

Zamawiający

Gmina Łabowa

Łabowa 38

33-336 Łabowa

NIP: 7343517410

REGON: 491892386

Zaproszenie do złożenia oferty w postępowaniu o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro na wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/ specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, gospodarki wodnej, lub melioracji wodnej na potrzeby prowadzonego postępowania w sprawie ustalenia przyczyn zalewania nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 25/6, 25/7, 25/8, 25/9/, 25/10 wodami opadowymi.

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zamówienia pod nazwą: **Wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, gospodarki wodnej lub melioracji wodnej**, dotyczącej „ustalenia przyczyn zalewania nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów nr 25/6,25/7,25/8,25/9,25/10 położonych w Maciejowej”.

1. Przedmiot zamówienia będzie określać :

- 1) czy działanie właściciela działki nr 27/8 w miejscowości Maciejowa gmina Łabowa (polegające na podniesienie terenu, doprowadziły do zmiany stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne (t. j. Dz.U 2020, poz. 310) oraz zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie,
- 2) opis istniejącego stanu wody na gruncie ,
- 3) dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie,
- 4) wnioski w zakresie czy, a jeśli tak to kiedy nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak -to czy została ona wywołana działaniem właściciela działki nr 27/8 w miejscowości Maciejowa, czy została wywołana innymi czynnikami - wskazać jakimi);
- 5) wnioski w zakresie czy doszło do zmiany ukształtowania terenu w wyniku działalności właściciela działki nr 27/8 w miejscowości Maciejowa.

- 6) wnioski w zakresie czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej, (jeśli tak to, z jakiej przyczyny, czy z powodu zmiany ukształtowania terenu - działka 27/8);
 - 7) informację na czym polegała ewentualna zmiana stanu wody na gruncie;
 - 8) wnioski w zakresie czy dochodzi do zalewania działek sąsiednich i jaka jest tego przyczyna;
 - 9) pomiary sytuacyjno- wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami, określenie położenia działek nr ew. 25/6,25/7,25/8,25/9.25/10 w stosunku do działki nr 27/8,
 - 10) wyszczególnienie konkretnych działań właściciela działki nr 27/8, jeżeli ingeruje w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych, (jeżeli tak to wyszczególnić);
 - 11) wnioski w zakresie czy ewentualna zmiana stanu wody na gruncie spowodowała szkody na działkach 25/6,25/7,25/8,25/9.25/10 , (jeżeli tak to wyszczególnić);
 - 12) wnioski w zakresie najskuteczniejszego i najprostszego sposobu zabezpieczenia działek nr ew. 25/6,25/7,25/8,25/9.25/10, przed ewentualnymi szkodami związanymi z ewentualną zmianą stanu wody na gruncie;
 - 13) hipotezę przyszłościową - czy w związku z przeprowadzonymi działaniami na działce nr 27/8 w Maciejowej w przyszłości może wystąpić zjawisko podtopienia działek nr ew. 25/6,25/7,25/8,25/9.25/10.
2. Wnioski i zalecenia powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny być wykonane, a jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazywać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce nr 27/8 , który ma zostać przywrócony do stanu poprzedniego.
 3. W celu realizacji zamówienia Zamawiający, przekaże Wykonawcy zgromadzone w tej sprawie materiały , określając lokalizacje działek , charakter spraw, udzielając wszystkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie.
 4. W trakcie trwania ewentualnego postępowania administracyjnego w sprawie zmiany stanu wody na gruncie należy wziąć pod uwagę możliwość udzielenia odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez organ II instancji.
 5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Urzędu Gminy Łabowa opinie/ekspertyzy o których mowa wyżej w 2-ch egzemplarzach w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej.
 6. Oferty należy złożyć do **dnia 30 września 2020r. do godz.15⁰⁰**.
 7. Termin wykonania zamówienia **15 grudnia 2020r.r.**
 8. Warunki płatności: przelew na konto w terminie 14 dni od dnia dostarczenia opinii i Faktury.
 9. Propozycja cenowa winna być wyrażona cyfrowo i słownie, winna obejmować całość zamówienia.
 - 1) Propozycję cenową należy złożyć osobiście w siedzibie zamawiającego lub przesłać na adres: Urząd Gminy Łabowa, 33-336 Łabowa 38.
 - 2) Dopuszcza się możliwość przesłania propozycji cenowej elektronicznie, pod warunkiem jej podpisania certyfikatem kwalifikowanym

- 3) Propozycja cenowa winna dotrzeć do zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28 września 2020r. do godz. 15⁰⁰. Propozycje cenowe otrzymane po terminie ich składania zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
 - 4) Do oferty oprócz propozycji cenowej muszą być dołączone dokumenty: kopia uprawnień zawodowych - dokument potwierdzający uprawnienia w zakresie hydrologii, gospodarki wodnej lub melioracji wodnych,
 - 5) Propozycje cenową należy umieścić w zabezpieczonej kopercie, opisaną w sposób następujący: Nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją : „Wykonanie opinii w zakresie **ustalenia przyczyn zalewania nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 25/6,25/7,25/8,25/9/25/10 w Maciejowej wodami opadowymi** .
 - 6) Kryterium wyboru ofert: cena 100%, spełnienie wymagań o których mowa w pkt. 11 .
10. Dodatkowe informacje i materiały dotyczące wykonania zamówienia można uzyskać w pokoju nr 17 Urzędu Gminy Łabowa.
 11. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pani Grażyna Sekuła tel. 414-24-58 , e-mail: gs@labowa.pl.

W załączeniu:

- wzór druku propozycji cenowej
- projekt umowy

Wójt Gminy Łabowa

/-/

Marta Słaby

Propozycja cenowa

w postępowaniu o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro

na

wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, gospodarki wodnej lub melioracji wodnej, dotyczącej „ustalenia przyczyn zalewania nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 25/6, 25/7, 25/8, 25/9, 25/10 położonej w Maciejowej wodami opadowymi „

1. Nazwa (firma) oraz adres oferenta

.....
.....
.....

NIP:

REGON:

2. Kalkulacja cenowa Oferenta za realizację całości przedmiotu zamówienia:

1) Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za cenę
netto: zł., a wraz z należnym podatkiem VAT
w wysokości ...% za cenę brutto: zł

2) Oferujemy termin realizacji zamówienia do dnia

3. Oświadczam, iż zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń.

4. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty jest:

1) Kopia uprawnień zawodowych - dokument potwierdzający uprawnienia w zakresie hydrologii, hydrogeologii, gospodarki wodnej lub melioracji wodnej.

Podpis:

.....

Miejscowość....., dnia roku

Projekt

Umowa nr OSD.272/./2020

zawarta w dniu w Urzędzie Gminy Łabowa

pomiędzy:

Gminą Łabowa , 33-336 Łabowa 38, REGON 491892386, NIP 7343517410, zwaną dalej
Zamawiającym reprezentowaną przez: **Martę Słaby -Wójta Gminy Łabowa**

przy kontrasygnacie **Lucyny Fiut** – Skarbnika Gminy Łabowa

a

.....,

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

W wyniku zapytania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego/specjalisty w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej, w prowadzonym przez Wójta Gminy Łabowa postępowaniu w sprawie ustalenia przyczyn zalewania nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr ew. 25/6,25/7, 25/8, 25/9, 25/10, położonej w Maciejowej wodami opadowymi

1. Zakres opracowania będzie określać:

- 1) Czy działanie właściciela działki nr 27/8 w miejscowości Maciejowa gmina Łabowa (polegające na podniesienie terenu, doprowadziły do zmiany stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. -Prawo wodne (t. j. Dz.U 2020, poz. 310, z późn. zm.) oraz zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie,
- 2) Opis istniejącego stanu wody na gruncie,
- 3) dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie,
- 4) wnioski w zakresie czy, a jeśli tak to kiedy nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak -to czy została ona wywołana działaniem właściciela działki nr 27/8 w miejscowości Maciejowa, czy została wywołana innymi czynnikami - wskazać jakimi);

- 5) wnioski w zakresie czy doszło do zmiany ukształtowania terenu w wyniku działalności właściciela działki nr 27/8 w miejscowości Maciejowa.
 - 6) wnioski w zakresie czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej, (jeśli tak to, z jakiej przyczyny, czy z powodu zmiany ukształtowania terenu - działka 27/8);
 - 7) informację na czym polegała ewentualna zmiana stanu wody na gruncie;
 - 8) wnioski w zakresie czy dochodzi do zalewania działek sąsiednich i jaka jest tego przyczyna;
 - 9) pomiary sytuacyjno- wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami, określenie położenia działek nr ew. 25/6,25/7,25/8,25/9.25/10 w stosunku do działki nr 27/8,
 - 10) wyszczególnienie konkretnych działań właściciela działki nr 27/8, jeżeli ingeruje w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych, (jeżeli tak to wyszczególnić);
 - 11) wnioski w zakresie czy ewentualna zmiana stanu wody na gruncie spowodowała szkody na działkach 25/6,25/7,25/8,25/9.25/10 , (jeżeli tak to wyszczególnić);
 - 12) wnioski w zakresie najskuteczniejszego i najprostszego sposobu zabezpieczenia działek nr ew. 25/6,25/7,25/8,25/9.25/10, przed ewentualnymi szkodami związanymi z ewentualną zmianą stanu wody na gruncie;
 - 13) hipotezę przyszłościową -czy w związku z przeprowadzonymi działaniami na działce nr 27/8 w Maciejowej w przyszłości może wystąpić zjawisko podtopienia działek nr ew. 25/6,25/7,25/8,25/9.25/10.
2. Wnioski i zalecenia powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny być wykonane, a jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazywać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce nr 27/8 , który ma zostać przywrócony do stanu poprzedniego.

§2

Terminy

1. Przedmiotowe prace Wykonawca zobowiązany jest wykonać do 15 grudnia 2020r.
2. Po sporządzeniu opinii i ewentualnym wszczęciu postępowania o zmianę stanu wody na gruncie z urzędu, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do uwag przez strony postępowania w terminie 7 dni od dnia przesłania ich pisemnie przez Zamawiającego na adres Wykonawcy.
3. W sytuacji gdy organ II instancji zleci uzupełnienie przedmiotowej opinii, Wykonawca będzie zobowiązany do uzupełnienia jej w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez dodatkowego wynagrodzenia.

§3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności , wiedzę, środki sprzęt , doświadczenie i kwalifikacje do wykonania usługi będącej przedmiotem umowy i zobowiązuje się ją wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i standardów.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi się będzie posługiwał przy wykonywaniu niniejszej umowy.

§4

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Profesjonalnej realizacji zamówienia, przy użyciu swojej wiedzy i doświadczenia, zgodnie z obowiązującym stanem prawnym oraz podejmowania wszelkich niezbędnych działań mających na celu należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy;
2. Korzystanie z udostępnionych przez Zamawiającego dokumentów wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy;
3. Występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji, podmiotami gospodarczymi, w celu pozyskania danych i materiałów, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w granicach udzielonego pełnomocnictwa.

§5

Przedstawicielami Zamawiającego, upoważnionym do kontroli i nadzoru jest:
Grażyna Sekuła -Kierownik Referatu Komunalnego w Urzędzie Gminy Łabowa.
Przedstawicielem do kontaktu ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji prac objętych niniejszą umową jest:

§ 6

Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi z dniem odbioru końcowego na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa bez obowiązku dodatkowego wynagrodzenia, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami, na cały okres ochrony praw majątkowych, na następujących polach eksploatacji:
 - a) W zakresie utrwalenia i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) W zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) W zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie

i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

2. Z dniem odbioru końcowego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączone, niczym nieograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, tak przez Zamawiającego i osoby trzecie, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności Zamawiający ma prawo do dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy.

§7

Zapłata za przedmiot umowy

1. Na podstawie przedłożonej oferty Wykonawcy z dniaza wykonanie przedmiotu umowy ustala się wysokość wynagrodzenia :
netto.....
brutto.....
słownie.....
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na konto Wykonawcy nr
w terminie 14 dni od dnia dostarczenia opinii /ekspertyz oraz faktury.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku Vat , uprawnionym do otrzymywania faktur Vat, nr identyfikacyjny NIP : 7343517410.
4. Wynagrodzenie obejmuje koszty poniesione na uzyskanie dokumentów i materiałów od osób trzecich, opłaty skarbowej oraz inne opłaty związane z pozyskaniem danych i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§8

1. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o planowanym przeprowadzeniu oględzin terenowych, przynajmniej na 21 dni przed dniem wykonania oględzin , o których Zamawiający zobowiązuje się poinformować właścicieli działek o których mowa § 1 umowy.

§9

Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy materiałów dotyczących prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań.

§ 10

Pełnomocnictwo

1. Wykonawca będzie wykonywał czynności związane z realizacją przedmiotu umowy w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz Zamawiającego na podstawie niniejszej

umowy oraz w zakresie udzielonych mu przez Zamawiającego w toku realizacji umowy pełnomocnictwa.

2. Zamawiający zobowiązuje się udzielić Wykonawcy pełnomocnictwo, o którym mowa w ust.1, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia na piśmie wraz z uzasadnieniem przez Wykonawcę takiej potrzeby.
3. Zamawiający może odmówić udzielenia pełnomocnictwa, w szczególności, gdy nie jest ono związane z przedmiotem niniejszej umowy lub nie leży w interesie publicznym lub nie może być udzielone Wykonawcy na podstawie odrębnych przepisów.

§11

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa § 7 ust.1.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
3. Do naliczenia kar umownych stosuje się wynagrodzenie określone w § 7 ust.1 niniejszej umowy brutto.
4. W przypadku gdy szkoda Zamawiającego przekracza wartość kary umownej, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§12

Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§13

Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego wszelkich przysługujących mu wobec Wykonawcy należności z przysługującemu Wykonawcy wynagrodzenia.

§14

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w ciągu 14-tu dni od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia.

§15

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§16

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania przedmiotu umowy rozstrzygać będzie właściwo rzeczowo sąd

§17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Wykonawca

.....

Zamawiający