

Załącznik nr 2 do SWZ

**Umowa (wzór)
na pełnienie funkcji zarządzającego Inwestycją**

zawarta w dniuw ..., pomiędzy:

Muzeum z siedzibą w Krakowie,Kraków, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez numer wpisu, NIP:, REGON:, które reprezentuje:

p. –Dyrektor

zwanym dalej w treści Umowy **"Zamawiającym"**

a

..... z siedzibą w, ul....., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, posiadającą NIP, REGON,

reprezentowaną przez:

..... –.....,

zwanym dalej w treści Umowy **„Wykonawcą”**,

Niniejszą umowę zawarto w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Użyte w umowie terminy i skróty mają następujące znaczenie:

1. RPO WM – Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020.
2. Inwestycja / Projekt – Projekt pn.: „**Waloryzacja zabytkowego gmachu Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych w zakresie adaptacji strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej**” przeznaczony do dofinansowania/współfinansowania¹ środkami UE w ramach: Działanie 6.1 Rozwój dziedzictwa kulturowego i naturalnego, Poddziałanie 6.1.3 Rozwój instytucji kultury oraz udostępnianie dziedzictwa kulturowego; w ramach Osi Priorytetowej 6 - Dziedzictwo Regionalne Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020.
3. Instytucja Zarządzająca RPO WM (IZ RPO WM) – należy przez to rozumieć Zarząd Województwa Małopolskiego.
4. Umowa – niniejsza umowa wraz z załącznikami.
5. Umowa o dofinansowanie – umowa wraz z załącznikami zawarta w celu realizacji Projektu pomiędzy Zamawiającym a IZ RPO WM według wzoru stanowiącego załącznik do Uchwały NR 752/21 ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO z dnia 10 czerwca 2021 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr 1772/17 Zarządu Województwa Małopolskiego z dnia 31 października 2017 roku w sprawie przyjęcia wzoru Umowy o dofinansowanie, Uchwały w sprawie podjęcia decyzji o dofinansowaniu projektu oraz Porozumienia o dofinansowaniu dla projektów realizowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego w trybie pozakonkursowym,
6. Dokumentacja projektu – wszelka dokumentacja Projektu wytworzona w ramach jego realizacji, w szczególności zarządcza, specjalistyczna, finansowa.
7. PZP – ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

¹ niepotrzebne skreślić

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonanie zamówienie polegające na pełnieniu usługi zarządzania Projektem pod nazwą: „Waloryzacja zabytkowego gmachu Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych w zakresie adaptacji strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej.” („Przedmiot umowy”).
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określony został w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej SWZ) stanowiącej **Załącznik nr 1 do Umowy**.
3. Zakres Przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) Inwentaryzację i weryfikację dokumentacji technicznej będącej w posiadaniu Zamawiającego, będącej w trakcie opracowania dla Inwestycji oraz opracowanej w ramach Inwestycji,
 - 2) Analizy i weryfikacje zaproponowanych przez projektanta rozwiązań projektowych (w tym dokumentacji technicznej, projektu budowlanego i wykonawczego), również pod kątem kosztów realizacji i kosztów eksploatacji Inwestycji,
 - 3) Przygotowanie i opracowanie dokumentacji przetargowych, w tym m.in. kompletnych Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz ze wzorami umów dla realizacji Inwestycji,
 - 4) Przeprowadzenie, w tym rozstrzygnięcie, postępowań o udzielenie zamówienia dla Inwestycji w imieniu Zamawiającego,
 - 5) Przygotowanie, organizację i realizację Inwestycji, zarządzanie realizacją robót budowlanych, usług i dostaw w ramach Inwestycji oraz pełnienie funkcji doradczo-konsultacyjnej w okresie realizacji robót budowlanych /usług/dostaw aż do zakończenia okresu rękojmi zrealizowanych w ramach Inwestycji robót budowlanych /usług/dostaw,
 - 6) Monitoring zgodności zastosowanych rozwiązań organizacyjnych, budowlanych i materiałowych z postanowieniami umowy zawartej z wykonawcą Inwestycji,
 - 7) Sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy realizacji Inwestycji,
 - 8) Nadzór i rozliczenie realizacji Inwestycji,
 - 9) Wypełnianie obowiązków sprawozdawczych wynikających z procedur Unii Europejskiej i procedur krajowych,
 - 10) Nadzór nad usuwaniem wad i usterek oraz koordynacja zwolnień zatrzymanych kwot,
 - 11) Wsparcie Zamawiającego w występowaniu przed Krajową Izbą Odwoławczą, sądami powszechnymi lub administracyjnymi czy innymi organami administracji w sprawach dotyczących postępowań o udzielenie zamówienia dla Inwestycji lub zobowiązań umownych wszystkich uczestników Inwestycji. Powyższe obowiązki Wykonawca zobowiązany jest wykonywać do czasu prawomocnego zakończenia wszystkich ewentualnych postępowań,
 - 12) Inne czynności niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Opis Inwestycji objętej usługą zarządzania zawarty jest w Opisie przedmiotu zamówienia, który jest załącznikiem do SWZ.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą i zasobami do wykonania Przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności.
6. Przedmiot umowy zostanie wykonany, w szczególności zgodnie z:
 - 1) Niniejszą Umową,
 - 2) Umową o dofinansowanie,
 - 3) Dokumentacją Inwestycji,
 - 4) Przepisami prawa,
 - 5) Dokumentacją przetargową (SWZ wraz z załącznikami), opublikowaną w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego,

