

ROZSTRZYGNIĘCIE UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno – część A i C

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	16.09.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy poza obszar działki 3364 lub jej całkowite zniesienie.	3364 Bór Biskupi	62MN2a	-	Nieuwzględniona	Przesunięcie poza działkę oznacza również całkowite usunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy – działka po stronie południowej dochodzi do linii rozgraniczającej drogi, od strony północnej linie rozgraniczające drogi (ul. Przeń) znajdują się w obrębie działki. Konieczne jest zapewnienie odsunięcia zabudowy od drogi publicznej. Zmniejszono jednak odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej drogi.
2.	22.09.2021	[...]*	§ 45 ust. 2 pkt 1b) Proponuje się wykreślenie słów „obiekty i urządzenia”.	736/4 736/5 736/8 Starczy- nów	§45 ust. 2 pkt 1 lit. b (teren 1Po): „obiekty i urządzenia umożliwiające prowadzenie działalności polegającej na zbieraniu, magazynowaniu, składowaniu, przetwarzaniu lub unieszkodliwianiu odpadów o kodach ex 01 03 81 oraz 10 05 80 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami”	Uwzględniona	-	Skorygowano redakcję zapisu na: <i>„prowadzenie działalności polegającej na zbieraniu, magazynowaniu, składowaniu, przetwarzaniu lub unieszkodliwianiu odpadów o kodach ex 01 03 81 oraz 10 05 80 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami”.</i>

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.	23.09.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenu umożliwiającą prowadzenie działalności w zakresie chowu i hodowli koni i innych zwierząt gospodarskich, rekreacyjnej i szkoleniowej jazdy konnej. Właściciel zakupił działkę wraz z domem i zabudowaniami gospodarczymi z zamiarem prowadzenia chowu i hodowli koni. Jest właścicielem konia wypasowego.	296 Podlesie	51MN2b 83MN2a	-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się zmiany przeznaczenia terenu. W części oznaczonej symbolem 83MN2a dopuszczona jest zabudowa dla chowu i hodowli koni oraz innych zwierząt gospodarskich (utrzymanie dopuszczenia zabudowy zagrodowej zgodnie z ustaleniami obowiązującego mpzp). Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Ponadto w terenach MN2a i MN2b dopuszczalne są nieuciążliwe usługi komercyjne.
4.	23.09.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenu umożliwiającą prowadzenie działalności w zakresie chowu i hodowli koni i innych zwierząt gospodarskich, rekreacyjnej i szkoleniowej jazdy konnej. Od 2004 r. na wymienionych działkach prowadzony jest chów i hodowla koni oraz ich szkoleniowe i rekreacyjne wykorzystanie.	512 513 514 Podlesie	83MN2a 51MN2b 52MN2b 94KDD 61R	-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się zmiany przeznaczenia terenu. W części oznaczonej symbolem 83MN2a dopuszczona jest zabudowa dla chowu i hodowli koni oraz innych zwierząt gospodarskich (utrzymanie dopuszczenia zabudowy zagrodowej zgodnie z ustaleniami obowiązującego mpzp). Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Obiekty i urządzenia służące gospodarce rolnej dopuszczone są w części oznaczonej symbolem 61R Ponadto w terenach MN2a i MN2b dopuszczalne są nieuciążliwe usługi komercyjne.
5.	23.09.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenu umożliwiającą wypas zwierząt gospodarczych oraz uprawę gruntu w celu uzyskania paszy. Za zgodą właścicieli wymienionych działek prowadzony jest wypas zwierząt oraz pozyskiwana pasza.	510 511 518 519 Podlesie	83MN2a 51MN2b 52MN2b 94KDD 61R	-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się zmiany przeznaczenia terenu. W części oznaczonej symbolem 83MN2a dopuszczona jest zabudowa dla chowu i hodowli koni oraz innych zwierząt gospodarskich (utrzymanie dopuszczenia zabudowy zagrodowej zgodnie z ustaleniami obowiązującego mpzp).

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								wej zgodnie z ustaleniami obowiązującego mpzp). Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Obiekty i urządzenia służące gospodarce rolnej dopuszczone są w części oznaczonej symbolem 61R Ponadto w terenach MN2a i MN2b dopuszczone są nieuciążliwe usługi komercyjne.
6.	27.09.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenu na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami lub usługowej (planuje się myjnię samochodową).	552/24 552/25 552/26 Starczy-nów	12MN1	-	Nieuwzględniona	Działki zlokalizowane w terenie 12MN1 w centralnej części miasta, gdzie przewidziano zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą, bliźniaczą oraz szeregową, z parterem przeznaczonym dla funkcji usługowej. Lokalizacja myjni samochodowej nie koresponduje z planowanym kształtowaniem struktury centrum miasta.
7.	29.09.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenu na tereny zabudowy mieszkaniowej.	1577 Starczy-nów	6ZP	-	Nieuwzględniona	W studium Miasta Bukowno ¹⁾ teren ZP. Proponowana zmiana naruszałaby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
8.	01.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenu na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	660/2 Starczy-nów	47MN2a 25Z1	-	Nieuwzględniona	Wyznaczono teren zabudowy mieszkaniowej MN2a w zasięgu zgodnym z ustaleniami studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Rozszerzenie terenu do zainwestowania naruszałoby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	04.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenów umożliwiającą prowadzenie działalności rolniczej, polegającej na hodowli koni, kur, królików i kóz. Działki od 1997 r. są wykorzystywane przez właściciela jako łąki zielone – pastwiska, ujeżdżalnie (tereny do rekreacyjnej jazdy konnej).	495 496 498 499 Bukowno-Podlesie	83MN2a 51MN2b 52MN2b 94KDD 61R	-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się zmiany przeznaczenia terenu. W części oznaczonej symbolem 83MN2a dopuszczona jest zabudowa dla chowu i hodowli koni oraz innych zwierząt gospodarskich (utrzymanie dopuszczenia zabudowy zagrodowej zgodnie z ustaleniami obowiązującego mpzp). Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Obiekty i urządzenia służące gospodarce rolnej dopuszczone są w części oznaczonej symbolem 61R Ponadto w terenach MN2a i MN2b dopuszczalne są nieuciążliwe usługi komercyjne.
10.	04.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenów umożliwiającą całoroczny wypas koni. Za zgodą właścicieli wymienionych działek od 1997 r. wnioskodawca korzysta z wymienionych gruntów. Służą mu one jako wybiegi, pastwiska i ujeżdżalnie dla koni.	503 504/1 504/2 Bukowno-Podlesie	83MN2a 51MN2b 52MN2b 94KDD	-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się zmiany przeznaczenia terenu. W części oznaczonej symbolem 83MN2a dopuszczona jest zabudowa dla chowu i hodowli koni oraz innych zwierząt gospodarskich (utrzymanie dopuszczenia zabudowy zagrodowej zgodnie z ustaleniami obowiązującego mpzp). Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Obiekty i urządzenia służące gospodarce rolnej dopuszczone są w części oznaczonej symbolem 61R Ponadto w terenach MN2a i MN2b dopuszczalne są nieuciążliwe usługi komercyjne.
11.	04.10.2021	[...]*	Proponuje się usunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy od dróg 89KDD i 90KDD.	36MN2b 62MN2a	36MN2b 62MN2a	-	Nieuwzględniona	Konieczne jest zapewnienie odsunięcia zabudowy od drogi publicznej. Zmniejszono jednak odległość linii zabudowy

