Łabowa, dnia 7 sierpnia 2020r.

Znak: GPL.271.19.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące wyboru Wykonawcy na realizację usługi :

PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO

nad robotami w ramach projektu:

„Modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej im. Św. Kingi w Maciejowej w Gminie Łabowa"

współfinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 Oś 4 Regionalna polityka energetyczna; Działanie 4.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym; Poddziałanie 4.3.2 Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej - spr

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM.

1. Zamawiającym jest:

GMINA ŁABOWA 33-336 ŁABOWA 38
Telefon: / 018 / 414 24 50
fax: / 018 / 414-24-51
Internet: http:// www.labowa.pl e-mail: gmina@labowa.pl

II.TRYB PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA.

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w formie zapytania ofertowego,
2. Wartość szacunkowa zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego zapytania jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019. 1843 ze zm.).

III.PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach projektu:

„Modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej im. Św. Kingi w Maciejowej w Gminie Łabowa"

2. Zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim:
   1) Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem;
   2) Ocieplenie stropu poddasza nieużytkowego płytami z wełny mineralnej;
   3) Wymiana 3 kotłów gazowych oraz grzejników żeliwnych wraz z montażem zaworów termostatycznych i podpionowych oraz montaż liczników ciepła;
   4) Wymiana bufora cwu oraz montaż wodomierzy;
   5) Wymiana stolarki okiennej o powierzchni na okna z wbudowanymi nawiewnikami;
   6) Modernizacja oświetlenia wbudowanego na energooszczędne oświetlenie LED;
   7) Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy (40 paneli o mocy 250 Wp każdy);

8) Roboty uzupełniające-naprawa okładziny schodów, remont balkonów, daszki nad balkonem i wejściem

3. Wykonawca zabezpiecza osoby do pełnienia funkcji inspektora nadzoru posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w następujących specjalnościach:
   1) konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń
   2) instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
   3) sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
4. Zakres obowiązków w ramach świadczonej usługi:
   1) sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad prowadzeniem robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz zgodnie z zapisami umowy na roboty budowlane, w tym wykonanie wszystkich czynności związanych z odbiorami robót;
   2) pomoc przy rozliczeniu robót ze środków własnych Zamawiającego oraz środków pozyskanych na realizację inwestycji przez Zamawiającego, tj. środków pochodzących z programu, z którego zadanie będzie współfinansowane;
   3) współpraca z Zamawiającym przy egzekwowaniu uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonych przez wykonawcę robót budowlanych;
   4) analiza i weryfikacja dokumentacji przetargowej na roboty, uwag i zastrzeżeń wniesionych przez Wykonawcę robot, nadzór nad prawidłowym przebiegiem ewentualnych prac uzupełniających i zamiennych, przy jak najlepszym wykorzystaniu posiadanej wiedzy i doświadczenia;
   5) systematyczna, bieżąca kontrola budowy **(nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu)** oraz na każde dodatkowe wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy najpóźniej w dniu następnym potwierdzone wpisem do dziennika. Inspektor nadzoru danej branży musi być obecny na placu budowy i przebywać tak długo, jak wymaga tego skuteczność nadzoru.
5. Szczegółowy zakres obowiązków ramach usługi, został określony w projekcie umowy - załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego.
71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.

IV.TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Terminy wykonania zamówienia:
   1) rozpoczęcie - data podpisania umowy;
   2) zakończenie - po końcowym odbiorze wszelkich wykonanych robót budowlanych, rozliczeniu inwestycji z wykonawcą robót i instytucją finansującą oraz wykonaniu uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonych przez wykonawcę robót budowlanych (tj. do końca okresu gwarancyjnego obejmującego nadzorowane roboty).

Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych- do dnia 1 grudnia 2020r.
Przewidywany termin zakończenia zadania i jego rozliczenia – do dnia 31 grudnia 2020r.
Przewidywany termin zakończenia wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonych przez wykonawcę robót- okres gwarancji i rękojmi udzielonych przez wykonawcę robót budowlanych - 5 lat.

W okresie rękojmi za wady i gwarancji udzielonym przez wykonawcę (liczonym od dnia ukończenia i przejęcia robót przez Zamawiającego) dla robót budowlanych wykonanych w ramach zadania inwestycyjnego, Inspektor Nadzoru powinien pozostawać do dyspozycji Zamawiającego w ten sposób, iż na wezwanie Zamawiającego uczestniczyć będzie w czynnościach zgłaszania wad, odbiorach przed upływem okresu gwarancji i rękojmi, odbiorach pogwarancyjnych i po usunięciu wad oraz na wezwanie Zamawiającego składać będzie ewentualne wyjaśnienia do wytworzonych w toku realizacji niniejszego zamówienia dokumentów (protokołów, dokumentacji itp.).

