

ZN-I.5142.413.2022.DD

Kraków, dnia 08 września 2022 roku

DECYZJA Nr ZN-I.5142.413.2022

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich oraz robót budowlanych
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 oraz 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 735, z późn. zm.) a także art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2022 poz.840

po rozpatrzeniu wniosków z dnia 03.06.2022 roku (data wpływu 03.06.2022 roku), uzupełnionych kolejno pismami z dnia: 15.06.2022 roku (data wpływu 15.06.2022 roku) oraz z dnia 26.07.2022 roku (data wpływu 26.07.2022 roku), złożony przez Wnioskodawcę: Muzeum Archeologiczne w Krakowie, ul. Senacka 3, 31-002 Kraków, działające przez pełnomocnika Pan Marcina Marca; Instal-Tech Marcin Marzec ul. Nowohucka 92A, 30-728 Kraków (na podstawie pełnomocnictwa z dnia z 14.07.2022 roku) w sprawie :

1. *Uchylenia Pozwolenia nr 879/16 z dnia 29 lipca 2016 roku znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauracyjnych oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w tym na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i rozbudowie budynku głównego, budowie pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania: „Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych” w budynku Muzeum Archeologicznego przy ul. Senackiej 1-3/Poselska 5 w Krakowie w zakresie dostosowania budynku do przepisów p.poż, przebiegu instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych oraz rozwiązań architektonicznych w zakresie: aranżacji przestrzeni poddasza, rozmieszczenia ścian działowych oraz aranżacji wybranych pomieszczeń budowy i rozmieszczenia lukarn na elewacji wschodniej od strony wirydarza, w ramach zadania polegającego na: waloryzacji części gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie, obejmująca adaptację strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej,*

Oraz jak zaznaczono we wniosku z dnia 26.07.2022 roku:

2. *wydanie pozwolenia na zmiany względem w/w projektu budowlanego autorstwa Rysy Architekci ul Topolowa 2/91, 05-500 Mysiadło w zakresie ochrony przeciw pożarowej budynku zgodnie z zatwierdzoną ekspertyza pożarowa w sprawie rozwiązań zamiennych skorygowany notatką z dnia 02.09.2022 roku o treści: o wydanie pozwolenia MWKZ na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków tj. Gmachu Muzeum Archeologicznego przy ul. Senackiej 1-3 /Poselska 5 w Krakowie, położonego na działkach nr 470, 471/5 obręb 1, jedn. ewid Śródmieście polegających na dostosowaniu budynku do przepisów przeciwpożarowych, wykonaniu instalacji wod- kan., en, elektrycznej, wykonanie*

przebiecia w ścianie w pomieszczeniu nr 0.55 A w celu wykonania wejścia do pomieszczenia w nowej lokalizacji, wykonanie dodatkowego podziału ściankami działowymi w pomieszczeniach o nr.: 0.44A i 0.44 B, wykonanie poszerzenia przejścia w pomieszczeniu nr 0.45 w zakresie rozbiórki fragmentu ściany działowej, wprowadzeniu ścianek działowych na poddaszu w pomieszczeniach o nr.: 2.21 i 2.18, zmianie układu ścian działowych oraz lokalizacji przyborów sanitarnych w pomieszczeniach toalet (dotyczy pomieszczeń o numerach : -1.16, -1.17 A, B, 0.14, 0.15A, 0.15B ,0.27, 0.28 , 1.33), odtworzenie na wzór istniejących skrzynkowych okien zespolonych drewnianych - identycznych do istniejących, z wprawieniem szklenia dwuszybowego - w klatce schodowej nr 4 - w miejscu kolizji ze spocznikami wraz z demontażem istniejącego skrzydła wewnętrznego, przebudowie istniejącego komina na połaci dachu od strony wirydarza (od strony wschodniej) oraz zastosowanie wyrzutni dachowej wykonanej na wzór istniejących kominów, przebudowie istniejącego komina na połaci dachu od strony dziedzińca (od strony wschodniej) i wykonanie jego poszerzenia na wzór istniejących kominów. wprowadzeniu w pom 0.02 drzwi jednoskrzydłowych o wymiarze w świetle 120 cm z zachowaniem podziałów dekoracyjnych identycznych do istniejących oraz wprowadzenie rzędnej posadzki na poziomie -1,83 m, w sieni przejazdowej oficyny południowej,

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie

Uchyła w części pozwolenie MWKZ nr 879/16 z dnia 29 lipca 2016 roku znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD roku w zakresie dostosowania budynku przy ul. Senackiej 1-3/ul. Poselska 5 w Krakowie (gmach Muzeum Archeologicznego) do przepisów p.poż, przebiegu instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych oraz rozwiązań architektonicznych w zakresie: aranżacji przestrzeni poddasza, rozmieszczenia ścian działowych oraz aranżacji wybranych pomieszczeń, budowy i rozmieszczenia lukarn na elewacji wschodniej od strony wirydarza, w ramach zadania polegającego na: waloryzacji części gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie, obejmująca adaptację strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej,

dla inwestycji polegającej na:

[...] na prowadzenie w budynku dawnego klasztoru karmelitów obecnie Muzeum Archeologiczne przy ul. Senackiej 1- 3/Poselska 5 w Krakowie (nr rejestru zabytków A-90) robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i rozbudowie budynku głównego, budowie pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania „Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych”,

w oparciu o dokumentację pt:

