

Wzór / Umowa nr GPL/...../...../2019

Zawarta w dniu r. w siedzibie Urzędu Gminy Łabowa pomiędzy GMINĄ ŁABOWA z siedzibą w Łabowej 38, 33-336 Łabowa zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez Panią Martę Słaby – Wójta Gminy

a

Firmą :

Zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej Stronami,

Umowa zostaje zawarta zgodnie z art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **realizacji robót w ramach zadania: Remont posadzki w budynku Szkoły Podstawowej w Maciejowej**

zgodnie z ofertą złożoną w dniu 2019 roku tj.

- zerwanie wykładziny podłogowej w ilości 50m² na korytarzu dolnym,
- gruntowanie podłoża,
- wyrównanie podłoża pod posadzką,
- położenie posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych wraz z cokolikami.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami udzielenia zamówienia, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

3. Wykonawca zobowiązuje się do dochowania najwyższej staranności i dbałości o interesy Zamawiającego przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 2

1. Strony ustalają, iż termin rozpoczęcia umowy nastąpi z dniem podpisania niniejszej umowy, a zakończenie realizacji przedmiotu umowy nastąpi do dnia **19 sierpnia 2019 roku**.

2. Zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego nastąpi po przeprowadzeniu odbioru zadania i podpisania protokołu końcowego odbioru.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy wyniesie, zgodnie z przyjętą ofertą sporządzoną przez Wykonawcę

- netto: zł

- brutto: zł

- słownie brutto:

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia. Ustalone wynagrodzenie pokrywa wszystkie zobowiązania Zamawiającego i wszystko co jest konieczne dla właściwej realizacji i ukończenia robót.

3. Wynagrodzenie umowne obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ceny za przedmiot umowy.

4. Nie uwzględnienie kosztów wymienionych w ust. 2 przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyka związane z przyjętą stawką VAT.

5. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego jednej faktury końcowej wystawionej w oparciu o końcowy protokół odbioru bez uwag. Podpisanie przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru bez uwag zobowiązuje Zamawiającego do zatwierdzenia faktury wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z warunkami określonymi umową.

6. Wypłata należności wynikającej z zatwierdzonej przez Zamawiającego faktury nastąpi w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury, przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 4

1. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość przedmiotu umowy, potwierdzoną świadectwami jakości

2. Okres gwarancji **36 miesięcy**, liczony od daty odbioru końcowego bezusterkowego.

3. W przypadku braku przystąpienia do wykonania napraw gwarancyjnych, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie przedmiotu naprawy gwarancyjnej innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

4. Jeden miesiąc przed upływem okresu rękojmi i gwarancji Wykonawca wystąpi do Zamawiającego celem ustalenia terminu przeglądu końcowego.

§ 5

1. Strony przyjmują, że wszelkie ustalenia dotyczące wykonania umowy prowadzone będą telefonicznie lub w formie elektronicznej.

2. Pracownikiem merytorycznie odpowiedzialnym do bieżącego konsultowania przebiegu realizacji umowy:

Po stronie Zamawiającego jest Kazimiera Juszyńska tel. kontaktowy (18) 41 41 928 oraz Katarzyna Chlipała tel. kontaktowy (18) 414 19 34, adres e-mail kchlipala@labowa.pl

po stronie Wykonawcy jest tel. kontaktowy

3. Wykonawca zobowiązuje się do dochowania najwyższej staranności i dbałości o interesy Zamawiającego przy wykonaniu przedmiotu umowy.

4. W przypadku braku przystąpienia do wykonania przedmiotu umowy w terminie siedmiu dni od daty jej podpisania Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 6

1. Strony ustalają kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania w sposób następujący:

a) w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy, liczoną za każdy dzień opóźnienia,

b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% brutto wartości przedmiotu umowy.

2. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy wartość szkody jest wyższa od wartości kary umownej.

3. Za nieterminowe uiszczanie płatności przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki umowne w wysokości 0,1 % wartości brutto faktury, licząc za każdy dzień zwłoki.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron i wymagać będą formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wszelkie spory z tytułu zapisów niniejszego porozumienia strony będą się starały rozwiązać polubownie.

3. W przypadku braku skuteczności ust. 2 spory wynikłe w toku realizacji porozumienia będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA