

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wynajmu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabowa przeznaczonych do wynajmu na okres 9 lat, w trybie bezprzetargowym.

Miejscowość	<i>Łabowa</i>
Numer księgi wieczystej	<i>NS1S/00037721/1</i>
Numer działki	<i>723</i>
Powierzchnia wynajmowana	<i>43,91 m²</i>
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	<i>UZ- adoptowany teren usług zdrowia</i>
Wysokość czynszu najmu	<i>658,65 zł netto miesięcznie</i>
Termin wnoszenia opłat	<i>Do dnia 10-go każdego miesiąca</i>
Zasady aktualizacji opłat	<i>1. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym ogłoszono komunikat Prezesa GUS, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem z roku poprzedzającego waloryzację. 2. Wysokość czynszu może ulec zmianie w okresie trwania umowy w przypadku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Łabowa w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Łabowa.</i>
Opis nieruchomości	<i>Nieruchomość położona w Łabowej. Budynek jest murowany. Parking i obejście z przodu budynku wyłożone kostką. Dojazd do działki bezpośrednim zjazdem z drogi krajowej.</i>
Informacja o najmie	<i>Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na rzecz najemcy prowadzącego w budynku działalność gospodarczą z przeznaczeniem na prowadzenie poradni ginekologicznej.</i>

Łabowa, dnia 4 sierpień 2021 roku