



## Urząd Miasta i Gminy Skala

32-043 Skala, Rynek 29  
e-mail: [skala@skala.pl](mailto:skala@skala.pl)

tel. 012 389 10 98 w. 101  
fax 012 389 10 98 w. 104  
<http://www.skala.pl>

OS.271.3.2019

### Zapytanie ofertowe na przeprowadzenie audytu zewnętrznego w Urzędzie Miasta i Gminy Skala, ul. Rynek 29, 32-043 Skala

#### I. Zamawiający:

Urząd Miasta i Gminy Skala  
ul. Rynek 29  
32-043 Skala  
NIP: 677-10-24-094

#### II. Tryb udzielenia zamówienia:

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), wartość zamówienia nie przekracza 30 000 euro.

#### III. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie usługi polegającej na przeprowadzeniu audytu zewnętrznego w Urzędzie Miasta i Gminy Skala, ul. Rynek 29, 32-043 Skala obejmującego następujące zagadnienia:

#### Ocena prawidłowości prowadzonych postępowań administracyjnych zakończonych wydaniem decyzji i postanowień za lata 2014-2018:

Realizacja procedur geodezyjnych mających na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości ze szczególnym uwzględnieniem:

- a) terminowości;
- b) praworządności (zastosowania właściwej podstawy prawnej);
- c) ustalania stanu faktycznego (kompletności i poprawności zebranych dokumentów);
- d) zatwierdzanie podziałów i scaleń nieruchomości oraz prawidłowość wydawania decyzji o warunkach zabudowy dla tych nieruchomości;
- e) analizy dokumentów geodezyjnych pod kątem ustalenia udziału osób prowadzących i zatwierdzających dokumentację kończąca postępowanie;
- f) analizy wydanych decyzji o warunkach zabudowy, w szczególności zbadania dołączonej dokumentacji dotyczącej podziału nieruchomości.

#### IV. Warunki realizacji audytu zewnętrznego:

1. Termin realizacji: 90 dni od podpisania umowy.
2. Warunki płatności: 30 dni.
3. Termin związania ofertą: 14 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Audyt przeprowadzony będzie w siedzibie Zamawiającego.
5. Po przeprowadzonym audycie, zostanie sporządzony raport (sprawozdanie), który w sposób bezstronny, kompletny, zrozumiały, jednoznaczny, rzetelny i zgodny ze stanem faktycznym ma przedstawić wyniki tj. ustalenia i wnioski z przeprowadzonego audytu.

#### V. Sporządzenie oferty: ofertę na przeprowadzenie audytu należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1.

#### VI. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie w zamówieniu mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:  
Są zdolni do wykonania przedmiotu zamówienia i spełniają warunki w zakresie:



## Urząd Miasta i Gminy Skała

32-043 Skała, Rynek 29  
e-mail: [skala@skala.pl](mailto:skala@skala.pl)

tel. 012 389 10 98 w. 101  
fax 012 389 10 98 w. 104  
<http://www.skala.pl>

- a) Posiadania kompetencji/uprawnień doprowadzenia działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów – złożą w tym zakresie oświadczenie na formularzu ofertowym (zał. Nr 1);
- b) Posiadania potencjału technicznego i osobowego do wykonania przedmiotu zamówienia – złożą w tym zakresie oświadczenie na formularzu (zał. Nr 2);
- c) Posiadania wiedzy i doświadczenia w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przeprowadzili co najmniej 3 audyty zewnętrzne w jednostkach samorządu terytorialnego lub jednostkach sektora finansów publicznych obejmujące swoim zakresem zagadnienia finansowe, inwestycyjne oraz zamówień publicznych (zał. Nr 3);
- d) Udokumentują posiadanie wiedzy i doświadczenia w wymaganym zakresie (w tym udokumentują należyte wykonanie usług – potwierdzeniem wykonania usług będą rekomendacje, protokoły odbioru usług itp.);
- e) Złożą kompletną i poprawnie sporządzoną ofertę. Ważne będą oferty sporządzone na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

**VII. Kryterium wyboru ofert:** cena – 100%

**VIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na dołączonym załączniku do zapytania wraz z wymaganymi dokumentami w terminie do dnia **12 grudnia 2019 r. do godz. 14.00**,
2. Ofertę należy złożyć osobiście w Biurze Podawczym Urzędu Miasta i Gminy Skała (parter) lub korespondencyjnie na adres: Urząd Miasta i Gminy Skała, ul. Rynek 29, 32-043 Skała.
3. Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „Oferta na przeprowadzenie audytu zewnętrznego w Urzędzie Miasta i Gminy Skała – NIE OTWIERAĆ”
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12 grudnia 2019 r. o godz. 15.00** w sali nr 9 Urzędu Miasta i Gminy Skała.
5. Wynik postępowania ukaże się na stronie: [www.skala.pl](http://www.skala.pl).
6. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
7. W toku badania ofert, Zamawiający może żądać od Oferenta wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.**

**IX. Załączniki:**

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1,
2. Wykaz wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia zał. nr 3,
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zadania wraz z informacjami na temat ich doświadczenia zał. Nr 2,
4. Wzór umowy zał. Nr 4.

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Skała  
  
Krzysztof Wójtowicz