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								od linii rozgraniczającej drogi.
			Proponuje się usunięcie drogi 90KDD i zastąpienie jej propozycją przebiegu drogi KDD (oznaczonej kolorem niebieskim – załącznik nr 1).	90KDD	90KDD	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się rozwiązanie przyjęte w projekcie wykładanym do publicznego wglądu. Proponowany w uwadze przebieg drogi miałby uzasadnienie w przypadku poszerzenia terenu do zabudowy. Rozszerzenie terenu do zainwestowania zgodnie z treścią uwagi naruszałoby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
			Proponuje się powiększenie obszaru pod zabudowę o teren MN2b (oznaczony kreskowaniem – załącznik nr 1).	MN2b	43R	-	Nieuwzględniona	Wyznaczono teren zabudowy mieszkaniowej MN2b w zasięgu zgodnym z ustaleniami studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Rozszerzenie terenu do zainwestowania zgodnie z treścią uwagi naruszałoby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
12.	05.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenów na tereny zabudowy mieszkaniowej.	1578/2 Starczyńców	6ZP	-	Nieuwzględniona	W studium Miasta Bukowno ¹⁾ teren ZP. Proponowana zmiana naruszałaby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
13.	12.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przebiegu istniejącej ścieżki, tak by przebiegała prostopadle do granic działki.	51 95 Bukowno Stare	1MN2a 2MN2b	-	-	Złożona uwaga nie dotyczy ustaleń projektu planu miejscowego. Istniejąca ścieżka nie stanowi ustalenia planu. Przebieg ścieżki widoczny jest wyłącznie w podkładzie mapowym.
14.	13.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie do granic działek linii zabudowy. Obecne usytuowanie linii zabudowy zabiera 25% powierzchni działki.	552/16 552/17 (13MN1)	13MN1	Uwzględniona	-	Przesunięto linię zabudowy od strony północno-wschodniej do granic działek.
						-	Nieuwzględniona	Od strony południowo-wschodniej utrzymano dotychczasowy przebieg linii zabudowy