- 6) Wytycznymi Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020,
 - 7) Regulaminem przygotowania i oceny projektów realizowanych w trybie pozakonkursowym,
 - 8) wytycznymi zawartymi w Uchwale NR 752/21 ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO z dnia 10 czerwca 2021 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr 1772/17 Zarządu Województwa Małopolskiego z dnia 31 października 2017 roku w sprawie przyjęcia wzoru Umowy o dofinansowanie, Uchwały w sprawie podjęcia decyzji o dofinansowaniu projektu oraz Porozumienia o dofinansowaniu dla projektów realizowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego w trybie pozakonkursowym,
 - 9) Szczegółowymi zasadami i warunkami, w oparciu o które odbywać się będą poszczególne procesy związane z realizacją Projektu opisane:
 - a. w zakresie dodatkowych warunków realizacji Projektu wynikających ze specyfiki Projektu lub zasad obowiązujących dla działania, w ramach którego Projekt jest realizowany – załącznik nr 4 do Umowy o dofinansowanie pn. Warunki specyficzne realizacji projektu,
 - b. w zakresie zasad komunikacji z IZ RPO WM oraz funkcjonowania systemów informatycznych – załącznik nr 5 do Umowy o dofinansowanie pn. Systemy Informatyczne: e-RPO oraz SL2014,
 - c. w zakresie realizacji i rozliczania Projektu, monitorowania dochodu oraz wprowadzania zmian w Projekcie – załącznik nr 6 do Umowy o dofinansowanie, pn. Warunki realizacji oraz rozliczania projektu,
 - d. w zakresie korekt, pomniejszenia wydatków kwalifikowanych oraz zwrotów - załącznik nr 7 do Umowy o dofinansowanie, pn. Korekty, pomniejszenia wydatków kwalifikowanych oraz zwroty środków,
 - e. w zakresie kontroli projektów – załącznik nr 8 do Umowy o dofinansowanie pn. Kontrola projektu (zakresy: merytoryczno-finansowy, zamówienia),
 - f. w zakresie ewidencji księgowej – załącznik nr 9 do Umowy o dofinansowanie pn. Wyodrębniona ewidencja księgowa,
 - g. w zakresie trwałości Projektów i archiwizacji dokumentacji – załącznik nr 10 do Umowy o dofinansowanie pn. Trwałość i archiwizacja,
 - h. w zakresie zasad przetwarzania danych osobowych – załącznik nr 11 do Umowy o dofinansowanie pn. Zasady przetwarzania danych osobowych,
 - i. w zakresie obowiązków promocyjnych – Załącznik nr 12 do Umowy o dofinansowanie pn. Obowiązki informacyjne i promocyjne,
 - j. w zakresie zabezpieczenia prawidłowej realizacji Projektu – załącznik nr 13 do Umowy o dofinansowanie pn. Zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy o dofinansowanie.
 - 10) Zaleceniami dla instytucji zaangażowanych w realizację RPO WM 2014-2020 w zakresie procedur kontrolnych, korygowania wydatków oraz systemu rocznych rozliczeń,
 - 11) Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji,
 - 12) Wytycznymi w zakresie sprawozdawczości na lata 2014-2020,
 - 13) Ofertą Wykonawcy stanowiącą **Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.**
7. Dokumenty, o których mowa w ust. 6 pkt 2, pkt 6, pkt 7, pkt 8, pkt 9, pkt 10 zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu Umowy o dofinansowanie.

8. Wykonawca powierza podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia przewidzianej niniejszą umową: [...]². Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny z umową lub przepisami prawa. W przypadku powierzenia Przedmiotu Umowy w określonym zakresie podwykonawcom, Wykonawca za ich działania i zaniechania odpowiada tak jak za własne działania i zaniechania.
9. Zamawiający żąda, aby Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w usługi, zgodnie z zakresem oferty, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
10. Wykonawca gwarantuje, że umowa o podwykonawstwo nie będzie zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.

§ 2

Oświadczenia

1. Wykonawca będzie wykonywał swoje czynności w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
2. Wykonawca będzie wykonywał swoje czynności na podstawie niniejszej Umowy i udzielonych przez Zamawiającego pełnomocnictw.
3. Szczegółowe pełnomocnictwa dotyczące Przedmiotu Umowy ustalane będą przez Strony w trakcie jej realizacji.
4. Zamawiający zobowiązuje się udzielać Wykonawcy pełnomocnictw w terminie do 5 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie takiej potrzeby wraz z uzasadnieniem.
5. Zamawiający przed udzieleniem pełnomocnictwa może żądać dodatkowych wyjaśnień, w razie zażądania dodatkowych wyjaśnień, wówczas termin, o którym mowa w ust. 4, zaczyna biec od dnia złożenia Zamawiającemu w formie pisemnej wyjaśnień przez Wykonawcę.
6. Zamawiający odmawia udzielenia pełnomocnictwa, jeżeli przedmiot umocowania nie leży w zakresie kompetencji Wykonawcy oraz w innych przypadkach, uzasadnionych ochroną praw Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się przyjąć udzielone przez Zamawiającego pełnomocnictwa i wypełniać ze starannością profesjonalnego pełnomocnika i z zabezpieczeniem ochrony interesów Zamawiającego.
8. Wykonawca nie jest uprawniony do zawierania umów, zaciągania innych zobowiązań w tym finansowych w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy na kwotę co najmniej 5.000.000,00 PLN.(słownie pięć milionów złotych). Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi **Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.**
10. Wykonawca zobowiązany jest, przez cały okres obowiązywania Umowy, do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej na kwotę nie niższą niż określona w ust. 9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu nowej polisy lub jej aktualizacji tak, aby zachować ciągłość i wysokość ubezpieczenia, najpóźniej na 5 dni przed zakończeniem okresu ubezpieczenia objętego polisą. W przypadku braku przedłożenia odpowiedniej polisy, Zamawiający jest uprawniony do nałożenia na Wykonawcę kary umownej o której mowa w § 12.
11. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje wszelkie skutki działania i zaniechania Wykonawcy, w szczególności zmniejszenie lub utratę dofinansowania przez Zamawiającego, a także inne

² W razie potrzeby – uzupełnić.

niekorzystne dla Zamawiającego skutki finansowe bez względu na podstawę prawną (w szczególności odsetki, korekty, kary). Zakres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 9, powinien zabezpieczać Zamawiającego w tym zakresie, umożliwiając mu zgłoszenie roszczenia i skorzystanie z kwoty ubezpieczenia, w przypadkach o których mowa w zdaniu poprzednim.

12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dostępnym publicznie wzorem Umowy o dofinansowanie oraz że wykonując swoje czynności stosował będzie wymogi i wytyczne dotyczące promocji i informacji obowiązujące Beneficjentów programu RPO WM (dalej „Program”).
13. W celu prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy, w tym dokonywania czynności w imieniu i na rzecz Zamawiającego w Programie SL2014, Zamawiający udostępni Wykonawcy na czas obowiązywania niniejszej Umowy login i hasło użytkownika Programu SL2014.

§ 3

Termin realizacji

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia Inwestycji, rozumianego **jako dzień przyjęcia przez Zamawiającego rozliczenia Inwestycji**, nie później jednak niż do dnia **31.12.2023 r.**
2. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu zmiany (wydłużenia) terminu, o którym mowa w ust. 1.
3. W terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu Harmonogram Rzeczowo Finansowy Inwestycji (zwany dalej w skrócie Harmonogramem Inwestycji), opracowany na podstawie wstępnego harmonogramu załączonego do OPZ. Harmonogram Rzeczowo Finansowy Inwestycji stanowi **Załącznik nr 4 do Umowy**.
4. Zamawiający zgłosi swoje uwagi i/lub zastrzeżenia do Harmonogramu Inwestycji w terminie 2 dni roboczych. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi i/lub zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych i przedstawić Zamawiającemu Harmonogram Inwestycji do akceptacji.
5. Wykonawca związany jest szczegółowymi terminami realizacji wskazanymi w Harmonogramie Inwestycji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu uwag i ryzyk związanych z wykonaniem zadań zgodnie z terminami przewidzianymi w Harmonogramie Inwestycji w sposób określony w § 15 ust. 1 Umowy wraz z uzasadnieniem oraz propozycją środków zaradczych.
7. Zmiana i aktualizacja Harmonogramu Inwestycji wymaga zgody Zamawiającego. Wykonawca związany jest wytycznymi, uwagami i zastrzeżeniami Zamawiającego w zakresie zmian Harmonogramu Inwestycji wskazanych w ust. 6.
8. Procedowanie opracowania Harmonogramu Inwestycji nie wpływa na wydłużenie terminów realizacji Umowy.
9. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o dniach, rozumie się przez to dni kalendarzowe, za wyjątkiem tych terminów, które literalnie zostały określone jako robocze (dni robocze to dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).

