

projekt

**Uchwała nr  
Rady Gminy Czernichów  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm) Rada Gminy Czernichów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będącej własnością gminy, położonej w miejscowości Rybna, stanowiącej działkę nr 1309/1 o powierzchni 0,0278 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czernichowie prowadzi księgę wieczystą KR1K/00010552/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernichów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt sporządziła:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
*Grzybek*  
mgr inż. Damian Grzybek

Pod względem prawnym akceptowała:

RADCA PRAWNY  
*Paweł Ralski*  
Kr.1716

Przedkładam Radzie Gminy:

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ WÓJTA  
*Zbigniew Biernat*  
Zbigniew Biernat

**Uzasadnienie**

Działka nr 1309/1 o powierzchni 0,0278 ha (KR1K/00010552/7) położona w Rybnej, jest własnością gminy. Z wnioskiem o zakup działki wystąpiła osoba fizyczna. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czernichów w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Gminy Czernichów nr XLV.326.2013 z dnia 26 listopada 2013 r. działka nr 1309/1 położona są w terenach oznaczonych symbolem MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Sołtys i rada sołecka Rybnej wyrazili pozytywną opinię w sprawie jej sprzedaży. Działka może zostać zbyta w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (art. 37 ust. 1 ustawy 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami; tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65z późn.zm.).