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
15.	13.10.2021	[...]*	Proponuje się: a) w § 8 podpunkt 7 dopisanie symbolu 18P1;	4131/7 4140/1 4140/2 Bór Biskupi	§ 8 pkt 7: „Poza terenami P2 oraz 1P1 nie dopuszcza się lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego oraz wydobywania kopalin ze złóż”	-	Nieuwzględniona	Nie włącza się terenu 18P1 do terenów, w których dopuszcza się lokalizację inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych. Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Dotychczasowa działalność w terenie 18P1 będzie mogła więc być nadal prowadzona.
			b) w § 8 podpunkt 8 dopisanie symbolu 18P1;		§ 8 pkt 8: „Poza terenem 11P2 nie dopuszcza się lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, a w szczególności zagrożenia wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu przepisów odrębnych”	-	Nieuwzględniona	Nie włącza się terenu 18P1 do terenów, w których dopuszcza się lokalizację zakładów stwarzających zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, a w szczególności zagrożenia wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu przepisów odrębnych. Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Dotychczasowa działalność w terenie 18P1 będzie mogła więc być nadal prowadzona.
			c) w § 22 podpunkt 2 dopisanie symbolu 18P1		§ 22 pkt 2: „Poza terenami P2 oraz Po nie dopuszcza się magazynowania odpadów obcych, nie wytworzonych w wyniku własnej działalności lub bytowania”	-	Nieuwzględniona	Nie włącza się terenu 18P1 do terenów, w których dopuszcza się magazynowanie odpadów obcych, nie wytworzonych w wyniku własnej działalności lub bytowania. Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Dotychczasowa działalność w terenie 18P1 będzie mogła więc być nadal prowadzona.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			d) zmianę oznaczenia 8TK1 na TK2;		8TK1	-	Nieuwzględniona	Zmiana przeznaczenia na TK2 naruszałaby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
			e) w § 64 podpunkt 2 dopisanie litery h) obiekty produkcyjne, i) place składowe, j) garaże, budynki gospodarcze;		§64 ust. 2 pkt 2 (tereny TK1 – przeznaczenie dopuszczalne)	-	Nieuwzględniona	Rozszerzenie przeznaczenia w terenie TK1 zgodnie z uwagą naruszałaby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
			f) w § 64 podpunkt 3 zmianę treści na: 3) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu: a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 50%, b) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 30%, c) wskaźnik intensywności zabudowy: - minimalny: 0,01, - maksymalny: 0,5;		§64 ust. 2 pkt 3	-	Nieuwzględniona	W terenach TK1 nie dopuszcza się budynków, wobec czego parametry i wskaźniki dla zabudowy są nieuzasadnione.
			g) w § 64 dopisanie podpunktu 3a o treści: 3a) Zasady kształtowania zabudowy: a) maksymalna wysokość zabudowy: 12,5 m z zastrzeżeniem lit. b, b) maksymalna wysokość budynków garażowych: 8 m, c) powierzchnia zabudowy każdego budynku nie może przekraczać 600 m ² , d) forma dachu: - dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe o symetrycznym kącie nachylenia przeciwnych połaci dachowych do 45°, - dachy kryte dachówką lub jej imitacją, blachą, materiałami bitumicznymi, - dopuszcza się doświetlenie poddaszy świetlikami, oknami połaciowymi lub lukarnami.		§64 ust. 2	-	Nieuwzględniona	W terenach TK1 nie dopuszcza się budynków, wobec czego parametry i wskaźniki dla zabudowy są nieuzasadnione.
			Na działce 4140/2 spółka Reoil Sp. z o.o. realizuje zakład pirolizy opon samochodowych. Na działkach 4140/1 i 4131/7 planuje się wzniesienie kolejnego zakładu pirolizy chipsa gumowego pochodzącego z opon samochodowych (place magazynowe i budynki przemysłowe (rok 2022)). Alternatywnie proponuje się rozbudowanie katalogu możliwych do wzniesienia obiektów na terenie oznaczonym 8KT1 o obiekty produkcyjne, place magazynowe, garaże i budynki gospodarcze.		8TK1	-	Nieuwzględniona	Rozszerzenie przeznaczenia w terenie 8TK1 lub zmiana przeznaczenia działek 4140/1 i 4131/7 zgodnie z uwagą naruszałaby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16.	14.10.2021	[...]*	Proponuje się: a) w § 8 podpunkt 7 dopisanie symbolu 18P1;	4131/7 4140/1 4140/2 Bór Biskupi	§ 8 pkt 7: „Poza terenami P2 oraz 1P1 nie dopuszcza się lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego oraz wydobywania kopalin ze złóż”	-	Nieuwzględniona	Nie włącza się terenu 18P1 do terenów, w których dopuszcza się lokalizację inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych. Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Dotychczasowa działalność w terenie 18P1 będzie mogła więc być nadal prowadzona.
			b) w § 8 podpunkt 8 dopisanie symbolu 18P1;		§ 8 pkt 8: „Poza terenem 11P2 nie dopuszcza się lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, a w szczególności zagrożenia wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu przepisów odrębnych”	-	Nieuwzględniona	Nie włącza się terenu 18P1 do terenów, w których dopuszcza się lokalizację zakładów stwarzających zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, a w szczególności zagrożenia wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu przepisów odrębnych. Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Dotychczasowa działalność w terenie 18P1 będzie mogła więc być nadal prowadzona.
			c) w § 22 podpunkt 2 dopisanie symbolu 18P1;		§ 22 pkt 2: „Poza terenami P2 oraz Po nie dopuszcza się magazynowania odpadów obcych, nie wytworzonych w wyniku własnej działalności lub bytowania”	-	Nieuwzględniona	Nie włącza się terenu 18P1 do terenów, w których dopuszcza się magazynowanie odpadów obcych, nie wytworzonych w wyniku własnej działalności lub bytowania. Zgodnie z ustaleniami §7 pkt 10, w przypadku istniejącego zagospodarowania terenu ukształtowanego przed dniem wejścia w życie planu, dopuszcza się kontynuację dotychczasowego użytkowania terenu oraz prowadzenia dotychczasowej działalności, w tym utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów służących tej działalności. Dotychczasowa działalność w terenie 18P1 będzie mogła więc być nadal prowadzona.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			d) zmianę oznaczenia 8TK1 na TK2;		8TK1	-	Nieuwzględniona	Zmiana przeznaczenia na TK2 naruszałaby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
			e) w § 64 podpunkt 2 dopisanie litery h) obiekty produkcyjne, i) place składowe, j) garaże, budynki gospodarcze;		§64 ust. 2 pkt 2 (tereny TK1 – przeznaczenie dopuszczalne)	-	Nieuwzględniona	Rozszerzenie przeznaczenia w terenie TK1 zgodnie z uwagą naruszałaby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
			f) w § 64 podpunkt 3 zmianę treści na: 3) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu: a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 50%, b) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 30%, c) wskaźnik intensywności zabudowy: - minimalny: 0,01, - maksymalny: 0,5;		§64 ust. 2 pkt 3	-	Nieuwzględniona	W terenach TK1 nie dopuszcza się budynków, wobec czego parametry i wskaźniki dla zabudowy są nieuzasadnione.
			g) w § 64 dopisanie podpunktu 3a o treści: 3a) Zasady kształtowania zabudowy: a) maksymalna wysokość zabudowy: 12,5 m z zastrzeżeniem lit. b, b) maksymalna wysokość budynków garażowych: 8 m, c) powierzchnia zabudowy każdego budynku nie może przekraczać 600 m ² , d) forma dachu: - dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe o symetrycznym kącie nachylenia przeciwnych połaci dachowych do 45°, - dachy kryte dachówką lub jej imitacją, blachą, materiałami bitumicznymi, - dopuszcza się doświetlenie poddaszy świetlikami, oknami połaciowymi lub lukarnami.		§64 ust. 2	-	Nieuwzględniona	W terenach TK1 nie dopuszcza się budynków, wobec czego parametry i wskaźniki dla zabudowy są nieuzasadnione.
			Na działce 4140/2 spółka Reoil Sp. z o.o. realizuje zakład pirolizy opon samochodowych. Na działkach 4140/1 i 4131/7 planuje się wzniesienie kolejnego zakładu pirolizy chipsa gumowego pochodzącego z opon samochodowych (place magazynowe i budynki przemysłowe (rok 2022)). Alternatywnie proponuje się rozbudowanie katalogu możliwych do wzniesienia obiektów na terenie oznaczonym 8KT1 o obiekty produkcyjne, place magazynowe, garaże i budynki gospodarcze.		8TK1	-	Nieuwzględniona	Rozszerzenie przeznaczenia w terenie 8TK1 lub zmiana przeznaczenia działek 4140/1 i 4131/7 zgodnie z uwagą naruszałaby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
17.	14.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia na terenie na tereny budowlane. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek budowlanych oraz posiada dostęp do mediów.	726/7 Starczynów	38ZL	-	Nieuwzględniona	Na działce znajduje się użytek leśny. Teren nie uzyskał zgody marszałka na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Brak możliwości przeznaczenia terenu na cele budowlane.
18.	14.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie linii oddzielającej teren rolny od budowlanego na koniec działek nr 285/3 i 2873/3	285/3 2873/3 Bór Biskupi	64MN2a 42R	Uwzględniona	-	Skorygowano zasięg terenu 64MN2a do końca działki 285/3 zgodnie z ustaleniami studium Miasta Bukowno ¹⁾ .
			-			Nieuwzględniona	Przesunięcie linii rozgraniczającej na koniec działki 2873/3 naruszałoby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.	
			-			-	Powierzchnia zabudowy w terenach MN2a dopuszczona jest do 50% - w tym zakresie uwaga bezzasadna.	
19.	15.10.2021	[...]*	Wnioskodawca nie zgadza się z ustaleniami przyjętymi w mpzp dotyczącymi rejonu Starczynów związanymi z eksploatacją piasku – ustalenia doprowadzą do degradacji środowiska.	teren PE w obrębie Starczynów	38ZL	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przeznaczenie terenu ZL zgodnie z projektem wykładanym do publicznego wglądu. Nie wyznacza się terenu dla eksploatacji piasku.
20.	15.10.2021	[...]*	Wnioskodawca nie zgadza się z ustaleniami przyjętymi w mpzp dotyczącymi rejonu Starczynów i związanymi z eksploatacją piasku – ustalenia doprowadzą do degradacji środowiska.	teren PE w obrębie Starczynów	38ZL	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przeznaczenie terenu ZL zgodnie z projektem wykładanym do publicznego wglądu. Nie wyznacza się terenu dla eksploatacji piasku.
21.	18.10.2021	[...]*	Proponuje się wpisanie do mpzp obiektu sportowego – strzelnicy sportowej (obiekt funkcjonuje od 10 lat).	1066 Leśny Olkusz (Starczynów)	83ZL	Uwzględniona	-	Uzupełnia się ustalenia dla terenów ZL: utrzymanie istniejącej strzelnicy w terenie 83ZL
22.	22.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie planowanej drogi od strony ul. Sławkowskiej na teren wspólnoty lub na granicę działki nr 797 i działki wspólnoty.	797 0006 (Stare Bukowno)	26KDD	-	Nieuwzględniona	Przesunięcie drogi w sposób wskazany w uwadze uniemożliwiłoby obsługę terenów do zainwestowania. Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
23.	22.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie drogi 26 KDD na granicę terenu wspólnoty i działek do niego przylegających i doprowadzenie jej do tzw. „Wygonu” (droga do Przymiarów).	786/2 (Stare Bukowno)	26KDD	-	Nieuwzględniona	Przesunięcie drogi w sposób wskazany w uwadze uniemożliwiłoby obsługę terenów do zainwestowania. Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
24.	25.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie drogi 36KDD a przez to drogi 6KDW za granicę działki 1305/4 (do krótkiej północnej krawędzi działki) lub całkowitą likwidację tych dróg.	1305/4 0006 (Stare Bukowno)	36KDD 6KDW	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
25.	25.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę w §32, ust. 3, pkt d) na: „powierzchnia zabudowy każdego obiektu handlowego nie może przekraczać 2000 m ² w szczególności dla terenu oznaczonego 11U' – planuje się wybudować obiekt handlowy Intermarkhe.	202/10 552/35 552/36 Starczynów	§32 ust. 2 pkt 3 lit. d: „powierzchnia zabudowy każdego obiektu handlowego nie może przekraczać 1000 m ²ⁿ	Uwzględniona	-	Ze względu na wielkość istniejącego obiektu handlowego, wprowadza się zmianę dla terenu 11U.
						-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się zmiany dotyczącej dopuszczonej powierzchni obiektów handlowych dla wszystkich terenów U.
26.	25.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę na rysunku nieprzekraczalnej linii zabudowy – linia przebiega przez budynek – tak by była podobna do linii zawartej w poprzedniej wersji planu.	563/10 Starczynów	11MN1	Uwzględniona	-	Skorygowano przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy.
27.	26.10.2021	[...]*	Wyraża się sprzeciw wobec:	-	2PE	-	Nieuwzględniona	Nie likwiduje się terenu eksploatacji powierzchniowej 2PE. Stanowi on w większości utrzymanie terenu z obowiązującego planu. W jego zasięgu prowadzona jest obecnie eksploatacja. Dla poszerzeń uzyskano odpowiednie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych.
			a) przeznaczenia terenu zachodniej części Bukowna (Przymiarki) do obecnej i późniejszej (po rozszerzeniach) eksploatacji powierzchniowej piasku przez firmę Sibelco Poland Sp. z o.o.;		38ZL	-	-	Uwaga bezzasadna – w obrębie Pustyni Starczynowskiej w projekcie mpzp nie wyznaczono terenu eksploatacji piasku
			b) przeznaczenia terenów Pustyni Starczynowskiej do eksploatacji powierzchniowej piasku przez firmę Sibelco Poland Sp. z o.o.;		1Po	-	-	Uwaga bezzasadna. W terenie 1 Po dopuszczono prowadzenie działalności polegającej na zbieraniu, magazynowaniu, składowaniu, przetwarzaniu lub unieszkodliwianiu odpadów o kodach ex 01 03 81 oraz 10 05 80 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami. Odpady o kodach 01 03 81 oraz 10 05 80 nie zostały oznaczone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) jako niebezpieczne.
28.	26.10.2021	[...]*	Wyraża się sprzeciw wobec:	-	2PE	-	Nieuwzględniona	Nie likwiduje się terenu eksploatacji powierzchniowej 2PE. Stanowi on w większości utrzymanie terenu z obowiązującego planu. W jego zasięgu prowadzona jest obecnie eksploatacja.
			a) przeznaczenia terenu zachodniej części Bukowna (Przymiarki) do obecnej i późniejszej (po rozszerzeniach) eksploatacji powierzchniowej piasku					

