



Starostwo Powiatowe
w Brzesku

KARTA USŁUG NR:

ABR/04

Wydział Architektury, Budownictwa i Rozwoju Powiatu

Nazwa usługi:

**Przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę
na rzecz innego podmiotu**

I. Podstawa prawna:

1. Art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.)
2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1994 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.);
3. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.);
4. § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r., Nr 187, poz. 1330);
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (Dz. U. z 2016 r., poz. 1493).

II. Wymagane dokumenty:

1. Wypełniony druk wniosku o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innego podmiotu
Wniosek do pobrania:
 - w Punkcie Informacyjnym Starostwa Powiatowego w Brzesku (parter przy wejściu do budynku)
 - pokój 318, 319, 324, 325, 326
 - na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Brzesku <http://www.powiatbrzeski.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.malopolska.pl/spbrzesko>
2. Załączniki:
 - oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - zgoda strony, na rzecz której decyzja o pozwoleniu na budowę została wydana,
 - oświadczenie wnioskodawcy o przyjęciu wszystkich warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - uwierzytelniona kopia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (w przypadku, gdy nie została wydana przez Starostę Brzeskiego),
 - dziennik budowy do wglądu (w przypadku decyzji, które stały się ostateczne minimum dwa lub trzy lata temu, w zależności od daty wydania),
 - w przypadku ustanowienia pełnomocnika, upoważnienie udzielone osobie występującej w imieniu wnioskodawcy,
 - dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

III. Opłaty:

1. Za wydanie decyzji o przeniesieniu pozwolenia na budowę na rzecz innego podmiotu - 90 zł
2. Za ustanowienie pełnomocnika - 17 zł
3. Budownictwo mieszkaniowe – zwolnione z opłat skarbowych.
4. Jednostki budżetowe i jednostki samorządu terytorialnego – zwolnione z opłat skarbowych.

Opłaty należy uiścić na konto Urzędu Miejskiego w Brzesku: rachunek nr 72 8591 0007 0100 0902 1786 0004 Krakowski Bank Spółdzielczy o/Szczurowa, Filia w Brzesku w dowolnym punkcie kasowym lub w kasie Starostwa Powiatowego w Brzesku ul. Piastowska 2B (parter).

IV. Miejsce składania dokumentów:

- Sekretariat Starostwa Powiatowego w Brzesku ul. Głowackiego 51 (II piętro, pok. 213);
- Informacja, dziennik podawczy – parter budynku Starostwa Powiatowego w Brzesku ul. Głowackiego 51 w godzinach 7:30 – 15:30.

Wniosek wraz z niezbędną dokumentacją można wysłać pocztą na adres Starostwa Powiatowego w Brzesku ul. Głowackiego 51, 32-800 Brzesko.

V. Terminy załatwienia sprawy:

Niezwłocznie, jednakże nie później niż w ciągu 1 miesiąca, w sprawach szczególnie skomplikowanych nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania administracyjnego.

VI. Uwagi

Decyzję o przeniesieniu pozwolenia na budowę na rzecz innej osoby wysyłamy pocztą.

VII. Tryb odwoławczy

Odwołanie wnosi się do Wojewody Małopolskiego – Małopolski Urząd Wojewódzki, Wydział Infrastruktury, ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

UWAGA: Aktualność kart jest sprawdzana raz w miesiącu.

Data ostatniej aktualizacji: 26 listopada 2020 r.