

UMOWA \WZÓR\

zawarta w dniu roku, w Zawoi, pomiędzy Babiogórskim Parkiem Narodowym reprezentowanym przez dyrektora dra Tomasza Pasierbka, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a Firmą z siedzibą w Zawoi, posiadającą REGON:, NIP:,
reprezentowaną(ym) przez: zwanym dalej **Wykonawcą**, zwanymi dalej Stronami

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać trzy koncepcje:

- 1) Koncepcje zagospodarowania turystycznego Babiogórskiego Parku Narodowego (cały obszar Parku);
- 2) Koncepcje zagospodarowania terenu oraz utworzenia punktu widokowego w oddz. 28b (rejon ruin schroniska):
 - ocena wykorzystania ruin schroniska z punktu widzenia inspektora nadzoru budowlanego dotycząca możliwości zagospodarowania ruin schroniska na punkt widokowy z platformą kamienną i ławkami,
 - opracowanie szczegółowej koncepcji zagospodarowania terenu po schronisku oraz utworzenia punktu widokowego;
- 3) Szczegółową koncepcję uporządkowania i wyznaczenia strefy koncentracji turystów na Diablaku (oddz. 28g) oraz utworzenia punktu widokowego w celu skanalizowania ruchu turystycznego.

§ 2

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie trzech koncepcji:

- 1) Koncepcję zagospodarowania turystycznego Babiogórskiego Parku Narodowego (cały obszar Parku):
 - koncepcja w formie opisu,
 - mała infrastruktura - koncepcja graficzna.
- 2) Szczegółową koncepcję zagospodarowania terenu oraz utworzenia punktu widokowego w oddz. 28b (rejon ruin schroniska):
 - odrębna ocena możliwości wykorzystania ruin schroniska z punktu widzenia inspektora nadzoru budowlanego dotycząca możliwości zagospodarowania ruin schroniska na punkt widokowy z platformą kamienną i ławkami,
 - szczegółowa koncepcja zagospodarowania terenu po schronisku oraz utworzenia punktu widokowego,
 - koncepcja w formie opisu, mała infrastruktura koncepcja graficzna – w formie jednego opracowania.
- 3) Szczegółową koncepcję uporządkowania i wyznaczenia strefy koncentracji turystów na Diablaku (oddz. 28g) oraz utworzenia punktu widokowego w celu skanalizowania ruchu turystycznego:
 - koncepcja w formie opisu, mała infrastruktura koncepcja graficzna - w formie jednego opracowania.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do umowy.

3. Koncepcje dotyczą terenu objętego najwyższą formą ochrony tj. parku narodowego.

4. W ramach realizacji umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wizji lokalnych i badań terenowych w terenie górzystym do wysokości 1725 m n.p.m.

§ 3

TERMIN WYKONANIA UMOWY

Przedmiot zamówienia Wykonawca wykona w terminie: od dnia podpisania umowy do dnia **31 października 2020 r.**

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnego zakresu Umowy, określonego w § 2, zgodnie z terminami określonymi § 3 umowy.
2. Przedmiot Umowy ma być kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć. Opracowana dokumentacja będzie spełniała wymagania określone aktualnymi przepisami prawa i wiedzy technicznej, a także standardów obowiązujących w prawie budowlanym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest uzyskiwać od Zamawiającego akceptację dla poszczególnych rozwiązań koncepcji, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest do konsultacji zaproponowanych rozwiązań, każdorazowo na wezwanie Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest, na żądanie Zamawiającego, niezwłocznie (do 4 dni roboczych) do naniesienia uwag Zamawiającego do zaproponowanych rozwiązań przyjętych w koncepcji.
6. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od Umowy zgodnie z § 12 ust. 2 lit. c Umowy.
7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację w formie:
 - a) analogowej (papierowej) w 3 kompletnych egzemplarzach,
 - b) cyfrowej (na nośniku USB) – 3 szt. Cyfrowa wersja powinna być przekazana w formacie edytowalnym przez MS OFFICE, natomiast rysunku przez program CAD oraz ich podgląd w formacie JPG. Mapy z lokalizacją poszczególnych elementów i grup elementów małej infrastruktury turystycznej Wykonawca przekaze w postaci możliwej do wykorzystania w programie ArcGIS,
 - c) Dodatkowo należy przekazać cyfrową wersję opracowania w formacie pdf. w 1 egz.

