

**Wykaz
nieruchomości położonej na terenie Gminy Jabłonka przeznaczonej
do zamiany**

RINT.6840.5.2020

Jabłonka 05.02.2021r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz uchwały nr XXX/224/2021 Rady Gminy Jabłonka z dnia 28 stycznia 2021 roku.

**Wójt Gminy Jabłonka
podaje
do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej
do zamiany:**

Nieruchomość stanowi działka ewidencyjna o nr 1720/2 o powierzchni 0,0029 ha, objęta księgą wieczystą nr NS1T/00041748/8. Nieruchomość jest niezabudowana położona w miejscowości Jabłonka w gminie Jabłonka. Działka położona jest w terenach zabudowanych, ma kształt trójkąta, możliwość zagospodarowania i wielkość gruntu jest niekorzystna, najbliższe otoczenie stanowią tereny zabudowane. Przedmiotowa działka stanowi dojazd do zabudowań mieszkalnych, jest nieuzbrojona, posiada dostęp do drogi gminnej o nr ewid. 1720/1. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonka działka położona jest w terenie o symbolu „MU” stanowiącym *teren zabudowy mieszkaniowej oraz usług.*

Cena nieruchomości wynosi 1.100,00 zł + VAT 23%

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu.

Nieruchomość będzie zbywana w drodze bezprzetargowej w formie zamiany.

Z up. Wójta

inż. Bolesław Wójcik
Z-ca WÓJTA

Wykaz podano do publicznej wiadomości.

1. Ogłoszenie przez Sołtysów wsi
2. Zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonka
3. Zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy Jabłonka
4. Podanie informacji do prasy
5. A/a