



IV ZMIANA STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI,
DŁA OBSZARÓW MIEJSCOWOŚCI MAKÓW PODHALAŃSKI

PROGNOZA ODDZIAŁ YWANIA NA ŚRODOWISKO



Oznaczenie graficzne i tekstowe	Wpływ ustaleń planu na środowisko przyrodnicze w granicach objętych opracowaniem MPZP	Ocena potencjalnego wpływu
A ZD, ZC, ZN, K, ZL, WS	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń Studium będzie korzystny dla środowiska . Oddziaływanie na środowisko: - zachowanie bioróżnorodności na terenach leśnych, łąkowych, wodnych i ogrodów działkowych; - korzystny wpływ na mikroklimat i warunki biogeograficzne; - tereny wód będą miały korzystny wpływ na mikroklimat i bioróżnorodność; - zachowanie i poprawa estetyki terenów zurbanizowanych; - łagodzenie skutków negatywnych oddziaływania urbanizacji i postaci hałasu, emisji zanieczyszczeń do atmosfery, zmian bilansu wodnego; - zachowanie powierzchni biologicznie czynnych i siedlak siedliskich i zwierzęcych; - zachowanie korytarzy ekologicznego wzdłuż cieków wodnych i na terenach leśnych; - zachowanie cennych przyrodniczo obszarów w dolinach rzek i w lasach; - tereny cmentarzy z zastrzeżeniami podnoszą estetykę terenów zurbanizowanych.	Oddziaływanie ustaleń Studium na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako bardzo korzystne , pod względem intensywności przekształceń – jako nieistotne , pod względem bezpośredności oddziaływania – jako bezpośrednie i pośrednie , pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe i okresowe , pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe , pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne i ponadlokalne , pod względem trwałości oddziaływania – jako odwracalne .
B MC, MN, MNU, MW, U, UT, US, Pp, NO,	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń Studium będzie generalnie uciążliwymi dla środowiska . Oddziaływanie na środowisko: - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej pod zabudowę i terenami utwardzonymi; - emisje z systemów grzewczych indywidualnych i zorganizowanych; - emisje hałasu z terenów usługowych i mieszaniowych oraz komunikacji dogazdowej; - wzrost produkcji odpadów i ścieków komunalnych; - możliwe zanieczyszczenie wód gruntowych i gruntu wodami opadowymi ze związkami ropopochodnymi pochodzącymi z terenów komunikacji i utwardzonych; - zachowanie i tworzenie otwartych terenów sportowo – rekreacyjnych korzystnie wpływających na zdrowie mieszkańców; - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, w tym wyinkna drzew; - emisja zanieczyszczeń do powietrza z procesów technologicznych, w tym odosw; - emisja hałasu z procesów technologicznych; - modyfikacja krajobrazu kulturowego i wprowadzenie barier ekologicznych; - potencjalne zagrożenie zanieczyszczeniem wód gruntowych i gruntu; - zagrożenia środowiskowe wynikające z promieniowania odpadów i eksploatacji obiektów infrastruktury technicznej.	Oddziaływanie ustaleń Studium na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako potencjalnie niekorzystne , pod względem intensywności przekształceń – jako zauważalne , pod względem bezpośredności oddziaływania – jako bezpośrednie i skumulowane , pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe , pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe , pod względem zasięgu przestrzennego – jako miejscowe , pod względem trwałości przekształceń – jako nieodwracalne i częściowo odwracalne .
C PP, Pp, KP, G, IT, TK, TZ,	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń Studium będzie generalnie uciążliwymi i zagrożeniami dla środowiska . Oddziaływanie na środowisko: - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej pod zabudowę i terenami utwardzonymi; - emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych z systemów grzewczych zorganizowanych oraz z terenów komunikacji; - zauważalna emisja hałasu z terenów usługowych i produkcyjnych oraz komunikacji lokalnej i ponadlokalnej; - znaczny wzrost produkcji odpadów i ścieków; - modyfikacja krajobrazu kulturowego i wprowadzenie barier ekologicznych; - wysokie prawdopodobieństwo zanieczyszczenia wód gruntowych i gruntu wodami opadowymi ze związkami ropopochodnymi pochodzącymi z terenów komunikacji i terenów utwardzonych.	Oddziaływanie ustaleń Studium na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakterem – jako potencjalnie niekorzystne , pod względem intensywności przekształceń – jako duże i zapadne , pod względem bezpośredności oddziaływania – jako bezpośrednie i pośrednie , pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe , pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe , pod względem zasięgu przestrzennego – jako miejscowe i lokalne , pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne .

LEGENDA

GRANICE ADMINISTRACYJNE

- ■ ■ granica obszaru objętego VI zmianą studium - granica miasta Maków Podhalański

UWARUNKOWANIA TECHNICZNE

PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- droga główna ruchu przyspieszonego
- droga główna
- droga lokalna
- droga lokalna - projektowany przebieg i zmiana klasy
- droga główna ruchu przyspieszonego - projektowany przebieg

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- strefa techniczna od linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- linia gazowa wysokiego ciśnienia
- strefa kontrolowana od gazociągu
- stacja transformatorowa

UWARUNKOWANIA KULTUROWE

- strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej - A
- strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej - B
- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- strefa sanitarna od cmentarza - 50 m
- strefa sanitarna od cmentarza - 150 m
- stanowisko archeologiczne

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ZASOBY NATURALNE

- pomnik przyrody
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
- teren ochrony pośredniej strefy ochronnej ujęcia wody
- teren ochrony bezpośredniej strefy ochronnej ujęcia wody
- ciek naturalny
- obszar korytarza ekologicznego Beskidu Śląskiego KP-d-13B
- strefa C1 ochrona ciągu ekologicznego Skawy

TERENY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią

TERENY NARAŻONE NA OSUWANIE MAS ZIEMNYCH

- teren osuwisk
- teren zagrożony ruchami masowymi ziemi

DOMINUJĄCE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENU (istniejące/projektowane)

- obszary centrum miasta
- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- obszary zabudowy wielorodzinnej
- obszary usług
- obszary usług turystyki
- obszary usług sportu i rekreacji
- obszary działalności gospodarczej, o charakterze usługowym
- obszary działalności gospodarczej, o charakterze produkcyjnym
- obszary parkingów
- obszary ogrodów działkowych
- obszary cmentarzy
- obszary rolnie
- obszary lasów
- obszary wód śródlądowych
- obszary infrastruktury technicznej
- obszary infrastruktury technicznej - oczyszczalnia ścieków
- obszary infrastruktury technicznej - gazownictwo
- obszary komunikacji kolejowej
- obszary komunikacji kolejowej, stanowiące tereny zamknięte

ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII

- obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW - fotowoltaika
- strefa ochronna od obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW - fotowoltaika

OZNACZENIA DOT. BILANSU TERENÓW

- obszar zwartej zabudowy

0 375 750 1 500 Metrów