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - 1) udostępnienia wykonawcy wszelkich dokumentów i informacji koniecznych do wykonania koncepcji,
 - 2) dokonywania odbioru przedmiotu umowy.

§ 6

ODBIÓR

1. Przekazanie koncepcji, odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w obecności przedstawicieli Zamawiającego.
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy Strony potwierdzą podpisaniem protokołu odbioru końcowego. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, następuje przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego całości praw autorskich majątkowych do przedmiotu Umowy.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio prac jako wadliwych.
5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego.
2. Wynagrodzenie za wykonanie prac określonych w § 2 oraz w terminie określonym w § 3 niniejszej Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, będzie wynosiło:

za całość przedmiotu zamówienia:

..... PLN netto

podatek VAT:.....%, w wysokości..... zł.

..... PLN brutto

w której zawarte są kwoty za:

- 1) Wykonanie koncepcji zagospodarowania turystycznego Babiogórskiego Parku Narodowego (cały obszar Parku);

..... PLN netto

podatek VAT:.....%, w wysokości..... zł.

..... PLN brutto

- 2) Wykonanie szczegółowej koncepcji zagospodarowania terenu oraz utworzenia punktu widokowego w oddz. 28b (rejon ruin schroniska);

..... PLN netto

podatek VAT:.....%, w wysokości..... zł.

..... PLN brutto

- 3) Opracowanie szczegółowej koncepcji uporządkowania i wyznaczenia strefy koncentracji turystów na Diablaku (oddz. 28g) oraz utworzenia punktu widokowego w celu skanalizowania ruchu turystycznego;

..... PLN netto

podatek VAT:.....%, w wysokości..... zł

.....PLN brutto

3. Powyższe wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, przeniesienie autorskich praw majątkowych wraz z własnością nośnika na których dzieło utrwalono, w tym także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Wynagrodzenie obejmuje również prace niezbędne do wykonania zadania tj. prace przygotowawcze, porządkowe.
4. Kwoty określone w ust. 2 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i nie mogą ulec zmianie, za wyjątkiem sytuacji urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany VAT.
5. Wykonawca dokonał całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na zakres prac objętych przedmiotem zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko, w oparciu o szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i nie zgłosił w tym zakresie żadnych uwag.
6. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
7. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.

§ 8

SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Zamawiający przewiduje rozliczenie po zakończeniu i odebraniu Przedmiotu Umowy.
2. Płatność dokonana będzie na podstawie faktury końcowej.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez obie strony bez zastrzeżeń protokół odbioru przedmiotu umowy o którym mowa w §6 ust. 2 umowy.
4. Płatność za fakturę dokonana zostanie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu wraz z protokołem końcowym odbioru prac.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w wystawionej fakturze nazwy zadania.
6. Za dzień zapłaty będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, iż wszelkie utwory powstałe w związku z wykonaniem koncepcji są oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich, nie naruszają praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich oraz dóbr osobistych.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot Umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
3. W ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 2 Umowy, **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** majątkowe prawa autorskiego do utworów lub ich części powstałych w ramach wykonywania Umowy w zakresie następujących pól eksploatacji a w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie dowolną dla Zamawiającego techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu, programu komputerowego lub jego kopii,
 - 4) sporządzanie kopii zapasowej,
 - 5) wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym sieci Internet,

- 6) wprowadzanie do obrotu nośników zapisu wszelkiego rodzaju, w tym np. CD, DVD, a także publikacji wydawniczych realizowanych na podstawie utworu lub z jego wykorzystaniem,
 - 7) wykorzystaniem w związku z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością, w tym w związku z inwestycjami.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw zależnych do utworów powstałych w ramach wykonywania przedmiotu umowy.
 5. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów stanowiących przedmiot Umowy następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego.
 6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne powstałe podczas wykonywania przedmiotu Umowy, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.
 7. W razie skierowania przeciwko Zamawiającemu jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie z tytułu przysługujących im praw autorskich do utworów powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę, który obowiązany jest do pełnego i terminowego zaspokojenia powyższych roszczeń.