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			przez firmę Sibelco Poland Sp. z o.o.;					Dla poszerzeń uzyskano odpowiednie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych.
			b) przeznaczenia terenów Pustyni Starczynowskiej do eksploatacji powierzchniowej piasku przez firmę Sibelco Poland Sp. z o.o.;		38ZL	-	-	Uwaga bezzasadna – w obrębie Pustyni Starczynowskiej w projekcie mpzp nie wyznaczono terenu eksploatacji piasku
			c) przeznaczenia terenu północnej części Bukowna (ZGH Bolesław) na składowisko odpadów niebezpiecznych.		1Po	-	-	Uwaga bezzasadna. W terenie 1 Po dopuszczono prowadzenie działalności polegającej na zbieraniu, magazynowaniu, składowaniu, przetwarzaniu lub unieszkodliwianiu odpadów o kodach ex 01 03 81 oraz 10 05 80 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami. Odpady o kodach 01 03 81 oraz 10 05 80 nie zostały oznaczone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) jako niebezpieczne.
29.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się usunięcie drogi dojazdowej z części działki 578/4 – działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działki 578/3 i 577/13.	578/4 Starczynów		-	Nieuwzględniona	Droga doprowadzona do końca terenu budowlanego pozwala w przyszłości na ewentualne dalsze poszerzenie terenu mieszkaniowego. Droga wskazana w mpzp to obecnie grunt leśny, dla którego uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia na cel komunikacji. Wycofanie drogi oznaczałoby konieczność wprowadzenia terenu ZL – lasów, od którego konieczne byłoby zachowanie odpowiedniej odległości w przypadku lokalizacji zabudowy. Utrzymanie przeznaczenia terenu dla drogi stanowi mniejsze ograniczenie.
30.	26.10.2021	[...]*	Wnosi się uwagi do: a) przeznaczenia terenu zachodniej części Bukowna (Przymiarki) do obecnej i późniejszej (po rozszerzeniach) eksploatacji powierzchniowej piasku przez firmę Sibelco;	-	2PE	-	Nieuwzględniona	Nie likwiduje się terenu eksploatacji powierzchniowej 2PE. Stanowi on w większości utrzymanie terenu z obowiązującego planu. W jego zasięgu prowadzona jest obecnie eksploatacja. Dla poszerzeń uzyskano odpowiednie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych.
			b) przeznaczenia terenów Pustyni Starczynowskiej do eksploatacji powierzchniowej piasku przez firmę Sibelco;		38ZL	-	-	Uwaga bezzasadna – w obrębie Pustyni Starczynowskiej w projekcie mpzp nie wyznaczono terenu eksploatacji piasku

