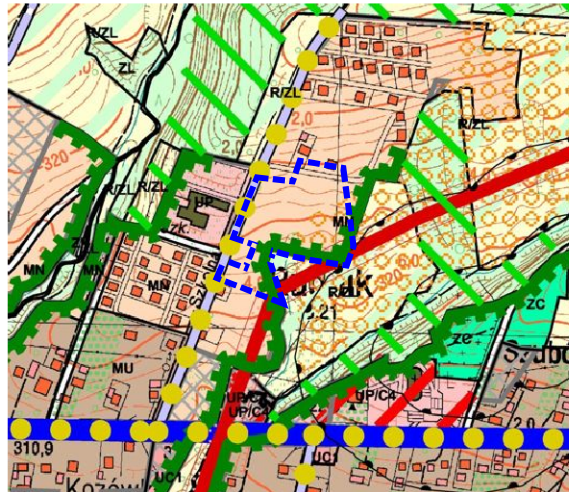




ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GMINIE SUŁKOWICE DLA OBSZARU WSI RUDNIK

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUŁKOWICE

PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII/295/09 RADY MIEJSKIEJ W SUŁKOWICACH Z DNIA 1 PAŹDZIERNIKA 2009 R.



- OBSZAR OBJĘTY
OPRACOWANIEM

SKALA 1:10 000

Kierunki zagospodarowania przestrzennego terenów

MU	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności
MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności
UPIC	Tereny usług i przestrzeni publicznych - centra miejscowości: "C1 - Białowieża; C2 - Harbutowice; C3 - Krzywaczka; C4 - Rudnik; C5 - Sułkowice"
UP	Tereny usług publicznych
UC	UC1 - Tereny usług komercyjnych; UC2 - Tereny usług komercyjnych z dopuszczeniem lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych
ZC	Tereny cmentarzy
	Tereny transportu drogowego
R/ZL	Tereny użytków rolnych z możliwością zalesień
ZL	Tereny lasów

Kierunki rozwoju i klasyfikacja funkcjonalna systemu transportowego

	Istniejące drogi wojewódzkie - klasa funkcjonalna KG
	Istniejące drogi powiatowe - klasa funkcjonalna KZ
	Istniejące drogi gminne - klasa funkcjonalna KL i KD
	Projektowane ścieżki rowerowe - dojazdowe