§ 10

WSPÓŁPRACA STRON I NADZÓR

1. Zamawiający i Wykonawca będą ściśle współpracować poprzez organizowanie wcześniej umówionych narad koordynacyjnych w dyrekcji BgPN lub online (Skype, zoom itp., w zależności od sytuacji epidemicznej). Pierwsza narada odbędzie się w terminie do 30 dni od podpisania umowy, kolejne co miesiąc. Zamawiający przewiduje zorganizowanie trzech takich narad, podczas których przedstawiciele Wykonawcy w postaci prezentacji multimedialnej i opisu słownego przedstawią postęp dotychczasowych prac oraz ogólne wnioski. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwołania dodatkowych narad, jeżeli realizacja zamówienia będzie wymagała dodatkowych uzgodnień. Ponadto Wykonawca będzie przysyłał miesięczne pisemne raporty z realizacji prac.
2. Narady będą protokołowane, a kopie protokołu zostaną doręczone wszystkim osobom biorącym udział w spotkaniu.
3. Wykonawca ma prawo wnieść w terminie do 4 dni uwagi do zaproponowanych podczas narad i w pisemnych raportach rozwiązań, a Wykonawca zobowiązuje się w terminie do 4 dni roboczych odnieść się do uwag, nanieść ewentualne poprawki i uzyskać akceptację Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że do kontaktów z Zamawiającym wyznacza:
..... tel. / mail.....
5. Nadzór ze strony Zamawiającego sprawować będzie

§ 11

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących sytuacjach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w całości lub w części, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust 2 pkt. Umowy,
 - b) za niedotrzymanie terminu wykonania zamówienia w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust 2 pkt. umowy, za każdy dzień opóźnienia z tytułu okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 umowy,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w

- paragrafie § 7 ust 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie usterki,
- d) z tytułu nienależytego wykonywania przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust 2 umowy, za każdy przypadek nienależytego wykonania.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 7 ust 2 pkt. umowy.
 3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych karnych nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
 4. Zapłata wymienionych w § 11 kar umownych, nie zwalnia Stron z wypełnienia wzajemnych zobowiązań wynikających z zapisów umowy.
 5. Kara umowna powinna być zapłacona przelewem na rachunek bankowy przez Stronę, która naruszyła warunki umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty.
 6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom realizacji przedmiotu zamówienia, powstałe z winy Zamawiającego, uzgodnione terminy wykonania zamówienia przedłużone zostaną o czas trwania przestojów, powstałych z winy Zamawiającego.
 7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar z należnego mu wynagrodzenia.
 8. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstawy do ich naliczenia.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób istotny postanowienia umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca realizuje prace objęte niniejszą umową bez należytej staranności lub sprzecznie z niniejszą umową,
 - d) Wykonawca nie dotrzymuje terminu końcowego realizowanego przedmiotu umowy,
 - e) zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za wykonaną część umowy.
3. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

§ 13

ZMIANA UMOWY

1. Zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie pod rygorem nieważności w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana ta nie może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania umowy w sytuacji, gdy potrzeba taka wynika z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego – np. konieczność przeprowadzenia dodatkowych uzgodnień.

§14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone bez zgody Zamawiającego na rzecz osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej, siedziby, konta bankowego, numeru telefonu, numeru NIP i Regon.
3. Wszelkie powiadomienia wynikające z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej lub elektronicznej. Powiadomienia takie będą kierowane na następujące adresy:
Dla Zamawiającego: Babiogórski Park Narodowy, 34-222 Zawoja 1403, e-mail: park@bgpn.pl
Dla Wykonawcy:....., e-mail
4. Powiadomienia takie będą uważane za prawidłowo dokonane w dniu osobistego doręczenia, w dniu otrzymania potwierdzenia doręczenia w przypadku zawiadomienia listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub w dniu wysłania wiadomości poprzez sieć Internet.
5. Strony umowy oświadczają, że wszystkie sporne sprawy będą starały się rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero gdy nie będzie to możliwe, sprawy konfliktowe będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
7. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

Załączniki:

1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY :