STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI

skala 1: 10 000
powstała na podstawie przeskalowania z 1: 5 000

ZAŁĄCZNIK Nr 3 DO UCHWAŁY
Nr VII/43/2011
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE PODHALAŃSKIM
z dnia 12 maja 2011 r.

I ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI
dla obszaru obejmującego miejscowość Białka w gminie Maków Podhalański

SKALA 1: 10000

załącznik nr 3 do Uchwały Nr V.27.2015
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
z dnia 11 marca 2015 r.

załącznik nr 5 do Uchwały Nr XII.104.2019
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
z dnia 27 listopada 2019 r.
w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maków Podhalański
dla obszarów miejscowości Maków Podhalański

skala 1: 10 000

załącznik nr 5 do Uchwały Nr ...../...../.....
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
z dnia .....
w sprawie uchwalenia VI zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maków Podhalański
miejscowości Maków Podhalański

skala 1: 10 000

LEGENDA

GRANICE ADMINISTRACYJNE
- granica obszaru objętego VI zmianą studium - granica miasta Maków Podhalański

UWARUNKOWANIA TECHNICZNE

PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY
- droga główna ruchu przyspieszonego
- droga główna
- droga lokalna
- droga lokalna - projektowany przebieg i zmiana klasy
- droga główna ruchu przyspieszonego - projektowany przebieg

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- strefa techniczna od linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- linia gazowa wysokiego ciśnienia
- strefa kontrolowana od gazociągu
- stacja transformatorowa

UWARUNKOWANIA KULTUROWE
- strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej - A
- strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej - B
- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- strefa sanitarna od cmentarza - 50 m
- strefa sanitarna od cmentarza - 150 m
- stanowisko archeologiczne

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ZASOBY NATURALNE
- pomnik przyrody
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
- teren ochrony pośredniej strefy ochronnej ujęcia wody
- teren ochrony bezpośredniej strefy ochronnej ujęcia wody
- ciek naturalny
- obszar korytarza ekologicznego Beskidy Średnie KPd-13B
- potencjalny korytarz ekologiczny Babia Góra - Jura Krakowsko-Częstochowska
- strefa C1 ochrona ciągu ekologicznego Skawy

TERENY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI
- 1. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q1%)
- 2. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q1%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie - wynosi raz na 500 lat (Q0,2%)

TERENY NARAŻONE NA OSUWANIE MAS ZIEMNYCH
- teren osuwisk
- teren zagrożony ruchami masowymi ziemi

DOMINUJĄCE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENU (istniejące/projektowane)
- obszary centrum miasta
- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- obszary zabudowy wielorodzinnej
- obszary usług
- obszary usług turystyki
- obszary usług sportu i rekreacji
- obszary działalności gospodarczej, o charakterze usługowym
- obszary działalności gospodarczej, o charakterze produkcyjnym
- obszary parkingów
- obszary ogrodów działkowych
- obszary cmentarzy
- obszary rolne
- obszary lasów
- obszary wód śródlądowych
- obszary infrastruktury technicznej
- obszar infrastruktury technicznej - oczyszczalnia ścieków
- obszar infrastruktury technicznej - gazownictwo
- obszary komunikacji kolejowej
- obszary komunikacji kolejowej, stanowiące tereny zamknięte

ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII
- obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW - fotowoltaika
- strefa ochronna od obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW - fotowoltaika

0 250 500 1 000 Metrów

0 0,5 1 1,5 2 km

LEGENDA

- granica obszaru objętego zmianą Studium

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- NO obszar infrastruktury technicznej - oczyszczalnia ścieków

UWARUNKOWANIA INFRASTRUKTURALNE
- ZN zakaz nasypów

OBSZARY ZAGROŻEŃ I OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU
- strefa kontrolowana od gazociągu

UWARUNKOWANIA INFRASTRUKTURALNE
- magistrala gazowa
- strefa kontrolowana od strony technologicznej 6 m oraz gazociąg DN 225 ze strefą kontrolowaną 1 m

STREFA POLITYKI PRZESTRZENNEJ
- strefa C1 - ochrona ciągu ekologicznego Skawy

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY ŚRODOWISKA, JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU
- obszar korytarza ekologicznego Beskidy Średnie KPd - 13B

II ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI

obejmująca teren położony w miejscowości Jaszczyn

SKALA 1: 10000

załącznik nr 2 do Uchwały Nr XLIII.341.2018
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
z dnia 27 czerwca 2018 r.

OZNACZENIA II ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI
obejmującej teren położony w miejscowości Jaszczyn

skala 1: 10 000

Uzależniony Rysunek Studium a wyróżnionym zmian wprowadzonych w zakresie I zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maków Podhalański dla obszaru obejmującego miejscowość Białka w gminie Maków Podhalański

SKALA 1: 10000

III ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI

obejmująca teren położony w miejscowości Jaszczyn

SKALA 1: 10000

załącznik nr 2 do Uchwały Nr XLIII.341.2018
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
z dnia 27 czerwca 2018 r.

OZNACZENIA III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI
obejmującej teren położony w miejscowości Jaszczyn

skala 1: 10 000

Uzależniony Rysunek Studium a wyróżnionym zmian wprowadzonych w zakresie III zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Maków Podhalański dla obszaru obejmującego miejscowość Białka w gminie Maków Podhalański

SKALA 1: 10000

załącznik nr 3 do Uchwały Nr XII.104.2019
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
z dnia 27 listopada 2019 r.
w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maków Podhalański
dla obszarów miejscowości Maków Podhalański

skala 1: 10 000

LEGENDA

- granica obszaru objętego zmianą Studium

DOMINUJĄCE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- ZN obszary zieleni nieurządzonej
- LZ obszar lasów
- WS obszary wód śródlądowych

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- gazociąg DN 200 z dopuszczalnym ciśnieniu roboczym MOP 6,3 MPa, przebiegu stalowe pod kredem ciśnieniem do 6,3 MPa, ze strefą kontrolowaną 6 m
- gazociąg średniego ciśnienia DN 225 ze strefą kontrolowaną 1 m

OCHRONA ŚRODOWISKA, ZASOBY, OCHRONA PRZYRODY I KRAJOBRAZU
- obszar korytarza ekologicznego Beskidy Średnie KPd - 13B

OBSZARY ZAGROŻEŃ I OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- o ciągłej zalewu wodą Q1% od Skawy

LEGENDA

Uwarunkowania

1. Uwarunkowania wynikające z ochrony wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych
1.1 Zasoby środowiska naturalnego
- rzeki i cieki
- SCPNP rzeki - Dolina rzeki Skawy
- SCPNP rzeki - Dolina rzeki Skawy - Zespół rzeki Skawy
- jeziora
- lasy I - III
- grzbiety regionalne
- osuwiska
- lasy
- użytki rolne
1.2 Zasoby przyrodnicze chronione na podstawie przepisów szczególnych
- lasy ochronne i wodochronne
- pomniki przyrody wyizolowane
- rezerwaty
- obszary "ex" - strefy ochrony konserwatorskiej
- obszary "NP" podstrefy ochrony konserwatorskiej
- zabytki ruchome do wpisu zabytków
- zabytki ruchome do wpisu do ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne
- zabytkowe cmentarze
- kapliczki
2. Uwarunkowania z sąsiadowania
- autostrady
- linie kolejowe
- obiekty widokowe
3. Obszary zagrożeń i ograniczeń
- obszary występowania osuwisk
- granice terenów bezpośredniego zagrożenia powodzią według Q = 1%
- tereny zmeliorowane (rowy melioracyjne)
- tereny zagrożone podtopieniami
- tereny zmeliorowane
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary "ex" - bezpośredniego
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary "ex" - pośredniego
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary "ex" - zalewowe
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary "ex" - zalewowe
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary "ex" - zalewowe
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary "ex" - zalewowe
- tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi
- tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi
- tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi