

**Uchwała nr
Rady Gminy Czernichów
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) Rada Gminy Czernichów uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będącej własnością gminy, położonej w miejscowości Zagacie, stanowiącej działkę nr 196/1 o powierzchni 0,0400 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Krowodrzy VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czernichowie prowadzi księgę wieczystą KR1K/00011551/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernichów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt sporządziła:

INSPEKTOR
[podpis]
inż. Danuta Bvlicc

Pod względem prawnym akceptowała:

RADCA PRAWNY
[podpis]
Sylwia Sierńko-Smaga

Przedkładam Radzie Gminy:

[podpis]
Wójt
Danuta Filipowicz

Uzasadnienie

Działka nr 196/1 o powierzchni 0,0400 ha (KR1K/00011551/7) położona w Zagaciu, jest własnością gminy. Z wnioskiem o zakup działki wystąpiła osoba fizyczna będąca właścicielem działki przyległej nr 192/1. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zagacie (uchwała nr III.27.2018 Rady Gminy Czernichów z dnia 28 grudnia 2018 r.; Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2019 r. poz. 624) działka nr 196/1 położona jest w terenach oznaczonych symbolem 13 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sołtys i Rada Sołecka Zagacia wyrazili pozytywną opinię w sprawie jej sprzedaży. Działka może zostać zbyta w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).