

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu
na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabowa przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

Miejscowość	<i>Łabowa</i>
Numer księgi wieczystej	<i>NS1S/00064730/5</i>
Numer działki	<i>308/1</i>
Powierzchnia wydzierżawianej nieruchomości	<i>52,25 m²</i>
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	<i>U/MN2 – tereny handlu i usług komercyjnych</i>
Wysokość czynszu dzierżawnego	<i>Miesięczna minimalna stawka czynszu dzierżawy wynosi 50,00 zł netto za 1 ar</i>
Termin wnoszenia opłat	<i>Do dnia 10-go każdego miesiąca</i>
Zasady aktualizacji opłat	<i>1. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym ogłoszono komunikat Prezesa GUS, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem z roku poprzedzającego waloryzację. 2. Wysokość czynszu może ulec zmianie w okresie trwania umowy w przypadku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Łabowa w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Łabowa.</i>
Informacja o dzierżawie	<i>Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na cele prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie usług gastronomicznych.</i>

Łabowa, dnia 28 stycznia 2021 roku

Wójt Gminy Łabowa
(-) Marta Słaby