1. „Projekt budowlany waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych Inwestor Muzeum Archeologiczne w Krakowie ul. Senacka 3, 31-002 Kraków, Nazwa przedsięwzięcia lokalizacja Remont, przebudowa i rozbudowa budynku głównego, budowa pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową,

rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania” Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 470,471/15, obręb 1, jedn. Ewid. Śródmieście, Kraków, TOM 1/2”, sporządzoną przez jednostkę projektową: RYSY Architekci, ul. Topolowa 2/91, 05-500 Mysiadło, w osobie mgr inż. arch. Rafała Sieraczyńskiego, z czerwca 2016 roku, z zespołem,

2. „Projekt budowlany waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych Inwestor Muzeum Archeologiczne w Krakowie ul. Senacka 3, 31-002 Kraków, Nazwa przedsięwzięcia lokalizacja Remont, przebudowa i rozbudowa budynku głównego, budowa pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania” Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 470,471/15, obręb 1, jedn. Ewid. Śródmieście, Kraków, TOM 1/2”, sporządzoną przez jednostkę projektową: RYSY Architekci, ul. Topolowa 2/91, 05-500 Mysiadło, w osobie mgr inż. arch. Rafała Sieraczyńskiego, z czerwca 2016 roku, z zespołem,

Pozostałe zapisy zawarte w pozwoleniu MWKZ nr 879/16 z dnia 29 lipca 2016 roku znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD pozostają bez zmian,

UZASADNIENIE

W dniu 03.06.2022 roku do tut. Urzędu wpłynął wniosek (datowany na dzień 03.06.2022 roku), złożony przez Wnioskodawcę: Muzeum Archeologiczne w Krakowie, ul. Senacka 3, 31-002 Kraków, działające przez pełnomocnika Pan Marcina Marca Instal-Tech Marcin Marzec ul. Nowohucka 92A, 30-728 Kraków (na podstawie pełnomocnictwa z dnia z 14.07.2022 roku) w sprawie:

uchylenia obowiązującego Pozwolenia nr 879/16 z dn. 29 lipca 2016 r znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauracyjnych oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i rozbudowie budynku głównego, budowie pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania „Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych” w budynku Muzeum Archeologicznego przy ul. Senackiej 1-3/Poselska 5 w Krakowie w zakresie: waloryzacji części gmachu głównego Muzeum archeologicznego w Krakowie obejmującego adaptację strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej zgodnie z załącznikiem graficznym oraz **wydania pozwolenia** na prowadzenie robót budowlanych dla budynku gmachu głównego

Muzeum Archeologicznego w Krakowie na działkach o nr ewid. 470, 471/5, obręb 1, jedn. ewid. Śródmieście: Zakres planowanych robót: Projekt budowlany zamienny dla projektu: na remoncie, przebudowie i rozbudowie budynku głównego, budowie pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania „Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych”, dla którego pozyskano pozwolenie na budowę – decyzja nr 55/6740.2/2017 z dnia 20.01.2017 roku znak AU-01-3.6740.2.1020.2016.JUR.

Przedmiotowy wniosek został uzupełnieniowy za pismami z dnia 15.06.2022 roku (data wpływu 15.06.2022 roku) oraz 15.07.2022 roku (data wpływu 15.07.2022 roku) pismem z dnia 26.07.2022 roku (data wpływu 26.07.2022 roku), jak również w dniu 02.09.2022 roku dokonano w tut. Urzędzie korekty treści wniosku na zadanie polegające na:

uchyleniu pozwolenia nr 879/16 z dnia 29 lipca 2016 roku znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauracyjnych oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w tym na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i rozbudowie budynku głównego, budowie pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania „Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych” w budynku Muzeum Archeologicznego przy ul. Senackiej 1-3/Poselska 5 w Krakowie w zakresie dostosowania budynku do przepisów p.poż., przebiegu instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych oraz rozwiązań architektonicznych w zakresie: aranżacji przestrzeni poddasza, rozmieszczenia ścian działowych oraz aranżacji wybranych pomieszczeń budowy i rozmieszczenia lukarn na elewacji wschodniej od strony wirydarza, w ramach zadania polegającego na: waloryzacji części gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie, obejmująca adaptację strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej, **oraz wydania pozwolenia** Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków tj. Gmachu Muzeum Archeologicznego przy ul. Senackiej 1-3 /Poselska 5 w Krakowie, położonego na działkach nr 470, 471/5 obręb 1, jedn. ewid. Śródmieście polegających na dostosowaniu budynku do przepisów przeciwpożarowych, wykonaniu instalacji wod- kan., en, elektrycznej, wykonanie przebicia w ścianie w pomieszczeniu nr 0.55 A w celu wykonania wejścia do pomieszczenia w nowej lokalizacji, wykonanie dodatkowego podziału ściankami działowymi w pomieszczeniach o nr.: 0.44A i 0.44 B, wykonanie poszerzenia przejścia w pomieszczeniu nr 0.45 w zakresie rozbiórki fragmentu ściany działowej, wprowadzeniu ścianek działowych na poddaszu w pomieszczeniach o nr.: 2.21 i 2.18, zmianie układu ścian działowych oraz lokalizacji przyborów sanitarnych w pomieszczeniach toalet (dotyczy pomieszczeń o numerach : -1.16, -1.17 A, B, 0.14, 0.15A, 0.15B ,0.27, 0.28 , 1.33), odtworzenie na wzór istniejących skrzynkowych okien zespolonych drewnianych - identycznych do istniejących, z wprawieniem szklenia dwuszybowego - w klatce schodowej nr 4 - w miejscu kolizji ze spocznikami wraz z demontażem istniejącego skrzydła wewnętrznego, przebudowie istniejącego komina na połaci dachu od strony wirydarza (od strony wschodniej) oraz

zastosowanie wyrzutni dachowej wykonanej na wzór istniejących kominów, przebudowie istniejącego komina na polaci dachu od strony dziedzińca (od strony wschodniej) i wykonanie jego poszerzenia na wzór istniejących kominów. wprowadzeniu w pom. 0.02 drzwi jednoskrzydłowych o wymiarze w świetle 120 cm z zachowaniem podziałów dekoracyjnych identycznych do istniejących oraz wprowadzenie rzędnej posadzki na poziomie -1,83 m., w sieni przejazdowej oficyny południowej.

Muzeum Archeologiczne (dawny klasztoru karmelitów) w Krakowie zlokalizowane przy ul. Senackiej 1-3 jest wpisane do rejestru zabytków pod numerem A-90. Obiekt leży w obrębie układu urbanistycznego miasta Krakowa w granicach Plant wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1 decyzją z dnia 22 maja 1933 roku oraz na Listę Dziedzictwa Światowego UNESCO. Usytuowany jest na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 roku. Położony jest również na terenie Parku Kulturowego pod nazwą „Park Kulturowy Stare Miasto”, utworzonego na podstawie Uchwały Rady Miasta Krakowa nr CXV/1547/10 z dnia 3 listopada 2010 roku oraz na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto.”

Dla przedmiotowej inwestycji zostało wydane pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków **MWKZ nr 879/16 z dnia 29 lipca 2016 roku znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD** [...] na prowadzenie **w budynku dawnego klasztoru karmelitów obecnie Muzeum Archeologiczne przy ul. Senackiej 1- 3/Poselska 5 w Krakowie** (nr rejestru zabytków A-90) robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i rozbudowie budynku głównego, budowie pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania „Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych”,

w oparciu o dokumentację pt:

1. „Projekt budowlany waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych Inwestor Muzeum Archeologiczne w Krakowie ul. Senacka 3, 31-002 Kraków, Nazwa przedsięwzięcia lokalizacja Remont, przebudowa i rozbudowa budynku głównego, budowa pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania” Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 470,471/15, obręb 1, jedn. Ewid. Śródmieście, Kraków, TOM 1/2”, sporządzoną przez jednostkę projektową: RYSY Architekci, ul. Topolowa 2/91, 05-500 Mysiadło, w osobie mgr inż. arch. Rafała Sieraczyńskiego, z czerwca 2016 roku, z zespołem,
2. „Projekt budowlany waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych Inwestor Muzeum Archeologiczne w Krakowie ul. Senacka 3, 31-002 Kraków, Nazwa przedsięwzięcia lokalizacja Remont, przebudowa i rozbudowa budynku głównego,

budowa pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania” Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 470,471/15, obręb 1, jedn. Ewid. Śródmieście, Kraków, TOM 1/2”, sporządzoną przez jednostkę projektową: RYSY Architekci, ul. Topolowa 2/91, 05-500 Mysiadło, w osobie mgr inż. arch. Rafała Sieraczyńskiego, z czerwca 2016 roku, z zespołem,

W toku prowadzonej inwestycji, należało dokonać zmian projektowych w stosunku do dokumentacji budowlanej będącej podstawą wydanego pozwolenia MWKZ **nr 879/16 z dnia 29 lipca 2016 roku znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD**, z uwagi na konieczność dostosowania obiektu do rozwiązań przeciwpożarowych, wskazanych w dokumentacji pt: „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej sporządzona w trybie § 2 ust. 3a. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1065 z późn. zmianami w sprawie rozwiązań zamiennych dla budynku: Muzeum Archeologiczne w Krakowie, Adres 31-002 Kraków ul. Senacka 3”, autorstwa: Rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Łukasza Serafina, Rzeczoznawcy budowlanego mgr inż. Tadeusza Dusaka, z maja 2022 roku, co wpłynęło zarówno na rozwiązania architektoniczne jak i zmianę przebiegu instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz aranżacje pomieszczeń - w związku z wprowadzonymi rozwiązaniami.

Jednocześnie należy wskazać, iż ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 840) nie przewiduje zmiany pozwolenia konserwatorskiego w zakresie zamiennych rozwiązań projektowych w stosunku do projektu budowlanego będącego podstawą wydanego pozwolenia konserwatorskiego. Jedyną procedurą pozwalającą na wykonanie zmiany w rozwiązaniach projektowych jest uchylenie w części wydanego pozwolenia MWKZ nr 879/16 z dnia 29 lipca 2016 roku znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD i w to miejsce wydanie nowego rozstrzygnięcia administracyjnego na podstawie decyzji. Ponadto, z uwagi na fakt, iż przedmiotowa inwestycja spełnia w całości żądanie strony, tut. Urząd odstąpił od zastosowania art. 10 § 2 K.p.a, mając na uwadze § 1 (zasada wysłuchania stron), w tym gdy załatwienie sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na niepowetowaną szkodę materialną. Przedmiotowy stan sprawy kwalifikuje się do zastosowania zapisu zawartego w niniejszym przepisie, dlatego też organ administracji publicznej zgodnie z § 3 art. 10 K. p. a wyżej cytowanego zapisu utrwalił w aktach sprawy w drodze adnotacji przyczyny odstąpienia od tej zasady. Zważywszy na powyższe Małopolski wojewódzki Konserwator Zabytków orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

- I. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego o Konserwatora Zabytków (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
- II. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez

ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127a, §. 1 i § 2.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie.

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

Otrzymują:

1. Muzeum Archeologiczne w Krakowie, ul. Senacka 3, 31-002 Kraków, działające przez pełnomocnika Pana Marcina Marca; Instal-Tech Marcin Marzec ul. Nowohucka 92A, 30-728 Kraków
2. Ad acta + zał.

Kraków, dnia 08 września 2022 roku

POZWOLENIE Nr ZN-I.5142.413.2022.1

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich oraz robót budowlanych
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 735, z późn. zm.) a także art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2022 poz.840) oraz § 1 ust. 1 pkt.1 lit e i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.06.2022 roku (data wpływu 03.06.2022 roku), uzupełnionych kolejno pismami z dnia: 15.06.2022 roku (data wpływu 15.06.2022 roku) oraz z dnia 26.07.2022 roku (data wpływu 26.07.2022 roku), złożonych przez Wnioskodawcę: Muzeum Archeologiczne w Krakowie, ul. Senacka 3, 31-002 Kraków, działającego przez pełnomocnika Pan Marcina Marca; Instal-Tech Marcin Marzec ul. Nowohucka 92A, 30-728 Kraków (na podstawie pełnomocnictwa z dnia z 14.07.2022 roku) w sprawie :

1. *Uchylenia Pozwolenia nr 879/16 z dnia 29 lipca 2016 roku znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauracyjnych oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w tym na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i rozbudowie budynku głównego, budowie pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania: „Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych” w budynku Muzeum Archeologicznego przy ul. Senackiej 1-3/Poselska 5 w Krakowie w zakresie dostosowania budynku do przepisów p.poż, przebiegu instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych oraz rozwiązań architektonicznych w zakresie: aranżacji przestrzeni poddasza, rozmieszczenia ścian działowych oraz aranżacji wybranych pomieszczeń budowy i rozmieszczenia lukarn na elewacji wschodniej od strony wirydarza, w ramach zadania polegającego na: waloryzacji części gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie, obejmująca adaptację strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej,*

Oraz jak zaznaczono we wniosku z dnia 26.07.2022 roku:

1. *wydanie pozwolenia na zmiany względem w/w projektu budowlanego autorstwa Rysy Architektki ul Topolowa 2/91, 05-500 Mysiadło w zakresie ochrony przeciw pożarowej budynku zgodnie z zatwierdzoną ekspertyzą pożarowa w sprawie rozwiązań zamiennych skorygowany notatką z dnia 02.09.2022 roku o treści: o wydanie*

pozwolenia MWKZ na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków tj. Gmachu Muzeum Archeologicznego przy ul. Senackiej 1-3 /Poselska 5 w Krakowie, położonego na działkach nr 470, 471/5 obręb 1, jedn. ewid. Śródmieście polegających na dostosowaniu budynku do przepisów przeciwpożarowych, wykonaniu instalacji wod-kan., en, elektrycznej, wykonanie przebicia w ścianie w pomieszczeniu nr 0.55 A w celu wykonania wejścia do pomieszczenia w nowej lokalizacji, wykonanie dodatkowego podziału ściankami działowymi w pomieszczeniach o nr.: 0.44A i 0.44 B, wykonanie poszerzenia przejścia w pomieszczeniu nr 0.45 w zakresie rozbiórki fragmentu ściany działowej, wprowadzeniu ścianek działowych na poddaszu w pomieszczeniach o nr.: 2.21 i 2.18, zmianie układu ścian działowych oraz lokalizacji przyborów sanitarnych w pomieszczeniach toalet (dotyczy pomieszczeń o numerach : -1.16, -1.17 A, B, 0.14, 0.15A, 0.15B, 0.27, 0.28, 1.33), odtworzenie na wzór istniejących skrzynkowych okien zespolonych drewnianych - identycznych do istniejących, z wprawieniem szklenia dwuszybowego - w klatce schodowej nr 4 - w miejscu kolizji ze spocznikami wraz z demontażem istniejącego skrzydła wewnętrznego, przebudowie istniejącego komina na połaci dachu od strony wirydarza (od strony wschodniej) oraz zastosowanie wyrzutni dachowej wykonanej na wzór istniejących kominów, przebudowie istniejącego komina na połaci dachu od strony dziedzińca (od strony wschodniej) i wykonanie jego poszerzenia na wzór istniejących kominów. wprowadzeniu w pom. 0.02 drzwi jednoskrzydłowych o wymiarze w świetle 120 cm z zachowaniem podziałów dekoracyjnych identycznych do istniejących oraz wprowadzenie rzędnej posadzki na poziomie -1,83 m, w sieni przejazdowej oficyny południowej.

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie

pozwala

wnioskodawcy na prowadzenie w budynku przy ul. Senackiej 1-3/ul. Poselskiej 5 w Krakowie (nr rejestru zabytków A-90) robót budowlanych polegających na:

1. dostosowaniu budynku do przepisów p.poż w tym:

wykonaniu drzwi do windy na wszystkich kondygnacjach w odporności pożarowej EI60 – bez zmiany ich wyglądu, przyjętej estetyki, lokalizacji czy gabarytów, wprowadzenie oddymiania klatki schodowej (oznaczonej na rysunkach nr 5) w postaci wentylatora oddymiającego w połaci dachowej, wykonanie w pomieszczeniu nr -3.01 nowych drzwi o klasie EIS60 i ściany REI120 – bez zmiany ich wyglądu, lokalizacji czy gabarytów, wykonania drzwi dymoszczelnych w pomieszczeniach piwnicy, (pomiędzy pomieszczeniami nr -2.18 i -2.19), wykonaniu nowych drzwi w pomieszczeniu -1.22 w klasie EI30 – bez zmiany ich wyglądu, przyjętej estetyki, lokalizacji i gabarytów, wydzielaniu dodatkowego pomieszczenia i rezygnacji z wykonania nowej ścianki działowej w pomieszczeniu węzła ciepłego nr -1.04 wraz z rezygnacją z podziału pomieszczenia gospodarczego nr -1.05, wprowadzeniu w miejscu wtórej stolarki - drzwi EIS60 pomiędzy pomieszczeniami między -1.10 i -1.20 oraz między -1.40 i -1.51, zastosowanie drzwi w klasie EIS30 w miejscu istniejących drzwi wtórnych pomiędzy pomieszczeniami o nr: 1.36A, -1.34, -1.30B, wymianie drzwi do pomieszczenia nr -1.09 (obudowa rozdzielni systemu sygnalizacji pożaru i dźwiękowego systemu ostrzegawczego) na drzwi w klasie EIS30 w miejscu istniejących drzwi wtórnych, zmianę funkcji pomieszczenia nr 0.56 A na wartownię wraz z wykonaniem

nowych drzwi (obudowa pomieszczenia dyspozytora systemu sygnalizacji pożaru i dźwiękowego systemu ostrzegawczego) i zastosowaniu drzwi w klasie EIS30 w miejscu istniejących drzwi wtórnych, wymianie drzwi do pomieszczenia nr 0.43 na drzwi w klasie EI60 w miejscu istniejących drzwi wtórnych, wykonanie w pomieszczeniu magazynowym nr 0.46 - rolet przeciwpożarowych w klasie EI60, wykonaniu w pomieszczeniu nr 0.20 drzwi dymoszczelnych – bez zmiany ich wyglądu, lokalizacji czy gabarytów, wykonaniu drzwi w klasie EIS30 w pomieszczeniach nr: 0.14 i 0.15A – bez zmiany ich wyglądu, lokalizacji czy gabarytów, wykonaniu drzwi w klasie EIS30 w pomieszczeniu nr 0.9 – bez zmiany ich wyglądu, lokalizacji czy gabarytów, wykonaniu pomiędzy pomieszczeniami nr 1.25 i 1.36 drzwi dymoszczelnych – bez zmiany ich wyglądu, lokalizacji czy gabarytów, wymianie drzwi w klasie EIS30 w miejscu istniejących drzwi wtórnych w pomieszczeniu nr 1.17A, wykonaniu w pomieszczeniu nr 1.39 rolet przeciwpożarowych w klasie EI60, wykonaniu tam rolet przeciwpożarowych w klasie EI60 w pomieszczeniu magazynowym nr 1.47, na poziomie poddasza wykonaniu 2 metrowego pasa niepalnego o klasie EI60 / EI120 – powyżej projektowanego sufitu podwieszanego, wykonaniu drzwi w klasie EI60 – bez zmiany ich wyglądu, lokalizacji czy gabarytów w pomieszczeniu nr 2.16 i 2.19, w pomieszczeniu magazynowym nr. 2.33 wykonaniu rolet przeciwpożarowych w klasie EI60, na wydzielaniu pomieszczeń dla wentylatorni 2.07A i 2.15B z przestrzeni poddasza, w pomieszczeniu nr 3.02 wprowadzenie drzwi w klasie EI30 w miejscu istniejących drzwi wtórnych, na wykonaniu przeszklenia w klasie EI30 – bez zmiany ich wyglądu, lokalizacji czy gabarytów w nowoprojektowanym pawilonie wejściowym, zmiana funkcji pomieszczenia na porządkowe w pomieszczeniu nr 2.06, wymiana stolarki okiennej - na pasie niepalnym na elewacji wewnętrznej północnej od strony dziedzińca - na okno przeciwpożarowe w konstrukcji skrzynkowej EI 60 z zachowaniem podziałów konstrukcyjnych i dekoracyjnych wraz z zabudową zewnętrzną w postaci okna pożarowego i wewnętrznego skrzydła jako okna skrzynkowego w formie istniejącej kwatery, w pomieszczeniu nr 0.33 wykonanie drzwi pożarowych w klasie odporności EIS30,