§ 4

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) zapłata wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - 2) opiniowanie i zatwierdzanie bez zbędnej zwłoki dokumentów związanych z realizacją Projektu, dla których taka opinia lub zatwierdzenie będzie wymagane z związku z należytą realizacją Przedmiotu umowy,
 - 3) regulowanie płatności za prace związane z realizacją Inwestycji bezpośrednio na rzecz wykonawców tych prac, na podstawie wystawionych przez nich faktur, po uprzednim zatwierdzeniu ich przez Wykonawcę,

- 4) opiniowanie i zatwierdzanie bez zbędnej zwłoki dokumentów związanych z realizacją Inwestycji, dla których taka opinia lub zatwierdzenie będą wymagane,
 - 5) pokrywanie kosztów ewentualnych postępowań sądowych, prowadzonych w celu obrony interesów Zamawiającego, jeżeli wszczęcie postępowania było z nim uzgodnione na piśmie,
 - 6) pokrywanie innych niezbędnych kosztów, uzgodnionych z Zamawiającym na piśmie przed podjęciem decyzji o ich poniesieniu, w tym kosztów postępowań administracyjnych,
 - 7) udzielanie Wykonawcy pełnomocnictw,
 - 8) współdziałanie z Wykonawcą przy wykonaniu Umowy.
2. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do:
- 1) wykonywania obowiązków określonych w niniejszej Umowie,
 - 2) przekazywania Zamawiającemu (jego pełnomocnikom) dokumentacji powstałej w związku z realizacją Przedmiotu Umowy w formie elektronicznej (szczegółowe zasady w tym zakresie określi Zamawiający i przekaze Wykonawcy w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy),
 - 3) poddania się kontroli i audytowi w zakresie prawidłowości realizacji Projektu przez podmioty uprawnione,
 - 4) zamieszczania we wszystkich dokumentach związanych z realizacją Inwestycji, informacji o udziale Unii Europejskiej we współfinansowaniu Inwestycji oraz oznaczenia logo Unii Europejskiej,
 - 5) współpracy z podmiotami zaangażowanymi przez Zamawiającego, jego pełnomocnikami w związku z realizacją Inwestycji,
 - 6) współpracy z Zamawiającym w związku z przeprowadzanymi kontrolami i audytami Inwestycji poprzez przygotowanie projektów odpowiedzi, wystąpień, oraz doradztwo w zakresie wykonywanych obowiązków przez Wykonawcę związanych z całym zakresem Przedmiotu umowy, w tym w siedzibie Zamawiającego,
 - 7) stosowania zasad współpracy i komunikacji obowiązujących u Zamawiającego,
 - 8) opracowania opisu przedmiotu zamówienia dla postępowań mających na celu wyłonienie wykonawców: robót budowlanych i dostaw w ramach Inwestycji,
 - 9) opracowywania dokumentacji dotyczącej przygotowywania, realizacji i finansowania Inwestycji,
 - 10) przechowywania oraz zarchiwizowania dokumentacji związanej z realizacją Inwestycji w tym przechowywania w formie elektronicznej. Zamawiający wymaga, aby:
 - i. każdy dokument był zarchiwizowany w wersji papierowej oraz ucyfrowiony /digitalizowany/ elektronicznie,
 - ii. prowadzono spis akt (w podziale na zadania / sprawy związane z inwestycją, określający min. nazwę dokumentu, nr sprawy, autora, datę sporządzenia, datę wysłania / datę otrzymania, określenie imienia i nazwiska osoby, która wprowadziła dokument do spisu, Wykonawca wprowadzał będzie na bieżąco i udostępniał (przez cały okres obowiązywania Umowy) do wglądu wersję elektroniczną dokumentacji.
 - 11) współdziałania z Zamawiającym przy wykonaniu Umowy.
3. Dokumentacja (wersja papierowa i elektroniczna) zostanie przekazana Zamawiającemu na podstawie pisemnego protokołu zdawczo-odbiorczego najpóźniej do dnia końcowego odbioru Umowy.
4. Fakt zatwierdzenia lub akceptacji przez Zamawiającego dokumentów w zakresie objętym Inwestycją, a przygotowanych przez Wykonawcę, nie może być interpretowany jako zwolnienie Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe przygotowanie dokumentów.
5. Wykonawca realizując Przedmiot Umowy zobowiązany jest do stosowania się do zasad informacji i promocji Projektu określonych w umowie o dofinansowanie, w tym do oznakowania pism, korespondencji i dokumentów znakiem Unii Europejskiej i znakiem Funduszy Europejskich.

6. Zamawiający zobowiązany jest do wykorzystywania programu SL2014 w procesie rozliczania Projektu i komunikacji z IZ (**RPO WM**) – Wykonawca zobowiązany jest w tym zakresie do przygotowania projektów dokumentów i informacji przesyłanych programem oraz do doradztwa w zakresie zasad korzystania z programu.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami, które są niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy i wykona Umowę bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego żadnych dodatkowych kosztów.
8. Wydatki poniesione w ramach Inwestycji muszą być rozliczane w oparciu o wymogi określone w dokumentach o wydatkach kwalifikowanych, tj. zgodnie z aktualnymi wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach RPO WM na lata 2014-2020.
9. Wykonawca przedmiot zamówienia wykonywać będzie w siedzibie Zamawiającego i Wykonawcy. Dostęp do dokumentacji dot. realizacji projektu możliwy jest w siedzibie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do stawiennictwa w siedzibie Zamawiającego w terminie zadeklarowanym w ofercie przy czym termin minimalny to następny dzień roboczy, termin maksymalny to 4 dni robocze od dnia zgłoszenia potrzeby.
10. Wykonawca zobowiązany jest przygotować opinię / rekomendację dla Zamawiającego w zakresie objętym przedmiotem zamówienia w terminie minimum 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby.
11. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ustosunkowania się do uwag/zapytań/zastrzeżeń podmiotu przyznającego dofinansowanie lub kontroli w terminie umożliwiającym Zamawiającemu weryfikację przygotowanego stanowiska – tj. w terminie co najmniej 2 dni roboczych przed terminem wyznaczonym przez podmiot przyznający dofinansowanie lub prowadzący kontrolę.
12. Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 Umowy, do końca okresu trwałości Projektu, do udziału po stronie Zamawiającego w kontrolach Projektu, w tym w kontroli końcowej poprzez obecność w siedzibie Zamawiającego, przygotowanie projektów pism, wyjaśnień i wystąpień, weryfikacji dokumentacji i oświadczeń przygotowanych przez Zamawiającego.