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			c) przeznaczenia terenu północnej części Bukowna (ZGH Bolesław) na składowisko odpadów niebezpiecznych.		1Po	-	-	Uwaga bezzasadna. W terenie 1Po dopuszczono prowadzenie działalności polegającej na zbieraniu, magazynowaniu, składowaniu, przetwarzaniu lub unieszkodliwianiu odpadów o kodach ex 01 03 81 oraz 10 05 80 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami. Odpady o kodach 01 03 81 oraz 10 05 80 nie zostały oznaczone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) jako niebezpieczne.
31.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się: a) wprowadzenie zmian w rozwiązaniu odprowadzenia wód opadowych – w obecnej formie wody opadowej powinny być rozprowadzane na terenie działek przemysłowych, co zaprzecza idei Strefy Przemysłowej;	598 599 600 601 602 603	6P2	-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się szczególnych ustaleń dotyczących odprowadzania wód opadowych.
			b) wprowadzenie rurociągu z gazem w Strefie.	Wodąca	6P2	-	Nieuwzględniona	Nie wskazuje się konkretnego przebiegu gazo-ciągu w terenie P2. Sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej są dopuszczone w terenach P2. Możliwa jest realizacja nowych odcinków sieci gazowej w oparciu o ustalenia mpzp.
32.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się dopuszczenie na terenach zabudowy wielorodzinnej dachów z powierzchnią wegetacyjną.	-	MW	Uwzględniona	-	Wprowadzono dopuszczenie dachów z powierzchnią wegetacyjną
33.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie planowanej drogi od strony północnej ul. Sławkowskiej na odległość 200 m od ww. ulicy.	848 849 850 (Stare Bukowno)	18KDD	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
34.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę planowanego przebiegu drogi 26KDD na usytuowanie jej w granicy istniejącej drogi wspólnoty.	784/2 784/4 Bukowno Stare	26KDD	-	Nieuwzględniona	Przesunięcie drogi w sposób wskazany w uwadze uniemożliwiłoby obsługę terenów do zainwestowania. Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
35.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie planowanej drogi na obszar istniejącej drogi polnej na terenie wspólnoty lub na granicę działki z terenem wspólnoty.	785 0006 (Stare Bukowno)	26KDD	-	Nieuwzględniona	Przesunięcie drogi w sposób wskazany w uwadze uniemożliwiłoby obsługę terenów do zainwestowania. Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
36.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie planowanej drogi od strony północnej ul. Sławkowskiej na odległość co najmniej 190 m.	839 Bukowno Stare	18KDD	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
37.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się likwidację tzw. zakrętki i przesunięcie planowanej drogi równoległej do ul. Sławkowskiej od strony południowej na koniec działek (do ich granicy z terenem wspólnoty).	783 Bukowno Stare	26KDD	-	Nieuwzględniona	Przesunięcie drogi w sposób wskazany w uwadze uniemożliwiłoby obsługę terenów do zainwestowania. Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
38.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie planowanej drogi od strony północnej ul. Sławkowskiej na odległość 190 m na północ od ww. ulicy.	843 Stare Bukowno ul. Sławkowska	18KDD	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
39.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie planowanej drogi od strony południowej ul. Sławkowskiej na obszar już istniejącej drogi polnej na terenie wspólnoty lub na granicę działki z terenem wspólnoty.	784/1 Stare Bukowno	26KDD	-	Nieuwzględniona	Przesunięcie drogi w sposób wskazany w uwadze uniemożliwiłoby obsługę terenów do zainwestowania. Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
40.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się likwidację tzw. zawrotki – drogę oraz zawrotkę można wykonać pomiędzy działkami a gruntami wspólnoty.	782 Stare Bukowno 0006	26KDD	-	Nieuwzględniona	Przesunięcie drogi w sposób wskazany w uwadze uniemożliwiłoby obsługę terenów do zainwestowania. Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
41.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie planowanej drogi od północnej strony ul. Sławkowskiej na odległość 190 m od ww. ulicy.	851 (Stare Bukowno)	18KDD	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
42.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenu PE (tereny eksploatacji powierzchniowej) na ZL (tereny lasów). Tereny objęte koncesją na eksploatację piasku pozostawić jako PE.	2PE Przymiarki (Stare Bukowno)	2PE	-	Nieuwzględniona	Nie likwiduje się terenu eksploatacji powierzchniowej 2PE poza obszarem objętym koncesją. Stanowi on w większości utrzymanie terenu z obowiązującego planu. Dla poszerzeń uzyskano odpowiednie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych.
43.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się przeznaczenie terenów zadrzewionych i zakrzewionych oraz pastwiska trwałego na tereny	662 Starczy-	47MN2a 25ZI	Uwzględniona	-	Poszerzono teren mieszkaniowy zgodnie z ustaleniami studium Miasta Bukowno ¹⁾ .

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			mieszkalne.	nów		-	Nieuwzględniona	Nie poszerza się terenu mieszkaniowego do końca terenów zadrzewionych i zakrzewionych. Zmiana w szerszym zakresie naruszałaby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
44.	26.10.2021	[...]*	Proponuje się ustanowienie co najmniej jednej z wymienionych form ochrony przyrody: obszaru chronionego krajobrazu, obszaru Natura 2000, użytku ekologicznego, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego.	1049 1050 1051 1052 1053 1054 1056 1057/1 Starczy- nów 3.555 3.557 Podlesie		-	-	Uwaga nie dotyczy ustaleń projektu planu. Ustanawianie form ochrony przyrody nie następuje poprzez ustalenia planu miejscowego, ale poprzez przepisy odrębne. W projekcie planu uwzględniono informacje o dotychczas planowanych formach ochrony przyrody.
45.	27.10.2021	[...]*	W związku z planowaną inwestycją, polegającą na rozbudowie i modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków (z uwzględnieniem przeróbki i czasowego magazynowania komunalnych osadów ściekowych), zwraca się o uwzględnienie w projekcie mpzp zapisów umożliwiających lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Proponuje się: a) dla terenów infrastruktury technicznej (1-3K) zmianę brzmienia zapisu §63, ust. 2, pkt 4, lit. a) na „maksymalna wysokość obiektów budowlanych: 12 m” lub „maksymalna wysokość obiektów budowlanych: 12 m dla terenu oznaczonego symbolem 2K, 4 m dla pozostałych terenów”.	1394/7 1444/1 1444/2 1445/1 1452 1454 1456 1458 Stare Bukowno (1-3K)	§63 ust. 2 pkt 4 lit. a: „maksymalna wysokość obiektów budowlanych: 4 m”	Uwzględniona	-	Skorygowano parametry wysokości dla terenów infrastruktury technicznej - kanalizacji
46.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się utrzymanie zapisów z 2005 r. dla terenu 1-44MN1 – wnioskodawca nie wyraża zgody na zmianę zapisu w § 24 2.2) punkt 6 („komercyjne usługi z wyłączeniem obiektów usługowych związanych z obsługą i naprawą pojazdów samochodowych”).	257/2 Starczy- nów	§ 24 ust. 2 pkt 2 lit. b: „Przeznaczenie dopuszczalne: komercyjne usługi nieuciążliwe z wykluczeniem obiektów usługowych związanych ze sprzedażą paliw do pojazdów me-	Uwzględniona	-	Wskazany zapis dla terenów MN1 jest utrzymany. Zapis znajduje się w projekcie planu wykładanym do publicznego wglądu.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					chanicznych"			
47.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się doprecyzowanie zapisów zawartych w §4: 10) usługi podstawowe (brak klasyfikacji stosowanej w PKWiU, brak wymienionych usług zaliczanych do tej grupy), usługi komercyjne (brak opisu, brak wymienionych usług zaliczanych do tej grupy).	-	§ 4 pkt 10 definicja usług podstawowych § 4 pkt 12 definicja usług komercyjnych	-	Nieuwzględniona	Nie przewiduje się wprowadzenia kodów PKWiU do definicji usług podstawowych zawartej w § 4 pkt 10 ani wymieniania usług w definicji usług komercyjnych zawartej w § 4 pkt 12.
48.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się usunięcie z rysunku linii 30kV SN (linia nie istnieje) w obrębie działek: od 20/4 (Stare Bukowno) do 186/5 (Starczynów) – od 3E do 14E.	1559/2 1560/2 Bukowno Stare	linia elektroenergetyczna SN	-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się zmiany na rysunku planu.
49.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się przesunięcie symbolu 54KDD, tak by jednoznacznie wskazywał której drogi dotyczy.	54KDD (Starczynów)	grafika rysunku planu	-	-	Uwaga bezzasadna. Symbol 54KDD jest jednoznacznie umieszczony w obrębie terenu drogi publicznej. Nie przesuwa się symbolu.
50.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się poprawienie symbolu 13U na 13UP (zgodnie z projektem z 2021 r.).	904/15 Starczynów	13U	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przeznaczenie terenu U zgodnie z ustaleniami studium Miasta Bukowno ¹⁾ .
51.	27.10.2021	[...]*	Wnosi się o przeprowadzenie ponownych uzgodnień w zakresie zmiany przeznaczenia terenu z 3PE (teren eksploatacji powierzchniowej – Pustynia Starczynowska, złoża Szczakowa-Bukowno) na 38ZL. Zmiany wprowadzone w projekcie planu nie wynikały z uzyskanych opinii i uzgodnień.	38ZL 3PE	38ZL	-	Nieuwzględniona	Utrzymanie przeznaczenia dla lasów zgodnie z obowiązującym mpzp, leśną klasyfikacją użytków gruntowych oraz istniejącym stanem faktycznym nie wymaga ponawiania uzgodnień. Sporządzający projekt planu może wprowadzać zmiany nie tylko w zakresie wynikającym z uzyskanych opinii i uzgodnień. Należy zauważyć, że zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), uwagi do projektu planu miejscowego może wnieść każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu. Uwagi powinny być zatem składane do ustaleń planu, a nie do procedury planistycznej.
52.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia części działki zgodnie ze złożonym wnioskiem do mpzp Miasta Bukowno z dn. 02.04.2015 r.	2086 obr. 0006 Stare Bukowno	54ZL	Uwzględniona	-	Włączono do terenu 2PE część działki, w zasięgu której wydana została koncesja na eksploatację, położonej w obrębie terenu i obszaru górniczego. Utrzymanie terenu eksploatacji zgodnie z ustaleniami obowiązującego mpzp.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
53.	27.10.2021	[...]*	Wnosi się o uwzględnienie w mpzp obszaru przeznaczonego do powierzchniowej eksploatacji terenu (3PE) tzw. Pustynia Starczynowskiej (złóże Szczakowa-Bukowno), stanowiącego 83,7 ha. Zwraca się uwagę, że w obowiązującym SUIKZP przedmiotowy teren przeznaczony jest pod tereny eksploatacji powierzchniowej – PE.	Pustynia Starczynowska (złóże Szczakowa-Bukowno)	38ZL	-	Nieuwzględniona	Nie wyznacza się terenu eksploatacji w rejonie Pustyni Starczynowskiej.
54.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenu na tereny rekreacyjno-sportowe.	644 Stare Bukowno	17KDD 18KDD 19KDD 3KDW 3R	-	Nieuwzględniona	Proponowana zmiana naruszałaby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ , w którym w zasięgu działki wskazano drogę KDD, teren MN2 oraz teren rolny. Wydzielenie terenu rekreacyjno-sportowego naruszałoby ustalenia studium Miasta Bukowno ¹⁾ . Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
55.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się wykreślenie drogi przebiegającej przez działkę – wnioskodawca jest właścicielem sąsiadujących działek 486/3 i 487.	486/3 Starczynów	16KDW	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przyjęte rozwiązanie układu komunikacyjnego.
56.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się: a) zmienienie zapisu dla ok. 210 ha lasów ochronnych (rejon Przymiarki) z terenów powierzchniowej eksploatacji piasku na teren leśny;	-	2PE	-	Nieuwzględniona	Nie likwiduje się terenu eksploatacji powierzchniowej 2PE. Stanowi on w większości utrzymanie terenu z obowiązującego planu. W jego zasięgu prowadzona jest obecnie eksploatacja. Dla poszerzeń uzyskano odpowiednie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych.
			b) wykreślenie zapisów o przemysłowym wykorzystaniu ok. 21 ha wyrobiska piaskowego Starczynów;		1Po	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przeznaczenie terenu.
			c) wpisane konieczności zachowania przepływów nienaruszalnych rzek Sztola i Baby;			-	Nieuwzględniona	Samorząd gminy nie ma kompetencji do stanowienia w planie miejscowym regulacji dotyczących przepływów nienaruszalnych.
			d) zmienienie sformułowanego zapisu podającego, że na wschód od zbiornika Leśny Dwór płynie rzeka Sztola – od ok. 50 lat koryto rzeki jest suche;		23WS 24WS	-	-	Uwaga bezzasadna. W planie nie sformulowano zapisu, że na wschód od zbiornika Leśny Dwór płynie rzeka Sztola. Na rysunku planu wskazano tereny o różnym przeznaczeniu, w tym tereny przeznaczone dla wód powierzchniowych.
			e) ponowne wpisanie do projektu mpzp jeziora Bór (ok. 90 ha);		70ZL	-	Nieuwzględniona	Teren gruntów leśnych, dla którego przewiduje się przeznaczenie dla lasów.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			f) wpisanie na terenach Doliny Białej Przemszy projektowanego obszaru Natura 2000;			-	Nieuwzględniona	Projekt nowego obszaru Natura 2000 był przekazywany samorządom do konsultacji, nie został jednak jeszcze zatwierdzony. Jego zasięg może podlegać doprecyzowaniu w toku prac prowadzonych przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska. Wskazanie go w mpzp na tym etapie byłoby przedwczesne.
			g) wpisanie 2 gminnych dróg dojazdowych łączących ul. Przemiarki z ul. Bukowską na południu i przysiółkiem Ryszka w Sławkowie na południowy zachód od Przemiarek;		brak precyzyjnej lokalizacji	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przyjęty układ komunikacyjny.
			h) wpisanie drogi gminnej od ul. Wygięła na południu do ul. Nowa;		brak precyzyjnej lokalizacji	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przyjęty układ komunikacyjny.
			i) wpisanie użytku ekologicznego, obejmującego teren leśny pomiędzy Miedzygórze, stacją paliw na Wakowrze (?) i skrzyżowaniem dróg z Podlipia do Sławkowa z drogą z Miedzygórza do Podlipia;		użytek ekologiczny Stary kamieniołom	-	-	Uwaga bezzasadna. We wskazanej lokalizacji oznaczono planowany użytek ekologiczny Stary kamieniołom.
			j) wpisanie proponowanego rezerwatu geologicznego i florystycznego Diabla Góra i Stoskowa Góra.		planowany użytek ekologiczny „Diabla Góra”	-	Nieuwzględniona	W rejonie Diabiej Góry wskazano planowany użytek ekologiczny „Diabla Góra”, nie proponuje się rezerwatu,
57.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się:	-		-	Nieuwzględniona	Samorząd gminy nie ma kompetencji do stanowienia w planie miejscowym regulacji dotyczących przepływów nienaruszalnych.
			a) wpisane konieczności zachowania wodnych przepływów w rzece Baba i Sztola, koniecznych do utrzymania dotychczasowego ekosystemu tych rzek (przepływy nienaruszalne);			-	Nieuwzględniona	Samorząd gminy nie ma kompetencji do ustanowienia w planie miejscowym zobowiązania ZGH „Bolesław” S.A., do utrzymania dopływu wody do zbiornika Leśny Dwór.
			b) utrzymanie dopływu wody do zbiornika „Leśny Dwór” przez ZGH „Bolesław” S.A., celem jego uratowania;			-	Nieuwzględniona	Projekt nowego obszaru Natura 2000 był przekazywany samorządom do konsultacji, nie został jednak jeszcze zatwierdzony. Jego zasięg może podlegać doprecyzowaniu w toku prac prowadzonych przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska. Wskazanie go w mpzp na tym etapie byłoby przedwczesne.
			c) wpisanie projektowanego obszaru Natura 2000 w Dolinie Białej Przemszy;			-	Nieuwzględniona	Projekt nowego obszaru Natura 2000 był przekazywany samorządom do konsultacji, nie został jednak jeszcze zatwierdzony. Jego zasięg może podlegać doprecyzowaniu w toku prac prowadzonych przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska. Wskazanie go w mpzp na tym etapie byłoby przedwczesne.
			d) wpisanie użytku ekologicznego obejmującego teren leśny w trójkącie – skrzyżowanie drogi do Sławkowa z drogą do Miedzygórza (stacja paliw) – podstawa trójkąta – droga na Podlipie;		Użytek ekologiczny Stary kamieniołom	-	Nieuwzględniona	Nie wskazano użytku ekologicznego dokładnie w zasięgu opisanym w uwadze.
						Uwzględniona	-	We rejonie wskazanej lokalizacji oznaczono planowany użytek ekologiczny Stary kamienio-

