

**Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabowa przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym.

Miejscowość	Kotów
Numer księgi wieczystej	NS1S/00068579/6
Numer działki	51
Powierzchnia działki	0,42 ha
Powierzchnia wydierżawiana	0,42 ha
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	<i>UI – Istniejące i projektowane obiekty usług komercyjnych i rzemiosła z dopuszczeniem mieszkalnictwa funkcjonalnego. WS/zz – Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną, okresowo zagrożone wodami powodziowymi. G – Istniejąca sieć gazowa średniego ciśnienia do utrzymania, modernizacji i rozbudowy. KDp-Z – Droga powiatowa klasy Z.</i>
Wysokość czynszu dzierżawy	Min. 12,00 zł netto rocznie za 1 ar dzierżawionego gruntu
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	<i>1. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym ogłoszono komunikat Prezesa GUS, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem z roku poprzedzającego waloryzację. 2. Wysokość czynszu może ulec zmianie w okresie trwania umowy w przypadku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Łabowa w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Łabowa.</i>
Informacja o dzierżawie	<i>Dzierżawa na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy, dzierżawiony grunt będzie wykorzystywany rolniczo.</i>

Łabowa, dnia 8 września 2020 roku

Z up. Wójta Gminy
(-) Sławomir Rybarski
Zastępca Wójta Gminy Łabowa