§ 5

Dokumentacja i uczestnictwo w odbiorach

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy, do 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej Umowy, na podstawie protokołu przekazania posiadane dane i materiały niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, a będące w posiadaniu Zamawiającego.
2. Dane lub materiały pozyskane w trakcie trwania Umowy Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy niezwłocznie, jednak w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od daty ich uzyskania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do :
 - 1) udziału w odbiorach częściowych i końcowych oraz przy odbiorach robót zanikających; w celu realizacji powyższego prawa Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie o planowanych odbiorach:
 - i. częściowych – z wyprzedzeniem co najmniej trzech dni roboczych,
 - ii. robót zanikających – z wyprzedzeniem co najmniej 24-godzinnym,
 - iii. końcowych – z wyprzedzeniem co najmniej pięciu dni roboczych;
 - 2) uzyskiwania w każdym czasie bezpośrednich informacji i danych co do postępu realizacji Inwestycji, przy czym jeżeli na skutek uzyskanych informacji zgłosi Wykonawcy uwagi lub zastrzeżenia, na Wykonawcy spoczywa obowiązek pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zajętych stanowiskach lub podjętych działaniach w terminie dwóch dni od otrzymania uwag lub zastrzeżeń;
 - 3) zgłaszania uwag i zastrzeżeń dotyczących sposobu realizacji Inwestycji; Wykonawca zobowiązany jest ustosunkować się do uwag i zastrzeżeń w terminie 3 dni od dnia ich

zgłoszenia. Decyzja Zamawiającego, po rozpatrzeniu uwag Wykonawcy jest Wykonawcy wiążąca

- 4) uczestnictwa z głosem decydującym w naradach roboczych.

§ 6

Koordynatorzy

1. Zamawiający wyznacza osoby, które ze strony Zamawiającego są uprawnione do sprawowania bezpośredniego nadzoru nad wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę oraz są odpowiedzialne za realizację obowiązków Zamawiającego wynikających z Umowy:
 - 1), tel:, e-mail: -Główny koordynator Umowy -zagadnienia ogólne, a także związane z Inwestycją, osoba uprawniona do zatwierdzania i podpisywania w imieniu Zamawiającego dokumentów związanych z czynnościami odbioru,
 - 2), tel:, e-mail: -Koordynator umowy ds. finansowych -zagadnienia związane z finansami Inwestycji,
 - 3), tel:, e-mail: -Koordynator umowy ds. inwestycyjnych -zagadnienia związane wykonaniem dokumentacji projektowej, robotami budowlanymi, dostawami w ramach Inwestycji, osoba uprawniona do zatwierdzania i podpisywania w imieniu Zamawiającego dokumentów związanych z czynnościami odbioru ww. prac.
2. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób i podmiotów, którymi się będzie posługiwał przy wykonywaniu niniejszej Umowy, tak jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca oświadcza, że osoby, skierowane do wykonania Przedmiotu Umowy, posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia oraz doświadczenie w zakresie powierzonych im obowiązków.
4. Wykonawca wyznacza osoby odpowiedzialne za realizację Przedmiotu Umowy, które będą wykonywały funkcje i czynności opisane poniżej czynności oraz będą dyspozycyjne dla Zamawiającego podczas realizacji przedmiotu umowy:
 - a) **Kierownik/Koordynator Projektu – osoba odpowiedzialna za zarządzanie i nadzorowaniu realizacji Inwestycji – spełniająca warunki określone w SWZ,**
 - b) **Główny Inspektor Nadzoru – pełniący funkcję Koordynatora** - osoba uprawniona do nadzoru merytorycznego i organizacyjnego nad realizacją przedmiotu zamówienia, kontrolę i koordynowanie pracy, kontrolę formalną i merytoryczną dokumentów opracowanych lub weryfikowanych – osoba odpowiedzialna za zagadnienia konstrukcyjno-budowlane – spełniająca warunki określone w SWZ,
 - c) **Inspektor Nadzoru w branży sanitarnej** – osoba odpowiedzialna za zagadnienia z zakresu instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i klimatyzacyjnych- spełniająca warunki określone w SWZ,
 - d) **Inspektor nadzoru w branży elektrycznej** osoba odpowiedzialna za zagadnienia z zakresu instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych spełniająca warunki określone w SWZ,
 - e) **Inspektor Nadzoru w branży teletechnicznej** – osoba odpowiedzialna za zagadnienia z zakresu instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych spełniająca warunki określone w SWZ,
 - f) **Specjalista ds. Finansowo-Księgowych** osoba odpowiedzialna za doradztwo w zakresie planowania finansowego, nadzór finansowy nad realizacją Inwestycji i prowadzenie rozliczeń Inwestycji odpowiedzialną za doradztwo w zakresie poprawności prowadzenia ksiąg rachunkowych spełniająca warunki określone w SWZ,
 - g) **Specjalista ds. Zamówień publicznych –osoba** odpowiedzialna za przygotowanie i przeprowadzenie postępowań o udzielenie zamówień publicznych spełniająca warunki określone w SWZ,
 - h) **Prawnik – osoba** spełniająca warunki określone w SWZ,
 - i) **Specjalista ds. ekspozycji wystawienniczych (sprzętu multimedialnego i scenografii osoba** spełniająca warunki określone w SWZ,

- j) **inne nie wymienione powyżej**, których udział jest niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

Wykaz wszystkich osób skierowanych do realizacji Przedmiotu Umowy wraz z zakresem czynności i danymi osobowymi stanowi **Załącznik nr 5 do Umowy**

W przypadku zaoferowania dodatkowego doświadczenia Kierownika/Koordynatora Projektu w kryteriach oceny ofert, Kierownik/Koordynator Projektu powinien oprócz wymogów określonych w SWZ spełniać także dodatkowe doświadczenie zgodnie z ofertą wykonawcy.