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			e) zmienienie zapisu o przemysłowym wykorzystaniu wyrobiska piaskowego Starczynów na rekultywację wodną polegającą na utworzeniu zbiornika rekreacyjnego;		70ZL	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przeznaczenie terenu.
			f) zmienienie zapisu dla ok. 210 ha lasów ochronnych położonych między centrum miasta a rzeką Sztolą oraz Sztolą a ul. Przymiarki z terenów przeznaczonych na eksploatację piasku na tereny leśne;		2PE	-	Nieuwzględniona	Nie likwiduje się terenu eksploatacji powierzchniowej 2PE. Stanowi on w większości utrzymanie terenu z obowiązującego planu. W jego zasięgu prowadzona jest obecnie eksploatacja. Dla poszerzeń uzyskano odpowiednie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych.
			g) wykreślenie zapisu mówiącego, o tym, że na wschód od zbiornika Leśny Dwór płynie rzeka Sztola;		23WS 24WS	-	-	Uwaga bezzasadna. W planie nie sformułowano zapisu, że na wschód od zbiorowiska Leśny Dwór płynie rzeka Sztola. Na rysunku planu wskazano tereny o różnym przeznaczeniu, w tym tereny przeznaczone dla wód powierzchniowych.
			h) wpisanie jeziora „Bór”, które już wcześniej było projektowane;		70ZL	-	Nieuwzględniona	Teren gruntów leśnych, dla którego przewiduje się przeznaczenie dla lasów.
			i) wpisanie do projektu gminną drogę dojazdową z ul. Przymiarki do ul. Bukowskiej oraz drogę dojazdową do przysiółka Ryska po trasie istniejących już dróg leśnych;		brak precyzyjnej lokalizacji	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przyjęty układ komunikacyjny.
			j) wpisanie drogi gminnej Wygielza do ul. Nowa po trasie istniejącej drogi;		brak precyzyjnej lokalizacji	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się przyjęty układ komunikacyjny.
			k) wpisanie rezerwatu geologicznego „Diabla Góra” i florystycznego „Stoskowa Góra”.		planowany użytek ekologiczny „Diabla Góra”	-	Nieuwzględniona	W rejonie Diabiej Góry wskazano planowany użytek ekologiczny „Diabla Góra”, nie proponuje się rezerwatu,
58.	27.10.2021	[...]*	Proponuje się: a) doprecyzowanie dopuszczalnego przeznaczenia terenów lasów oznaczonych symbolami 1-106 ZL w zakresie możliwości tworzenia zbiorników wodnych (§ 55. ust. 2 pkt 2 ppkt c)) poprzez określenie ich maksymalnej powierzchni - do 0,5ha oraz wykluczenie możliwości ich turystycznego zagospodarowania;	-	§ 55. ust. 2 pkt 2 lit. c: „cieki i zbiorniki wodne”	-	-	Uwaga bezzasadna. W terenach lasów dopuszczono zbiorniki wodne.
						-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się regulacji dotyczących powierzchni zbiorników.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			b) zmianę zapisów § 55. ust. 2 pkt 2 ppkt d) na następujące: „urządzenia turystyczne zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi lasów, w tym: trasy turystyczne, dydaktyczne, rowerowe, konne, dla narciarstwa biegowego, wieże widokowe”;		§ 55. ust. 2 pkt 2 lit. d: „urządzenia turystyczne zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi lasów, w tym: szlaki, ścieżki i trasy turystyczne ścieżki dydaktyczne, rowerowe, konne, dla narciarstwa biegowego, wieże widokowe”	-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się zmian ustalenia dotyczącego urządzeń turystycznych.
			c) zmianę zapisów § 55. ust. 2 pkt 2 ppkt e) na następujące: „wykorzystanie dróg leśnych jako tras turystycznych, dydaktycznych, pieszych, konnych i rowerowych”;		§ 55. ust. 2 pkt 2 lit. e: „wykorzystanie dróg leśnych jako szlaków turystycznych, ścieżek dydaktycznych, ścieżek pieszych, konnych i tras rowerowych”	-	Nieuwzględniona	Nie wprowadza się zmian ustalenia dotyczącego dopuszczalnego wykorzystania dróg leśnych.
			d) wykreślenie zapisów i wkreślonych na mapach granic projektowanych form ochrony przyrody (użytków ekologicznych) na gruntach Skarbu Państwa w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Chrzanów: Dolina Białej Przemszy w Bukownie, Moczydła, Skarpa, Stary Kamieniołom, Źródłiska na piaszce w Bukownie;		§ 8 pkt 2	-	Nieuwzględniona	Projektowane formy ochrony przyrody wprowadzone zostały jako oznaczenie informacyjne. Utrzymuje się zapisy dotyczące planowanych form ochrony przyrody.
			e) Proponuje się zmianę zapisów z 2ZC – tereny cmentarzy i 9ZP - tereny zieleni urządzonej na ZL- tereny lasów.	1094 Starczyńców	47ZL	-	-	Uwaga bezzasadna. Tereny 2ZC oraz 9ZP nie zostały wyznaczone na działce 1094. W zasięgu działki 1094 wyznaczono teren ZL. Teren 2ZC to teren czynnego cmentarza, brak uzasadnienia dla takiej zmiany. Teren 9ZP nie jest użytkiem leśnym.
			f) Proponuje się zmianę zapisów z 8U – tereny zabudowy usługowej na ZL- tereny lasów.	1604/7 1604/8 1605/4 Bukowno Stare	43ZL	-	-	Uwaga bezzasadna. Teren 8U nie obejmuje działek 1604/7, 1604/8, 1605/4. W zasięgu wskazanych działek wyznaczono teren ZL. Dla terenu 8U uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych.
			g) Proponuje się zmianę zapisów z 14 ZI – tereny zieleni izolacyjnej na ZL – tereny lasów.	1607/6 Bukowno	16ZI	-	Nieuwzględniona	W zasięgu działki 1607/6 utrzymuje się przeznaczenie dla zieleni izolacyjnej. Nie jest to