Zasoby i kształtowanie środowiska przyrodniczego

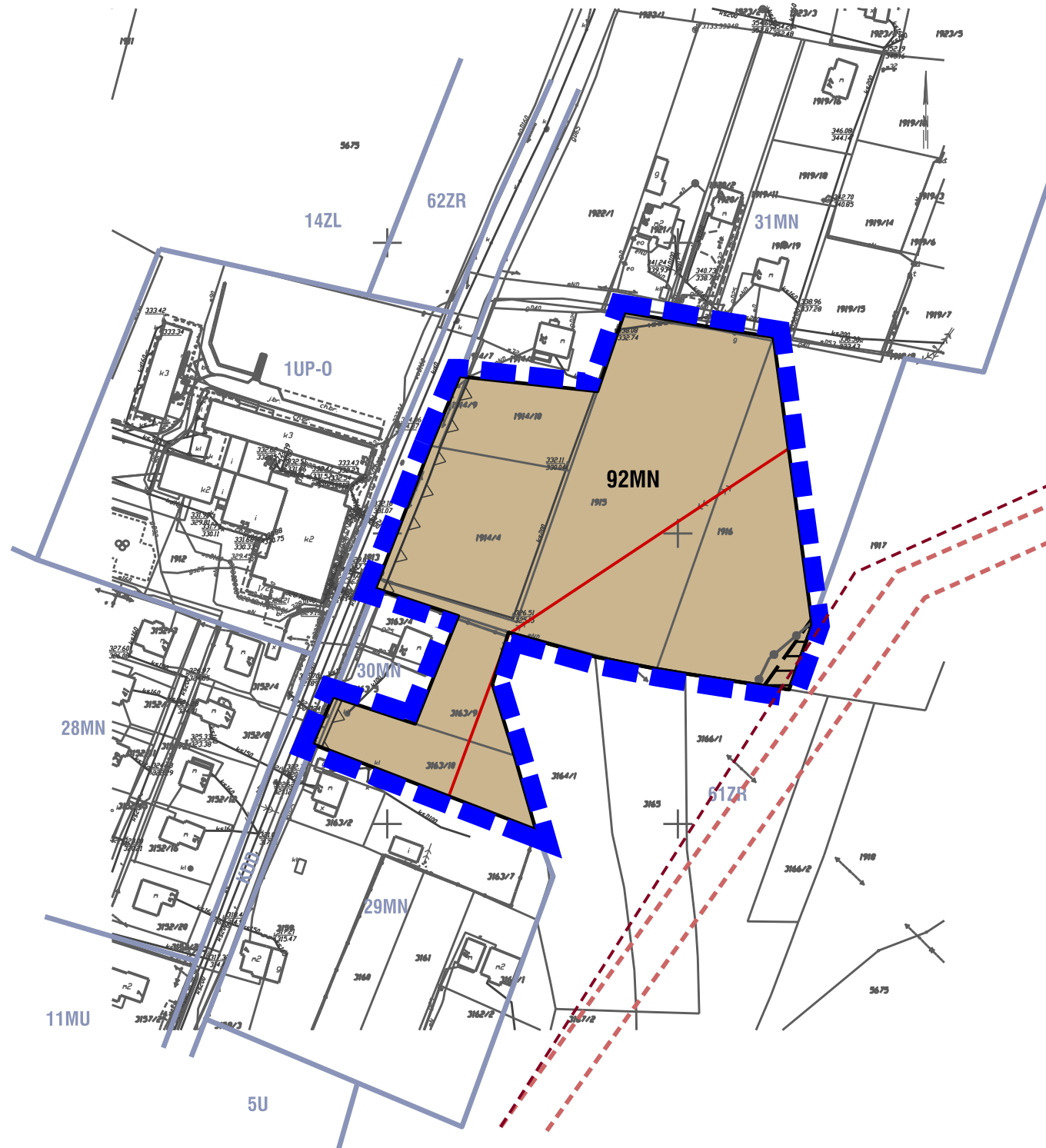
	Lasy ochronne
	Obszary zagrożone ruchami osuwiskowymi
	Korytarze ekologiczne

Ustalenia wynikające z przepisów odrębnych

	Strefy ochrony sanitarnej 50 m i 150 m od cmentarzy
	Strefa techniczna linii energetycznych 110 kV

Oznaczenia inne

	Tereny przeznaczone do zainwestowania wymagające uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych lub leśnych na cele nierolnicze lub nieleśne
--	---



SKALA 1:2000



Załącznik nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia

LEGENDA:

USTALENIA PLANU

	granica terenu objętego planem
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

PRZEZNACZENIE TERENÓW

MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	nieprzekraczalna linia zabudowy

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z UNORMOWAŃ ODRĘBNYCH

	strefa techniczna od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej (strefa techniczna wzdłuż napowietrznej linii 110 kV)
	strefa ochrony sanitarnej od cmentarza - 150m

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

	istniejąca linia średniego napięcia 15 kV
--	---

Obszar opracowania w całości znajduje się w:
- granicach terenu ochrony pośredniej ujęcia wody na rzece Skawinka
- aglomeracji Sułkowice

30MN	ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr L/330/2014 Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia 30 października 2014 r.
	przebieg napowietrznej linii wysokiego napięcia 110 kV wg obowiązującego mpzp
	aktualizowany przebieg napowietrznej dwutorowej linii wysokiego napięcia 110 kV relacji Skawinka Huta - Szafary, Skawinka - Szafary

EDYCJA DO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

 MC kwadrat studio projektowe 30-420 Kraków, ul. A. Dyjańskiego 5 tel. 12 156 01 40 tel. kom. 501 115 301	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GMINIE SUŁKOWICE DLA OBSZARU WSI RUDNIK	STYCZEŃ 2020 R.
	mgr inż. arch. MAGDALENA CZECHOWSKA uprawniona do sporządzania MPZP na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	
	mgr inż. arch. MAGDALENA FAJKOSZ mgr inż. MARTA BLONARZ mgr inż. ALEKSANDRA JOZEFACIUK	1:2000