5. Wykonawca ma prawo do zmiany każdej z osób wymienionych w ust. 4, po uzyskaniu każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym nowa osoba musi mieć kwalifikacje i uprawnienia nie mniejsze niż określone w SWZ lub wynikające ze złożonego przez Wykonawcę do postępowania Wykazu Osób lub nie mniejsze miała osoba dotychczas wykonująca pracę.
6. Wykonawca w przypadkach przerw w świadczeniu usługi przez jego kluczowy personel wymieniony w ust. 4 (np.: urlop, choroba) zobowiązany jest:
 - 1) powiadomić o tym fakcie Zamawiającego w terminie 1 dnia roboczego od dnia powzięcia informacji o tym fakcie,
 - 2) zapewnić nową osobę, której kwalifikacje i uprawnienia będą nie mniejsze niż osoby dotychczas wykonujące pracę, a określone w SWZ,
 - 3) zapewnić nową osobę, która posiadać będzie doświadczenie nie mniejsze niż określone w treści SWZ (*Warunki udziału w postępowaniu*),
 - 4) /jeżeli dotyczy/ posiadać doświadczenie nie mniejsze niż określone w treści Oferty (ilość punktów w ramach kryterium oceny oferty: Doświadczenie) niż określone w treści Oferty Wykonawcy dla osoby dotychczas wykonującej pracę,
 - 5) zapewnić osobę na zastępstwo, gdy niezdolność / przerwa w wykonywaniu usługi wynosić będzie więcej niż 7 dni kalendarzowych,
 - 6) /jeżeli dotyczy/ zapewnić osobę na zastępstwo, gdy niezdolność / przerwa w wykonywaniu usługi wynosić więcej niż 7 dni kalendarzowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że każdorazowo, każda z osób skierowana do wykonania zamówienia a określona w Wykazie osób (załącznik nr 5 do Umowy) będzie osobiście stawiać się w siedzibie Zamawiającego w odpowiedzi na jego wezwanie: w terminie 2 dni kalendarzowych od otrzymania wezwania.
8. W przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że osoba z personelu Wykonawcy zaniedbuje swoje obowiązki lub wykonuje je w sposób nienależyty, Wykonawca będzie zobowiązany na pisemny wniosek Zamawiającego do powierzenia tych czynności innej osobie, posiadającej co najmniej kwalifikacje i wymagania odnośnie danej funkcji określonej w SWZ. Jeżeli Zamawiający nie zatwierdzi kandydata -Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego. W tym czasie Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyznaczenia specjalisty tymczasowego do czasu powołania nowego specjalisty. Do nowo wyznaczonych specjalistów znajduje odpowiednie zastosowanie treść nin. paragrafu.
9. Zmiany, o których mowa powyżej, nie stanowią zmiany niniejszej Umowy przy czym zmiany osób wymienionych w § 6 ust. 4 lit. a) – i) wymagają wskazania osoby posiadającej co najmniej kwalifikacje i wymagania odnośnie danej funkcji określone w SWZ, a w przypadku gdy wskazanie danej osoby wiązało się z przyznaniem Wykonawcy dodatkowych punktów w kryterium oceny ofert – wskazanie osoby z analogicznym lub wyższym doświadczeniem do osoby zastępowanej.
10. Wykonawca lub podwykonawca (co ma zagwarantować Wykonawca) przy realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest, aby wszystkie osoby skierowane do realizacji umowy - pracownicy administracyjni - osoby wykonujące proste czynności administracyjno-biurowe wynikające ze specyfiki działania danego Wykonawcy lub podwykonawcy oraz pod ich kierownictwem były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy, przy czym rozpoczęcie przez wskazane osoby realizacji tych umów może nastąpić później, jednak musi nastąpić najpóźniej z chwilą

rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia lub świadczenia określonych usług w ramach wykonywania zamówienia.

11. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 10 dni od daty podpisania umowy do przedstawienia Zamawiającemu zaświadczenia o formie prawnej zatrudnieniu ww. osób, zarówno przez Wykonawcę, jak i przez podwykonawcę (w przypadku wprowadzania nowego podwykonawcy – w terminie 7 dni od daty wprowadzenia nowego podwykonawcy).
12. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę (co ma zagwarantować Wykonawca), na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać w szczególności:
 - a. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d. innych dokumentów
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
13. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dokumenty, o których mowa w ust. 12, w terminie 2 dni roboczych od dnia wystosowania żądania przez Zamawiającego.
14. Na każde żądanie Zamawiającego, w terminie do 2 dni roboczych i w formie przez Zamawiającego określonej, Wykonawca będzie zobowiązany udzielić wyjaśnień w powyższym zakresie.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy wynosi: netto [...] PLN (słownie: [...] złotych) + należny podatek VAT w wysokości [...] złotych, co daje cenę brutto [...] PLN (słownie: [...] złotych).
2. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową i nie może ulec zmianie, z zastrzeżeniem postanowień treści § 16.
3. Wynagrodzenie obejmuje wykonywanie wszystkich czynności objętych zakresem obowiązków Wykonawcy, niezależnie od poniesionych przez niego kosztów, a także przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w związku z realizacją Umowy na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w § 9 Umowy.
4. Strony przewidują wypłatę wynagrodzenia częściami, proporcjonalnie do zaawansowania prac inwestycyjnych, zgodnie z Harmonogramem Inwestycji, ustalonym z Zamawiającym (Załącznik nr 4 do Umowy).
5. Faktury płatne będą przez Zamawiającego przelewem bankowym na rachunek nr [...] w ciągu 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Dniem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Rozliczenie za wykonywanie przedmiotu umowy odbywa się na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej – zgodnie z Harmonogramem Inwestycji.
8. Podstawą do zapłaty faktury przez Zamawiającego jest:
 - 1) podpisany przez obie Strony bez zastrzeżeń protokół z odbioru czynności zgodnie z Harmonogramem Inwestycji. Protokół zawierać winien określenie Stron, osób potwierdzających wykonanie czynności, wskazanie okresu i zakresu, jakiego dotyczy, określenie wysokości wynagrodzenia, informację czy Zamawiający odbiera czynności bez zastrzeżeń, wskazanie ewentualnych zastrzeżeń i terminu na ich usunięcie, informację o złożeniu przez Wykonawcę sprawozdania, o którym mowa w § 8 ust. 1 .

- 2) podpisany przez obie Strony bez zastrzeżeń protokół odbioru końcowego w tym potwierdzający odbiór bazy danych w Programie SL2014 na dzień sporządzenia tego protokołu.
9. Wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy musi być rachunkiem rozliczeniowym Wykonawcy wymienionym w wykazie informacji o podatnikach VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „**Wykaz VAT**”).
10. W przypadku wskazania na fakturze przez Wykonawcę rachunku bankowego niewymienionego w Wykazie VAT, fakturę uważa się za wystawioną w sposób nieprawidłowy, a termin na zapłatę wynagrodzenia nie zaczyna biegu.
11. Wykonawca oświadcza, iż właściwym dla niego urzędem skarbowym jest [...] (*nazwa i adres*).
12. Powyższe postanowienia mają zastosowanie do Wykonawców będących podatnikami VAT czynnymi.
13. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności oraz przenosić na rzecz innych osób wierzytelności wynikających z niniejszej umowy pod jakimkolwiek innym tytułem, w tym również przez przyjmowanie poręki celem umożliwienia przejęcia wierzytelności przez osobę trzecią.