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki orga- nizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznacze- nie nieru- chomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieru- chomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmi- strza w sprawie rozpa- trzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględ- niona	uwaga nieuwzględ- niona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				Stare			niona	użytek leśny.
			h) Proponuje się zmianę zapisów z 1Pp, 2Pp – tereny obiektów produkcyjnych na ZL – tereny la- sów.	1640 1654 1658/1 1658/2 1665 1666 1669 1670 1673 1674 1675 1676 1677 1680 1681 1682 1683 1684 1687 1688 1689 1690 1694/1 1694/2 1694/3 1694/4 1696/1 1696/2 1696/3 1696/4 1697/1 1697/2 1697/3 1697/4 1698/1 1698/2 1698/3 1698/4 1703 1704 1705 1706 1711/1	42ZL	-	-	Uwaga bezzasadna. W projekcie planu nie wyznaczono terenów Pp.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki orga- nizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznacze- nie nieru- chomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieru- chomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmi- strza w sprawie rozpa- trzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzglę- d-niona	uwaga nieuwzglę- d-niona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				1711/2 1712 1713 1716/1 1716/2 1717/1 1717/3 1717/4 1718/1 1718/2 1720 1721 1722 1723 1728 1729 1730 1731 1734 1735 1736 1737 1740 1741/1 1741/2 1742 1745 1746 1747 1750 1751 1752 1755 1756 1757 1760 1761 1762 1766 1767 1768 1769 1770 1771/1 1774				

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				1775 1776 1779 1790 1781 Bukowno Stare				
			i) Proponuje się zmianę zapisów z 19WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych na ZL- tereny lasów.	4257 4167 4169 Bór Biskupi	70ZL	-	-	Uwaga bezzasadna. Na wskazanych działkach ewidencyjnych nie wyznaczono terenu WS. Prawdopodobnie w uwadze odniesiono się do wcześniejszej wersji projektu planu, a nie do projektu planu wykładanego do publicznego wglądu.
			j) Proponuje się zmianę zapisów z 7UT1 – tereny usług turystyki i rekreacji na ZL – tereny lasów.	4167 4249 4169 17/3 4250 26 4253 30 Bór Biskupi	70ZL	-	-	Uwaga bezzasadna. Na wskazanych działkach ewidencyjnych nie wyznaczono terenu UT1. Prawdopodobnie w uwadze odniesiono się do wcześniejszej wersji projektu planu, a nie do projektu planu wykładanego do publicznego wglądu.
			k) Proponuje się zmianę zapisów KDW – tereny dróg wewnętrznych na ZL – tereny lasów.	31KDW 32KDW 33KDW 34KDW 35KDW	31KDW 32KDW 33KDW 34KDW 35KDW	-	Nieuwzględniona	Droga 31KDW stanowi istniejący dojazd do terenu 14E. Droga 32KDW stanowi istniejący dojazd do terenu 14P1. Droga 33KDW stanowi istniejący dojazd do terenów 10UT1, 12UT1. Droga 34KDW stanowi istniejący dojazd do terenu 23U Droga 35KDW stanowi istniejący dojazd do terenu 1UL
			l) Proponuje się zmianę zapisów z 8TK1 – tereny kolejowe na ZL – tereny lasów, z dopuszczeniem dotychczasowego wykorzystania pod bocznice kolejową na czas eksploatacji górniczej piasku.	2596/2 2597/2 2598/1 2598/3 2622/1 4156/3 4158/3 4158/5 4158/6 4218 4318 4321	70ZL	-	-	Uwaga bezzasadna. Na wskazanych działkach ewidencyjnych nie wyznaczono terenu 8TK1. Prawdopodobnie w uwadze odniesiono się do wcześniejszej wersji projektu planu, a nie do projektu planu wykładanego do publicznego wglądu.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				4344 4346 4347 Bór Biskupi				
			m) Proponuje się zmianę zapisów z terenów 18WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych na ZL – tereny lasów poprzez ograniczenie szerokości wyłącznie do gruntu zajętego faktycznie pod kanał.	1027 1037 4139 4141/1 4141/2 4141/3 4141/4 4284 4285 4287 Bór Biskupi	21WS	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się teren WS.
			n) Proponuje się zmianę zapisów z 1TK/KD – tereny komunikacji na ZL – tereny lasów z dopuszczeniem dotychczasowego wykorzystania pod bocznicę kolejową na czas eksploatacji górniczej piasku.	1669 1676 1683 1684 1690 1698/1 1698/2 1698/3 1698/4 1706 1712 1717/1 1717/3 1723 1731 1737 1742 1747 1752 1757 1762 1770 1771/1 1776 1781 1787 1792 1796 1800 1805	42ZL 51ZL 2PE	-	-	Uwaga bezzasadna. Na wskazanych działkach ewidencyjnych nie wyznaczono terenu 1TK/KD. Prawdopodobnie w uwadze odniesiono się do wcześniejszej wersji projektu planu, a nie do projektu planu wykładanego do publicznego wglądu.

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki orga- nizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznacze- nie nieru- chomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieru- chomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmi- strza w sprawie rozpa- trzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględ- niona	uwaga nieuwzględ- uwzględ- niona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				1810 1816 1821 1826 1831 1838 1844 1850 1856 1861 1866 1871 1876 1881 1886 1891 1896 1901 1906 1911 1916 1921 1926 1931 1936 1941 1946 1951 1956 1960 1964 1969 2598 2599 2609 2610 2612 2613 2624 Bukowno Stare 4193 Bór Biskupi				
			o) Proponuje się zmianę zapisów z 2PE – tereny eksploatacji powierzchniowej na ZL – tereny la-	1628/1 1635/1	2PE	-	Nieuwzględ uwzględ-	Utrzymuje się teren 2PE na wskazanych dział- kach. Dla poszerzeń terenu eksploatacji uzy-

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			sów.	1636 1642/1 1643 1649/1 1650 1656/1 1656/2 1657/1 1657/2 1663 1664 Bukowno Stare			niona	skano odpowiednie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych.
			p) Proponuje się zmianę zapisów z 70ZL 68ZL 71ZL – tereny lasów na KDL lub TK z uwagi na brak możliwości prowadzenia gospodarki leśnej na tak wąskich pasach gruntu zlokalizowanych pomiędzy linią kolejową a drogą – ul. Bukowską.	70ZL 68ZL 71ZL	70ZL 68ZL 71ZL	-	Nieuwzględniona	W wykładanym projekcie planu tereny 68ZL, 70ZL 71ZL nie stanowią wąskich pasów. Po między linią kolejową a drogą znajdują się tereny 64ZL, 65ZL i 66ZL. Nie przewiduje się zmiany ich przeznaczenia. Być może wykorzystano numerację z innej wersji planu niż projekt wykładany do publicznego wglądu.

[...]* wyłączenie jawności danych na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

¹⁾ studium Miasta Bukowno – Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno przyjęta Uchwałą Nr VIII/49/2019 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno.

.....
Burmistrz Miasta Bukowno