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełnią warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: osobami posiadającymi kwalifikacje w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.0.1333 t.j.) oraz Rozporządzenia Ministra Inwestycji I Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.0.831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2020.0.220 t.j.) do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

3. Wykonawca, na każdą funkcję wymienioną poniżej, wskaże osoby, które spełniają warunki :

1) Koordynator- Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

wymagana liczba osób-**1 osoba**

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, lub uprawnienia równoważne do powyższych, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz legitymujący się przynależnością do właściwej izby zawodowej. posiadającą minimum 5-letnie doświadczenie przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w charakterze inspektora nadzoru budowlanego lub kierownika budowy / robót nad robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;

2) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

wymagana liczba osób - **1 osoba**

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne do powyższych, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz legitymujący się przynależnością do właściwej izby zawodowej, posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracy w charakterze inspektora nadzoru budowlanego lub kierownika budowy / robót nad robotami z zakresu sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych.

3) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

wymagana liczba osób - **1 osoba**

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne do powyższych, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz legitymujący się przynależnością do właściwej izby zawodowej, posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracy w charakterze inspektora nadzoru budowlanego lub kierownika budowy /robót nad robotami z zakresu sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Uwaga:

Zamawiający dopuszcza łączenia ww. stanowisk przez jedną osobę w przypadku posiadania stosownych uprawnień przez te osoby.

4. W przypadku podmiotów zagranicznych jeśli osoby nie posiadają biegłej znajomości języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić co najmniej jednego tłumacza na czas obowiązywania umowy.
5. Przez doświadczenie należy rozumieć okres pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w zakresie kierowania robotami budowlanymi, liczony od daty uzyskania uprawnień budowlanych bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności (należy podać lata, a w przypadku niepełnych lat -pełne miesiące i pełne lata).
6. W celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w zakresie opisanym powyżej, w formularzu ofertowym należy wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
7. Ocena spełniania warunku dokonana będzie w systemie 0 - 1 (tj. spełnia - nie spełnia).

VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA ORAZ MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w trwale zamkniętej kopercie.
2. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres zleceniobiorcy oraz adnotację „Oferta na **PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU** nad robotami w ramach projektu: **„„Modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej im. Św. Kingi w Maciejowej w Gminie Łabowa"**
3. Cena ofertowa winna być wyrażona cyfrowo i słownie i obejmować wynagrodzenie za całość zamówienia.
4. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem :

   - operatora pocztowego na niżej wskazany adres:

   GMINA ŁABOWA, 33 – 336 ŁABOWA 38

   lub
   - osobiście,

   lub
   - za pośrednictwem posłańca

   na dzienniku podawczym (parter budynku).

5. Dopuszcza się także przesyłanie ofert drogą elektroniczną (skan podpisanej i opieczętowanej oferty) na adres: **przetargi@labowa.pl** z zastrzeżeniem, że:
   1) data i godzina wpływu na serwer pocztowy Urzędu musi być zgodna z wymogiem określonym w pkt 6.
   2) Oferent, który złoży ofertę drogą elektroniczną, a jego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza ma obowiązek w ciągu trzech dni roboczych od dnia ogłoszenia wyników postępowania przekazać oryginały przesłanych dokumentów. Nie dotrzymanie powyższych warunków skutkuje wyborem drugiej najkorzystniejszej oferty.
6. Oferta winna dotrzeć do zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia i godziny:
   14 sierpnia 2020r. do godziny 13:00
7. Oferty otrzymane po terminie ich składania zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania.
8. Osobami upoważnionymi do kontaktów są:
   Kazimiera Juszyńska tel. 18 41424 63
   Mariusz Fiut tel.18 4142473
9. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub przez osobę, której udzielono pełnomocnictwa szczególnego na zasadach zapisanych w Kodeksie Cywilnym (pełnomocnictwo stanowi wówczas załącznik do oferty i winno być złożone w oryginale bądź kopii poświadczonej notarialnie).
10. Termin związania ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.
11. Cena oferty winna być wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o zakres usługi określony w niniejszym zapytaniu ofertowym, na podstawie kalkulacji własnej, w cenach ważnych do daty zakończenia realizacji zamówienia. Cena winna obejmować wszystkie koszty wynikające wprost, jak również nie ujęte, a niezbędne do wykonania zamówienia.
12. Cena całkowita podana przez Wykonawcę ma formę ryczałtu, którego definicję określa *art. 632 Kodeksu Cywilnego.*
13. Rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą odbywały się w walucie polskiej.
14. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej jest cena -100%
    Ocena punktowa w kryterium „Cena" dokonana zostanie na podstawie formuły:

$$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100\text{pkt}$$

15. Najpóźniej w terminie 7 dni od daty powiadomienia o dokonaniu wyboru oferty, wybrany wykonawca ma podpisać umowę w siedzibie zamawiającego. Umowa musi zawierać wszystkie uwarunkowania złożonej oferty.
16. Informacja o możliwości zmiany lub unieważnienia zamówienia:
    Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania (w szczególności, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia).
17. Istotne postanowienia przyszłej umowy.
    Umowa z wybranym wykonawcą zostanie zawarta przed podjęciem współpracy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, na warunkach jak określono w załączonym projekcie umowy.
18. W przypadku, gdy wybrany wykonawca odstąpi od podpisania umowy z zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

ZAŁĄCZNIKI:
Załącznik Nr 1 - formularz oferty
Załącznik Nr 2 - projekt umowy.

Klauzula

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Łabowa z siedzibą w 33-336 Łabowa 38,
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iodo@labowa.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego Nr GPL.271.19.2020 prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

WÓJT
Marta Słaby