§ 8

Raportowanie

1. Wykonawca jest zobowiązany do składania Zamawiającemu pisemnych raportów:
 - 1) comiesięcznie zawierających informacje o stanie realizacji Inwestycji, ze wskazaniem zgodności terminów wykonywania robót z harmonogramem, informację o kosztach w zakresie zgodności z przyjętymi założeniami oraz harmonogramem wymagalności płatności, do 15 dni po upływie każdego miesiąca kalendarzowego. Zamawiający może żądać złożenia raportu w terminie wcześniejszym w uzasadnionych przypadkach,
 - 2) w terminie do 24 godzin od zdarzenia nagłego, nieprzewidzianego, mającego wpływ na realizację Inwestycji, raport winien zawierać opis zdarzenia, analizę skutków oraz propozycję ich zapobieżenia,
 - 3) wykonanie obowiązku raportowania będzie integralnym elementem protokołu odbioru. o którym mowa w § 7.
2. Brak prowadzenia raportów, o których mowa w ust. 1, wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu ich przedstawienia, oraz może stanowić podstawę do wypowiedzenia Umowy zgodnie z § 13 Umowy.
3. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia na podstawie ust. 2 nie jest naruszeniem warunków Umowy przez Zamawiającego.
4. Zamawiający może odmówić zatwierdzenia raportu w terminie 7 dni od dnia jego złożenia, z pisemnym podaniem uzasadnienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na piśmie Zamawiającemu wszelkich informacji mających znaczenie dla realizacji Inwestycji.

§ 9

Własność intelektualna

1. W przypadku, gdy realizacja Umowy obejmuje prace lub usługi mające charakter utworu w rozumieniu przepisów z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą przekazania utworu całość majątkowych praw autorskich do utworu powstałego w wyniku realizacji Umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wprowadzania do pamięci komputera,
 - 2) dzierżawy, najmu, użyczenia,

- 3) udzielania nieodpłatnych i odpłatnych licencji na ich wykorzystanie w zakresie, okresie i na polach eksploatacji określonych przez Zamawiającego,
 - 4) nadawania za pomocą wizji przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną oraz nadawania za pośrednictwem satelity,
 - 5) równoczesnego i integralnego nadawania utworu nadawanego przez inną organizację radiową lub telewizyjną,
 - 6) rozpowszechniania w jakikolwiek inny sposób i przy zastosowaniu dowolnych technik,
 - 7) trwałego lub czasowego utrwalania i zwielokrotniania utworu, w tym wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy utworu na dowolnych nośnikach,
 - 8) obrotu oryginałem i nośnikami, na których utwór został utrwalony, w tym wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo nośników utworu;
 - 9) publicznego wykonywania, wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania utworu w dowolnej formie i dowolną techniką, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także za pomocą sieci Internet na stronach internetowych, za pomocą poczty elektronicznej, za pomocą transmisji dokonywanej za pośrednictwem telefonii komórkowej i każdej innej,
 - 10) wykorzystania utworu w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego na realizację Inwestycji,
 - 11) modyfikacji (zmian) utworu (w szczególności tworzenie opracowań, nowych wersji i adaptacji) oraz wykonywania wszelkich praw autorskich w stosunku do utworów zależnych, w tym zwłaszcza na polach eksploatacji wymienionych powyżej.
2. W przypadku, gdy realizacja Umowy obejmuje prace lub usługi mające charakter utworów w rozumieniu przepisów z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231. Z 2020 poz.288) Wykonawca zobowiązany jest w umowach z wykonawcami zapewnić przejście na Zamawiającego całości majątkowych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ust. 1 powyżej, na warunkach określonych w niniejszym paragrafie, wraz z prawem, o którym mowa w ust. 9 poniżej. Wykonawca zapewnia, że przenoszone na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie nie będą w chwili ich przejścia obciążone prawami na rzecz osób trzecich, a także że osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego. Wykonawca każdorazowo przekaze Zamawiającemu listę autorów wymienionych z imienia i nazwiska wraz z przypisanym utworem / zakresem utworu jeżeli doszło do powstania utworu podczas wykonywania Przedmiotu Umowy odpowiednio podczas zadania które jest odbierane.
3. Uprawnienia, o których mowa w ustępach poprzedzających Zamawiający może wykonywać samodzielnie i nie potrzebuje w tym celu niczyjej zgody.
 4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów odbywa się bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, a w szczególności Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do utworów na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i poza jej granicami. W takim samym zakresie Zamawiający może korzystać z autorskich praw majątkowych do utworów i rozporządzać nimi.
 5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych dotyczy utworu w stanie, w jakim znajduje się on w dniu ich przeniesienia na Zamawiającego oraz w każdym następnym dniu włącznie z dokonywanymi przez Wykonawcę zmianami, poprawkami, uzupełnieniami i modyfikacjami.
 6. Określone w § 7 wynagrodzenie dla Wykonawcy jest również wynagrodzeniem z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworu, a także za udzielenie zgód określonych w niniejszym paragrafie.
 7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych przysługujących Wykonawcy do utworu.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych przysługujących Wykonawcy do utworu.

9. Zamawiający ma prawo do wykonywania autorskich praw zależnych, tj. w szczególności dokonywania opracowań, adaptacji, tłumaczeń i przeróbek utworu, zarówno w całości, jak i w części. Wykonawca oświadcza, że za wynagrodzeniem określonym w § 7 wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań, adaptacji, tłumaczeń i przeróbek utworu, zarówno w całości, jak i w części.
10. W razie jakichkolwiek wątpliwości postanowienia niniejszego paragrafu należy interpretować w ten sposób, aby zakres praw do utworów przeniesionych przez Wykonawcę na Zamawiającego był możliwie najszerszy i wykonywaniu tych praw przez Zamawiającego towarzyszyły jak najmniejsze ograniczenia.
11. W przypadku zaistnienia po stronie Zamawiającego, potrzeby nabycia praw do utworów na innych polach eksploatacji niż określone powyżej (nowych polach eksploatacji), Zamawiający zgłosi taką potrzebę Wykonawcy i Strony w terminie 15 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia, podpiszą aneks do niniejszej umowy, zmieniający z dniem jego podpisania niniejszy paragraf, w ten sposób, że dodadzą do niego kolejny punkt, określający nowe pole eksploatacji w sposób wskazany przez Zamawiającego w zgłoszeniu, o którym mowa powyżej, bez dodatkowego wynagrodzenia.
12. Wykonawca oświadcza, iż utwory, o których mowa w ust. 1 i 2 umowy, będą wolne od wad prawnych. W razie skierowania przeciwko Zamawiającemu roszczeń przez osoby trzecie, w szczególności z tytułu naruszenia przysługujących im praw autorskich, w wyniku korzystania przez Zamawiającego z utworów, określonych w ust. 1 i 2 w zakresie ustalonym w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający zawiadomi niezwłocznie o tym fakcie Wykonawcę, który zobowiązuje się do pełnego zaspokojenia powyższych roszczeń osób trzecich w przypadku ich zasadności.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony zgodnie oświadczają, iż celem zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto tj. [...] złotych w formie [...].
2. Zwrot 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. Zwrot 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Okres rękojmi Wykonawcy wynosi 1 rok, liczony od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 PZP.
6. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2 PZP.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 11

