

**Uchwała nr
Rady Gminy Czernichów
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Gminy Czernichów uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będącej własnością gminy, położonej w miejscowości Przeginia Narodowa, stanowiącej działkę nr 880/2 o powierzchni 0,01 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Krowodrzy VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czernichowie prowadzi księgę wieczystą KR1K/00009998/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernichów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt sporządziła:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
[Podpis]
mgr inż. Barbara Grzech

Pod względem prawnym akceptowała:

[Podpis]
Radca prawny Pani Reklini

Przedkładam Radzie Gminy:

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ WÓJTA
[Podpis]
Zbigniew Biernat

Uzasadnienie

Działka nr 880/2 o powierzchni 0,01 ha (KR1K/00009998/5) położona w Przegini Narodowej, jest własnością gminy. Z wnioskiem o zakup działki wystąpiła osoba fizyczna będąca właścicielem działki przyległej nr 719/4. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czernichów w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Gminy Czernichów nr XLV.326.2013 z dnia 26 listopada 2013 r. działka nr 880/2 położona jest w terenach oznaczonych symbolem D – tereny dróg.

Sołtys i Rada Sołecka Przegini Narodowej wyrazili pozytywną opinię w sprawie jej sprzedaży. Działka może zostać zbyta w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami; tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn. zm.).