

**Uchwała nr
Rady Gminy Czernichów
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Gminy Czernichów uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będącej własnością gminy, położonej w miejscowości Dąbrowa Szlachecka, stanowiącej działkę nr 453/11 o powierzchni 0,0342 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Krowodrzy VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czernichowie prowadzi księgę wieczystą KR1K/00012112/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernichów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt sporządziła:

JEROWNIK WYDZIAŁU
Grzybek
mgr inż. Rafał Grzybek

Pod względem prawnym akceptowała:

Zadca prawny Paweł Releki

Przedkładam Radzie Gminy:

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ WÓJTA
Zdzisław Biernat

Uzasadnienie

Działka nr 453/11 o powierzchni 0,0342 ha (KR1K/00012112/5) położona w Dąbrowie Szlacheckiej, jest własnością gminy. Z wnioskiem o zakup działki wystąpiła osoba fizyczna będąca właścicielem działki przyległej nr 459/2. Po wejściu w życie planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dąbrowa Szlachecka w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Gminy Czernichów nr XXVI.227.2020 z dnia 17 sierpnia 2020 r. działka nr 453/12 położona będzie w terenach oznaczonych symbolem 35 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sołtys i Rada Sołecka Dąbrowy Szlacheckiej wyrazili pozytywną opinię w sprawie jej sprzedaży. Działka może zostać zbyta w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami; tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn. zm.).