

Projekt

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE PODHALAŃSKIM

z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie: wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U z 2022 poz.1452 z późn. zm.),

Rada Miejska w Makowie Podhalańskim uchwala, co następuje:

§1

1. Stawki podatku od nieruchomości za 1 m2 powierzchni użytkowej budynku wynoszą rocznie:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części	0,72
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem dział. gosp. oraz od bud. mieszk. lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	20,97
3. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	5,87
4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	13,47
5. Od pozostałych budynków lub ich części za wyjątkiem budynków wymien. w pkt. a. b. c. w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	9,15
a. od budynków lub ich części zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe /niezwiązanych z działalnością gospodarczą/	8,75
b. od garaży wolnostojących /poza budynkiem mieszkalnym/	7,70
c. od budynków lub ich części zajętych przez osoby fizyczne na pomieszczenia własne gospodarcze	5,05

2. Stawki podatku od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1. Od gruntów związanych prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - za 1 m2 powierzchni	0,84
2. Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	5,79
3. Od gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- za 1 m2 powierzchni	0,21
4. Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową,	2,40

usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m2 powierzchni	
--	--

§2

Realizację uchwały powierza się Burmistrzowi Makowa Podhalańskiego.

§3

Uchyła się Uchwałę Nr XLV.423.2022 Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim z dnia 3 listopada 2022 r.

§4

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim Nr XXXIII.327.2021 z 17 listopada 2021 r.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.