Zakres odpowiedzialności

1. Odpowiedzialnością Wykonawcy objęte są szkody poniesione przez Zamawiającego, spowodowane niewykonaniem albo nienależytym, w tym nieterminowym, wykonaniem zobowiązań przez podmioty wykonujące prace związane z wykonaniem Inwestycji, a w szczególności: wykonawców i podwykonawców, chyba że nie nastąpiły z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe, spowodowane nienależytym wykonywaniem Umowy w tym błędami i naruszeniami zasad najlepszej praktyki zawodowej.

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - b) w razie nienależytego wykonania Przedmiotu umowy w zakresie realizacji czynności określonej w § 4 ust. 11 w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy przypadek nienależytego wykonania Przedmiotu umowy.
 - c) w razie nienależytego wykonania Przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 4 za okres rozliczeniowy, w którym doszło do nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę – za każdy przypadek nienależytego wykonania Przedmiotu umowy.
 - d) w razie zwłoki w realizacji czynności, o której mowa w § 8 ust. 1, w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - e) (dot. przypadków określonych w p. C.1 p. pkt. a – g OPZ) za każdy przypadek niewykonania, nienależytego wykonania lub zwłoki w wykonaniu określonego w tych punktach Przedmiotu Umowy w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy, przy czym jeśli zwłoka przekroczy 5 dni roboczych kara umowna będzie wynosić 4% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - f) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku o którym mowa w § 6 ust. 11, 12 lub 14 w wysokości 0,01 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia obowiązku,
 - g) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 7, w wysokości 0,01 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia obowiązku,
 - h) (dot. przypadków wymienionych w p. C.1 innych niż określone w p. C.1 p. pkt. a – g OPZ) za każdy przypadek niewykonania, nienależytego wykonania lub zwłoki w wykonaniu określonego w tych punktach Przedmiotu Umowy w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy, przy czym jeśli zwłoka przekroczy 5 dni roboczych kara umowna będzie wynosić 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - i) w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 10, w wysokości 0,4 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Z zastrzeżeniem przepisów bezwzględnie obowiązujących, kary umowne należne Zamawiającemu będą według wyboru Zamawiającego płacone na podstawie wezwania do zapłaty z terminem płatności nie krótszym niż 7 dni lub mogą zostać potrącone:
 - a) z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie przedłożonego mu oświadczenia Zamawiającego lub
 - b) z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, określonego w §10 Umowy.
3. Z zastrzeżeniem przepisów bezwzględnie obowiązujących, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia.
4. Wysokość kar umownych podlega zsumowaniu do wysokości 30 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy.
5. Zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekroczy wysokość kar umownych.

6. Strony potwierdzają, iż zgodnie z art. 476 Kodeksu cywilnego, to na Wykonawcy spoczywa ciężar dowodzenia, iż opóźnienie w spełnieniu świadczenia jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 13

Wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) opóźnienie/opóźnienia w realizacji (istotnych dla dotrzymania terminu realizacji całości Projektu), elementów Inwestycji o 21 dni w stosunku do Harmonogramu rzeczowo - finansowego, chyba że nie nastąpiły z winy Wykonawcy,
 - b) przerwania wykonywania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy na czas co najmniej 14 dni,
 - c) jeżeli Wykonawca wykonywał swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania,
 - d) wykonywania Umowy przez Wykonawcę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub rażącego zaniedbania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy,
 - e) wykonywania przedmiotu Umowy przez osoby, nie posiadające do tego wymaganych uprawnień,
 - f) wykonywania czynności Wykonawcy przez osoby niewskazane zgodnie z § 6,
 - g) jeżeli wysokość naliczonych kar umownych przekroczy wartość wskazaną w § 12 ust. 4.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) nierozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia,
 - b) nieprzyznania dofinansowania UE do realizacji projektu pn. *Waloryzacja zabytkowego gmachu Muzeum Archeologicznego w Krakowie dla wzmocnienia funkcji muzealnych w zakresie adaptacji strychu siedziby do funkcji użytkowych wraz z wykonaniem windy i klatki schodowej.*
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
 - a. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - b. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - i. dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 PZP,
 - ii. wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 PZP,
 - iii. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 lit. b pkt i, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.

5. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 lit. b i ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowo wykonanej części Umowy.
6. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2 lub ust. 3 lit. b, dokonane być musi na piśmie z podaniem przyczyny w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach stanowiących podstawę do wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy.

§ 14

Poufność

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Strony w czasie realizacji Inwestycji, które nie stanowią informacji podlegającej upublicznieniu, winy być traktowane jako poufne w okresie do 5 lat od upływu okresu obowiązywania Umowy.
2. Wykonawca nie jest upoważniony do reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z mediami.

§ 15

Zawiadomienia

1. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją Inwestycji oraz Umowy, wiążąca będzie wyłącznie w języku polskim i powinna być kierowana na niżej podane adresy i numery faksów:
 - a) dla Zamawiającego: [...], tel.: [...] e-mail: [...]
 - b) dla Wykonawcy [...], tel.: [...] e-mail: [...]
2. Zmiana wskazanych powyżej danych adresowych lub numerów faksów nie stanowi zmiany Umowy i może być dokonywana przez Stronę, której dotyczy i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu.