2. w zakresie rozwiązań architektonicznych:

wykonanie przebiccia w ścianie w pomieszczeniu nr 0.55 A - w celu wykonania wejścia do pomieszczenia w nowej lokalizacji, wykonanie dodatkowego podziału ściankami działowymi w pomieszczeniach o nr.: 0.44A i 0.44 B, wykonanie poszerzenia przejścia w pomieszczeniu nr 0.45 w zakresie rozbiórki fragmentu ściany działowej, wprowadzeniu ścianek działowych na poddaszu w pomieszczeniach o nr.: 2.21 i 2.18, zmianie układu ścian działowych oraz lokalizacji przyborów sanitarnych w pomieszczeniach toalet (dotyczy pomieszczeń o nr: - 1.16, -1.17 A, B, 0.14, 0.15A, 0.15B ,0.27, 0.28 , 1.33), odtworzenie na wzór istniejących skrzynkowych okien zespolonych drewnianych - identycznych do istniejących, z wprawieniem szklenia dwuszybowego - w klatce schodowej nr 4 - w miejscu kolizji ze spocznikami wraz z demontażem istniejącego skrzydła wewnętrznego, przebudowie istniejącego komina na połaci dachu od strony wirydarza (od strony wschodniej) oraz zastosowanie wyrzutni dachowej wykonanej na wzór istniejących kominów, przebudowie istniejącego komina na połaci dachu od strony dziedzińca (od strony wschodniej) i wykonanie jego poszerzenia na wzór istniejących kominów. wprowadzeniu w pom 0.02 drzwi jednoskrzydłowych o wymiarze w świetle 120 cm z zachowaniem podziałów dekoracyjnych identycznych do istniejących oraz wprowadzenie rzędnej posadzki na poziomie -1,83 m., w sieni przejazdowej oficyny południowej,

3. budowie instalacji: elektrycznych (system zarządzania bezpieczeństwem pożarowym, instalacji sygnalizacji pożaru, dźwiękowy system ostrzegania, system sygnalizacji włamania i napadu, kontroli dostępu, system CCTV, okablowanie strukturalne IT) sanitarnych i niskoprądowych,

w oparciu o dokumentację pt:

1. „Projekt budowlany zamienny Branża architektoniczna projekt budowlany zamienny dla projektu pn: Remont, przebudowa i rozbudowa budynku głównego, budowa pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania” Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych”, dla którego pozyskano pozwolenie na budowę – decyzja nr 55/6740.2.1020.2016.JUR”, Tom 1 Projekt architektoniczny, Tom 2 Projekt instalacji sanitarnych, Tom 3 Projekt instalacji elektrycznej, Tom 4 Projekt instalacji niskoprądowej; **Branża Architektoniczna, Branża Sanitarna, Branża instalacje elektryczne**”, autorstwa mgr inż. arch. Marka Golonki, z zespołem, z czerwca 2022 roku,
2. „Projekt budowlany zamienny Branża architektoniczna projekt budowlany zamienny dla projektu pn: Remont, przebudowa i rozbudowa budynku głównego, budowa pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania” Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych”, dla którego pozyskano pozwolenie na budowę – decyzja nr 55/6740.2.1020.2016.JUR”, Tom 1 Projekt architektoniczny, Tom 2 Projekt instalacji sanitarnych, Tom 3 Projekt instalacji elektrycznej Tom 4 Projekt instalacji niskoprądowej; **Branża instalacje Elektryczne**”, autorstwa mgr inż. Mariusza Majcherczyka, z zespołem , z czerwca 2022 roku,
3. „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej sporządzona w trybie § 2 ust. 3a. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1065 z późn. zmianami w sprawie rozwiązań zamiennych dla budynku: Muzeum Archeologiczne w Krakowie , Adres 31-002 Kraków ul. Senacka 3”, autorstwa: Rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Łukasza Serafin, Rzeczoznawcy budowlanego mgr inż. Tadeusza Dusaka, z maja 2022 roku,

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece na zabytkami.

II. Termin ważności pozwolenia: 31.12.2025 r.

III. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem;
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków po zawiadomienia o ich terminie z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem;
5. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczyć Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia odebrania robót budowlanych jednego egzemplarza dokumentacji powykonawczej opracowanej przez osoby odpowiedzialne za wykonanie odpowiednio prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych, obrazującej przebieg prac i robót, zawierającej opracowanie ich wyników w sposób umożliwiający identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, oraz zawierającej określenie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych. Drugi egzemplarz dokumentacji będzie w posiadaniu właściciela zabytku (lub jego użytkownika).

UZASADNIENIE

W dniu 03.06.2022 roku do tut. Urzędu wpłynął wniosek (datowane na dzień 03.06.2022 roku), złożony przez Wnioskodawcę: Muzeum Archeologiczne w Krakowie, ul. Senacka 3, 31-002 Kraków, działające przez pełnomocnika Pan Marcina Marca Instal-Tech Marcin Marzec ul. Nowohucka 92A, 30-728 Kraków (na podstawie pełnomocnictwa z dnia z 14.07.2022 roku) w sprawie:

uchylenia obowiązującego Pozwolenia nr 879/16 z dn. 29 lipca 2016 r znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauracyjnych oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i rozbudowie budynku głównego, budowie pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania „Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych” w budynku Muzeum Archeologicznego przy ul. Senackiej 1-3/Poselska 5 w Krakowie w zakresie: waloryzacji części gmachu głównego Muzeum archeologicznego w Krakowie obejmującej adaptację strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej zgodnie z załącznikiem graficznym oraz **wydania pozwolenia** na prowadzenie robót budowlanych dla budynku gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie na działkach o nr ewid. 470, 471/5, obręb 1, jedn. ewid. Śródmieście: Zakres planowanych robót: Projekt budowlany zamienny dla projektu: na remoncie, przebudowie i rozbudowie budynku głównego, budowie pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania „Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych”, dla którego pozyskano pozwolenie na budowę – decyzja nr 55/6740.2/2017 z dnia 20.01.2017 roku znak AU-01-3.6740.2.1020.2016.JUR.

Przedmiotowy wniosek został uzupełnieniowy następnie za pismem z dnia 15.06.2022 roku (data wpływu 15.06.2022 roku) oraz 15.07.2022 roku (data wpływu 15.07.2022 roku)

pismem z dnia 26.07.2022 roku (data wpływu 26.07.2022 roku) jak również w dniu 02.09.2022 roku dokonano w tut. Urzędzie korekty treści wniosku na zadanie polegające na:

uchyleniu pozwolenia nr 879/16 z dnia 29 lipca 2016 roku znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauracyjnych oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w tym na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i rozbudowie budynku głównego, budowie pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania „Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych” w budynku Muzeum Archeologicznego przy ul. Senackiej 1-3/Poselska 5 w Krakowie w zakresie dostosowania budynku do przepisów p.poż, przebiegu instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych oraz rozwiązań architektonicznych w zakresie: aranżacji przestrzeni poddasza, rozmieszczenia ścian działowych oraz aranżacji wybranych pomieszczeń budowy i rozmieszczenia lukarn na elewacji wschodniej od strony wirydarza, w ramach zadania polegającego na: waloryzacji części gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie, obejmująca adaptację strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej, **oraz wydania pozwolenia** Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków tj. Gmachu Muzeum Archeologicznego przy ul. Senackiej 1-3 /Poselska 5 w Krakowie, położonego na działkach nr 470, 471/5 obręb 1, jedn. ewid. Śródmieście polegających na dostosowaniu budynku do przepisów przeciwpożarowych, wykonaniu instalacji wod-kan., en, elektrycznej, wykonanie przebicia w ścianie w pomieszczeniu nr 0.55 A w celu wykonania wejścia do pomieszczenia w nowej lokalizacji, wykonanie dodatkowego podziału ściankami działowymi w pomieszczeniach o nr.: 0.44A i 0.44 B, wykonanie poszerzenia przejścia w pomieszczeniu nr 0.45 w zakresie rozbiórki fragmentu ściany działowej, wprowadzeniu ścianek działowych na poddaszu w pomieszczeniach o nr.: 2.21 i 2.18, zmianie układu ścian działowych oraz lokalizacji przyborów sanitarnych w pomieszczeniach toalet (dotyczy pomieszczeń o numerach : -1.16, -1.17 A, B, 0.14, 0.15A, 0.15B, 0.27, 0.28, 1.33), odtworzenie na wzór istniejących skrzynkowych okien zespolonych drewnianych - identycznych do istniejących, z wprawieniem szklenia dwuszybowego - w klatce schodowej nr 4 - w miejscu kolizji ze spocznikami wraz z demontażem istniejącego skrzydła wewnętrznego, przebudowie istniejącego komina na połaci dachu od strony wirydarza (od strony wschodniej) oraz zastosowanie wyrzutni dachowej wykonanej na wzór istniejących kominów, przebudowie istniejącego komina na połaci dachu od strony dziedzińca (od strony wschodniej) i wykonanie jego poszerzenia na wzór istniejących kominów. wprowadzeniu w pom. 0.02 drzwi jednoskrzydłowych o wymiarze w świetle 120 cm z zachowaniem podziałów dekoracyjnych identycznych do istniejących oraz wprowadzenie rzędnej posadzki na poziomie -1,83 m., w sieni przejazdowej oficyny południowej,

Muzeum Archeologiczne (dawny klasztoru karmelitów) w Krakowie zlokalizowane przy ul. Senackiej 1-3 jest wpisane do rejestru zabytków pod numerem A-90. Obiekt leży w obrębie układu urbanistycznego miasta Krakowa w granicach Plant wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1 decyzją z dnia 22 maja 1933 roku oraz na Liście Dziedzictwa

Światowego UNESCO. Usytuowany jest na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 roku. Położony jest również na terenie Parku Kulturowego pod nazwą „Park Kulturowy Stare Miasto”, utworzonego na podstawie Uchwały Rady Miasta Krakowa nr CXV/1547/10 z dnia 3 listopada 2010 roku oraz na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto.”

W toku prowadzonej inwestycji, należało dostosować obiekt do warunków technicznych związanych z przepisami przeciwpożarowych, wskazanych w dokumentacji pt: „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej sporządzona w trybie § 2 ust. 3a. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1065 z późn. zmianami w sprawie rozwiązań zamiennych dla budynku: Muzeum Archeologiczne w Krakowie, Adres 31-002 Kraków ul. Senacka 3”, autorstwa: Rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Łukasza Serafina, Rzeczoznawcy budowlanego mgr inż. Tadeusza Dusaka, z maja 2022 roku, które mają wpływ zarówno na przebieg instalacji, jak i rozwiązania aranżacyjne pomieszczeń. Tak więc tut. Urząd po zapoznaniu się z rozwiązaniami wskazanymi w dokumentacji dołączonej do wniosku pt: 1. „Projekt budowlany zamienny Branża architektoniczna projekt budowlany zamienny dla projektu pn: Remont, przebudowa i rozbudowa budynku głównego, budowa pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania” Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych”, dla którego pozyskano pozwolenie na budowę – decyzja nr 55/6740.2.1020.2016.JUR”, Tom 1 projekt architektoniczny, Tom 2 projekt instalacji sanitarnych, Tom 3 projekt instalacji elektrycznej, Tom 4 Projekt instalacji niskoprądowej; **Branża Architektoniczna, Branża Sanitarna, Branża instalacje elektryczne**”, autorstwa mgr inż. arch. Marka Golonki, z zespołem, z czerwca 2022 roku, 2. „Projekt budowlany zamienny Branża architektoniczna projekt budowlany zamienny dla projektu pn: Remont, przebudowa i rozbudowa budynku głównego, budowa pawilonu wejściowego i budynku zaplecza konserwacji wraz z przebudową, rozbudową, remontem i rozbiórkami niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeniami budowlanymi oraz rozbiórką budynku gospodarczego i odbudową zabytkowego ogrodu wraz z wirydarzem w ramach zadania” Waloryzacja zabytkowego gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych”, dla którego pozyskano pozwolenie na budowę – decyzja nr 55/6740.2.1020.2016.JUR”, Tom 1 Projekt architektoniczny, Tom 2 Projekt instalacji sanitarnych, Tom 3 Projekt instalacji elektrycznej Tom 4 Projekt instalacji niskoprądowej; **Branża instalacje Elektryczne**”, autorstwa mgr inż. Mariusza Majcherczyka, z zespołem, z czerwca 2022 roku, 3. „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej sporządzona w trybie § 2 ust. 3a. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1065 z późn. zmianami w sprawie rozwiązań zamiennych dla budynku: Muzeum Archeologiczne w Krakowie, Adres 31-002 Kraków ul. Senacka 3”, autorstwa: Rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Łukasza Serafina, Rzeczoznawcy budowlanego mgr inż.

Tadeusza Dusaka, z maja 2022 roku, stwierdza, iż realizacja inwestycji w oparciu o powołaną powyżej dokumentację nie wpłynie negatywnie na wartość zabytkową tkankę obiektu.

Jednocześnie w dniu 05.09.2022 roku Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków Decyzją Nr **ZN-I.5142.413.2022 uchylił** w części pozwolenie MWKZ nr 879/16 z dnia 29 lipca 2016 roku znak OZKr.5142.841.2016.MTW.DD roku w zakresie dostosowania budynku przy ul. Senackiej 1-3/ul. Poselska 5 w Krakowie (gmach Muzeum Archeologicznego) do przepisów p.poż, przebiegu instalacji sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych oraz rozwiązań architektonicznych w zakresie: aranżacji przestrzeni poddasza, rozmieszczenia ścian działowych oraz aranżacji wybranych pomieszczeń, budowy i rozmieszczenia lukarn na elewacji wschodniej od strony wirydarza, w ramach zadania polegającego na: waloryzacji części gmachu głównego Muzeum Archeologicznego w Krakowie, obejmująca adaptację strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej, z uwagi na z uwagi na konieczność dostosowania obiektu do rozwiązań przeciwpożarowych, wskazanych w dokumentacji pt: „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej sporządzona w trybie § 2 ust. 3a. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1065 z późn. zmianami w sprawie rozwiązań zamiennych dla budynku: Muzeum Archeologiczne w Krakowie, Adres 31-002 Kraków ul. Senacka 3”, autorstwa: Rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Łukasza Serafina, Rzeczoznawcy budowlanego mgr inż. Tadeusza Dusaka, z maja 2022 roku, co wpłynęło zarówno na rozwiązania architektoniczne jak i zmianę przebiegu instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz aranżacje pomieszczeń - w związku z wprowadzonymi rozwiązaniami.

Ponadto, z uwagi na fakt, iż przedmiotowa inwestycja spełnia w całości żądanie strony, tut. Urząd odstąpił od zastosowania art. 10 § 2 K. p.a, mając na uwadze § 1 (zasada wysłuchania stron), w tym gdy załatwienie sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na niepowetowaną szkodę materialną. Przedmiotowy stan sprawy kwalifikuje się do zastosowania zapisu zawartego w niniejszym przepisie dlatego też organ administracji publicznej zgodnie z § 3 art. 10 K. p. a wyżej cytowanego zapisu utrwalił w aktach sprawy w drodze adnotacji przyczyny odstąpienia od tej zasady.

Tak więc, po zapoznaniu się z przedłożonym projektem j.w. oraz analizą materiałów dotyczących przedmiotowej inwestycji - tut. Urząd stwierdza, iż zakres projektowanych robót budowlanych jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami powołanej w podstawie prawnej pozwolenia; tak więc orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych robót budowlanych lub w przypadku, gdy nie dopełniono warunków określonych powyżej (§ 13 ust. 1 pkt.6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że roboty prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

1. wstrzymania prowadzonych robót;

2. usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego o Konserwatora Zabytków (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

VI. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127a, §. 1 i § 2.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

Otrzymują:

1. Muzeum Archeologiczne w Krakowie, ul. Senacka 3, 31-002 Kraków, działające przez pełnomocnika Pana Marcina Marca; Instal-Tech Marcin Marzec ul. Nowohucka 92A, 30-728 Kraków + zwrot 12 egz. dokumentacji
2. Ad acta + zał. + 3 egz. dokumentacji budowlanej dołączonej pod wniosek

