

**UCHWAŁA NR XXI/170/2020
Rady Gminy Raciechowice**

z dnia 30 listopada 2020 roku

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2021 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 713 ze zm.), art. 5 ust. 1-4, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1170 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1523 tj. ze zm.), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021 (M.P. z 2020 roku poz. 673), **Rada Gminy Raciechowice uchwala, co następuje:**

§ 1.

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,99 zł od 1 m ² powierzchni
b) grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych z 1 ha powierzchni	4,99 zł od 1 ha powierzchni
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,52 zł od 1 m ² powierzchni
d) niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji 1m	3,28 zł
2) od budynków lub ich części:	
a) mieszkalnych	0,85 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	23,90 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	11,62 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	5,06 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	8,37 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
f) budynków lotniskowych	8,37 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
g) garaży wolnostojących stanowiących własność osób fizycznych	8,37 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
h) nieruchomości przeznaczone na potrzeby danego gospodarstwa domowego z wyłączeniem związanych z działalnością gospodarczą i pomieszczeń przeznaczonych na garaże	2,00 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
3) od budowli	2% wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7

§ 2.

Traci moc uchwała Nr V/41/2019 Rady Gminy Raciechowice z dnia 17 kwietnia 2019 roku w sprawie wysokości stawek podatkowych od nieruchomości w 2020 roku.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2021 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY RACIECHOWICE

Robert Żurek

Uzasadnienie

Aktualizacja stawek zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021 (M.P. z 2020 roku, poz. 673).

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY RACIECHOWICE

Robert Żurek