§ 16

Zmiany umowy

1. Zamawiający wskazuje, iż dokona zmiany Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku wystąpienia siły wyższej, o której mowa w ust. 3 lit a) poniżej – w takiej sytuacji zmiane ulegnie termin wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 2) w przypadku zmiany stawki podatku VAT oraz akcyzowego – w takiej sytuacji zmiane ulegnie Wynagrodzenie brutto, a Wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian; zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatek akcyzowy; zmiana ma zastosowanie wyłącznie do części Przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
- 3) w przypadku:
 - a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana przepisów leżących u podstaw danej zmiany. W takim przypadku wynagrodzenie ulegnie zmianie o udokumentowaną przez Wykonawcę kwotę rzeczywiście poniesionych przez niego kosztów. Ciężar udowodnienia poniesionych kosztów w zakresie w całości spoczywa po stronie Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże wpływ zmian przepisów prawa, o których mowa w niniejszym punkcie na koszty wykonania zamówienia, wysokość Wynagrodzenia zostanie zmieniona.

- 4) w przypadku w przypadku przekraczającej 5% wynagrodzenia, określonego w § 7 ust. 1 Umowy, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy. Zamawiający dokona waloryzacji wynagrodzenia w oparciu o wskaźniki cen usług publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zobowiązany jest do zmiany i zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczącym zobowiązania podwykonawcy oraz przedstawienia Zamawiającemu dowodu dokonania takiej zmiany oraz zapłaty podwykonawcy zmienionego wynagrodzenia w terminie 7 dni od dnia doręczenia takiego żądania Wykonawcy. Brak zapłaty lub nieterminowa zapłata wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, uprawnia Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości równej wysokości zmiany, o jaką Zamawiający zmienił wynagrodzenie Wykonawcy w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, co nie wyłącza uprawnień do żądania odszkodowania przenoszącego wysokość tej kary. Postanowienia § 12 ust. 2 – 5 mają zastosowanie.

3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty Wykonawcy, w sytuacji:
- a) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia (np. klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne odbiegające od typowych i uniemożliwiające prowadzenie robót, strajk generalny lub lokalny), lub wykonania przedmiotu zamówienia w terminie, wówczas ulegnie zmianie termin realizacji przedmiotu umowy odpowiednio o termin (liczbę dni) występowania siły wyższej –co zostanie stwierdzone protokołem konieczności sporządzonym przez Strony umowy.
- b) zmiany terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy (oraz terminów szczegółowych określonych w Harmonogramie Inwestycji) w wyniku zmiany Harmonogramu Inwestycji lub Umowy o dofinansowanie Projektu a także w przypadku wystąpienia konieczności przedłużenia wykonywania robót budowlanych, przy czym

Wykonawcy zwiększenie wynagrodzenia w takiej sytuacji nie przysługuje. Konieczność wprowadzenia zmian zostanie stwierdzona protokołem konieczności podpisanym przez obie Strony zawierającym uzasadnienie faktyczne dla wprowadzenia zmiany oraz wskazanie okresu, o jaki nastąpić ma wydłużenie lub skrócenie terminu.

- c) zmiany terminów określonych w nin. Umowie, w tym szczegółowych w przypadku wystąpienia okoliczności leżących poza Wykonawcą i skutkujących niemożnością dotrzymania wskazanego terminu tj. takich okoliczności, dla których możliwe jest przedstawienie obiektywnego dowodu, że Wykonawca nie miał wpływu zarówno na możliwość ich wystąpienia jak i zapobieżenia ich oddziaływaniu; w szczególności zmiana terminu jest dopuszczalna w przypadku:
 - opóźnienia w wydaniu decyzji administracyjnych niezbędnych dla realizacji Projektu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na Projekt.
- 4. W sytuacji wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 2 pkt 3) Wykonawca uprawniony jest do złożenia wniosku o zmianę Umowy w zakresie wynagrodzenia od dnia wejścia w życie przepisów o których mowa w ust. 2.
- 5. Wniosek o zmianę wynagrodzenia zawierać ma uzasadnienie faktyczne, wskazanie podstawy prawnej oraz dokładne wyliczenie dodatkowego wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 6. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 17

Dane osobowe

- 1. Dane osobowe, o których mowa w Umowie, przetwarzane będą zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „**rozporządzenie RODO**”).
- 2. Wykonawca działając jako administrator danych w rozumieniu rozporządzenia RODO, informuje, iż przekazane przez Zamawiającego dane osobowe jego reprezentantów, przedstawicieli, pełnomocników, współpracowników i pracowników, z uwzględnieniem osób wyznaczonych do kontaktu, przetwarzane będą na zasadach określonych w treści Załącznika nr 8 do Umowy – Klauzula Informacyjna Wykonawcy („**Załącznik nr 8**”), stanowiącego jej integralną część.
- 3. Zamawiający i osoby go reprezentujące, oświadczają, iż zostali poinformowani o treści informacji stanowiącej Załącznik nr 8.
- 4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania wszystkim osobom, wskazanym w ust. 2 powyżej, a których dane osobowe udostępni Wykonawcy w związku z realizacją Umowy, informacji o której mowa w art. 14 rozporządzenia RODO, w zakresie analogicznym, jak w Załączniku nr 8.
- 5. Zamawiający działając jako administrator danych w rozumieniu rozporządzenia RODO, informuje, iż przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów, przedstawicieli, pełnomocników, współpracowników i pracowników, z uwzględnieniem osób wyznaczonych do kontaktu, przetwarzane będą na zasadach określonych w treści

Załącznika nr 9 do Umowy – Klauzula Informacyjna Zamawiającego („**Załącznik nr 9**”), stanowiącego jej integralną część.

6. Wykonawca i osoby go reprezentujące, oświadczają, iż zostali poinformowani o treści informacji stanowiącej Załącznik nr 9.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wszystkim osobom, wskazanym w ust. 5 powyżej, a których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy, informacji o której mowa w art. 14 rozporządzenia RODO, w zakresie analogicznym, jak w Załączniku nr 9.
8. W przypadku wystąpienia w związku z realizacją Umowy okoliczności, uzasadniających taką konieczność, Strony zobowiązują się do zawarcia stosownej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego.
3. Językiem Umowy jest język polski. Wykonawca zapewni w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 tłumaczenie wszelkich dokumentów i pism sporządzonych dla celów Umowy w językach obcych na język Umowy przez tłumacza przysięgłego. Jeżeli będą tego wymagać okoliczności w stosunkach pomiędzy Stronami, Wykonawca każdorazowo zapewni obecność tłumacza.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 –SWZ wraz z załącznikami do SWZ,
 - 2) Załącznik nr 2 –Oferta Wykonawcy,
 - 3) Załącznik nr 3 – Polisa Ubezpieczenia,
 - 4) Załącznik nr 4 – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy Inwestycji,
 - 5) Załącznik nr 5 – Wykaz osób realizujących umowę,
 - 6) Załącznik nr 6– Dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 7) Załącznik nr 7 – Wykaz dokumentacji przekazanej Wykonawcy,
 - 8) Załącznik nr 8 – Klauzula Wykonawcy,
 - 9) Załącznik nr 9 – Klauzula Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca: