/3 (1)	Przebudowa balustrad loggi ze względu na zastosowanie okapów z blachy chromowo-niklowej (dot. dolna część słupków, blachy osłonowe,zastosowanie kotew chemicznych)		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27+0,35*2+0,19*3+0,4+3,71)*4 34,600000		
			RAZEM: 34,600000	m	34,60
1.4.2	ST-1	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,27+0,35*2+0,19*3+0,4+3,71)*4 34,600000		
			RAZEM: 34,600000	m2	34,60

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	Remont nawierzchni płyt balkonów i loggi bud.wielorodz.M.Dąbrowskiej 22a	
1	**Remont balkonów i loggi (Łącznie)**	
1.1	**Remont płyt balkonowych**	
1.2	**Remont balustrad balkonowych**	
1.3	**Remont płyt loggi**	
1.4	**Remont balustrad loggi**	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Remont nawierzchni płyt balkonów i loggi bud.wielorodz.M.Dąbrowskiej 22a netto	